

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

«Εκλογές στο τέλος της τετραετίας με μένα στην πρώτη γραμμή»

Γράφει ο Γιάννης Καντέλης ■ Σελ. 4-5



Ο ΗΛΙΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΠΑΓΟΥ - ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Μας «συστήνει» το Ινστιτούτο Τοπικής Αυτοδιοίκησης

■ Σελ. 14-15



TODAY PRESS

ΣΑΒΒΑΤΟ 5 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025 | ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 151

| todaypress.gr

ΔΗΛΩΣΗ – ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗ

“Εάν δεν υπάρξει ανταπόκριση από τους υπουργούς... που πρέπει να απαντήσουν στα συγκεκριμένα ερωτήματα, δεν αποκλείεται να πάρουμε εμείς τη νομοθετική πρωτοβουλία...”



Ο βουλευτής ΝΔ Ροδόπης μιλάει στη Μάρθα Λεκκάκου

■ Σελ.3-5



Με την υπογραφή του
Ανέστη Γερονικολάκη



**ΔΥΝΑΤΕΣ
ΑΠΟΚΑΛΥΨΕΙΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ**

■ Σελ. 32

**Το Δημογραφικό
Πρόβλημα στην Ελλάδα.
Μια Υπαρξιακή Κρίση**

του Δημήτρη Καμπουράκη ■ Σελ.14-15




ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ - ΛΕΠΕΝ
**Ψέγουμε την Ανατολή
Κλείνουμε το μάτι στη Δύση**

της Μαρίας Καρακλιούμη ■ Σελ. 13

ΟΤΑ:
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΒΑΤΣΟΣ ■ Σελ.20-21

ΑΝΑΛΥΣΗ:
ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ■ Σελ. 24-25

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ:
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ ■ Σελ. 26-27

INFOGRAPHIC: Ο «ΣΑΡΩΤΙΚΟΣ» ΝΤΟΝΑΛΔΤ ΤΡΑΜΠ

■ Σελ. 12

2

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Δ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ
ΕΠ. ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ ΝΕΟΤΕΡΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ



Editorial

Το άδικο μοιράζεται «δίκαια»

Πόνος και αίμα. Η ειδησεογραφία είναι γεμάτη από ατυχήματα και δυστυχήματα που μαυρίζουν την ψυχή:

- «Μεθυσμένος οδηγός «έσπασε» τα κοντέρ στη Συγγρού. Το κοντέρ έγραψε 290 χλμ/ώρα»
- «Λεωφόρος Βουλιαγμένης: ΙΧ που οδηγούσε 19χρονος παρέσυρε 18χρονο πεζό»
- «Τροχαίο στο κέντρο της Αθήνας: Μηχανή καρφώθηκε κάτω από αυτοκίνητο»
- «Νεκρή 51χρονη σε τροχαίο στο Ηράκλειο. Δεύτερο θύμα στην ασφαλτο μέσα σε λίγες ώρες στην Κρήτη»
- «Τροχαίο στη Θεσσαλονίκη: Αυτοκίνητο καρφώθηκε στο διαχωριστικό διάζωμα και κόπηκε στα δύο – Πέντε τραυματίες»
- «Και άλλο τροχαίο στην Κρήτη: Αυτοκίνητο σκότωσε 15 πρόβατα – Συνελήφθη ο βοσκός»
- «Πειραιάς: Τροχαίο με λεωφορείο και Τραμ»
- «Νεκρός 35χρονος αστυνομικός σε τροχαίο στον Κηφισό»

Επέλεξα μόνο οκτώ από τις ειδήσεις που πέρασαν μπροστά από τα μάτια μου από την πρώτη του Απρίλη και έπειτα.

Μια αδιανόητη συνέχεια, σε ένα επαναλαμβανόμενο έγκλημα. Αυτό των ελληνικών δρόμων. Ο άδικος χαμός δεν έχει στεγανά. Μοιράζεται «δίκαια» στις 13 Περιφέρειες, σε νέους και ηλικιωμένους. Όλοι πληρώνουν αυτόν τον βαρύ φόρο αίματος.

Κατασκευαστικά λάθη, ανεκπαίδευτοι οδηγοί, συνδυασμός των δυο;

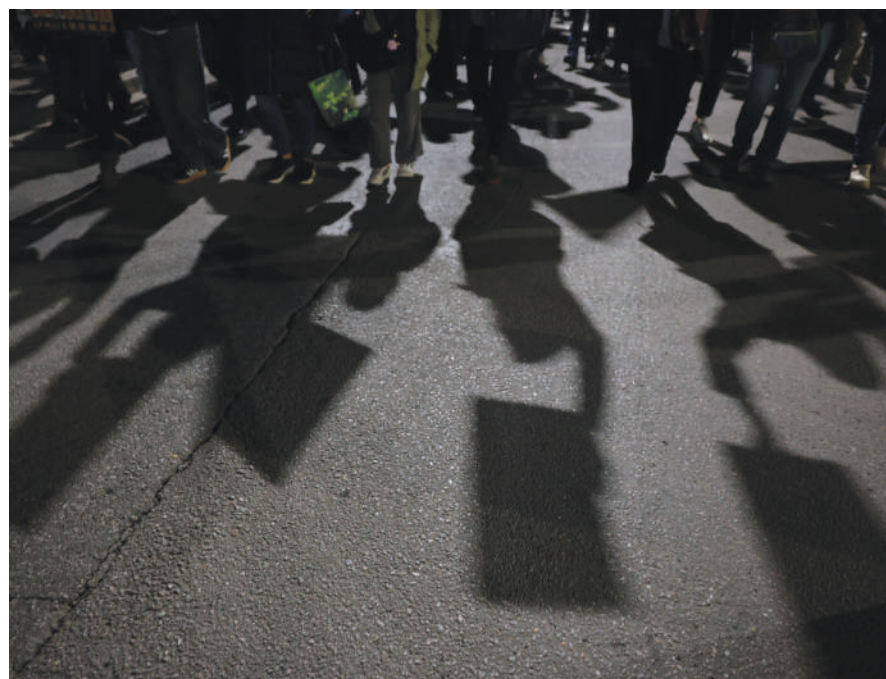
Δεν μοιράζω ευθύνες. Αναρωτιέμαι τι μπορεί να το σταματήσει.

Ακούω για κάμερες που θα μπουν σε δρόμους και λεωφορεία, για να περιοριστούν οι παραβάσεις. Μοιάζει λογικό και πολύτιμο μέτρο. Είναι επαρκές;

Οι κλήσεις δίνουν τη λύση;

Μήπως να μιλήσουμε μεταξύ μας; Να μοιραστούμε αυτόν τον πόνο με το ταίρι μας, τον κολλητό μας, τα παιδιά μας, τους συναδέλφους μας... Να ξαναδούμε αλλιώς την οδήγηση. Να ξαναπιάσουμε με άλλα μυαλά το τιμόνι...

ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ



Τα μεγάλα συλλαλητήρια για τα Τέμπη και ο ανασχηματισμός που ακολούθησε έφεραν διαρκώς στο επίκεντρο των συζητήσεων τα θέματα της λογοδοσίας, της διαφθοράς και εν τέλει της λειτουργίας των θεσμών. Η αλήθεια είναι ότι με όλα όσα έχουμε ζήσει από την εποχή των μνημονίων μέχρι και σήμερα έχουμε πλέον αντιληφθεί ότι η ευημερία και η ανάπτυξη μιας χώρας βασίζονται κατά κύριο λόγο στην ποιότητα των θεσμών της. Εκείνοι είναι που ελέγχουν και οριοθετούν τη στάση των πολιτών και των πολιτικών στον καθημερινό βίο. Βέβαια οι ισχυροί θεσμοί απαιτούν και ισχυρούς κρατικούς μηχανισμούς, ικανούς να περιορίζουν και να πατάσουν τη διαφθορά. Όταν φαινόμενα διαφθοράς δεν αντιμετωπίζονται άμεσα και αποτελεσματικά, τότε η εμπιστοσύνη των πολιτών στους κρατικούς θεσμούς πλήττεται και μαζί η εικόνα της πολιτικής και το κύρος της κυβέρνησης. Οι πολίτες απαξιώνουν τη δημοκρατία, στρέφουν την πλάτη τους στους πολιτικούς και θεωρούν εχθρό τους την νόμιμα εκλεγμένη κυβέρνησή τους.

As μην κοροϊδευόμαστε. Μεγαλώσαμε σε μια ευδαιμονούσα κοινωνία, όπου χρήματα υπήρχαν. Την ίδια στιγμή, όμως, υπήρχε και παντού διάχυτη η εικόνα ότι συγκεκριμένα άτομα πλουτίζουν εξαιτίας του πλημμελούς ελέγχου από τη διοίκηση που «κάνει τα στραβά μάτια», για να καρπώνεται κέρδη μαζί τους. Δημιουργήθηκε λοιπόν η εικόνα μιας συνολικής διαφθοράς, βαθιάς και εκτεταμένης, την οποία στηρίζουν όλοι, γιατί όλοι βολεύονται μέσα από αυτή. Οι πολίτες ένιωθαν αδύναμοι να αντιμετωπίσουν την κατάσταση, το δημόσιο συμφέρον δεν λειτουργούσε για το συμφέρον του και η ισότητα των ευκαιριών πρόβαλλε μόνο θεωρητικά. Προκύπτει λοιπόν ότι υπάρχει μια άμεση σχέση, ένας ισχυρός άξονας σύνδεσης μεταξύ της καλής διακυβέρνησης και της μη διαφθοράς και τελικά των ισχυρών θεσμών και της ευ-

μερίας. Η οικονομική κρίση των τελευταίων ετών επέτρεψε την ανάπτυξη μιας λαϊκίστικης ρητορικής γύρω από τους κακούς κυβερνώντες που χρεωκόπησαν τη χώρα. Όμως η διαφθορά δεν έχει μόνο οικονομικό πρόσημο και δεν πρέπει να αντιμετωπίζεται μόνο με στενούς οικονομικούς όρους. Εκείνο που πλέον παρατηρείται στην ελληνική κοινωνία είναι μια διάχυτη αντίδραση. Η αιτία είναι ότι νιώθει τη διαφθορά στις πολιτικές της σχέσεις, στις κοινωνικές της επαφές, σε όλο αυτό που ορίζει ως κοινό συμφέρον. Όλο αυτό που ως προς το νομικό του σκέλος θα το ορίζαμε ως απάτη, υπεξαίρεση, δωροδοκία, εκβιασμό, απιστία, κατάχρηση εξουσίας, πλαστογραφία, φοροδιαφυγή, ευνοιοκρατία, λαθρεμπόριο, σημαίνει τελικά παραβίαση της κοινωνικής εμπιστοσύνης. Σημαίνει αναποτελεσματικότητα και διαφθορά των κεντρικών δομών της κυβέρνησης που δημιουργεί το αίσθημα ότι αναπαράγεται εντός ενός γενικού πλαισίου, κυβερνητικού

και κοινωνικού. Ιδιαίτερα μάλιστα η πολιτική διαφθορά από τα ανώτερα έως τα κατώτερα κυβερνητικά και διοικητικά κλιμάκια, αυτή η νομιμοποίηση της διαφθοράς από το πολιτικό προσωπικό όταν συμβαίνει για να προστατεύσει ένα σύνολο λειτουργιών, τότε προκαλεί καταστροφικές επιπτώσεις.

Στην εξαιρετική του ομιλία στο Συνέδριο του Κύκλου Ιδεών ο Κώστας Κωστής, Διευθυντής του ΜΙΕΤ, Καθηγητής Οικονομικής και Κοινωνικής Ιστορίας του ΕΚΠΑ, τόνισε ότι «Η δυσπιστία απέναντι στην πολιτική και τους πολιτικούς λαμβάνει ακραίες διαστάσεις». Αναφέρθηκε μάλιστα σε δημοσκοπήση που διενεργήθηκε πρόσφατα που έδειξε ότι «το 22% των Ελλήνων εκτιμά ότι η δημοκρατία δεν είναι το καλύτερο πολίτευμα που μπορούμε να έχουμε. Ακόμα χειρότερα, το 36% των πολιτών κάτω των 35 ετών και των αποφοίτων υποχρεωτικής εκπαίδευσης έχουν την ίδια άποψη».

TODAY PRESS

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: **AG MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ** | ΕΚΔΟΤΗΣ: **ΑΝΕΣΤΗΣ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ**

Γενική Διεύθυνση AG MEDIA: Αγάπη Κόρμπε

Διεύθυνση: Κώστας Λασκαράτος

Διεύθυνση Σύνταξης: Μάρθα Λεκακίου

Νομικός Σύμβουλος: Νίκος Ανδρικόπουλος

Διαφήμιση: marketing@todaypress.gr

Επιστημονική Επιτροπή/Αρθρογράφοι:
Ζαχαρίας Ζούνης, Κωνσταντίνος Σιμόπουλος,
Δημήτρης Δημητρίου, Τάκης Αλεξόπουλος,
Δρ. Θανάσης Μπαϊρέμης, Δρ. Κωνσταντίνος Μπούρας,
Νάντια Καρακώστα, Ανδρέας Μαζαράκης

Δημοσιογραφική Ομάδα:
Δημήτρης Καμπουράκης, Γιάννης Καντέλης,
Πέτρος Κουβάτσος, Δημήτρης Γιαννακόπουλος,
Δημήτρης Κυρακόπουλος, Σωτήρης Πολλάζος

Αστρολογικές προβλέψεις:
Άντα Λεούση

Δημιουργικό & Σελιδοποίηση:
DOT Design & Print Services: 216 9003045

Εκτύπωση: News Press Hold
ISSN: 2944-9081

ΜΕΤΑ Μοναδικός Αριθμός ΜΕΤ: 230514

Διεύθυνση: Σκουφά 11, Κοθωνάκι • Τηλ: 210-9510006 | E-mail: info@todaypress.gr | Web: www.todaypress.gr
facebook: todaypress.gr | Twitter: @todaypressgr1 | Instagram: todaypress.gr

iPaper

Κάθε Δευτέρα έρχεται στο e-mail σου



ipaper.gr



Η ΝΕΑ... ΨΗΦΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

Με την σφραγίδα
του ΑΝΕΣΤΗ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΚΗ



ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

«Εκλογές στο τέλος της τετραετίας με μένα στην πρώτη γραμμή»

«Ο Κυριάκος Μητσοτάκης δεν καταθέτει εύκολα τα όπλα ούτε οπισθοχωρεί απέναντι στις δυσκολίες», σημείωνε συνεργάτης του Πρωθυπουργού λίγη ώρα μετά την ολοκλήρωση της κρίσιμης κοινοβουλευτικής ομάδας που συνεδρίασε την Παρασκευή στη σκιά της εσωκομματικής αναταραχής που προκάλεσαν οι αρχικές ανακοινώσεις αυξήσεων μόνο στα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων και όχι στο σύνολο των ενστόλων, της σκόνης που σήκωσε με επικρίσεις και από τη γαλάζια παράταξη ο πρόσφατος ανασχηματισμός με αιχμή τις επιλογές Αρίστου Δοξιάδη και Νίκου Τσάφου επισήμως και άλλων προσώπων στο παρασκήνιο, καθώς και της δημοσκοπικής πίεσης που καταγράφει τα κυβερνών κόμματα έχοντας μεγάλη απόσταση από την αυτοδυναμία.

Ρεπορτάζ: Γιάννης Καντέλης



Στη φαρέτρα του κ. Μητσοτάκη για αντιστροφή του κλίματος και επαναπροσέγγιση του εκλογικού ακροατηρίου της ΝΔ είναι και οι περιοδείες τις οποίες θα εντείνει ανά την Ελλάδα.

Απέναντι σε αυτό το βαρύ κλίμα, όπου τα σενάρια και οι αρνητικές εκτιμήσεις στο παρασκήνιο κυριαρχούσαν, ο κ. Μητσοτάκης αποφάσισε να βγει μπροστά και να βάλει φρένο στην εσωστρέφεια που έχει απλωθεί σαν σύννεφο πάνω από την παράταξη. Όπως έχει κάνει και στο παρελθόν κερδίζοντας το στοίχημα κόντρα στα προγνωστικά. Όπως σημειώνουν πηγές με γνώση του παρασκήνιου των τελευταίων εβδομάδων, για να μην υπάρχει καμία αμφιβολία για τις προθέσεις του ξεκαθάρισε προς κάθε κατεύθυνση -όχι μόνο απέναντι σε επίδοξους δελφίνους, αλλά και επιχειρηματικά συμφέροντα και όσους επιδιώκουν την πτώση της κυβέρνησης- πως οι εκλογές θα γίνουν το 2027 και ο ίδιος θα ηγηθεί της παράταξης. «Εκλογές θα γίνουν στο τέλος της τετραετίας, το 2027, και θα είναι νικηφόρες με μένα στην πρώτη γραμμή της μάχης», όπως είπε χαρακτηριστικά.

Κορυφαία κυβερνητικά στελέχη επισημαίνουν τον κίνδυνο που επισείει η διαιώνιση ενός κλίματος αμ-

φισβήτησης και πόσο μπορεί να βλάψουν οι ψίθυροι και οι προσωπικές ατζέντες και επιδιώξεις. Γι' αυτό κρίθηκε απαραίτητη μία παρέμβαση που θέτει έναν καθαρό ορίζοντα για την κυβέρνηση και διάφανους ρόλους για όλους. Ούτε βασιλεία για τους υπουργούς ούτε ο σταυρός εκλογής πάνω από το έμβλημα του κόμματος, όπως ήταν το αυστηρό μήνυμα του Πρωθυπουργού. Άλλωστε, όπως θύμισε σε όλους, για να βρίσκονται σε δύο χρόνια ξανά στην ίδια αίθουσα οι ίδιοι ή ακόμα περισσότερο πρέπει να πετύχει πρωτίτως η κυβέρνηση στο έργο της και στη συνέχεια η ΝΔ στις εκλογές. Ενώ, η προαναγγελία ενός ακόμα ανασχηματισμού εντός της επόμενης διετίας ήταν το...τυράκι προς όλους. «Ξέρετε ότι το υπουργικό συμβούλιο έχει συγκεκριμένο αριθμό μελών. Γι' αυτό και η κυβερνητική σύνθεση δεν είναι στατική και δεν θα παραμείνει στατική», άρα η δουλειά που θα γίνει απ' όλους θα αξιολογηθεί και η ελπίδα δεν έχει χαθεί για όσους έμειναν εκτός στον πρόσφατο ανασχηματισμό.

Βασική οδός διαφυγής από την

εσωστρέφεια αποτελεί κυρίως η επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και η επίλυση προβλημάτων που αφορούν τους πολίτες και δυσχεραίνουν την καθημερινότητα τους, όπως επισημαίνει κορυφαίο κυβερνητικό στέλεχος. «Το κρίσιμο από εδώ και πέρα είναι να φανεί πως η κυβέρνηση πατά γερά στα πόδια της, επιτυγχάνει στόχους και υλοποιεί έργα», τονίζει η ίδια πηγή. Στόχος είναι να «τρέξουν» συγκεκριμένα projects με ορίζοντα τη ΔΕΘ, τον Σεπτέμβριο, ώστε στην καθιερωμένη ομιλία του ο Πρωθυπουργός να μπορεί να παρουσιάσει απτά αποτελέσματα αυτής της προσπάθειας. Με αυτή την προοπτική συνεδριάζει για πρώτη φορά τη Δευτέρα υπό τον πρωθυπουργό το Κυβερνητικό Συμβούλιο Οικονομικής Πολιτικής, το οποίο παρότι συστάθηκε το 2019 ήταν ουσιαστικά ανενεργό. Πρόκειται για τον τομέα συντονισμού που έχει αναλάβει ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης και περιλαμβάνει τα παραγωγικά υπουργεία, Οικονομικών, Ναυτιλίας, Ανάπτυξης, Υποδομών, Ενέργειας, Αγροτι-



κής Ανάπτυξης και Τουρισμού. Κατά τη συνεδρίαση θα συζητηθεί η αντιμετώπιση των συνεπειών από τον εμπορικό πόλεμο που κήρυξαν οι Ηνωμένες Πολιτείες ώστε να θωρακιστεί η εξωστρέφεια της χώρας για να παραμείνει σε τροχιά ανάπτυξης. Παράλληλα, αναμένεται να τεθούν συγκεκριμένοι στόχοι, η πρόοδος των οποίων θα ελέγχεται τακτικά

ΠΟΛΙΤΙΚΗ/

5



και στην αιζέντα θα βρεθούν θέματα που αφορούν άμεσα τους πολίτες. Πρόκειται για την αναδιάρθρωση του σιδηροδρόμου με τη νέα εταιρεία λειτουργίας και την ολοκλήρωση των έργων σε όλο το δίκτυο εντός σφικτών χρονοδιαγραμμάτων, ενώ το σχετικό νομοσχέδιο αναμένεται να εισαχθεί στο επόμενο υπουργικό συμβούλιο. Θέματα, επίσης,

που αφορούν τις συγκοινωνίες και τα ακτοπλοϊκά εισιτήρια που αποτελούν έναν από τους πονοκεφάλους για την κυβέρνηση ενόψει το καλοκαιριού και θα γίνει προσπάθεια να συγκρατηθούν οι αυξήσεις στις τιμές «ώστε οι οικογένειες να μπορούν να ταξιδέψουν», όπως σημειώνει αρμόδιος παράγοντας. Το πνεύμα αυτής της πολιτικής είχε περιγράψει ο

κ. Χατζηδάκης λέγοντας πως η κυβέρνηση θα τρέξει γρηγορότερα «όχι κάνοντας 1.000 πράγματα, αλλά κάνοντας μερικές βασικές αλλά ουσιώδεις παρεμβάσεις όπου έχει διαπιστωθεί ότι υπάρχει ένα πρόβλημα».

Στη φαρέτρα του κ. Μητσοτάκη για αντιστροφή του κλίματος και επαναπροσέγγισης του εκλογικού ακροατηρίου της ΝΔ είναι και οι περιο-

δείες τις οποίες θα εντείνει ανά την Ελλάδα. Η αρχή έγινε την περασμένη Πέμπτη στην Κοζάνη, μία περιοχή που βρίσκεται σε μεταβατική περίοδο αναπτυξιακά και οικονομικά μετά το κλείσιμο των λιγνιτικών μονάδων, όπου συμμετείχε στην παρουσίαση του σχεδίου για την επόμενη ημέρα της Δυτικής Μακεδονίας. Την Πέμπτη θα περιοδεύσει στους Δελφούς,

όπου θα βρεθεί για το Φόρουμ, ενώ πρόθεση του είναι δύο φορές το μήνα να βρίσκεται σε περιοχές εκτός Αττικής για να συναντά τοπικούς φορείς και πολίτες. Άξονας θα είναι πάντα, σύμφωνα με συνεργάτες του, η ανάδειξη των κυβερνητικών παρεμβάσεων σε τοπικό επίπεδο και έργων που βελτιώνουν τις υποδομές και την ποιότητα ζωής των πολιτών.

6

Του Δημήτρη Γιαννακόπουλου
dgiankop@yahoo.gr

ΜΑΞΙΜΟΥ - ΔΣΑ

ΘΕΣΜΙΚΟΣ ΠΟΛΕΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΕΜΠΗ

Υποχωρούν μέρα με την ημέρα οι υποθέσεις εργασίας για τα αίτια του σιδηροδρομικού δυστυχήματος των Τεμπών παραμένοντας αταλάντευτο το κυριότερο ζητούμενο, ο προσδιορισμός και η έναρξη της δίκης. Η αμφισβήτηση των ιδιωτών εμπειρογνομόνων, σε συνδυασμό με την έλλειψη ουσιαστικών στοιχείων από το σημείο της μοιραίας σύγκρουσης των δύο τρένων λίγο πριν τα μεσάνυχτα της 28ης Φεβρουαρίου 2023 στον Ευαγγελισμό της Λάρισας, επιφέρει βαρύτατα πλήγματα στην αξιοπιστία όσων επί 25 μήνες «κρατούν ανοιχτή» τη δικογραφία των 57 νεκρών και των δεκάδων τραυματισμένων.

Ανοιχτά πλέον συγγενείς θυμάτων αμφισβητούν τους ειδικούς επικαλούμενοι εκθέσεις άλλων οι οποίες δεν αναφέρονται σε ύπαρξη καυσίμων στην εμπορική αμαξοστοιχία ενώ ο υπουργός Δικαιοσύνης Γ. Φλωρίδης και ο κυβερνητικός εκπρόσωπος Παύλος Μαρινάκης επιτίθενται στον πρόεδρο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών Δημήτρη Βερβεσό λέγοντας ότι απέκρυψε στοιχεία έρευνας που ο ίδιος είχε παραγγείλει με πολιτική πρόθεση να μειώσει την κυβέρνηση.

Σε αυτόν τον ιδιότυπο θεσμικό πόλεμο εισέρχονται ο ένας μετά τον άλλοι βουλευτές και στελέχη της αντιπολίτευσης εκφυλίζοντας τον δημόσιο διάλογο και «καίγοντας» στοιχεία της υπόθεσης πριν ακόμη εκδοθεί και σταλεί στον ειδικό εφέτη ανακριτή η δεύτερη επίσημη έκθεση κρατικής αρχής, δηλαδή του Μετσόβιου Πολυτεχνείου. Για την πρώτη, του εθνικού οργανισμού διερεύνησης ατυχημάτων (ΕΟΔΑΣΑΑΜ) δεν μιλά κανείς... δυνατά καθώς ο εποπτευόμενος από το Δημόσιο φορέας στα αποτελέσματα του

που παρουσίασε προ εβδομάδων, στις 28 Φεβρουαρίου, κάνει λόγο για ποσότητα καυσίμου 3-4 τόνων στο εμπορικό τρένο, το κατερχόμενο κανονικά από τη Θεσσαλονίκη που συγκρούστηκε με το ανερχόμενο λανθασμένα από την καθοδική γραμμή.

Οι αμφιβολίες

Τα όσα βέβαια έρχονται αυτές τις μέρες στο φως της δημοσιότητας, δεν είναι καινούρια. Οι εργαζόμενοι στον ΟΣΕ και τη Hellenic Train οι οποίοι θρηνούν 11 νεκρούς στο δυστύχημα, ήγειραν από τότε αντιρρήσεις για τα όσα ακούγονταν επιμένοντας ότι τα πράγματα ήταν πιο απλά. Εν προκειμένω στις 6 Μαρτίου 2023 υποστήριζαν ότι με την ισχυρή μετωπική σύγκρουση η θερμοκρασία ξεπέρασε το όριο αυτανάφλεξης, έσπασε το δοχείο, εκτοξεύτηκαν τα λάδια συνολικού όγκου 5 τόνων και των 2 ηλεκτρομαξών και τα τρένα πήραν φωτιά δημιουργώντας αυτό το τεράστιο «μανιτάρι».

Ο καθηγητής Λιόλιος

Ο κ. Θεόδωρος Λιόλιος, καθηγητής πυρηνικής φυσικής και Διευ-

θυντής τομέα Φυσικών Επιστημών των στρατιωτικών σχολών, εμμένει στην αρχική του θέση ότι το καύσιμο δεν ήταν η αιτία της φωτιάς και η ανάφλεξη προήλθε από διαρροή αερίων. «Επί 25 χρόνια διδάσκω τις εκρήξεις. Ήταν απλό να καταλάβω ότι δεν έγινε έκρηξη και βλέπω ότι το αναπαράγουν όλοι πλέον. Δεν προκλήθηκε ωστικό κύμα άρα είχαμε ανάφλεξη η οποία συνάδει με διαρροή και ανάφλεξη αερίου» υπογραμμίζει.

Κατά την άποψη του ο σπινθήρας προκλήθηκε από τα καλώδια υψηλής τάσης εξηγώντας ότι ήταν αδύνατο να συνδέονται τα προϊόντα που μετέφερε το εμπορικό τρένο με την ανάφλεξη στο πρώτο βαγόνι. Αναλύοντας το οπτικό υλικό δηλώνει πως πριν τη σύγκρουση ανάβει ένα μικρό φως και έπειτα η σύγκρουση. Ξεσπά εστία που εξελίσσεται σε φωτιά επεκταθείσα στο βαγόνι του κυκλικού ωστόσο τα διπλανά βαγόνια μένουν σχεδόν ανεπηρέαστα. Έτσι, υποστηρίζει ότι το υγραέριο ήταν εντός του επιβατικού τρένου και όχι στο εμπορικό και δεν σχετίζεται με χημικά. Τονίζει πως η ανάφλεξη από τη διαρροή ήταν αιτία της ασφυξί-



ας των θυμάτων τα οποία έχασαν τις αισθήσεις τους και δεν κατάφεραν να σωθούν.

Ανάφλεξη

Για τα έλαια του μετασχηματιστή ο κ. Λιόλιος παραθέτει τα εξής: «Είναι λάθος ότι τα έλαια του μετασχηματισμού δεν αναφλέγονται υπό ηλεκτρικό τόξο. Αν διαβάσετε τη σχετική επιστημονική μελέτη εξηγεί πως ένα καλώδιο υψηλής τάσης (παρόμοιας με των «Τεμπών») προκάλεσε έκρηξη (βραχυκύκλωμα - ηλεκτρικό τόξο) και

φωτιά στο μετασχηματιστή της μηχανής ηλεκτροκίνησης ενός τρένου, πως συντηρήθηκε η φωτιά και πόσο δύσκολο ήταν να σβήσει με εξωτερική ρίψη νερού. Έσβησε μόνο όταν οι πυροσβέστες πλησίασαν τον μετασχηματιστή και έριξαν το ειδικό υγρό (SCBA)». Και καταλήγει διαβεβαιώνοντας ότι: «Θα συνεχίσω να ενημερώνω την κοινή γνώμη και να διορθώνω τα σφάλματα των υπολογισμών για την πυρόσφαιρα καθώς και για τις πιθανές πηγές της φωτιάς».

ΠΟΛΙΤΙΚΗ/

7

**Εργαζόμενοι**

Από την πλευρά τους ο πρόεδρος των εργαζόμενων στην ΤΡΑΙΝΟΣΕ Νίκος Κιουτσιούκης δηλώνει: «Αποζητούμε ό,τι και οικογένειες των 57 θυμάτων... Δεν υπήρχε εύφλεκτο υλικό πάνω στο τρένο. Και το λέω μετά βεβαιότητας, γιατί έχω τη γνώμη των συναδέλφων μου, που ήταν από την πρώτη ημέρα εκεί και τη δεύτερη ημέρα ήμουν και εγώ στον τόπο του δυστυχήματος και δεν μπορώ να διανοηθώ πως 7-8 άτομα διαφορετικών εταιρειών συνέπραξαν

μαζί με τους τελωνειακούς υπαλλήλους για να φορτωθούν».

Για τον ΕΟΔΑΣΑΑΜ

Αναφορικά με το πόρισμα του ΕΟΔΑΣΑΑΜ περί «αγνώστου εύφλεκτου υλικού», εκφράζει πάντα αντίθετη άποψη: «Αποκλείεται κάτι τέτοιο, ούτε μία στο εκατομμύριο. Ακόμα και σε μπιτόνια των 20 λίτρων να βάζανε στον θάλαμο μηχανοδότησης με την είσοδο πλάτους 70 πόντων, αυτό το περιβόητο πτητικό υγρό όπως αναφέρουν οι εμπειρογνώμονες έπρεπε

να τοποθετηθούν 125 μπιτόνια. Αν εσείς πιστεύετε ότι μέσα σε ένα τόσο μικρό χώρο μπορούν να τοποθετηθούν 125 μπιτόνια και να μην βρεθεί ούτε ίχνος από αυτά τα μπιτόνια... τότε οι συζητήσεις προσκρούουν στη λογική άσε που δεν θα εξεταστούν καν στο δικαστήριο». Από την άλλη «κάποιος πρέπει να μας εξηγήσει τι έγινε αυτό το πτητικό υγρό, πέταξε και βρέθηκε κάτω, δεν βρέθηκε πάνω στη γραμμή στην οποία έπεσε η εμπορική αμαξοστοιχία, δεν βρέθηκε στην πλαγιά του βουνού

όπου οι συγγενείς των παιδιών έχουν βάλει τις φωτογραφίες τους; Γιατί δεν λαμβάνουμε υπόψη αυτά που λέει το Γενικό Χημείο του Κράτους ότι δηλαδή και οι επιβατάμαξες και οι μηχανές τα υλικά για τα οποία χρησιμοποιούνται για τη βαφή τους και για τη συντήρησή τους έχουν μέσα και υγρά...».

Η έκθεση Δέδε

Στην πραγματογνωμοσύνη του η οποία συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2024 πριν καν συγκροτηθεί ο ΕΟΔΑΣΑΑΜ, ο μηχανολόγος -

μηχανικός Αν. Δέδες, εντεταλμένος των δικηγορικών συλλόγων, διαπίστωνε με τα δεδομένα εκείνης της εποχής πως: «με τη σύγκρουση λοιπόν η μεγάλη ποσότητα του λαδιού διασκορπίστηκε στο σημείο και αναμίχτηκε εκτοξευόμενο, σαν εκνέφωμα με το οξυγόνο της ατμόσφαιρας. Είχαμε λοιπόν δύο εστίες πυροδότησης η μία στο ύψος των σιδηροτροχιών (κάτω ακριβώς από τους μετασχηματιστές), που πυροδοτήθηκε από τους σπινθήρες της τριβής λόγω τροχοπέδησης και μια δεύτερη πυροδότηση, που έγινε στο εκνέφωμα που είχε κατακλίσει τον χώρο πάνω από τις οροφές, όπου με την αποκοπή του αγωγού παροχής ρεύματος στον παντογράφο δημιουργήθηκε Arc Flash, με αποτέλεσμα να έχουμε την δεύτερη μεγάλη λάμψη, η οποία πυροδότησε το εκρηκτικό μείγμα των παραγώγων χημικών στοιχείων του ελαίου ψύξης μαζί με το οξυγόνο και διατήρησε την λάμψη. Όταν μειώθηκαν τα προϊόντα της καύσης η "μπάλα", άρχισε σταδιακά να μειώνει την διάμετρό της και τελικά μετά λίγα δευτερόλεπτα κατέπεσε».

Πολυτεχνείο

Από την πλευρά του, ο εφέτης ανακριτής Λάρισας Σ. Μπακαϊμης αναμένει μέσα στον Απρίλιο το πόρισμα του Πολυτεχνείου για την πρόκληση της πυρόσφαιρας. Ο επίκουρος καθηγητής της Σχολής Χημικών Μηχανικών, Δημήτρης Καρώνης και η ομάδα του, εκτιμάται ότι έχει ολοκληρώσει τη λεπτομερή έκθεση του στην οποία περιέχονται τα αποτελέσματα των ερευνών της ειδικής ομάδας της πυροσβεστικής στο Κουλούρι όπου έχουν συλλεγεί τα συντρίμια των συρμών, μαζί με τα συμπεράσματα από τη δειγματοληψία του μεταλλουργού επιστήμονα για το εάν και πού εξαπλώθηκε η φωτιά. Επίσης, θα συμπεριλαμβάνει τα στοιχεία γνησιότητας των βίντεο της εμπορικής αμαξοστοιχίας τα οποία πιστοποιήθηκαν από τα εγκληματολογικά εργαστήρια της ΕΛ.ΑΣ. Έως σήμερα κανένα υλικό από τις κάμερες των 13 σταθμών του ΟΣΕ μεταξύ Θεσσαλονίκης και Λάρισας δεν έχει σταλεί στη Δικαιοσύνη.



Ο εντοπισμός και η συστηματική ανασκαφή του αρχαίου θεάτρου της Λευκάδας

Στην καρδιά της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, ήλθε στο φως το πρώτο θέατρο στα Ιόνια νησιά, ένα μεγαλειώδες μνημείο, που λόγω της θέσης του, δεσπόζει στην αρχαία πόλη.

Η αρχαία Λευκάδα, η οποία ιδρύθηκε πριν τα τέλη του 7ου αι. π.Χ. από τους θαλασσοκράτορες Κορίνθιους στο ΒΑ άκρο του νησιού, υπήρξε μία ισχυρή πόλη-κράτος, που χάρη στην στρατηγική της θέση, πάνω στους θαλάσσιους δρόμους, τους πλές προς τον Βορρά και τη Δύση, καθώς και το λιμάνι της, γνώρισε μεγάλη οικονομική και πολιτιστική άνθηση. Οι σωστικές ανασκαφές

Στην καρδιά της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, ήλθε στο φως το πρώτο θέατρο στα Ιόνια νησιά, ένα μεγαλειώδες μνημείο, που λόγω της θέσης του, δεσπόζει στην αρχαία πόλη.

της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδας, στο πλαίσιο δημόσιων ή ιδιωτικών έργων, έχουν αποκαλύψει εκτεταμένα αρχαιολογικά κατάλοιπα, όπως τμήματα των τειχών, του οικιστικού ιστού, των νεκροταφείων και του λιμανιού.

Η μοναδική συστηματική ανασκαφή στο νησί, μετά τις μεγάλες ανασκαφές του W. Dörpfeld, πραγματοποιήθηκε τα τελευταία

χρόνια, με στόχο να φέρει στο φως το πλέον εμβληματικό μνημείο της, το θέατρο. Η θέση του βρίσκεται περίπου 3χλμ νότια της σύγχρονης πόλης της Λευκάδας, στην ΒΑ κλιτύ του μεσαίου λόφου του Κούλμου, σε πλαγιά κατάφυτη με ελαιόδεντρα και πανοραμική θέα προς τον διάυλο και την παράλια πεδιάδα, που απλωνόταν η αρχαία πόλη

Η συστηματική ανασκαφή ξε-

κίνησε το 2017 από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδας, με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (100.000€) και του Δήμου Λευκάδας (100.000€), μέσω Προγραμματικής Σύμβασης με το Υπουργείο Πολιτισμού. Η ανασκαφή ξεκίνησε στην ιδιοκτησία Μικρώνη, ο οποίος έδωσε την συγκατάθεσή του να αρχίσουν οι εργασίες πριν την ολοκλήρωση της

διαδικασίας απαλλοτρίωσης. Σε μόλις πέντε ανασκαφικές περιόδους και μέχρι το 2023 η αρχαιολογική σκαπάνη αποκάλυψε το μεγάλο, εντυπωσιακό θέατρο (Εικ. 2). Τη διεύθυνση της συστηματικής ανασκαφής έχει η Δρ. Ολυμπία Βικάτου, Γενική Διευθύντρια Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς, και τότε Προϊσταμένη της Εφορείας, ενώ στην επιστημονική ομάδα συμμετέχουν οι αρχαιολόγοι Βίβιαν Στάικου και Βαρβάρα Γκιζά, ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Λώλος, ο αρχιτέκτων Νίκος Χατζηδάκης και η συντηρήτρια έργων τέχνης Αφροδίτη Τηλιγάδα.

ΜΙΚΡΑ – ΜΕΓΑΛΑ

9

ΙΕΛΚΑ: Οι τιμές των προϊόντων στα σούπερ μάρκετ τον Μάρτιο

Αύξηση 1,59% στις τιμές των προϊόντων στα σούπερ μάρκετ τον Μάρτιο του 2025 σε σχέση με τον Μάρτιο του 2024 καταδεικνύει έρευνα του Ινστιτούτου Έρευνας Λιανεμπορίου Καταναλωτικών Αγαθών (ΙΕΛΚΑ). Επίσης, συνολικά το κυλιόμενο 12μηνο (Απρίλιος 2024-Μάρτιος 2025) καταγράφεται μείωση 0,27%, ενώ το πρώτο τρίμηνο του 2025 καταγράφεται αύξηση 0,76%. Σημειώνεται, ότι οι τιμές του Μαρτίου 2025 σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, Φεβρουάριο 2025, καταγράφονται μειωμένες κατά 0,19%. Η αυξητική τάση που καταγράφεται τον Μάρτιο του 2025 σε σχέση με τον Μάρτιο του προηγούμενου έτους, παρά τη μείωση του σχετικού δείκτη, οφείλεται στη χαμηλή βάση σύγκρισης του προηγούμενου έτους, σύμφωνα με το ΙΕΛΚΑ.

Αποχές των δικηγόρων της Αθήνας τη Δευτέρα 7 Απριλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών κατά τη σημερινή συνεδρίασή του αποφάσισε να κατέλθουν οι δικηγόροι της Αθήνας σε καθολική αποχή την ερχόμενη Δευτέρα 7 Απριλίου 2025, ημέρα κατά την οποία θα καταθέσουν στον υπουργό Δικαιοσύνης Γιώργο Φλωρίδη αίτημα για την διερεύνηση πειθαρχικής ευθύνης της προέδρου του Αρείου Πάγου Ιωάννας Κλάπα για τις μέχρι σήμερα ασκηθείσες παρεμβάσεις της, ενώ παράλληλα θα απέχουν και την αμέσως επόμενη συνεδρίαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου υπό την προεδρία της κυρίας Κλάπα.

Νίκος Χαρδαλιάς από τις Βρυξέλλες: «Πολιτική Συνοχής σημαίνει ισχυρές περιφέρειες!»

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή των Περιφερειών πραγματοποιήσε στις 2-3 Απριλίου τη δεύτερη Σύνοδο Ολομέλειας της νέας θητείας της στις Βρυξέλλες.

Ως εκπρόσωπος του Ευρωπαϊκού Λαϊκού Κόμματος (ΕΛΚ) στην Επιτροπή των Περιφερειών, ο Περιφερειάρχης Αττικής και Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος της Ομάδας του ΕΛΚ, Νίκος Χαρδαλιάς, πραγματοποίησε παρέμβαση στη Συνεδρίαση της Ολομέλειας της ΕΠ, κάνοντας γνωστές τις θέσεις του ΕΛΚ, παρουσία του Ευρωπαϊκού Επιτρόπου για τη Συνοχή και τις Μεταρρυθμίσεις και Αντιπροέδρου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, Raffaele Fitto, ο οποίος και παρουσίασε τον αναπρογραμματισμό και τις προτάσεις της Ε.Ε. για τις μεταρρυθμίσεις των περιφερειακών αναπτυξιακών ταμείων στις Περιφέρειες της Ευρώπης.

Η Πολιτική Συνοχής της Ε.Ε. αποτελεί το βασικό εργαλείο χρηματοδότησης για τη σύγκλιση των περιφερειών, στηρίζο-



ντας την καινοτομία, την επιχειρηματικότητα και τις υποδομές.

Ο κ. Χαρδαλιάς, στην ομιλία του, τόνισε τον κρίσιμο ρόλο της Πολιτικής Συνοχής ως ακρογωνιαίου λίθου του ευρωπαϊκού οικοδομήματος, καθώς

όπως χαρακτηριστικά ανέφερε «συμπυκνώνει τις αξίες για αλληλεγγύη και ισόρροπη ανάπτυξη που αποτελούν την προωθητική δύναμη σε κάθε νέο βήμα

προς την ευρωπαϊκή ολοκλήρωση». Παράλληλα, αναγνώρισε τη σημασία της ως εργαλείου για τη μείωση των οικονομικών και κοινωνικών ανισοτήτων μεταξύ και εντός των περιφερειών, καθώς και για την ενίσχυση της διαφάνειας, της συνεργασίας, της συνέργειας, της καινοτομίας και της μάθησης.

Επιπλέον στην Ολομέλεια του ΕΛΚ στην Επιτροπή των Περιφερειών (ΕΠ), που προηγήθηκε της Ολομέλειας της Επιτροπής, ο Περιφερειάρχης Αττικής στην εισήγησή του αναγνώρισε την ανάγκη για μια ισχυρή στρατηγική και για δράσεις που να συνδυάζουν την αμυντική θωράκιση της Ευρώπης με την ενίσχυση των τοπικών υποδομών και των πόλεων. «Άμυνα χωρίς θωράκιση των πόλεων μας και των υποδομών μας δεν μπορεί να υπάρξει», σημείωσε, τονίζοντας ότι η Ε.Ε. πρέπει να επιδείξει μεγαλύτερη στήριξη για τα τοπικά επίπεδα, τα οποία είναι σε άμεση επαφή με τις ανάγκες των πολιτών.

ΕΛΑΣ: Συμμετείχε στην απενεργοποίηση του Kidflix

Η Ελληνική Αστυνομία συμμετείχε, μέσω της Διεύθυνσης Δίωξης Ηλεκτρονικού Εγκλήματος, σε αστυνομική επιχείρηση, παγκόσμιας κλίμακας, για την απενεργοποίηση διαδικτυακής πλατφόρμας με την ονομασία Kidflix, η οποία παρείχε πρόσβαση σε οπτικοακουστικό υλικό σεξουαλικής κακοποίησης ανήλικων.

Η εν λόγω δράση υλοποιήθηκε το διάστημα 10-23 Μαρτίου 2025, υπό την αιγίδα γερμανικών Αρχών και το συντονισμό της Europol, ενώ συνολικά συμμετείχαν Αρχές επιβολής του νόμου από -38- χώρες, με σκοπό την ταυτοποίηση και σύλληψη πλήθους εμπλεκόμενων διαδικτυακών χρηστών και την αναγνώριση-διάσωση ανήλικων θυμάτων. Συνολικά, στο πλαίσιο της



δράσης, ταυτοποιήθηκαν -1.393- χρήστες της πλατφόρμας, ενώ συνελήφθησαν -79- άτομα. Επίσης, διασώθηκαν -39- ανήλικα θύματα και κατασχέθηκαν περισσότερες από -3.000- ηλεκτρονικές συσκευές.

Στη χώρα μας, μετά από ενδελεχή και εμπει-

ριστατωμένη ψηφιακή ανάλυση και αξιοποίηση δεδομένων και πληροφοριών, αστυνομικοί της Διεύθυνσης Δίωξης Ηλεκτρονικού Εγκλήματος ταυτοποίησαν 26χρονο ημεδαπό χρήστη της πλατφόρμας. Στο πλαίσιο αυτό, πρωινές ώρες της Πέμπτης, 10 Μαρτίου 2025, με τη συνδρομή αστυνομικών της Υποδιεύθυνσης Δίωξης και Εξιχνίασης Εγκλημάτων Πατρών, πραγματοποιήθηκε έρευνα στην οικία του 26χρονου, κατά τη διάρκεια της οποίας βρέθηκαν και κατασχέθηκαν -5- σκληροί δίσκοι.

Τα κατασχεθέντα πειστήρια θα ερευνηθούν εργαστηριακά στη Διεύθυνση Εγκληματολογικών Ερευνών, ενώ η σχετική δικογραφία υποβλήθηκε στον αρμόδιο Εισαγγελέα.

10



Της
Μάρθας
Λεκκάκου

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΝΔ ΡΟΔΟΠΗΣ

“ Στόχος δεν είναι η αμφισβήτηση ή κάποια κακοπροαίρετη προσέγγιση έναντι της ηγεσίας και της Κυβέρνησης ”

Στην ερώτηση των 11 βουλευτών της ΝΔ για «επιθετικές αγορές ακινήτων και επιχειρήσεων στις ακριτικές περιοχές από τουρκικά κεφάλαια που εμφανίζονται με τη μορφή ελληνικών ή ευρωπαϊκών επιχειρήσεων» ο πρώτος υπογράφων είναι ο βουλευτής Ροδόπης, Ευρυπίδης Στυλιανίδης. Εξηγεί στην Today Press τους λόγους αυτής της 3ης κατά σειρά παρέμβασης – η πρώτη ήταν για τον γάμο των ομόφυλων ζευγαριών και η δεύτερη για τα κόκκινα δάνεια που περιέχονται στα funds – προαναγγέλλοντας ότι τώρα, σε περίπτωση που δεν υπάρξει ανταπόκριση από τους αρμόδιους υπουργούς, θα αναληφθεί νομοθετική πρωτοβουλία, δηλαδή κατάθεση πρότασης νόμου από βουλευτές της ΝΔ.

■ Γιατί 11 οι βουλευτές στην επίμαχη ερώτηση;

Διότι 12 πλην του Ιούδα, ίσων 11. Είναι ένας συμβολικός αριθμός, ο οποίος δεν επιδιώκει να δομήσει εσωκομματική αντιπολίτευση, αλλά να αναδείξει βασικές αξίες αυτής της παράταξης και να συμβάλει ώστε η Κυβέρνηση και η Νέα Δημοκρατία να μην αποκλίνουν από αυτές τις αξίες. Ο στόχος δεν είναι να υπάρξει κάποια αμφισβήτηση ή κάποια κακοπροαίρετη προσέγγιση έναντι της ηγεσίας και της Κυβέρνησης. Ο στόχος είναι να διορθώσουμε, να συμπληρώσουμε, να συμβάλουμε ώστε να γίνουμε καλύτεροι.

■ Σας έχουν χαρακτηρίσει αντάρτες. Είστε αντάρτης;

Όχι. Η Νέα Δημοκρατία είναι το σπίτι μου, έχω μεγαλώσει μέσα σε αυτή και αισθάνομαι ότι ανήκω σε αυτή και μου ανήκει. Και κάθε πρωτοβουλία που αναπτύσσω είναι στην κατεύθυνση όχι για να κερδίσω 15 δευτερόλεπτα δημοσιότητας, αλλά για να προστατεύσω αρχές και αξίες που αυτή η παράταξη υπηρετεί διαχρονικά και για αυτό είναι ακόμα ανθεκτική και μεγάλη. Μιλώ για τις αρχές και αξίες τις οποίες υιοθέτησε πρώτος ο Κωνσταντίνος Καραμανλής στη μεταπολίτευση και



Αυτό για το οποίο εμείς ελέγχουμε την Κυβέρνηση είναι ένα κακό, απαράδεκτο, απολύτως πρόχειρο και κακοφτιαγμένο νομοσχέδιο του 2011 που νομοθέτησε το ΠΑΣΟΚ, με το οποίο καταργείται η αρχή των ελέγχων και αντικαθίσταται από την αρχή της έδρας. Επομένως αυτό το κόμμα δεν πρέπει να μας κουνάει το δάχτυλο

”

οι οποίες μας επιτρέπουν να είμαστε ακόμα κυρίαρχη πολιτική δύναμη. Θεωρώ ότι πρέπει όλες οι δυνάμεις του χώρου να είναι ενωμένες και προσπλωμένες πάνω σε αυτές τις αρχές και αξίες, διότι από το αποτέλεσμα των ευρωεκλογών αποδείχθηκε ότι αυτή η απόκλιση είχε τρομερό κόστος. Και δεν κοιτάω μόνο αυτό το 20% που πήραν τα διάφορα κόμματα διαμαρτυρίας ή τα ακτιβιστικά κόμματα που κινούνται δεξιότερα της Νέας Δημοκρατίας. Βλέπω το μεγάλο ποσοστό των αναποφάσιστων και το τεράστιο ποσοστό αυτών που πήγαν στο σπίτι τους. Αυτή είναι η μεγάλη δεξαμενή για εμένα, όπως και η δεξαμενή της νεολαίας.

Αναφορικά με την τελευταία ερώτηση που καταθέσαμε, σας λέω ότι είδαμε ξαφνικά δυναμικές, οργανωμένες επιθετικές αγορές, κυρίως στις παραμεθόριες περιοχές και δη σε αυτές που βρίσκονται σε νευραλγικά σημεία αναφορικά με την εθνική ασφάλεια και άμυνα της χώρας, όπως στα νησιά του Ανατολικού Αιγαίου, στα Δωδεκάνησα, στη Λέσβο, στη Λήμνο στη Χίο, στη Σαμοθράκη, στον Έβρο, στη Θράκη γενικότερα, σε Ροδόπη και Ξάνθη όπου έχουμε και τη μειονότητα, αλλά και στη Μακεδονία, στην

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ/

11

Καβάλα, στη Θάσο, στη Δυτική Μακεδονία, στην Ήπειρο και στη Θεσπρωτία.

Ευαισθητοποιηθήκαμε από την παρατήρηση που κάνει ο καθένας από τους συναδέλφους στις περιοχές του, από τις προ-σλαμβάνουσες που έχουμε από τους τοπικούς, συμβολαιογραφικούς, δικηγορικούς συλλόγους, από δημόσιους λειτουργούς, από μητροπολίτες, αλλά και από ιδιώτες. Για παράδειγμα στο χωριό μου, στην Ξυλαγανή Ροδόπης εμφανίστηκαν 14 βουλγάρικες ιδιοκτησίες σε παλιά σπίτια. Αλλά και όλοι οι συνάδελφοι έχουν να πουν για περιοχές με αντίστοιχα παραδείγματα.

Ξαφνικά, ο Δήμαρχος Αλεξανδρούπολης βγαίνει και καταγγέλλει για μουσουλμανικό εποίκισμο του Βορείου Έβρου. Εκεί δεν έχουμε τη χρυσή βίτζα, πηγαίνουν όμως με 12 και 15 χιλιάδες ευρώ και αγοράζουν μία μονοκατοικία με ένα στρέμμα αυλή πίσω από το 4ο Σώμα στρατού, πίσω από τις στρατιωτικές διαβάσεις εφεδρείας, πίσω από επιτελικά περάσματα στρατηγικής σημασίας στα ελληνικά σύνορα. Λοιπόν αυτά προκάλεσαν την ανησυχία μας και προέβημεν σε αυτήν την πρωτοβουλία, η οποία έχει δύο σκέλη: αρχικά είναι η αίτηση κατάθεσης εγγράφων με όλες τις αγοραπωλησίες από ξένους που έγιναν από το 2011 μέχρι σήμερα ανά νομό. Γνωρίζω ότι αυτοί οι πίνακες θα αποτελούν μερική απάντηση στο ερώτημά μας, διότι δεν μπορεί εύκολα να διερευνηθεί το ξένο κεφάλαιο που ήρθε μέσα από μία ελληνική εταιρεία, θέλει δουλειά. Ζητούμε επίσης να τοποθετηθεί κάθε αρμόδιος Υπουργός και να μας εξηγηθεί αν υπάρχει πρόθεση να επανέλθουμε από το καθεστώς της έδρας στο πρότερο καθεστώς των ελέγχων. Κι θέλω να ξεκαθαρίσω ότι εμείς δεν είμαστε εναντίον των επενδύσεων, προς Θεού. Θέλουμε όμως να ελέγχεται όποιος περνάει την πόρτα του σπιτιού μας, να ξέρουμε από πού προέρχονται τα κεφάλαια, αν είναι καθαρά, αν εξυπηρετούν κάποιες σκοπιμότητες και για ποιο λόγο επενδύονται.

Επίσης, ρωτούμε τι προτίθεται να κάνει η Κυβέρνηση για τα κόκ-



κινα σπίτια ή τις εταιρίες, τα κόκκινα δάνεια τα οποία έχουν περιέλθει στα funds, δηλαδή πώς θα ελέγξει το που θα πουλήσει ένα fund εκατό κόκκινες ιδιοκτησίες στον Έβρο ή στην Ροδόπη ή σε ένα νησί του Ανατολικού Αιγαίου.

Επίσης, ρωτούμε αν προτίθεται η Κυβέρνηση να εφαρμόσει κάποιες πολιτικές ενίσχυσης δημογραφικής, θωράκισης δημογραφικής των παραμεθωρίων περιοχών. Υπάρχουν μεν τέτοιες πολιτικές που μερικώς έχουν υιοθετηθεί, αλλά πιστεύουμε ότι πρέπει να υιοθετηθούν πιο οργανωμένα και σε μεγαλύτερη έκταση.

Και τέλος, ρωτούμε γιατί ενώ εδώ και πέντε χρόνια έχει ολοκληρωθεί η πρόταση της Διακομματικής Επιτροπής της Βουλής για τη Θράκη υπό την κα Μπακογιάννη, η οποία ήταν μια πολύ καλή πρόταση, δεν έχει ορισθεί κάποιος συντονιστής ή μία επιτροπή παρακολούθησης.

■ **Το ΠΑΣΟΚ δια του εκπροσώπου του δηλώνει ότι «ρωτάτε το κόμμα σας για όσα δεν έκανε τα έξι χρόνια που κυβερνά».**

Θέλει περισσό θράσος για να κάνει μια τέτοια διατύπωση δημόσια. Πρώτον, αυτό για το οποίο εμείς ελέγχουμε την Κυβέρνηση είναι ένα κακό, απαράδεκτο, απολύτως πρόχειρο και κακοφτιαγμένο νομοσχέδιο του 2011 που νομοθέτησε το ΠΑΣΟΚ, με το οποίο καταργείται η αρχή των ελέγχων και αντικαθίσταται από



Ο Ευριπίδης Στυλιανίδης, Βουλευτής ΝΔ Ροδόπης με τη δημοσιογράφο της ΤΡ, Μάρθα Λεκκάκου.

την αρχή της έδρας. Τι σημαίνει αυτό; Ότι αν είσαι Έλληνας ή Ευρωπαίος πολίτης ή μπορεί να έχεις και διπλή ιθαγένεια και έχεις μία εταιρεία, η οποία έχει έδρα την Ελλάδα ή άλλη ευρωπαϊκή χώρα, μπορείς να αγοράσεις ό,τι θες, όπου θες, όπως θες, όποτε το θες, χωρίς κανέναν έλεγχο.

Επομένως αυτό το κόμμα δεν πρέπει να μας κουνάει το δάχτυλο. Θα πρέπει αυτοί πρώτοι να πουν για ποιο λόγο δεν πρόσεξαν αυτές τις διαστάσεις που εμείς επισημαίνουμε.

Δεύτερον, εμφανίζονται στο ΠΑΣΟΚ το όψιμο ενδιαφέρον τους για τη Θράκη, όταν το 2010 με το που ανέλαβαν την διακυβέρνηση του τόπου, σταμάτησαν να παρέχουν το 12% επιδότησης ημερομισθίου στις παραμεθώριες βιομηχανίες της ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με αποτέλεσμα οι μισές από αυτές να κλείσουν και να ξεριζωθεί

που μας άφησε πίσω του το ΠΑΣΟΚ. Ταυτόχρονα, εμείς κάναμε βήματα ενίσχυσης της παραμεθωρίου περιοχής με πρώτο αυτό της ενίσχυσης του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου. Δεν είδαμε αντίστοιχες ενέργειες στην περίοδο που αυτό το κόμμα κυβέρνησε.

Επομένως, νομίζω ότι χρειάζονται πολλά χρόνια ακόμα στην αντιπολίτευση για να καταλάβουν τι λάθη έχουν κάνει. Και στο σπίτι του κρεμασμένου μην μιλούν για σκοινί!

■ **Περιμένουμε και νέες παρεμβάσεις, νέες ερωτήσεις;**

Όταν φτάνουμε για κάποια θέματα στο σημείο να κάνουμε δημόσια ερώτηση, σημαίνει ότι προηγουμένως εσωτερικά έχουμε επικοινωνήσει με κάποιους υπουργούς, έχουμε θέσει τα ζητήματα αλλά δεν έχουμε δει ανταπόκριση. Αυτό συνέβη και στην τρίτη ερώτηση που έχουμε καταθέσει. Εάν και εφόσον βλέπουμε ζητήματα τα οποία ενοχλούν, στα οποία απομακρυνόμαστε από το DNA της παράταξής μας, ζητήματα τα οποία μπορούν να ενισχύσουν τον ρόλο της πατρίδας μας ή να στηρίξουν τις τοπικές κοινωνίες που δοκιμάζονται, έχουμε χρέος να τα αναδεικνύουμε. Και υπάρχουν και άλλοι τρόποι, πέραν των ερωτήσεων, όπως η νομοθετική πρωτοβουλία. Ο κανονισμός της Βουλής δεν προβλέπει μόνο σχέδια νόμου που τα καταθέτει η Κυβέρνηση αλλά και προτάσεις νόμου που τις καταθέτουν οι βουλευτές. Και αυτό το εργαλείο δεν το έχουμε αξιοποιήσει. Λέω, λοιπόν, ξεκάθαρα σε εσάς, και το λέω πρώτη φορά, ότι εάν δεν υπάρξει ανταπόκριση από τους συναδέλφους υπουργούς που πρέπει να απαντήσουν στα συγκεκριμένα ερωτήματα, δεν αποκλείεται να συζητήσουμε με τους συναδέλφους βουλευτές να πάρουμε εμείς τη νομοθετική πρωτοβουλία και να καταθέσουμε πρόταση νόμου για αυτό.

* Η συνέντευξη πραγματοποιήθηκε πριν από τη νέα ερώτηση των 11 που αφορά το πρόγραμμα ανέργων ηλικίας άνω των 55 ετών

Ο «ΣΑΡΩΤΙΚΟΣ» ΝΤΟΝΑΛΝΤ ΤΡΑΜΠ

Ο Ντόναλντ Τραμπ δήλωσε πως οι Ηνωμένες Πολιτείες θα βγουν «πιο δυνατές» από την κατάσταση που έχει δημιουργηθεί από την ανακοίνωσή του για μαζικούς τελωνειακούς δασμούς σε όλο τον κόσμο, η οποία οδήγησε χρηματιστήρια και το δολάριο σε πτώση

«Η επιχείρηση τελείωσε. Ο ασθενής επιβίωσε και αναρρώνει. Η πρόγνωση είναι πως ο ασθενής θα είναι πολύ πιο δυνατός, πιο μεγάλος, καλύτερος, και πιο ανθεκτικός από ποτέ» δήλωσε ο Αμερικανός πρόεδρος στην πλατφόρμα του Truth Socia.

Από τη Σαμαρκάνδη του Ουζμπεκιστάν, η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν εκτίμησε πως «Η παγκόσμια οικονομία θα υποφέρει πάρα πολύ. Η αβεβαιότητα θα διογκωθεί και θα πυροδοτήσει άνοδο περαιτέρω προστατευτισμού. Οι συνέπειες θα είναι τρομερές για εκατομμύρια ανθρώπους σε όλο τον κόσμο. Επίσης για τις πιο ευάλωτες χώρες, οι οποίες υπόκεινται τώρα σε μερικούς από τους υψηλότερους δασμούς των ΗΠΑ».

ΟΙ ΔΑΣΜΟΙ ΠΟΥ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ

20% στα προϊόντα της Ε.Ε.

34% στην Κίνα

26% στην Ινδία

25% στη Νότια Κορέα

31% στην Ελβετία

10% στη Βρετανία

10% στη Βραζιλία

10% στη Σιγκαπούρη

32% στην Ινδονησία

30% στη Νότια Αφρική

49% στην Καμπότζη

46% στο Βιετνάμ

24% στην Ιαπωνία

32% στην Ταϊβάν

48% στο Λάος

47% στη Μαδαγασκάρη

36% στην Ταϊλάνδη

24% στη Μαλαισία

37% στο Μπαγκλαντές

17% στο Ισραήλ

17% στις Φιλιππίνες

10% στη Χιλή

10% στην Αυστραλία

29% στο Πακιστάν

10% στην Τουρκία

44% στη Σρι Λάνκα

10% στην Κολομβία

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΚΑΡΑΚΛΙΟΥΜΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΤΡΙΑ, NETRINO ADVISORY & SPEARMIND.AI



ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ - ΛΕΠΕΝ

Ψέγουμε την Ανατολή - Κλείνουμε το μάτι στη Δύση

Τις προηγούμενες μέρες την κοινή γνώμη απασχόλησαν δύο γεγονότα από το διεθνή χώρο. Η σύλληψη του δημάρχου Κωνσταντινούπολης Εκρέμ Ιμάμογλου και η καταδίκη της Μαρίν Λεπέν στη Γαλλία.

Στη μεν περίπτωση Ιμάμογλου η δημόσια συζήτηση αναλώθηκε στη λειτουργία των θεσμών και της Δημοκρατίας στην Τουρκία και εστίασε στη σχέση δικαστικής και εκτελεστικής εξουσίας στη γείτονα χώρα, τονίζοντας το ενδεχόμενο οι νομικές ενέργειες εναντίον του Ιμάμογλου να έχουν πολιτική σκοπιμότητα και να υπηρετούν κυβερνητικές επιθυμίες. Η διεθνής κριτική αναλώθηκε στην απόσταση που παίρνει πλέον η Τουρκία από το ευρωπαϊκό κεκτημένο στο ότι αυτή η Τουρκία δεν μπορεί να ενταχθεί σε θεσμούς όπως η Ε.Ε..

Στην περίπτωση της Μαρίν Λεπέν, ο δυτικός κόσμος δε φάνηκε να προβληματίστηκε αλλά να ανακουφίστηκε. Το ενδεχόμενο να μην είναι η Λεπέν υποψήφια στις επόμενες γαλλικές προεδρικές εκλογές το 2027, για κάποιους σημαίνει ενίσχυση της Δημοκρατίας (της α λα καρτ κατά τη γνώμη μου), ενώ οι περί του αντιθέτου αντιδράσεις ήρθαν από τη Μόσχα που δήλωσε στην περίπτωση Λεπέν πως «Η Γαλλία σκότωσε τη δημοκρατία».

Με τη νομική διάσταση και των δύο υποθέσεων θα ασχοληθούν οι καθ' ύλην αρμόδιοι, η δική μου προσέγγιση θα εστιάσει στον πολιτικό αντίκτυπο.

Νομίζω πως και στις δύο περιπτώσεις δημιουργούνται απορίες που αφορούν στις πολιτικές ελευθερίες αλλά και στην ανεξαρτησία της Δικαιοσύνης. Δίδεται η εντύπωση πως η καθεστωκία τάξη αντιδρά με αποκλεισμούς και προσπαθεί να επιβληθεί αντί να λύσει τα προβλήματα.

Στη μεν Τουρκία δεν πέφτουμε από τα



σύννεφα και κουνώντας αργά το κεφάλι διαπιστώνουμε πως έτσι είναι στην Ανατολή, στη δε Γαλλία εγκρίνουμε τη στοχοποίηση Λεπέν ακριβώς γιατί τη θεωρούμε απειλή για τη Δημοκρατία που ξέρουμε και θέλουμε.

Και στις δυο περιπτώσεις νομίζω ότι δοκιμάζονται οι θεσμοί και η εμπιστοσύνη που έχουν οι πολίτες σε αυτούς.

Στην Ευρώπη η ασύμμετρη αντίδραση του συστήματος που επιδιώκει αποκλεισμούς οφείλεται στο γεγονός ότι η άνοδος

της ακροδεξιάς και των εθνικιστικών κινήματων στην Ευρώπη, θέτουν σε αμφισβήτηση την καθεστωκία τάξη πραγμάτων και ό,τι γνωρίζαμε έως τώρα. Η αντίδραση αυτή ξενίζει διότι στο πλαίσιο της δυτικής δημοκρατίας τα πολιτικά προβλήματα πρέπει να λύνονται με περισσότερη δημοκρατία και όχι να κουκουλώνονται με πρόσκαιρο αποκλεισμό.

Τι σημαίνει όμως «περισσότερη δημοκρατία»; Σημαίνει να αφουγκράζεσαι την

κοινωνία, να φύγεις από την βολική σου κατάσταση και να προχωρήσεις σε θεσμικές αλλαγές που θα αφορούν στην ενίσχυση των δημοκρατικών διαδικασιών, στην επιδίωξη της συμμετοχής των πολιτών και στα κέντρα αποφάσεων, στη μεγαλύτερη λογοδοσία των κυβερνήσεων.

Μέχρι να γίνει αυτό θα ερμηνεύουμε κατά το δοκούν κάθε κατάσταση, θα ψέγουμε την Ανατολή αλλά θα κλείνουμε το μάτι στη Δύση κατά πως μας βολεύει!

ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Μια Υπαρξιακή Κρίση

Προ μίας εβδομάδας, ο γενικός γραμματέας του υπουργείου εσωτερικών Θ. Μπαλέρμπας, με μια συνέντευξη που έδωσε στην ΕΡΤ, τάραξε τα λιμνάζοντα νερά της εθνικής μας συνείδησης, δίνοντας ένα μόνο νούμερο. Σήμερα, ο μισός ελληνικός πληθυσμός έχει ηλικία άνω των 45 ετών. Κατά καιρούς και αν η συζήτηση είναι πρόσφορη, ακούμε σκόρπιες δηλώσεις για το περιβόητο δημογραφικό πρόβλημα που έχει η χώρα. Το υπουργείο οικογένειας κάτι προσπαθεί κατά καιρούς να κάνει, αλλά για να είμαστε ειλικρινείς, όλοι μας ξέρουμε το θέμα αλλά κανένας δεν κατέχει την λύση του.



Του Δημήτρη Καμπουράκη

Δυστυχώς, η Ελλάδα βρίσκεται αντιμέτωπη με μια από τις μεγαλύτερες δημογραφικές κρίσεις της σύγχρονης ιστορίας της. Η σταθερή μείωση των γεννήσεων, η αύξηση του προσδόκιμου ζωής και η φυγή των νέων στο εξωτερικό έχουν δημιουργήσει έναν επικίνδυνο συνδυασμό που απειλεί τη βιωσιμότητα του κοινωνικού και οικονομικού μοντέλου της χώρας.

Τα πτωτικά δημογραφικά Στοιχεία

Τα τελευταία στοιχεία δείχνουν ότι το ποσοστό γεννήσεων στην Ελλάδα βρίσκεται σε ιστορικό χαμηλό. Σύμφωνα με την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ):

- Το 2022 καταγράφηκαν 76.541 γεννήσεις, σημειώνοντας μείωση 10,31% σε σχέση με το 2021.
- Το 2023 οι γεννήσεις μειώθηκαν περαιτέρω, φτάνοντας τις 71.455, έναντι 128.101 θανάτων την ίδια χρονιά.
- Ο πληθυσμός της Ελλάδας συρρικνώθηκε το 2023, με καθαρή μείωση 56.646 ατόμων.
- Το ποσοστό των ατόμων

άνω των 65 ετών φτάνει πλέον το 23% του πληθυσμού, και εκτιμάται ότι μέχρι το 2050 θα ξεπεράσει το 34%.

- Ιδιαίτερα αξιοσημείωτη είναι η αύξηση του ποσοστού των ατόμων άνω των 80 ετών. Μεταξύ 2003 και 2023, το ποσοστό αυτό αυξήθηκε από 3,8% σε 7,1% στην Ελλάδα, ενώ στην Ε.Ε. η αντίστοιχη αύξηση ήταν από 3,6 σε 6%.
- Οι προβλέψεις για το μέλλον είναι ανησυχητικές. Υπολογίζεται ότι έως το 2050, το ποσοστό των ατόμων ηλικίας 65 ετών και άνω θα ξεπεράσει το 33% του συνολικού πληθυσμού.
- Το εργατικό δυναμικό (άτομα ηλικίας 15 έως 64 ετών) αναμένεται να μειωθεί κατά πάνω από 35% έως το 2060.

Η μείωση των γεννήσεων οφείλεται σε παράγοντες όπως:

- **Οικονομική ανασφάλεια:** Τα μέχρι πρότινος υψηλά επίπεδα ανεργίας, οι χαμηλοί μισθοί σε σχέση με τις ανάγκες, το απαγορευτικό κόστος της στέγης, αποθαρρύνουν τους νέους από τη δημιουργία οικογένειας.
- **Καθυστερημένη απόκτηση παιδιών:** Η μέση ηλικία από-



κτησης πρώτου παιδιού αυξάνεται συνεχώς, φτάνοντας τα 31 έτη για τις γυναίκες στην Ελλάδα.

- **Έλλειψη στήριξης των γονέων:** Υψηλό κόστος παιδικής φροντίδας, ελλείψεις σε παιδικούς σταθμούς και ασταθής εργασιακή κατάσταση.

- **Μετανάστευση νέων Ελλή-**

νων στο εξωτερικό: Η κρίση οδήγησε περισσότερους από 500.000 νέους να εγκαταλείψουν τη χώρα, επιδεινώνοντας το πρόβλημα.

Οι Επιπτώσεις στη Χώρα

Το δημογραφικό πρόβλημα έχει αλυσιδωτές συνέπειες σε πολλούς τομείς:

1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ: Η μείωση του ενεργού πληθυσμού θα οδηγήσει σε χαμηλότερη παραγωγικότητα και οικονομική ανάπτυξη. Λιγότεροι εργαζόμενοι σημαίνουν χαμηλότερα φορολογικά έσοδα, συρρικνωμένη εσωτερική αγορά και μεγαλύτερη πίεση στα ασφαλιστικά ταμεία.

ΔΙΑ ΧΕΙΡΟΣ/

15



Στην πραγματικότητα, η ελληνική κυβέρνηση θεωρείται από τις πρωτοπόρες στην Ευρώπη στην αντιμετώπιση του δημογραφικού, καθώς έχει εξαγγείλει ένα πρόγραμμα μαμούθ 20 δις ευρώ σε βάθος δεκαετίας για όλους τους τομείς που συνθέτουν αυτό το ζήτημα. Όμως τα αποτελέσματα είναι πενιχρά και πάντως δεν διαφαίνονται θεαματικές βελτιώσεις τα επόμενα χρόνια.

Κυβερνητικές Πρωτοβουλίες και Προτάσεις

Η ελληνική κυβέρνηση έχει προτείνει διάφορα μέτρα για την αντιμετώπιση της κρίσης:

- Οικονομικά κίνητρα για νέους γονείς, όπως αυξημένα επιδόματα γέννας, τέκνων και φορολογικές ελαφρύνσεις.
- Διεύρυνση των δομών φύλαξης παιδιών και βελτίωση των προγραμμάτων υποστήριξης της μητρότητας.
- Κίνητρα για την επιστροφή των νέων που μετανάστευσαν στο εξωτερικό.
- Πολιτικές ενίσχυσης της εργασιακής σταθερότητας και μείωσης του κόστους στέγασης. Ακόμα και κίνητρα για την εγκατάσταση σε μικρούς οικισμούς της επαρχίας, όπου η ζωή είναι πιο ήρεμη και υγιεινή, γεγονός που τραβάει μια μερίδα νέων ανθρώπων.

Στην πραγματικότητα, η ελληνική κυβέρνηση θεωρείται από τις πρωτοπόρες στην Ευρώπη στην αντιμετώπιση του δημογραφικού, καθώς έχει εξαγγείλει ένα πρόγραμμα μαμούθ 20 δις ευρώ σε βάθος δεκαετίας για όλους τους τομείς που συνθέτουν αυτό το ζήτημα. Όμως τα αποτελέσματα είναι πενιχρά και πάντως δεν διαφαίνονται θεαματικές βελτιώσεις τα επόμενα χρόνια.

Θα ήταν άλλωστε λάθος να θεωρήσουμε ότι το πρόβλημα είναι αποκλειστικά ή κυρίως ελληνικό. Όλος ο ανεπτυγμένος κόσμος αντιμετωπίζει μείωση γεννήσεων και γήρανση του πληθυσμού του. Αν και τα βασικά κίνητρα που μας έρχονται στο μυαλό είναι οικονομι-

κά, είναι πιο ολοφάνερο ότι όσο πιο ανεπτυγμένη και πλούσια είναι μια κοινωνία, τόσο λιγότερα παιδιά γεννά. Ο παγκόσμιος πληθυσμιακός χάρτης το δείχνει καθαρά. Όπου βασιλεύει η φτώχεια, ο μέσος όρος των εθνικών πληθυσμών είναι πολύ χαμηλός, όπου υφίστανται οι αντικειμενικές δυνατότητες να ανατραφούν παιδιά, εκεί ακριβώς παύουν να γεννιούνται.

Είναι πρωτίστως το κοινωνικό και όχι το οικονομικό μοντέλο που πρέπει να αλλάξουμε, αν θέλουμε να επιλυθεί το δημογραφικό μας. Η περίπτωση της Κίνας είναι πολύ χαρακτηριστική. Όταν προ τριακονταετίας επιβλήθηκε στους φτωχούς Κινέζους η πολιτική του ενός παιδιού, έγινε για λόγους έλλειψης πόρων. Το κοινωνικό και οικογενειακό μοντέλο άλλαξε βίαια τότε, αλλά σήμερα που η πλούσια Κίνα ζητά παιδιά, τα ζευγάρια δεν κάνουν πλέον. Άλλαξε ο τρόπος ζωής τους και ο τρόπος που βλέπουν τον κόσμο.

Το δημογραφικό πρόβλημα είναι μια από τις μεγαλύτερες προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Αλλιώς, σε μια δεκαετία θα πρέπει να αλλάξουμε χρήση στα άδεια σχολεία και να τα μετατρέψουμε σε γηροκομεία. Το 2050, οι Τούρκοι θα είναι 120 εκατομμύρια και εμείς μόλις 8 εκατομμύρια. Η αντιμετώπιση του δημογραφικού απαιτεί μακροπρόθεσμες και συνδυαστικές λύσεις που πρέπει να αποτελέσουν διακομματική πολιτική, πράγμα που δεν διαφαίνεται στον ορίζοντα. Υπάρχει κίνδυνος, σε είκοσι χρόνια ο μισός πληθυσμός του λεκανοπεδίου θα είναι άνω των 70 χρονών. Τι ελπίδες θα χει μια τέτοια χώρα και μια τέτοια πόλη;

2 **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:** Η αναλογία εργαζομένων προς συνταξιούχους συνεχίζει να μειώνεται, δημιουργώντας τεράστια ελλείμματα στα συνταξιοδοτικά ταμεία. Όταν η κανονική αναλογία για ένα υγιές ασφαλιστικό σύστημα πρέπει να είναι 3 εργαζόμενοι για έναν συνταξιού-

χο, σήμερα έχουμε φθάσει στο 1,6 προς έναν.

3 **ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ:** Η γήρανση του πληθυσμού θα αυξήσει δραματικά τις δαπάνες για την υγεία και την κοινωνική πρόνοια, όταν τα φορολογικά έσοδα θα μειώνονται.

4 **ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ:** Ο πληθυσμιακός μαρασμός σε ακριτικές περιοχές μπορεί να δημιουργήσει γεωπολιτικούς κινδύνους. Αλλά και η θέση της χώρας στην ευρύτερη περιοχή της μπαίνει σε ορατό κίνδυνο, όταν ο βασικός αντίπαλος μας στα ανατολικά έχει πληθυσμιακή έκρηξη.

16

Του Δημήτρη Γιαννακόπουλου
dgiankop@yahoo.gr

ΤΟΞΙΚΟΜΑΝΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΑΡΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

Μια χρόνια «πληγή» και ο νόμος της σιωπής

«Μια μέρα το παρελθόν θα μας αιφνιδιάσει με τη δύναμη της επικαιρότητάς του. Δεν θα 'χει αλλάξει εκείνο αλλά το μυαλό μας. Ένα ψήλωμα νοπτό, που θα χρειαστεί να το ξανανεβούμε για να εκτιμήσουμε σωστά τις διαστάσεις των πραγμάτων γύρω μας». Τα αιώνια στίγματα στη μονογραφία του Ελύτη για τον Παπαδιαμάντη βρίσκουν πάντα τον χώρο τους στη φτιαχτή από εικόνες ειδησεογραφία.

Γιατί η πραγματικότητα, στεγνή από δικαιολογίες και συναισθήματα, εξακολουθεί ανέγγιχτη να βαθαίνει το χάσμα της σε σχέση με την εξέλιξη.

Στην πλατεία Βάθης, τα δράματα, οι μικρές και μεγαλύτερες ανθρώπινες τραγωδίες, ο πόνος, η απογοήτευση, η παρανομία, αυτό το συνονθύλευμα της αθλιότητας ούτε φαινόμενο της εποχής είναι ούτε ποτέ στα σοβαρά αντιμετωπίστηκε. Από τους τεκέδες και τα καφενεία του Μεσοπολέμου, στα λαϊκά θέατρα, τα καμπαρέ, τους οίκους ανοχής τις λέσχες και τα επαρχιώτικα κέντρα διασκέδασης μετά τον πόλεμο, ταυτίζονταν ανέκαθεν με το κλάμα της απογοήτευσης, τη φθορά και την περιθωριοποίηση. «Έλα να μάθεις στην πλατεία Βάθης τι ζωή περνά...» τραγουδούσε στη Μεταπολίτευση η Σωτηρία Μπέλου χρωματίζοντας τη φωνή της τη ζοφερότητα των σκοτεινών δρόμων.

Κάθε τόσο αυτή η περιοχική ανασύρεται στην επιφάνεια όπως

στα μέσα της εβδομάδας με τον αδιευκρίνιστο θάνατο ενός 57χρονου τοξικομανούς Ρουμάνου τον οποίο οι υπάλληλοι εστιατορίου στην διασταύρωση των οδών Καποδιστρίου και Μάρνης μετέφεραν έξω από το κατάστημα και τον παράτησαν στο πεζοδρόμιο όταν διαπίστωσαν ότι είχε χάσει τις αισθήσεις του όσο βρίσκονταν μέσα.

Όπως φαίνεται στο επιτόπιο φωτορεπορτάζ, η οδός Καποδιστρίου από την 3ης Σεπτεμβρίου μέχρι την πλατεία Βάθης, αλλά και οι γύρω δρόμοι έχουν μετατραπεί σε γκέτο. Εδώ καταλύουν σε ερειπωμένα σπίτια ναρκομανείς, αλλοδαποί και διάφορες κατηγορίες αξιόποινων προσώπων. Σε απόσταση λίγων δεκάδων μέτρων στην Καποδιστρίου λειτουργούν κέντρο προσφύγων, δημοτικός χώρος για χρήση ναρκωτικών, ο ΟΚΑΝΑ και στην αρχή της Αχαρνών οι δυο πολυκατοικίες (υπνωτήρια) για αναξιοπαθούντες.

Ο νόμος της σιωπής τηρείται λίγο – πολύ από όλες τις πλευρές.

Μόνον έτσι δύναται να τηρηθεί κάποιο μέτρο σε ένα μικρόκοσμο 10.000- 15.000, Ελλήνων και αλλοδαπών στη μεγάλη τους πλειοψηφία παράνομων, άγνωστων, επικίνδυνων και βαρέως νοσούντων.

Περιοχές

Φυσικά δεν είναι μόνο η Βάθης. Στο Πανεπιστήμιο, την Αθηνάς, στο Μοναστηράκι, στην Ομόνοια, στην Αχαρνών, στον Κολωνό και το Μεταξουργείο, κυρίως τοξικομανείς και ηλικιωμένοι διανυκτερεύουν τα βράδια, ενώ την ημέρα μαζεύονται στα συσσίτια, ή στις δομές του δήμου. Δυστυχώς οι περισσότερες προσπάθειες που έχει γίνει είτε από τις αρμόδιες υπηρεσίες, είτε από το δήμο δεν έχουν φέρει τα απαραίτητα αποτελέσματα, αφού ακόμα εκατοντάδες άνθρωποι, (κάποιοι και από επιλογή), ζουν έξω.

Νέες εστίες

Τα τελευταία χρόνια προέκυψαν και νέες εστίες στην οδό Φυλής,

Στο Πανεπιστήμιο, την Αθηνάς, στο Μοναστηράκι, στην Ομόνοια, στην Αχαρνών, στον Κολωνό και το Μεταξουργείο, κυρίως τοξικομανείς και ηλικιωμένοι διανυκτερεύουν τα βράδια, ενώ την ημέρα μαζεύονται στα συσσίτια, ή στις δομές του δήμου.





Ο δήμος της Αθήνας αναζητά λύση

Το ψήφισμα που στοχεύει να εξαλείψει τις γνωστές πιάτσες δημόσιας χρήσης και εμπορίας ναρκωτικών και να προστατέψει τους χρήστες ζητούσε από την κυβέρνηση:

- Την δημιουργία κέντρου ελεύθερης – ελεγχόμενης χρήσης ναρκωτικών έξω από το οικιστικό ιστό της Αθήνας

- Καμία δημιουργία κάποιας νέας κρατικής δομής από τον ΟΚΑΝΑ ή άλλον φορέα για χρήστες ναρκωτικών στο κέντρο της Αθήνας

- Μέριμνα για την ισότιμη κατανομή όλων των δομών του ΟΚΑΝΑ σε όλη την Αττική

Στην τοποθέτηση του ο κ. Δούκας είχε από τότε δώσει μεγάλη έμφαση στο ψήφισμα τονίζοντας ότι αυτό είναι το πρώτο σημαντικό βή-

μα το οποίο θα χαράξει την στρατηγική του δήμου για την αντιμετώπιση του προβλήματος καθώς θα εξαλείψει τις πιάτσες όπως αυτή της οδού Ιεροθέου, θα επιτρέψει στους χρήστες να ζουν με αξιοπρέπεια στον χώρο ελεύθερης χρήσης και επίσης θα “κτυπήσει” και το εμπόριο των σκληρών ναρκωτικών.

Ψήφισμα με το οποίο ο δήμος Αθηναίων χαράζει την στρατηγική του, τους άξονες αλλά και τις αρχές του για την καταπολέμηση των ναρκωτικών ενέκρινε ήδη από τον περασμένο Ιανουάριο το Δημοτικό Συμβούλιο της Αθήνας, μετά από εισήγηση του δημάρχου της πόλης Χάρη Δούκα

το πρόβλημα των ναρκωτικών μαστίζει την νεολαία και ταλανίζει την Αθήνα με τις πιάτσες που έχουν δημιουργηθεί κυρίως γύρω από τις πλατείες Καραϊσκάκη και Μεταξουργείου με τη δημόσια χρήση ναρκωτικών.

Το θέμα ήρθε προς συζήτηση και στο Δημοτικό Συμβούλιο, τον περασμένο Φλεβάρη, με σκοπό την συνολική αντιμετώπιση του προβλήματος καθώς



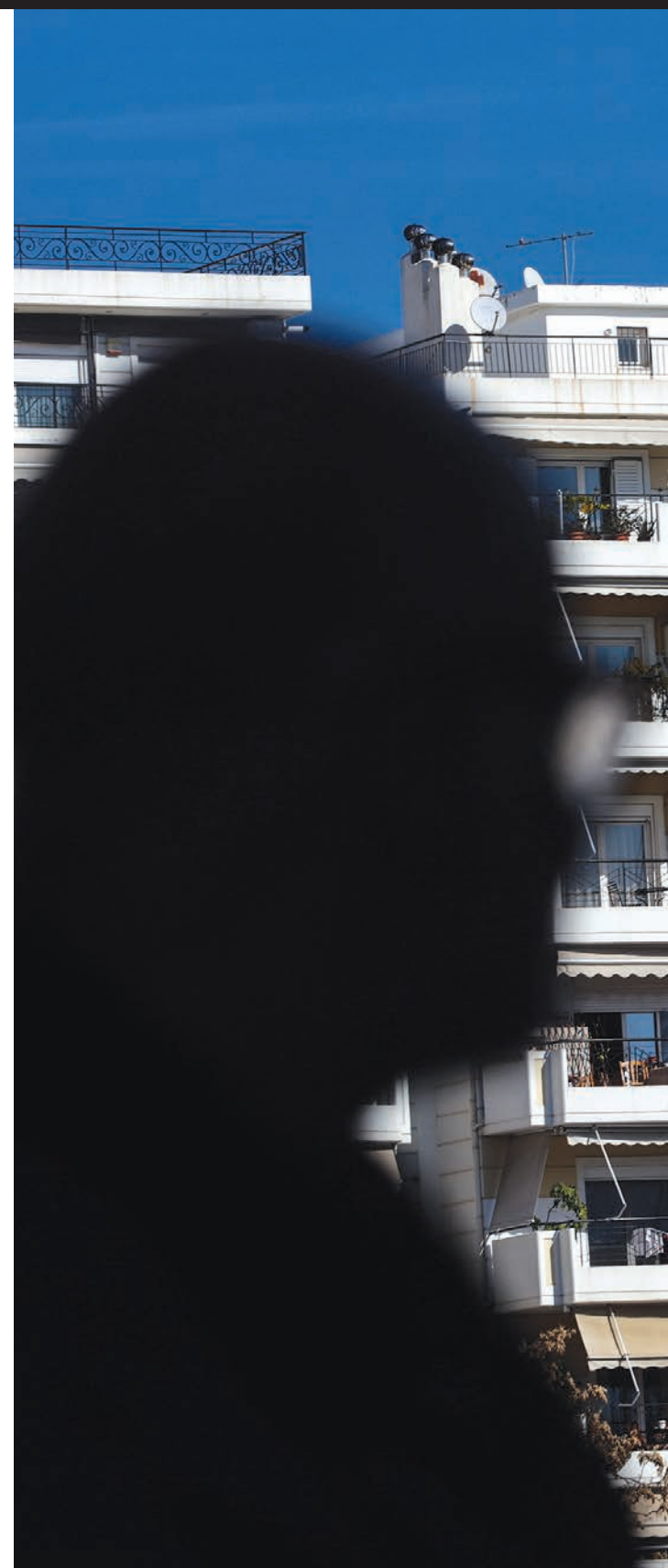
τη Λιοσίων και στον παλιό σταθμό Πελοποννήσου κάτω από την Τροχαία. Από τα δελτία συμβάντων στην Κρατική Ασφάλεια και τα Αστυνομικά Τμήματα Συντάγματος, Ομόνοιας, Ακροπόλεως, Εξαρχείων, Κυψέλης και Αγ. Παντελεήμονα προκύπτει ότι δρουν κυρίως 2-3 ομάδες Αλβανών κακοποιών, 4 ομάδες Ρουμάνων, 9 ομάδες Αλγερινών, καθώς και κάποιες παλαιότερες Βούλγαρων και Γεωργιανών, ενώ πάντα επικίνδυνες είναι οι «συμμορίες» των Αφγανών και των Κούρδων, οι οποίοι επιδίδονται συχνά πυκνά και σε χρήση όπλων.

Αιτίες

Όλοι οι ειδικοί συμφωνούν ότι η αστεγία και η εξάρτηση συνυπάρχουν σε πολύ μεγάλο βαθμό, ανάμεσά τους ο Εθνικός Συντονιστής για τα Ναρκωτικά, Δρ Χρήστος Κουϊμτσίδης ο οποίος δηλώνει ότι «η σχέση αστεγίας και χρήσης ουσιών (συμπεριλαμβανομένου και του αλκοόλ) είναι κυκλική και αλληλεξαρτώμενη, με αφετηρία είτε την έλ-

λειψη εργασίας και στη συνέχεια στέγης που οδηγεί στη χρήση, είτε ξεκινά από τη χρήση ουσιών, η οποία οδηγεί στην απώλεια εργασίας και στέγης». Πιστεύει ακόμη ότι το ζήτημα των άστεγων ενεργών χρηστών συμπυκνώνει πολλές ανεπάρκειες της κοινωνικής πολιτικής στην Ελλάδα, όπως η έλλειψη πολιτικής βούλησης και οι συντηρητικές πολιτισμικές αξίες και δεν βλέπει τίποτα παράδοξο που «ελλείψει κατάλληλων κοινωνικών υπηρεσιών, ένα αξιοσημείωτο κομμάτι των αστέγων ενδέχεται να είναι ενεργοί χρήστες ή ασθενείς με ψυχικά νοσήματα, όπως επίσης αιτούντες άσυλο και πρόσφυγες». Στις προτάσεις των ειδικών περιλαμβάνονται η δημιουργία εξειδικευμένων δομών, η ενίσχυση της υγειονομικής περίθαλψης και ψυχολογικής τους υποστήριξης, η πραγματική καταγραφή τους, τα βιώσιμα προγράμματα εργασίας και φυσικά η αύξηση των κτιριακών υποδομών αφού στις παρούσες δεν υπάρχει καμία ιδιωτικότητα (6 άτομα ανά δωμάτιο).

Γράφει
η Κατερίνα Φραγκάκη
Δικηγόρος
Παρ' Αρείω Πάγω



TRUE STORY

Βήμα – Βήμα πως «έσωσε» το σπίτι της ηλικιωμένη στο... παρά πέντε

Στις 24-04-2024 εταιρεία διαχείρισης κοινοποίησε σε ηλικιωμένη γυναίκα δύο ξεχωριστές διαταγές πληρωμής για οφειλές της σε πιστωτικές κάρτες. Ουδέποτε η εταιρεία έκανε πρόταση να ρυθμιστούν οι εν λόγω οφειλές παρά τις επανειλημμένες προσπάθειες της γυναίκας. Οι οφειλές ήταν μόλις 1.956,86 ΕΥΡΩ και 17.051,98 ΕΥΡΩ αντίστοιχα με τους τόκους.

Μάλιστα, η εταιρεία δεν δίστασε να κινήσει και κατάσχεση για οφειλές από ΚΑΡΤΕΣ. Με την γυναίκα να κινδυνεύει να χάσει την κύρια κατοικία της, ενώ δεν έχει κανένα εισόδημα και αντιμετωπίζει τρομερά προβλήματα υγείας, η ίδια και ο σύζυγος της. Άλλωστε η εταιρεία ουδέποτε την ενημέρωσε για την κατάσχεση και η ίδια δεν γνώριζε, ούτε φυσικά περίμενε να έχουν προχωρήσει τόσο πολύ οι νομικές ενέργειες. Με μεγάλη προσπάθεια επιτεύχθηκε η ρύθ-

μιση της οφειλής της χωρίς την καταβολή προκαταβολής και έτσι δεν προχώρησε ο πλειστηριασμός, ο οποίος είχε οριστεί για την επόμενη εβδομάδα. Η γυναίκα κατάφερε να σώσει το σπίτι της μετά από μεγάλες προσπάθειές μας και αφού αναγνωρίστηκε η δεινή οικονομική κατάσταση της και τα σοβαρά προβλήματα υγείας της.

Πώς μπορεί να προστατευτεί ο οφειλέτης από τον πλειστηριασμό;
Σημαντικές αλλαγές τίθενται στον εξω-

δικαστικό μηχανισμό. Στόχος είναι να μπορέσουν να ενταχθούν στον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφειλών με κριτήρια ευαλωτότητας όσο το δυνατόν περισσότεροι οφειλέτες με μεγαλύτερα εισοδήματα από αυτά που ισχύουν σήμερα. Ουσιαστικά με τις αλλαγές που προωθεί το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ο εξωδικαστικός μηχανισμός θα καλύπτει και την μεσαία τάξη δηλαδή όσους έχουν εισοδήματα έως 42.000 ευρώ και περιουσία ύψους έως 360.000 ευρώ. Με το υπό διαβούλευ-

ση νομοσχέδιο διπλασιάζονται τα όρια περιουσίας, εισοδήματος και καταθέσεων. Επίσης, μια πολύ σημαντική αλλαγή έχει να κάνει με την υποχρεωτική αποδοχή από τις Εταιρείες Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις (servicers) της πρότασης ρύθμισης του εξωδικαστικού μηχανισμού που αφορούν τους ευάλωτους οφειλέτες.

Οι αλλαγές

Οι διευρυμένες αλλαγές στον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφει-

λών αφορούν τα κριτήρια με τα οποία κάποιος οφειλέτης χαρακτηρίζεται ως ευάλωτος. Οι συγκεκριμένοι οφειλέτες θα πρέπει να έχουν εκδώσει βεβαίωση ευάλωτου οφειλέτη, να έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές τουλάχιστον 90 ημερών σε χρηματοδοτικούς φορείς ύψους έως 300.000 ευρώ.

Εισοδήματα και καταθέσεις

Αναφορικά με τα νέα όρια των εισοδη-

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

19



Όλα όσα πρέπει να γνωρίζετε για τις αλλαγές στον εξωδικαστικό μηχανισμό - Ποιες είναι οι μεγάλες «παγίδες»

Υποχρεωτική ρύθμιση

Μια σημαντική αλλαγή που φέρνει το νέο νομοσχέδιο του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών είναι η υποχρέωση του πιστωτή να έχει καταθέσει τουλάχιστον 3 μήνες προ της διενέργειας πλειστηριασμού έγγραφη πρόταση ρύθμισης στον οφειλέτη, με κάθε πρόσφορο τρόπο (συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτρονικής αλληλογραφίας) για την οφειλή για την οποία επισπεύδει τον πλειστηριασμό. Η υποχρέωση δεν υφίσταται εάν ο οφειλέτης δεν έχει εγγραφεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα ενημέρωσης του πιστωτή, παρέχοντας κατ' ελάχιστον διεύθυνση ηλεκτρονικής αλληλογραφίας και τηλέφωνο επικοινωνίας. Συνεπώς θα πρέπει όλοι οι οφειλέτες που τους κοινοποιείται κατασχετήρια έκθεση με ημερομηνία πλειστηριασμού αμέσως να προβαίνουν στην εγγραφή των στοιχείων τους στις πλατφόρμες των servicers ώστε αν δεν τους κοινοποιήσουν μέσα στην προθεσμία την πρότασή τους οι servicers να ακυρώνεται ο πλειστηριασμός. Με αυτόν τον τρόπο οι δανειολήπτες θα έχουν ένα νέο «όπλο» στα χέρια τους για να προστατέψουν το σπίτι τους από τον πλειστηριασμό.

Οφειλές στους δήμους

Ειδικότερα, σύμφωνα με απόφαση των υπουργείων Εθνικής Οικονομίας, Εσωτερικών και της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) δρομολογείται η διαδικασία για ρύθμιση οφειλών άνω των 10.000 ευρώ, προς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή νομικά τους πρόσωπα ου εξωδικαστικού μηχανισμού. Αξίζει να σημειωθεί ωστόσο ότι διευκόλυνση αυτή πληρωμών ενεργοποιείται μόνο με πρωτοβουλία του οφειλέτη και απαιτεί αυστηρή τήρηση προθεσμιών.

Βήμα-βήμα η αίτηση

Το πρώτο βήμα που πρέπει να κάνουν οι οφειλέτες είναι η αίτηση προς τον δήμο για τη βεβαίωση της οφειλής, ώστε να μεταφερθεί στα βιβλία εισπρακτέων εσόδων της ΑΑΔΕ. Μόλις ολοκληρωθεί η εγγραφή, ο πολίτης έχει προθεσμία τριών μηνών για να υποβάλει αίτηση στον

εξωδικαστικό μηχανισμό μέσω της πλατφόρμας της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (ΕΓΔΙΧ).

Κατά την υποβολή της αίτησης, δηλώνεται η πρόθεση ένταξης των οφειλών προς τον δήμο. Η διαδικασία είναι ψηφιακή και οι βεβαιωμένες οφειλές αντλούνται αυτόματα από την πλατφόρμα μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας. Τα χρέη εμφανίζονται διαχωρισμένα σε βασική οφειλή και προσαυξήσεις, ενώ στη συνέχεια εκπονείται πρόταση ρύθμισης, που μπορεί να περιλαμβάνει έως και 240 δόσεις. Η εξόφληση γίνεται με σταθερό επιτόκιο και υπό προϋποθέσεις μπορεί να προβλεφθεί κούρεμα προσαυξήσεων.

Ποιες οφειλές εντάσσονται σε ρύθμιση

Να σημειωθεί ότι στη ρύθμιση δεν εντάσσονται χρέη κάτω των 10.000 ευρώ ανά δήμο ή νομικό του πρόσωπο, οφειλές που έχουν ήδη παραγραφεί ή πρόκειται να παραγραφούν εντός ενός έτους, καθώς και περιπτώσεις όπου έχουν ήδη ληφθεί μέτρα αναγκαστικής είσπραξης από τον δήμο, όπως υποθήκες. Επίσης, δεν μπορούν να ενταχθούν ξανά χρέη που είχαν προηγουμένως ρυθμιστεί μέσω του εξωδικαστικού και η ρύθμιση χάθηκε.

Η αίτηση για την ένταξη στον εξωδικαστικό μηχανισμό πραγματοποιείται αποκλειστικά μέσω της πλατφόρμας του gov.gr. Η διαδικασία είναι πλήρως ψηφιακή, χωρίς φυσική παρουσία, και η επικοινωνία γίνεται εξ ολοκλήρου μέσω της πλατφόρμας.

Για την υποβολή της αίτησης απαιτούνται:

- Κωδικοί Taxisnet
 - ΑΦΜ και email επικοινωνίας
 - Δηλώσεις Ε1 και Ε3 (αν υπάρχει επιχείρηση)
 - Αναλυτική κατάσταση οφειλών (συμπεριλαμβανομένων των χρεών προς δήμους)
 - Τραπεζικές κινήσεις και στοιχεία εισοδήματος του τελευταίου 12μήνου
- Η αίτηση εξετάζεται ηλεκτρονικά, ενώ η απάντηση αποστέλλεται μέσω της ίδιας πλατφόρμας.

μάτων και των καταθέσεων σύμφωνα με τα οποία ένας οφειλέτης θεωρείται εύαλωτος είναι τα εξής:

- Άγαμος: Από 7.000 στα 14.000 ευρώ.
- Νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέλη: Από 10.500 σε 21.000 ευρώ.
- Νοικοκυριό αποτελούμενο από τρία μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο μέλος: Από 14.000 στα 28.000 ευρώ.
- Νοικοκυριό αποτελούμενο από τέσσερα ή μονογονεϊκή οικογένεια με δύο

ανήλικα μέλη: Από 17.500 στα 35.000 ευρώ.

- Νοικοκυριό αποτελούμενο από πέντε μέλη και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα μέλη και πάνω: Από 21.000 στα 42.000 ευρώ.

Περιουσιακά όρια

Με το νέο νομοσχέδιο διπλασιάζονται και τα περιουσιακά όρια:

- Άγαμος: Από 120.000 στα 240.000 ευρώ.
- Νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέ-

λη: Από 135.000 σε 270.000 ευρώ.

- Νοικοκυριό αποτελούμενο από τρία μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο μέλος: Από 150.000 στα 300.000 ευρώ.

- Νοικοκυριό αποτελούμενο από τέσσερα ή μονογονεϊκή οικογένεια με δύο ανήλικα μέλη: Από 165.000 στα 330.000 ευρώ.

- Νοικοκυριό αποτελούμενο από πέντε μέλη και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα μέλη και πάνω: Από 180.000 στα 360.000 ευρώ.

20

ΕΝ ΟΙΚΩ...

Ο Δούκας πάει Ιμάμογλου!



Ο Δήμαρχος Αθηναίων Χάρης Δούκας ως εκπρόσωπος των Ευρωπαϊκών σοσιαλιστών δημάρχων, έχει προγραμματιστεί σήμερα Σάββατο, να βρεθεί στην Άγκυρα προκειμένου να συναντηθεί με το κόμμα του Ιμάμογλου.

Αμέσως μετά θα συμμετάσχει στη μεγάλη διαδήλωση που πραγ-

ματοποιεί το κόμμα της αξιωματικής αντιπολίτευσης στην Τουρκία για τον ηγέτη του.

Θυμίζουμε ότι ο Δήμαρχος Αθηναίων αιτήθηκε στις Βρυξέλλες στους σοσιαλιστές δημάρχους να επισκεφτούν τον Δήμαρχο Κωνσταντινούπολης στη φυλακή Μαρμαρά!

Άλλες 1.000 επιδοτούμενες θέσεις 55+ στους Δήμους και τις Περιφέρειες

Επιπλέον 1.000 νέες επιδοτούμενες θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων ηλικίας 55 ετών και άνω της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (ΔΥΠΑ) θα διατεθούν στο αμέσως επόμενο διάστημα.

Δικαίωμα αίτησης θα έχουν μόνο οι Δήμοι και οι Περιφέρειες που δεν έκαναν αίτηση για τις 6.000 θέσεις που είχαν διατεθεί αρχικά. Υπενθυμίζεται ότι η προθεσμία για την υποβολή αιτήσεων για τις 6.000 θέσεις έληξε την Παρασκευή, καθώς υπερκαλύφθηκαν σε διάστημα δύο εβδομάδων.

Επισημαίνεται ότι το επόμενο χρονικό διάστημα θα τεθεί σε λειτουργία η σχετική πλατφόρμα για τις συγκεκριμένες θέσεις και θα ακολουθήσει ανακοίνωση. Η διάρκεια του προγράμματος είναι 12 μήνες, με δυνατότητα επέκτασης για άλλους 12 μήνες και η μηνιαία επιχορήγηση ανέρχεται στο 75% του μισθού και των ασφαλιστικών εισφορών, έως τα 750 ευρώ μηνιαία. Μετά την κάλυψη των 26.500 θέσεων που είχαν διατεθεί αρχικά, το πρόγραμμα επεκτάθηκε πρόσφατα, φτάνοντας τις 32.500 θέσεις, σε όλη την επικράτεια, ενώ τώρα οι θέσεις θα ανέλθουν στις 33.500. Ο προϋπολογισμός των νέων θέσεων εργασίας ανέρχεται σε 17,5 εκατ. ευρώ.



Προχωρά η κατασκευή του υπόγειου πάρκινγκ στο κέντρο της Νέας Ιωνίας

Ο Περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς επισκέφθηκε το Οικοδομικό Τετράγωνο 150, στην καρδιά του εμπορικού κέντρου της Νέας Ιωνίας και δίπλα στον σταθμό του ΗΣΑΠ, στο πλαίσιο του έργου κατασκευής του νέου υπόγειου πάρκινγκ. Η επίσκεψη αυτή επιβεβαιώνει τη δέσμευση της Περιφέρειας και του Δήμου για τη δημιουργία σύγχρονων υποδομών που θα αναβαθμίσουν την αστική ζωή και θα αντιμετωπίσουν το χρόνιο ζήτημα της στάθμευσης.

Αμέσως μετά τη συνάντηση, ο Περιφερειάρχης, συνοδευόμενος από τον Δήμαρχο Παναγιώτη Μανούρη και τους συνεργάτες τους, κατευθύνθηκαν με τα πόδια μέχρι το οικόπεδο 150 που έχει μετατραπεί σε μία τρύπα-χωράφι στην καρδιά της πόλης. Κοινή πρόθεση και των δύο πλευρών να προχωρήσουν άμεσα οι εργασίες ώστε να μπει ένα τέλος σ αυτήν την απαράδεκτη κατάσταση που είχε δημιουργηθεί με ευθύνη της προηγούμε-



νης δημοτικής αρχής, που εγκατέλειψε το έργο το οποίο είχε ξεκινήσει επί δημαρχίας Ηρ. Γκότση. Ο Νίκος Χαρδαλιάς υπογράμμισε ότι

το συγκεκριμένο έργο θα αποτελέσει ορόσημο για την περιοχή δίνοντας μια νέο πνοή που θα ενισχύσει την ποιότητα ζωής των πολιτών.

ΤΕΤ Α ΤΕΤ ΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΜΕ ΤΟΝ ΔΗΜΑΡΧΟ ΜΑΝΔΡΑΣ – ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

Το μεσημέρι της Κυριακής 30 Μαρτίου 2025, ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης και η σύζυγος του Μαρέβα Γκραμπόφσκι επισκέφθηκαν τον πολυχώρο ΙΡΙΣ για την έκθεση της Βάνας Ξένου «Ανοιχτό Μουσείο».

Συγκεκριμένα, ο πρωθυπουργός βρέθηκε στα εγκαίνια της έκθεσης συνοδευόμενος από τον πρόεδρο της Βουλής κο Νικήτα Κακλαμάνη και τον υφυπουργό Πολιτισμού αρμόδιο για θέματα Σύγχρονου Πολιτισμού κο Ιάσωνα Φωτιάλα. Την ευκαιρία για ένα μεγάλης διάρκειας τετ-α-τετ με τον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη, είχε ο Δήμαρχος Μάνδρας - Ειδυλλίας, Αρμόδιος Γ. Δρίκος, μετά από προσωπική πρόσκληση. Η συζήτηση των δύο κυρίων εξελίχθηκε σε ευδιάθετο και χαλαρό κλίμα, με τον Δήμαρχο Αρμόδιο Γ. Δρίκο να αναλύει την πορεία



των μεγάλων έργων που έχουν ξεκινήσει στον Δήμο Μάνδρας – Ειδυλλίας. Μετά την ολοκλήρωση της συνάντησης ο Δήμαρχος δήλωσε: «Ο στόχος μας ως Δημοτική Αρχή είναι ένας, να καταστήσουμε τον Δήμο Μάνδρας – Ειδυλλίας, Δήμο Πρότυπο, σε όλα τα επίπεδα. Για την επίτευξη των στό-

χων μας και των στρατηγικών σχεδίων ανάπτυξης για τον τόπο μας για τα επόμενα χρόνια, είναι σημαντικό να συνεχίσουμε την παραγωγική συνεργασία τόσο με τα εκάστοτε υπουργεία όσο και με την κεντρική κυβέρνηση για να εξασφαλίσουμε την σταθερή και συνεχιζόμενη ανάπτυξη».

5ο Νηπιαγωγείο Μεταμόρφωσης: Η σημασία της πρώιμης σεξουαλικής διαπαιδαγώγησης

Ομιλία με θέμα τη σεξουαλική διαπαιδαγώγηση παιδιών από την Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου Μεταμόρφωσης, διοργάνωσε το 5ο Νηπιαγωγείο Μεταμόρφωσης.

Η εκδήλωση, που είχε στόχο να ενισχύσει τις γνώσεις των γονέων σχετικά με τη σεξουαλική διαπαιδαγώγηση των παιδιών τους, προσέφερε πρακτικές συμβουλές και κατευθυντήριες γραμμές για τον τρόπο με τον οποίο μπορούν οι γονείς να επικοινωνούν με τα παιδιά τους για θέματα σχετικά με το σώμα, την προστασία τους και τα όρια. Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης, οι γονείς είχαν την ευκαιρία να παρακολουθήσουν ενδιαφέροντα θέματα, όπως:

- Η σημασία της πρώιμης σεξουαλικής διαπαιδαγώγησης.



- Συμβουλές για το πώς να απαντούν στις ερωτήσεις των παιδιών με σεβασμό και ευαισθησία.

- Η προστασία του παιδιού από κακοποίηση και η κατανόηση των προσωπικών του ορίων,

- Ο ρόλος του γονέα στην ανάπτυξη υγιών σχέσεων και στάσεων γύρω από τη σεξουαλικότητα.

Αποκαλυπτήρια μνημείου για την Κυριακή Γρίβα στους Αγίους Αναργύρους

Σε κλίμα συγκίνησης πραγματοποιήθηκαν τα αποκαλυπτήρια του μνημείου, αφιερωμένου στην Κυριακή Γρίβα, η οποία δολοφονήθηκε την 1η Απριλίου 2024 λίγα μέτρα από το Αστυνομικό Τμήμα Αγίων Αναργύρων.

Το «παρών» στα αποκαλυπτήρια του μνημείου, το οποίο δημιουργήθηκε έπειτα από επιθυμία της οικογένειας και σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού, έδωσε πλήθος κόσμου, μεταξύ άλλων και μαθητές και μαθήτριες από το Μουσικό Σχολείο Ιλίου.

Ο πατέρας της Κυριακής, Θανάσης Γρίβας σε έντονη συναισθηματική φόρτιση είπε: «Καμία άλλη Κυριακή δολοφονημένη. Θέλω να βλέπετε το μνήμα αυτό και να παίρνετε δύναμη κορίτσια», είπε.

«Θα ήθελα να ζητήσω από τα νέα παιδιά, τα νέα κορίτσια, να έχουν θάρρος γιατί η Κυριακή μου σαν σήμερα πήρε τη ζωή στα χέρια της, έδειξε πόσο θάρρος κρύβει μέσα της μια γυναίκα και ήρθε να ζητήσει βοήθεια από εκεί που έπρεπε. Αλλά κάποιον αρνήθηκαν να την προσφέρουν» σημείωσε η μητέρα της Κυριακής.

Το μνημείο του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού αναγράφει: «Φόρο τιμής σε όλες τις δολοφονημένες γυναίκες που χάθηκαν τόσο άδικα. Σεβασμός στη μητέρα, κόρη, αδελφή,



σύντροφο».

Ο Δήμαρχος Αγίων Αναργύρων - Καματερού Σταύρος Τσίρμπας τόνισε στον σύντομο χαιρετισμό του: «Ως ελάχιστο φόρο τιμής ο Δήμος μας μετά από ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατασκεύασε και τοποθέτησε μνημείο στο σημείο της δολοφονίας της, ως ένα σύμβολο συλλογικής ευθύνης απέναντι σε κάθε μορφή βίας, σε κάθε αδικία, σε κάθε πράξη που στερεί από έναν άνθρωπο το δικαίωμα στη ζωή και την αξιοπρέπεια.

Αυτό το μνημείο είναι αφιερωμένο όχι μόνο στην Κυριακή αλλά σε όλες τις γυναίκες που υπέστησαν βία, σε όλες εκείνες που δεν ακούστηκαν, σε όλες εκείνες που συνεχίζουν να αγωνίζονται για ένα κόσμο δικαιοτερό, πιο ασφαλή και πιο ανθρώπινο.»

Ξεκινά η υλοποίηση του Εθνικού Υπερυπολογιστή «Δαίδαλος» στο δήμο Λαυρεωτικής

Ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής Δημήτρης Λουκάς παραβρέθηκε στην εκδήλωση για την έναρξη υλοποίησης του νέου Εθνικού Υπερυπολογιστή «ΔΑΙΔΑΛΟΣ» και του Κέντρου Δεδομένων Λαυρίου που πραγματοποιήθηκε στο Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου. Η έναρξη του έργου σηματοδοτεί μια νέα εποχή για την τεχνολογική εξέλιξη της Ελλάδας η οποία ξεκινάει από το Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου, στο ιστορικό κτίριο του πρώην Ηλεκτρικού Σταθμού όπου θα αναπτυχθεί μια καινοτόμα κατασκευή από γυαλί σε σχήμα αρχαίου πλοίου.

Θα αποτελέσει τον υπολογιστικό πυρήνα του ελληνικού «εργοστασίου» Τεχνητής Νοημοσύνης AI Factory "Pharos", το οποίο αναμένεται να ξεκινήσει τον Απρίλιο του 2025, καθιερώνοντας την περιοχή ως μία από τις επτά πρώτες στην Ευρώπη που θα αποκτήσουν το δικό τους εργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης.

Ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου τόνισε ότι ο «ΔΑΙΔΑΛΟΣ» θα είναι ένα από τα ισχυρότερα υπολογιστικά συστήματα παγκοσμίως, το οποίο θα δώσει την ευκαιρία σε νέους επιστήμονες να εξελιχθούν και να παράγουν πρωτοποριακές λύσεις. Ο Δήμαρχος Δημήτρης Λουκάς δήλωσε: «Η εγκατάσταση του συγκεκριμένου έργου στον Δήμο Λαυρεωτικής ενισχύει τον ρόλο της περιοχής μας ως τεχνολογικού κόμβου αιχμής.»

ΗΛΙΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ

“ Ι.Τ.Α.: Ολοκληρωμένες και πρακτικές λύσεις στα ζητήματα που αντιμετωπίζουν οι τοπικές κοινωνίες ”

Στην οδό Χαριλάου Τρικούπη 6 - 10, επιχειρεί το Ινστιτούτο Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ι.Τ.Α.), φορέας με πολιτική και επιστημονική σύνθεση, να καλύψει το κενό που η ίδια η Αυτοδιοίκηση εντόπιζε - με αυξανόμενη ένταση - τα τελευταία χρόνια: την ανάγκη της μελέτης και επιστημονικής προσέγγισης και τεκμηρίωσης των ζητημάτων που αφορούν την Αυτοδιοίκηση.

Την ευκαιρία να ενημερωθούμε για το έργο που προσφέρει το Ινστιτούτο Τοπικής Αυτοδιοίκησης είχαμε μιλώντας με τον Πρόεδρο του Ι.Τ.Α., μέλος του ΔΣ της Κ.Ε.Δ.Ε. και δήμαρχο Παπάγου – Χολαργού, κ. Ηλία Αποστολόπουλο.

Ο Πρόεδρος μας τόνισε ότι μία από τις κύριες προτεραιότητές του Ινστιτούτου είναι η αντιμετώπιση του δημογραφικού προβλήματος, το οποίο επηρεάζει άμεσα την ανάπτυξη και τη βιωσιμότητα των τοπικών κοινωνιών. Παράλληλα, προωθεί την ανάπτυξη «πράσινων» και υγιών γειτονιών, με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών και την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης.

■ **Κύριε Πρόεδρε, αρχικά θα θέλαμε να μας “συστήσετε” το Ινστιτούτο Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Ποιος είναι ο σκοπός του και ποιοι είναι και οι δικοί σας στόχοι ως επικεφαλής του;**

Το Ινστιτούτο Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ι.Τ.Α.) ιδρύθηκε με σκοπό να λειτουργήσει ως ένα διαχρονικό εργαλείο της Αυτοδιοίκησης για την παραγωγή επιστημονικών τεκμηριωμένων πολιτικών και κοινωνικών προτάσεων εστιασμένων στην Τοπική Αυτοδιοίκηση Α' Βαθμού. Μέσω της σύνθεσης και της αξιοποίησης της γνώσης ειδικών, πανεπιστημιακών, επιστημόνων, ερευνητών και της πολύτιμης εμπει-



ρίας των αιρετών που έχουν υπηρετήσει τον θεσμό, το Ι.Τ.Α. επιδιώκει να προσφέρει ολοκληρωμένες και πρακτικές λύσεις στα ζητήματα που αντιμετωπίζουν οι τοπικές κοινωνίες.

Η δομή του Ινστιτούτου περιλαμβάνει το Διοικητικό Συμβούλιο, αποτελούμενο αποκλειστικά από αιρετούς και πρόσωπα καταξιωμένα στον χώρο της Αυτοδιοίκησης, και το Επιστημονικό Συμβούλιο. Αυτή η διάρθρωση διασφαλίζει την πολιτική και επιστημονική όσμωση στην προσέγγιση των θεμάτων που απασχολούν την Αυτοδιοίκηση, επιτρέποντας μια σφαιρική και τεκμηριωμένη αντιμετώπιση των προκλήσεων.

■ **Τρέχουσες Προτεραιότητες του Ι.Τ.Α.;**

Αυτήν την περίοδο, το Ι.Τ.Α. επικεντρώνεται σε μελέτες και δράσεις που αφορούν κρίσιμα ζητήματα για την Τοπική Αυτοδιοίκηση. Μία από τις κύριες προτεραιότητές μας είναι η αντιμετώπιση του δημογραφικού προβλήματος, το οποίο επηρεάζει άμεσα την ανάπτυξη και τη βιωσιμότητα των τοπικών κοινωνιών. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιήσαμε πρόσφατα μια διημερίδα στην Ξάνθη με θέμα «Δημογραφικό και Τοπική Αυτοδιοίκηση», όπου παρουσιάστηκε η μελέτη μας για το δημογραφικό ζήτημα. Η μελέτη μάλιστα παρουσιάστηκε και στο ετήσιο τακτικό συνέδριο της ΚΕΔΕ στην Ρόδο.

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ/

23

Επιπλέον, δίνουμε έμφαση στη συμμετοχή των Δήμων στο ΕΣΠΑ 2021-2027, αναλύοντας τις προκλήσεις και τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται κατά τα πρώτα τέσσερα χρόνια υλοποίησης. Η μελέτη μας σε αυτόν τον τομέα παρέχει πολύτιμες πληροφορίες και κατευθύνσεις για την αποτελεσματική αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων από τους Δήμους.

Παράλληλα, προωθούμε την ανάπτυξη «πράσινων» και υγιών γειτονιών, με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών και την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης. Το εγχειρίδιο μας για τις «Πράσινες και Υγιείς Γειτονιές» αποτελεί έναν πρακτικό οδηγό για τους Δήμους που επιθυμούν να υιοθετήσουν φιλικές προς το περιβάλλον πρακτικές, ενώ διαρκώς εκδίδουμε διαχρονικά μελέτες και πρακτικά εγχειρίδια για κρίσιμα ζητήματα της τοπικής αυτοδιοίκησης όπως μεταξύ άλλων:

- Εγχειρίδιο Δημοσίων Συμβάσεων ΟΤΑ
- Ψηφιακή Πλατφόρμα Αξιοποίησης της Ακίνητης Περιουσίας των Δήμων
- Δίκτυα Δήμων - Διεθνείς Σχέσεις Πόλεων και Περιφερειών
- Προτάσεις για τον Σχεδιασμό Πολιτικών Υποστήριξης των Οικογενειών με Παιδιά για τους Δήμους
- Εφαρμογές των ΤΠΕ για τη διαχείριση του περιβάλλοντος - Μια εργαλειοθήκη για την τοπική αυτοδιοίκηση
- Οδηγός Επιχειρησιακού Σχεδιασμού για τη Διαχείριση Κινδύνων & Κρίσεων σε Επίπεδο Δήμων
- Οι Αρμοδιότητες της Τοπικής Αυτοδιοίκησης ως δομή τοπικής δράσης στις Ευρωπαϊκές Χώρες

Μπορεί κανείς να διαβάσει το σπουδαίο έργο που επιτελεί το ΙΤΑ των σπουδαίων στελεχών και συνεργατών του στο <https://www.ita.org.gr/el/index.php/meletes-ita>

■ **Είναι η έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού και το οικονομικό τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι δήμοι στη χώρα μας, από την εμπειρία σας και πως θα μπορούσαν οι δήμοι να ενισχυθούν για να αντιμετωπίσουν αυτά τα ζητήματα;**

Η έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού και οι περιορισμένοι οικονομικοί πόροι αποτελούν σημαντικές προκλήσεις για τους Δήμους



στη χώρα μας. Για την αντιμετώπιση αυτών των ζητημάτων, είναι απαραίτητη η διασφάλιση της πρόσληψης εξειδικευμένου προσωπικού, καθώς και η συνεχής επιμόρφωση των υπαρχόντων στελεχών. Επιπλέον, η ενίσχυση των οικονομικών πόρων των Δήμων είναι ζωτικής σημασίας για την υλοποίηση των προγραμμάτων και των υπηρεσιών τους.

Το Ι.Τ.Α. συμβάλλει σε αυτήν την κατεύθυνση μέσω της παροχής τεκμηριωμένων μελετών και προτάσεων, οι οποίες μπορούν να αξιοποιηθούν από τους Δήμους για τη βελτίωση της λειτουργίας τους και την αποτελεσματικότερη διαχείριση των διαθέσιμων πόρων.

■ **Το ΙΤΑ πραγματοποιεί και μία σειρά από σημαντικές Μελέτες. Καταφέρνει να τις αξιοποιεί η Αυτοδιοίκηση;**

Οι μελέτες του Ι.Τ.Α. έχουν ως στόχο την παροχή τεκμηριωμένων προτάσεων και εργαλείων προς τους Δήμους. Η ανταπόκριση της Αυτοδιοίκησης είναι θετική, με πολλές από αυτές να αξιοποιούνται στην ανάπτυξη πολιτικών και πρακτικών που βελτιώνουν τη λειτουργία των Δήμων και την ποιότητα ζωής των πολιτών. Για παράδειγμα, η μελέτη μας για το δημογραφικό πρόβλημα έχει συμβάλει στην κατανόηση και αντιμετώπιση των σχετικών προκλήσεων σε τοπικό επίπεδο.



Δεσμεύομαι να συνεχίσουμε την προσπάθεια για την ενίσχυση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, αντιμετωπίζοντας τις προκλήσεις και αξιοποιώντας τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται. Στόχος μας είναι η δημιουργία βιώσιμων και ανθεκτικών τοπικών κοινωνιών, που θα προσφέρουν υψηλή ποιότητα ζωής στους πολίτες τους.

Επιπλέον, η μελέτη μας για τη συμμετοχή των Δήμων στο ΕΣΠΑ 2021-2027 παρέχει πολύτιμες κατευθύνσεις για την αποτελεσματική αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων, ενώ το εγχειρίδιο μας για τις «Πράσινες και Υγιείς Γειτονιές» αποτελεί έναν πρακτικό οδηγό για την προώθηση βιώσιμων πρακτι-

κών στις τοπικές κοινωνίες.

■ **Υπάρχει καλή συνεργασία με το Υπουργείο Εσωτερικών, και γενικότερα αλλά και για τον Νέο Κώδικα Αυτοδιοίκησης που ετοιμάζεται;**

Η συνεργασία μας με το Υπουργείο Εσωτερικών είναι στενή και

επικοινωνιακή αναφορικά στο Νέο Κώδικα της Αυτοδιοίκησης. Συμμετέχουμε ενεργά μάλιστα ως βασικοί πυλώνες ως Αυτοδιοίκηση Α΄ Βαθμού στη διαμόρφωση του Νέου Κώδικα Αυτοδιοίκησης, προσφέροντας την τεχνογνωσία και την εμπειρία μας για τη βελτίωση του θεσμικού πλαισίου που διέπει την Τοπική Αυτοδιοίκηση. Η συμβολή μας επικεντρώνεται στην ενίσχυση της αυτονομίας των Δήμων, την απλοποίηση διαδικασιών και την προώθηση της διαφάνειας και της λογοδοσίας. Να προσθέσω ότι με ιδιαίτερη τιμή αποδέχτηκα την πρόσκληση για τον ορισμό μου ως μέλος της υποεπιτροπής στη θεματική ενότητα «Διακυβέρνηση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ και Β΄ βαθμού».

Με την ευκαιρία θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά τον Υπουργό Εσωτερικών Θεόδωρο Λιβάνιο, τον Πρόεδρο της Κ.Ε.Δ.Ε., Λάζαρο Κυρίζογλου και τους συναδέλφους στο Διοικητικό Συμβούλιο, για την εμπιστοσύνη που δείχνουν στο πρόσωπό μου.

Η συμμετοχή μου στη συγκεκριμένη επιτροπή αποτελεί για εμένα μεγάλη ευθύνη και πρόκληση και θα συμβάλλω με όλες μου τις δυνάμεις στην επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί».

■ **Να κλείσουμε, ζητώντας σας να μας περιγράψετε τους σημαντικότερους στόχους σας.**

Για επίλογο θα ήθελα να τονίσω, ότι ως Πρόεδρος του Ι.Τ.Α., δεσμεύομαι να συνεχίσουμε την προσπάθεια για την ενίσχυση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, αντιμετωπίζοντας τις προκλήσεις και αξιοποιώντας τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται. Στόχος μας είναι η δημιουργία βιώσιμων και ανθεκτικών τοπικών κοινωνιών, που θα προσφέρουν υψηλή ποιότητα ζωής στους πολίτες τους.

Συνεχίζουμε να εργαζόμαστε με αφοσίωση και συνέπεια, προκειμένου να ανταποκριθούμε στις ανάγκες της Αυτοδιοίκησης και να συμβάλουμε στην πρόοδο και την ανάπτυξη της χώρας μας. Σε στενή συνεργασία με την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας όλες μας οι προσπάθειες εδράζονται στην θέληση μας να προσφέρουμε λύσεις ρεαλιστικές στους δήμους προκειμένου η εφαρμογή αυτών των λύσεων να προωθήσει την ευημερία και την ανάπτυξη των πολιτών.

ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΑΥΤΟΚΡΑΤΟΡΙΑΣ Ο ΕΦΙΑΛΤΗΣ

Ο αναδυόμενος πολυπολικός κόσμος

Μέρος 3ο

Η Κίνα υποτίθεται ότι θα κατέρρευε μετά το Covid, αλλά αυτό δεν συνέβη. Παρ' όλα αυτά, οι Αμερικάνοι, του Τραμπ περιλαμβανομένου, έχουν πάντα τα σχέδια, τα οποία υποτίθεται ότι θα αποδεκατίσουν την οικονομία της Κίνας. Ο Λάρι Φινκ, ο Αμερικάνος δισεκατομμυριούχος επιχειρηματίας, συνιδρυτής, πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της BlackRock, σε ένα πάνελ στο συνέδριο Global Dialogue του Βερολίνου, τον Οκτώβριο, είπε ότι οι Δυτικές επιχειρήσεις πρέπει να επανεκτιμήσουν τον προσανατολισμό τους και να διακόψουν όλους τους δεσμούς με την Κίνα.



Γράφει ο **Ανδρέας Μαζαράκης**

Η Κίνα, όπως είπε σε εξοργισμένο τόνο, είναι ο κύριος αρωγός της Ρωσίας, θεμελιώδες στήριγμα της οικονομίας της. Αν και χρησιμοποίησε προσεκτική γλώσσα απέναντι σε ένα επιχειρηματικό φόρουμ, χωρίς εκκλήσεις για «βομβαρδισμό του Πεκίνου», στην ουσία επρόκειτο για κήρυξη πολέμου και μάλιστα στο υψηλότερο επίπεδο.

Τι επιδιώκει ο Λάρι Φινκ πίσω από αυτό το λεκτικό «κροτάλισμα των πυροβόλων»; Πολύ απλά: οι κινέζικες εταιρείες να χρεοκοπήσουν και να σταματήσουν να ανταγωνίζονται τις αμερικάνικες βιομηχανίες. Να καταστραφεί η παραγωγή στη χώρα και να μειωθεί δραστικά η παραγωγή των πάντων, έτσι ώστε η Κίνα να μην είναι πλέον το εργοστάσιο του κόσμου, αλλά αποκλειστικά μια αγορά, απ' όπου οι Αμερικάνοι θα παίρνουν τα προϊόντα τους. Ένας πόλεμος πραγματικός, όμως, γύρω από

την Ταϊβάν είναι ακριβώς αυτό που χρειάζεται ο Φινκ: να σύρει την Ταϊβάν σε στρατιωτικές ενέργειες εναντίον της Κίνας, να επιβάλει δάνεια στο νησί και, στη συνέχεια, να ιδιωτικοποιήσει τα πάντα εκεί για τα χρέη ακριβώς όπως στην Ουκρανία. Τότε η BlackRock θα μονοπωλήσει πραγματικά την παγκόσμια παραγωγή τσιπ υπολογιστών. Στο βάθος του μυαλού -τόσο του ίδιου, όσο και των ομολόγων του στις αμερικάνικες ελίτ μπορεί να είναι η αναταραχή στην Κίνα και η καταστροφή της κατά το πρότυπο της Ρωσίας τη δεκαετία του '90.

Αν, όμως, δεν καταστεί δυνατόν να συντριβεί η Κίνα με κυρώσεις, όπως απεδείχθη περίτρανα με τη Ρωσία, το μόνο που θα απομείνει είναι να λυθεί το πρόβλημα στρατιωτικά. Αλλά, αν η Αμερική επιτυχάνει επιθυμητά αποτελέσματα, χρησιμοποιώντας νεοναζί ή τζιχαντιστές για proxy πολέμους, η ιστορία μάς λέει

ότι καμιά αυτοκρατορία δεν μπορεί να διατηρήσει τη δύναμή της με μισοφόρους. Όσον αφορά την πραγματική στρατιωτική ισχύ, οι ΗΠΑ έχουν μείνει σημαντικά πίσω σε σχέση με τους αντιπάλους τους. Για παράδειγμα, η Ρωσία και η Κίνα έχουν αναπτύξει υπερηχητικούς πυραύλους, τους οποίους οι ΗΠΑ δεν μπόρεσαν ακόμα να συναγωνιστούν. Οι ΗΠΑ σπαταλούν τρισεκατομμύρια δολάρια σε μαχητικά αεροσκάφη F-35, τα περισσότερα από τα οποία δεν είναι καν ετοιμοπόλεμα, διότι οι

διεφθαρμένοι πολιτικοί των ΗΠΑ πληρώνονται και αγοράζονται από το βιομηχανικό σύμπλεγμα. Η Κίνα έχει πλέον το μεγαλύτερο ναυτικό στον κόσμο και διαθέτει ναυπηγική ικανότητα 250 φορές μεγαλύτερη από εκείνη των ΗΠΑ. Και όπως παραδέχθηκε ο διευθύνων σύμβουλος της Raytheon, η εταιρεία του εξαρτάται από χιλιάδες Κινέζους προμηθευτές για την κατασκευή πυραύλων και άλλων όπλων.

Το Πεκίνο πραγματοποιεί τη μεγαλύτερη στρατιωτική ανάπτυξη από τη δεκαετία του 1930 της ναζιστικής

Γερμανίας, επιδιώκοντας την «κυριαρχία» μέσω της Τεχνητής Νομοσύνης (TN), σύμφωνα με έκθεση του Πενταγώνου για τη στρατιωτική δύναμη της Κίνας. Σε ένα άρθρο για το The Federalist, το αμερικάνικο περιοδικό του web που επικεντρώνεται στην πολιτική και τη θρησκεία, ο Τσακ Ντεβόρ, συνταξιούχος αντισυνταγματάρχης του στρατού, λέει ότι, παρά τις τεράστιες στρατιωτικές δαπάνες (έχουν ξοδέψει 5,4 τρισεκατομμύρια δολάρια), οι ΗΠΑ γίνονται όλο και πιο στρατηγικά ευάλωτες. Ο Τσακ Ντεβόρ ανέλυσε περαιτέρω τις



ΑΝΑΛΥΣΗ/

25



διαπιστώσεις του Υπουργείου Άμυνας στην έκθεσή του, η οποία συνοψίζει τις «στρατιωτικές εξελίξεις και τις εξελίξεις στον τομέα της ασφάλειας που αφορούν τη Λαϊκή της Κίνας» το 2024. «Αυξάνουν μαζικά το πυρηνικό τους οπλοστάσιο. Αναμένουμε ότι θα επεκταθεί σε τουλάχιστον 1.000 πυρηνικές κεφαλές το 2030, σε μόλις 5 χρόνια από τώρα. Πιθανότατα θα είναι μεγαλύτερο από αυτό», δήλωσε την Κυριακή ο DeVore. «Το κινέζικο ναυτικό, όχι με βάση τη χωρητικότητα, αλλά με βάση τους αριθμούς, είναι πλέον μεγαλύτερο από

το αμερικάνικο ναυτικό. Η Κίνα έχει περίπου 250 φορές μεγαλύτερη ικανότητα ναυπήγησης πλοίων σε σχέση με την Αμερική» (Fox News, 29/Δεκ./2024).

Το άρθρο αναφέρει, μεταξύ άλλων, ότι η Κίνα αυξάνει ραγδαία το πυραυλικό της οπλοστάσιο: η Κατασκεύασε 50 νέους διππειρωτικούς βαλλιστικούς πυραύλους (ICBM) ικανούς να πλήξουν τις Ηνωμένες Πολιτείες και πλέον διαθέτει συνολικά 400 από αυτούς. η Προστέθηκαν 300 πύραυλοι μεσαίου βεληνικού και 100 πύραυλοι μεγάλου βεληνικού

για ανάπτυξη στον στόλο της. η Μέχρι το 2030, θα προστεθούν στο οπλοστάσιό της 600 πυρηνικές κεφαλές και συνολικά θα έχει πάνω από 1.000. Ο στόλος της, ήδη ο μεγαλύτερος στον κόσμο με 370 πλοία και υποβρύχια, θα αριθμεί 435 μονάδες έως το 2030. Τα καθήκοντα που έχουν ανατεθεί στον κινεζικό στρατό είναι: α) να είναι έτοιμος να επιλύσει το ζήτημα της Ταϊβάν έως το 2027, β) να αποκτήσει στρατηγική κυριαρχία έως το 2035, και γ) να έχει τον πιο προηγμένο στρατό έως το 2049, την εκατοστή επέτειο της Κινέζικης Επα-

νάστασης (1949-2049)!

Στις 3 Ιανουαρίου, κινέζικο πλοίο πραγματοποίησε υβριδικό χτύπημα σε υποθαλάσσιο καλώδιο της Ταϊβάν, το οποίο λειτουργεί από το 2008 και συνδέει την Ανατολική Ασία με τη Δυτική Ακτή των ΗΠΑ. Το συμβάν προκάλεσε μεγάλη ανησυχία για τις γενικότερες προθέσεις του Πεκίνου, υπογραμμίζοντας ταυτόχρονα τις αδυναμίες των διεθνών υποθαλάσσιων υποδομών. Η Αμερική δεν μπορεί να κερδίσει έναν πόλεμο εναντίον της Κίνας -οι ίδιοι οι Αμερικάνοι το παραδέχονται ανοι-

Η Αμερική δεν μπορεί να κερδίσει έναν πόλεμο εναντίον της Κίνας -οι ίδιοι οι Αμερικάνοι το παραδέχονται ανοιχτά αλλά ο στόχος του σύγχρονου Δυτικού τρόπου πολέμου δεν είναι η νίκη. Στόχος του είναι να φθείρει τον εχθρό με προκλήσεις, κυρώσεις, περιορισμένες πολεμικές επιχειρήσεις και να οδηγήσει τον πληθυσμό του σε εξεγέρσεις.

χτά αλλά ο στόχος του σύγχρονου Δυτικού τρόπου πολέμου δεν είναι η νίκη. Στόχος του είναι να φθείρει τον εχθρό με προκλήσεις, κυρώσεις, περιορισμένες πολεμικές επιχειρήσεις και να οδηγήσει τον πληθυσμό του σε εξεγέρσεις. Αυτό είναι το σενάριο που προσπάθησαν να χρησιμοποιήσουν εναντίον της Ρωσίας. Δεν λειτούργησε, αλλά η αμερικάνικη οικονομία αναθερμάνθηκε από τον πόλεμο. Τώρα, πιθανότατα, θα χρησιμοποιήσουν το ίδιο σχέδιο για να εξαντλήσουν την Κίνα.

Εν κατακλείδι, υπάρχουν πολλοί λόγοι για τους οποίους οι «αγριάδες» του Τραμπ -από τη Γροιλανδία μέχρι την Κίνα και τον Παναμά, Κόλπο του Μεξικού, Ταϊβάν- θα πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη. Ο Τραμπ, με τον ορθολογικό παραλογισμό του, έχει στόχο να ξαναστήσει την Αμερικάνικη Αυτοκρατορία με κάθε τρόπο, είτε με τη φθορά είτε με την άμεση επέμβαση. Αυτήν την περίοδο υπάρχουν τουλάχιστον 10 σημεία σύγκρουσης στον πλανήτη, σύμφωνα με το ενημερωμένο International Crisis Group (ICG). Μπορεί η γενίκευση των αιτιών της αναταραχής να είναι δύσκολη, δεδομένης της ξεχωριστής ρίζας κάθε σύγκρουσης, αλλά αυτό μπορεί να αλλάξει από τη μια στιγμή στην άλλη. Μέσα σ' αυτό το κλίμα των αυξανόμενων εντάσεων στην Ευρώπη, σε Ασία-Ειρηνικό, στην Αφρική και στη Μέση Ανατολή, η επιστροφή του Τραμπ φέρνει νέα αβεβαιότητα. Έτσι φαντάζει σήμερα ο κόσμος μας, καθώς οι λάμπες των εκρήξεων, ο συριγγμός των πυραύλων και οι ομιωγές των αμάχων ακούγονται καθαρά ήδη μέσα από τις θόδες μας.

26

Του Δρ Κωνσταντίνου Μπούρα

<https://konstantinosbouras.gr>

Τάσεις, επιτάσεις, διατάσεις και διαστάσεις του θεατρικού χειμώνα που εκπνέει ή μετανεωτερικότητας το ανάγνωσμα

Σε μια πρώτη αποτίμηση της εκπνέουσας θεατρικής περιόδου 2024 μπορούμε να προβούμε στην εξαγωγή κάποιων συμπερασμάτων που αφορούν τις κυρίαρχες τάσεις στην νεοελληνική παραστασιογραφία (που δεν ταυτίζεται με την πρωτότυπη δραματική παραγωγή αλλά ισούται κατά το μάλλον ή ήττον με την τρέχουσα μεταφρασιογραφία).

Κυριαρχούν οι δραματοποιήσεις λογοτεχνικών έργων, νεοελληνικών αλλά και μεταφρασμένων (με κυρίαρχους τους καταξιωμένους δημοφιλείς διεθνείς πεζογράφους).

Ακολουθεί η κατά κόρον ερμηνευτική εξάντληση των χιλιοπαιγμένων «κλασικών» έργων.

Με σημαντική διαφορά έρχονται μεταμοντέρνες χοροθεατρικές ή και εικαστικές εκδοχές «σωματικού-παντομιμικού» θεάτρου. Σε αυτές συμπεριλαμβάνονται και θεατρικές installation, performance, video art και κάθε είδος παραστατικών τεχνών.

Τώρα η περίφημη «αποδόμηση» τείνει μάλλον προς άτακτην υποχώρησι, αφού η γραμμική θεατρική αφήγηση (ειδικά η μονολογική) ξεκουράζει τον κατακλυσμένο από παντοειδή σήματα διαφόρων κωδίκων θεατή, που αναζητεί στις σκηνικές πραγματώσεις συλλογικών φαντασιώσεων παραμυθία της ανήσυχης αγωνιούσας ψυχής του σε μεταβατικούς καιρούς χαλεπούς, αυξημένης εντροπίας και μεγιστοποιημένης ανασφάλειας.

Το θέατρο (μέσα από τα κατάλοιπα της υλιστικής κι άθους πλέον τελετουργίας – παραδοσιακής ή νεότευκτης) λειτουργεί και δραμα-



«Αριάδνη, Ζώντας με Σχιζοφρένεια»,
Θέατρο 104



ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ/

27



τοθεραπευτικά και χαλαρωτικά και αγχολυτικά. Παυσίπονος και παυσίλυπος πολιτισμός ανάλογα πολιτιστικά προϊόντα παράγει.

Έτσι, οι πάσης φύσεως μονόλογοι («εκ του φυσικού» συνήθως – με αυτοβιογραφικά στοιχεία – ή τελείως επινοημένοι) οδηγούν σε μία πεπονημένη μετάπλαση της πραγματικότητας που εμπεριέχει εν δυνάμει την κυρίαρχη κοσμοαντίληψη των επομένων γενεών.

«Έργο εν εξελίξει» είναι πλέον οι περισσότερες σκηνοθετικές-ερμηνευτικές απόπειρες, ανοικτές δομές, ευεπίφορες στην υποτυπώδη, ουσιαστική ή καθοριστική διάδραση ερμηνευτών και συνδημιουργικών θεατών.

Πολλές φορές – και κατ' επιλογήν – το Εργαστήριο Κριτικής Σκέψης που εμπνεύστηκε και συντονίζει μεταβαίνει επί τόπου και αμέσως μετά την παράσταση συνδιοργανώνει με τον θίασο ανοικτή συζήτηση με τη συμμετοχή του κοινού αλλά και των ίδιων των συντελεστών που επεξηγούν ή αναρωτιούνται, διαλογίζονται ενίοτε φωναχτά για τις ερμηνευτικές δυσκολίες ή τα κενά του ρόλου τους. Αυτές οι διαδράσεις ενίοτε βιντεοσκοποούνται όπως έγινε στο Θέατρο 104 σε μια ανατριχιαστικά ρεαλιστική παράσταση με θέμα τη σχιζοφρένεια «Αριάδνη, Ζώντας με Σχιζοφρένεια», βα-

σιωμένη σε πραγματικά γεγονότα και περιστατικά, όπως μας εξομολογήθηκε στην κριτική αυτή διάδραση η συγγραφέας Αρετή Χαρτοφύλακα. Έτσι επιβεβαιώθηκε η ρήση του θυμόσοφου ζωγράφου Γιάννη Τσαρούχη ότι «το έργο Τέχνης που φιλοτεχνείται εκ του φυσικού είναι περισσότερο αληθοφανές, πολυσήμαντο κι ενδιαφέρον εν τέλει».

Άλλες παρόμοιες συνδημιουργικές δράσεις έγιναν στο Θέατρο Εκάτη, στο Θέατρο Δρόμος και στο Θέατρο Εκοτάν ως εξής:

Ο «Τζων Γαβριήλ Μπόργκμαν» του Ίψεν ανέβηκε στο Θέατρο Εκάτη σε σκηνοθεσία της ποιητικότητας persona Βαλεντίνης Λουμπά ως μεσογειακή παραβολή με τα αντίστοιχα μελοδραματικά στοιχεία. Στον διάλογο που ακολούθησε την καλοστημένη παράσταση προέκυψε πως υπάρχουν δύο «ιψενικά τρίγωνα» (ένα ψυχρό-τεχνοκρατικό κι ένα θερμό-ηδονοθηρικό) που συνδέονται καλαρά με την ενσυναίσθητη φιγούρα του ερασιτέχνη ποιητή.

Στο πάντα φιλόξενο στους ανήσυχους νέους καλλιτέχνες κυψελιώτικο «Θέατρο Δρόμος» παρακολουθήσαμε την πρόβα του μονόλογου, που φιλοτέχνησε και ερμήνευσε η εξ Ηγουμενίτσας ορμωμένη εικαστική καλλιτέχνης και ποιήτρια πρόβα για τον μονόλογο Άρτεμις Αγαθοπούλου με τον πρω-

τότυπο σουρεαλιστικό τίτλο «Διαστάσεις, είσαι σίγουρος πως είσαι βουνό;», που διαπραγματεύεται την επείγουσα ανάγκη επανένωσης του ανθρώπου με τη Μητέρα Φύση. Η ευφάνταστη συγγραφέας και εντελής ερμηνεύτρια Άρτεμις Αγαθοπούλου έστησε μία performance τόσο ρομαντική που υπερέβαινε την πρωτοπρόσωπη μονολογικότητα κατακτώντας μία συλλογική, συμπεριληπτική συλλογικότητα. Στον διάλογο με τους επαρκείς θεατές που κατέκλυσαν τον χώρο φάνηκε τόσο σεμνή, ταπεινή κι ολιγόλογη που συμπλήρωσε με τη στάση της αυτή το όλο σκηνικό θέαμα-ακρόαμα με τους εξπρεσιονιστικούς φωτισμούς και την μπεκκετική βαλίτσα του άχαρου αστικού νομάδα. Σκηνοθεσία : Θωμάς Λιώλιος. Ενδυματολογική επιμέλεια: Billie Rose. Πρωτότυπη μουσική : Τηλέμαχος Αλεξίου. Φωτογραφία/ Αφίσα : Φωτεινή Κυριακίδου. Βιντεοσκόπηση/ φωτογράφιση : Τάσος Ρούμπης. Μία πραγματικά ελπιδοφόρα «νεανική» ματιά πάνω στη σύγχρονη ζοφερή δυστοπία.

Τέλος, αλλά όχι εν τέλει, στο «Θέατρο Εκοτάν» η εκδότης-ηθοποιός Αλεξία Πετροπούλου, συνοδευόμενη από την ηθοποιό και θεατρώνη Ελένη Παπαχριστοπούλου, σε ευρηματική σκηνοθεσία φιλοτεχνήθηκε από την ευφάνταστη κι

επινοητική Ισαβέλλα Μαυράκη, ερμήνευσαν την «Μπελ Ελέν» βασισμένη στην δική μου ποιητική μονολογική εκδοχή της «Ελένης» του Ευριπίδη, που την ανέπλασα συνδημιουργικά χωρίς να δανειζομαι κανένα στίχο από τον αρχαίο τραγικό μήτε από τους μεταγενέστερους μιμητές του και κρατώντας μακριά το πρωτότυπο κείμενο από την απομυθοποιητική μου επινοήση.

Η δική μου ευσώβη, ώριμη Ελένη της Σπάρτης, μετά τον αιματηρό Τρωικό Πόλεμο, χαιρετά τις ρυτίδες κι απολαμβάνει τα γηρατειά της γιατί της εξασφαλίζουν τόσο γαλήνη ψυχική όσο και ειρήνη κοινωνική. Η απόλυτη συμφιλίωση με τον Χρόνο ανθρώπων που βίωσαν μια ζωή ζησμένη πλήρως.

Στον διάλογο που ακολούθησε και χάρη στις ερωτήσεις ή παρεμβάσεις των επαρκών θεατών-ακροατών-αναγνωστών τόσο οι συντελεστές αυτής της ποιητικής παράστασης, όσο κι η ταπεινότητά μου ως συγγραφέας ανακάλυψαν νέες πτυχές ενός λόγου κρουστού, διακειμενικού, που μας υπερβαίνει.

Τέσσερις διαφορετικές όψεις του διαχρονικώς επίκαιρου.

Ένας Ίψεν, ένα μεταπλασμένος Ευριπίδης, ένα σύγχρονο ψυχόδραμα με αίσιον τέλος επίσης κι ένα ονειρόδραμα φυσιολατρικό, οικολογικό, ενσυναίσθητο.



ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΣΗ ΚΕΡΑΤΟΕΙΔΟΥΣ σε 48χρονη με δότη βρέφος οκτώ μηνών

Ένα βρέφος οκτώ μηνών, που έχασε τη ζωή του στην Αθήνα λόγω καρδιακής ανακοπής, έδωσε ελπίδα και ζωή σε μια 48χρονη γυναίκα, μέσω της δωρεάς των κερατοειδών του.

Η επιτυχής μεταμόσχευση πραγματοποιήθηκε την περασμένη Τρίτη στη Β' Πανεπιστημιακή Οφθαλμολογική Κλινική του Νοσοκομείου Παπαγεωργίου (ΑΠΘ), προσφέροντας μια νέα ευκαιρία στη

γυναίκα για αποκατάσταση της όρασής της.

Σύμφωνα με τον καθηγητή Οφθαλμολογίας και διευθυντή της Κλινικής, Νικόλαο Ζιάκα, η 48χρονη γυναίκα, η οποία υπέφερε από δυστροφία ενδοθηλίου κερατοειδούς, ήταν σε λίστα

αναμονής για πέντε ολόκληρα χρόνια. Μάλιστα, είχε ήδη υποβληθεί σε μεταμόσχευση στο άλλο μάτι της. Η όρασή της αναμένεται να αποκατασταθεί πλήρως εντός του πρώτου μήνα μετά τη μεταμόσχευση, ενώ θα πάρει εξιτήριο από το νοσοκομείο αύ-

ριο. Αξιοσημείωτο είναι ότι πρόκειται για τη δεύτερη στον κόσμο επιτυχημένη μεταμόσχευση κερατοειδούς από βρέφος, με την πρώτη να έχει πραγματοποιηθεί από την ίδια ομάδα του κ. Ζιάκα πριν από πέντε χρόνια, με δότη ένα βρέφος τριών μηνών.

Εμπιστοσύνη στους Γιατρούς και Σημαντική Ικανοποίηση για Υπηρεσίες Υγείας

Παρά την όποια δυσαρέσκεια για τις υπηρεσίες Υγείας στην Ελλάδα, οι πολίτες φαίνεται να εμπιστεύονται το ιατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό. Σύμφωνα με την ετήσια έρευνα του Πανελληνίου Ιατρικού Συλλόγου, το 83% των πολιτών που συμμετείχαν στην έρευνα εξέφρασαν θετική άποψη για το ιατρικό προσωπικό, ενώ το 48% δήλωσε ικανοποιημένο από το νοσηλευτικό προσωπικό.

Αξιοσημείωτο είναι ότι, παρά τις προκλή-

σεις που αντιμετωπίζει το σύστημα Υγείας, το 64,8% των συμμετεχόντων θεώρησαν τα νοσοκομεία ως την πιο αξιόπιστη πηγή παροχής ιατρικών υπηρεσιών, ενώ ικανοποιημένοι από τους ιδιώτες γιατρούς δήλωσαν το 68,2% των ερωτηθέντων. Επιπλέον, μια σημαντική μερίδα των πολιτών, το 55,7%, δηλώνει ικανοποιημένη από την εμπειρία της με τον οικογενειακό γιατρό, ενώ μόλις το 10,9% εκφράζει δυσαρέσκεια.

ΕΦΕΤ:

ΚΑΜΠΑΝΙΑ Safe2Eat 2025

Η Ευρωπαϊκή Αρχή για την Ασφάλεια των Τροφίμων (EFSA) και οι εθνικοί εταίροι της σε όλη την Ευρώπη ανακοίνωσαν την έναρξη της εκστρατείας Safe2Eat για το 2025 με μεγαλύτερη εμβέλεια και την μακροπρόθεσμη δέσμευση για ενδυνάμωση των καταναλωτών παρέχοντας σαφείς, επιστημονικά τεκμηριωμένες πληροφορίες για την ασφάλεια των τροφίμων. Φέτος, η εκστρατεία επεκτείνεται σε 23 χώρες, από 18 που ήταν το 2024 κι έτσι επιτυγχάνει ένα σημαντικό ορόσημο στην αποστολή της να βοηθήσει περισσότερους Ευρωπαίους να κάνουν συνειδητές επιλογές τροφίμων. Οι συμμετέχουσες χώρες για το 2025 είναι η Αλβανία, η Αυστρία, το Βέλγιο, η Βόρεια Μακεδονία, η Βοσνία-Ερζεγοβίνη, η Ελλάδα, η Εσθονία, η Ιρλανδία, η Ισπανία, η Ιταλία, η Κροατία, η Κύπρος, η Λετονία, το Λουξεμβούργο, το Μαυροβούνιο, η Νορβηγία, η Ουγγαρία, η Πολωνία, η Ρουμανία, η Σλοβακία, η Τουρκία, η Τσεχία και η Φινλανδία.



Am Interview

ΔΕΚΑ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ, ΖΗΤΟΥΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΕΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΙΟ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΤΗΣ TODAY PRESS

Βούλα Μαλλά

Ζητήσαμε από το AI να διατυπώσει 10 έξυπνες, φρέσκιες, παιχνιδιάρικες αλλιά όχι αδιάκριτες ερωτήσεις για ένα αγαπημένο πρόσωπο της τηλεόρασης. Και έπειτα ζητήσαμε από την δημοσιογράφο και παρουσιάστρια ειδήσεων του EPTnews, Βούλα Μαλλά, να τις απαντήσει. Δέκα ερωτήσεις τεχνητής νοημοσύνης, ζητούν ανθρώπινες απαντήσεις στην πιο σύγχρονη συνέντευξη της TODAYPRESS.

1 Αν μπορούσες να έχεις μια υπερδύναμη για μια μέρα, ποια θα διάλεγες και πώς θα τη χρησιμοποιούσες;

2 Ποιο είναι το πιο αστείο ή απρόβλεπτο πράγμα που έχεις κάνει για να εκπλήξεις κάποιον;

3 Στο βιβλίο της ζωής σου, ποιος θα ήταν ο τίτλος;

4 Ποιες μικρές στιγμές της καθημερινότητας σε κάνουν να νιώθεις ευτυχία;

5 Ποιο είναι το πιο περίεργο φαγητό που έχεις δοκιμάσει;

6 Θέλεις να μας ομολογήσεις την αγαπημένη σου συνήθεια όταν θέλεις να χαλαρώσεις ή να ξεφύγεις από την καθημερινότητα;

7 Αν μπορούσες να ζήσεις σε μια ταινία ή μια τηλεοπτική σειρά για μια εβδομάδα, ποια θα διάλεγες και γιατί;

8 Ποιο τραγούδι ή μουσικό είδος σου φτιάχνει τη διάθεση, ακόμα και στις πιο δύσκολες μέρες;

9 Θα μας πεις το πιο «παράξενο» πράγμα που σου έχει ζητήσει ποτέ κάποιος θαυμαστής ή φίλος;

10 Αν μπορούσες να κάνεις μια έκπληξη στον εαυτό σου, ποια θα ήταν αυτή και πώς θα αντιδρούσες;

1 Θα ήθελα να είχα τη μαγική δυνατότητα να «διαβάζω» το μυαλό και τις προθέσεις των άλλων. Να μπορούσα δηλαδή έστω για μια μέρα να «πάσω στον αέρα» αυτομάτως τις σκέψεις και τα συναισθήματα και να ψυχολογήσω την κάθε στιγμή, χωρίς την τόσο απαραίτητη μεσολάβηση της... ζυγαριάς μου. Αυτής της ατομικής ζυγαριάς που συχνά παλαντζάρει ανάμεσα σε φιλτραρισμένες σκέψεις, συμπεριφορές και λόγια...

2 Γυρίζω 10 χρόνια πίσω... όταν έστησα έναν ανεπανάληπτο χριστουγεννιάτικο διάκοσμο στο σαλόνι του σπιτιού μου για να προσφέρω χαρά στα παιδιά μου. Σκηνοθέτησα τον ερχομό του Άη Βασίλη ο οποίος άφησε κάτασπρες πατημασιές στη βεράντα και πολλά δώρα κάτω από το δέντρο μας. Δεν υπάρχει μεγαλύτερη ευτυχία από το να εκπλήσσεις τόσο ευχάριστα τα παιδιά σου και να βλέπεις τα γελαστά τους πρόσωπα να λάμπουν από χαρά!

3 «Αέναες σκέψεις στο φως...»

4 Οι αγκαλιές με τα αγαπημένα μου πρόσωπα. Δεν νοείται μέρα χωρίς αγκαλιά. Είναι κάτι

σαν... διόδια για την είσοδο στο σπίτι! Η ευτυχία είναι πράγματι τέτοιες μικρές στιγμές. Και άλλες πολύτιμες μικρο-συνήθειες όπως τα «αργά» πρωινά, μια κούπα καφές με τις κολλητές μου που συνοδεύεται από αναλύσεις και γέλια, μια βόλτα στο κύμα, ένα γευστικό φαγητό, μια επίσκεψη στο πατρικό μου, ένα ταξίδι-αστραπή με τον άνθρωπό μου. Τόσο απλά...

5 Αργεντινική κουζίνα. Συνδυασμός «προβολέτα» και «Lampreado», δηλ. μια πλάκα τυριού προβολόνη ψημένη στη σχάρα, συνδυασμένη με ένα είδος τηγανίτας από λιωμένο βόειο λίπος, συνήθως γλυκό. Δυο χρόνια ζωής στο Μπούενος Άιρες, συνοδεύτηκαν από... γαστρονομικές ακροβασίες!

6 Διάβασμα στην αγαπημένη γωνιά του σπιτιού και αγνάντι στη θάλασσα. Από την άλλη, μπορεί να φανεί περίεργο, αλλά αγαπώ την οδήγηση. Με χαλαρώνει να οδηγώ ακούγοντας μουσική. Η τέλεια αποσυμπίεση! Αρκεί να μην πέσω σε κίνηση...

7 Θα διάλεγα μια κομεντί, την ταινία «Μια βραδιά στο Νότινγκ Χιλ» για το απολαυστικό βρετανι-

κό κιούμορ, το ρομαντικό σενάριο, τις ατάκες που μένουν αξέχαστες σε μία απίθανη on-off ιστορία με συμπτώσεις, ατυχίες και μεταμεσονύκτιες βόλτες στο μαγικό Λονδίνο...

8 Σταθερά ξεχωρίζω τις rock μπαλάντες. Αυτό δεν σημαίνει όμως πως δεν θα ακούσω και άλλα είδη μουσικής από ξένο και ελληνικό ρεπερτόριο. Η διάθεση μπορεί να φτιάξει ακούγοντας έναν στίχο συνδεδεμένο με συγκεκριμένες παραστάσεις ζωής.

9 «Καλέ εσύ είσαι μικρή!» Ήταν η έκπληκτη φράση μιας κυρίας στο σούπερ μάρκετ όταν με είδε στο ταμείο άβαφη, αχτένιστη και με αθλητικές φόρμες! Και συνέχισε: «Να τους πεις εκεί στην ΕΡΤ να βγαίνουν έτσι, φυσική να λες τις ειδήσεις. Άκουσέ με... *Ασφαλώς δεν είμαι μικρή, πάντως τα αυθόρμητα, καλοπροαίρετα λόγια είναι σίγουρα κολακευτικά και ευπρόσδεκτα.

10 Ένα ταξίδι σε έναν μακρινό, ίσως εξωτικό, προορισμό. Θα αντιδρούσα με τον ενθουσιασμό μικρού παιδιού. Το ζω σε απόλυτο βαθμό!



30

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 46 τ.μ., 1ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, πλίσσιον Ευαγγελισμού κατάλληλο και επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.230, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 170 τ.μ., και έτερο 120τ.μ., 1ου ορόφου, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.231, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 2ου ορόφου, 2υ/δ, ανακαινισμένο το 2000, ανοιχτός ορίωντας με θέα, σε ήσυχο σημείο. κωδ. 10.300, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 180 τ.μ., 2ου ορόφου, σε κεντρικό σημείο, 3υ/δ, μπάνιο, w.c., κωδ. 10.753, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 330τ.μ., 2ου ορόφου, σε άριστη κατάσταση, αυτονομία θέρμανσης, εξαιρετικό σημείο, φωτεινό. κωδ. 10.221, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 300 τ.μ., 2ου ορόφου, σε κεντρικό σημείο, 3υ/δ, ευρύχωρο σαλόνι, αρχοντική πολυκατοικία, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.256, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 62 τ.μ., 2ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, σε πολύ καλό σημείο, στο κέντρο του Κολωνακίου, πλίσσιον Πλατείας Κωδ. 14.342, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΣΥΝΤΑΓΜΑ: Διαμέρισμα 240τ.μ., 2ου ορόφου, σε εξαιρετικό σημείο, με θέα Ακρόπολη και Λυκαβηττό, χρήσιμη ανακαινίσιμος. κωδ. 10.308, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΕΤΣ-ΚΑΛΑΜΙΜΑΡΜΑΡΟ: Διαμέρισμα 500τ.μ., 1 ορόφου, σε εξαιρετικό σημείο με ανεμπόδιστη θέα, δυνατότητα να διαμεριστεί σε δύο ανεξάρτητα διαμερίσματα. κωδ. 10.388, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΡΙΖΑΡΗ: Εκκλησιαστικό Ρετιρέ 118τ.μ., με 3υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλες βεράνες με εξαιρετική θέα Λυκαβηττό & Ακρόπολη, θέση στάθμευσης. κωδ. 10.223, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΣΩΝ : Διαμέρισμα 49 τ.μ., 3ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, 1 υ/δ, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, προσόψεις, διαμερές, φωτεινό, πλίσσιον μετρό Κατεχάκης, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ. κωδ. 10.523 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ: Τρία (3) Νεόμυτια Διαμερίσματα 85 τ.μ., 5ου, 6ου, 7ου ορόφου, 2 υ/δ, κουζίνα, μπάνιο, w.c., parking, αποθήκη, με αντίλια ψυψίν-θέρμανσης. κωδ. 11.894, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΥΨΕΛΗ: Διαμέρισμα 65τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεις, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, σαλονοκουζίνα, αποθηκάκι μικρό, φωτεινό, πλήρως ανακαινισμένο με πολύ καλό υλικά. κωδ. 12.798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΤΗΣΙΑ-ΠΛ.ΚΟΛΙΑΤΣΟΥ: Διαμέρισμα επιπλωμένο 53τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις, 1 υ/δ, 1 μπάνιο, φωτεινό, επενδυτικό. κωδ. 12.264, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ-ΠΛΗΘΙΟΝ ΚΑΤΕΧΑΚΗ: Διαμέρισμα 97τ.μ., 3ος ορόφος, 2υ/δ, διαμερές, κατασκευή 1970, κωδ. 10.784 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ-ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ: Διαμέρισμα 93τ.μ., 1ος ορόφος, 1 υ/δ, πλήρως ανακαινισμένο, πολυκατοικία του 2010, με parking, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.444 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΠΑΓΟΥ: οροφιοδιαμέρισμα 130 τ.μ., 1ου ορόφου, 3 Υ/δ, κατασκευής 1975, διαμερές με περιμετρικό μπαλκόνι, σε όμορφο σημείο με ανοιχτούσι και πρόσιον, θέρμανση από υγρασία με Θερμοσυσκευές, κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια, τένες, πόρτα ασφαλείας, σε κτίριο τριών διαμερισμάτων. κωδ. 10.224, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 136 τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεις και διαμερές, 3υ/δ, 2 μπάνια, εξαιρετικής κατασκευής σε όμορφο σημείο μέσα στο πρόσιον. κωδ. 10.242, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΕΥΚΗ: Οροφιοδιαμέρισμα 152 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις και διαμερές, 3 υ/δ, 1 μπάνια, 1 WC, αποθηκάκι, σε όμορφο σημείο, ανακαινισμένο, δυνατότητα parking. κωδ. 10.469, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ: Διαμέρισμα 95τ.μ., ισόγειο, αυτονομία θέρμανσης με φυσικό αέριο, πόρτα ασφαλείας, τζάκι, άνετοι χώροι, σε ήσυχο γειτονία. κωδ. 10.789, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΝΩ ΓΥΦΘΑΔΑ : Διαμέρισμα 145τ.μ., 1ου ορόφου, διαθέτει 4 υ/δ, 2 μπάνια, υπόγειο θέση στάθμευσης, αποθήκη, bbq, τζάκι, ξύλινα δαπέδα, περιμετρικό μπαλκόνι με τένες, σε εξαιρετικό προσεγγιζόμενο πολυκατοικία. κωδ. 10.253, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΛΙΜΟΣ: Διαμέρισμα 120τ.μ., 6ου ορόφου ρετιρέ, με αποκλειστικής χρήσης ταράτσα 70τ.μ., με 2 υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλα μπαλκόνια με ανεμπόδιστη θέα πλίσσιον παραλίας. κωδ. 10.750, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 2ου ορόφου, εξαιρετικής κατασκευής, με 2 υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλα μπαλκόνια με ανοιχτό ορίζοντα, 2 θέσεις στάθμευσης, πλίσσιον παραλίας. κωδ. 10.751, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 165τ.μ., 2ου ορόφου, 3υ/δ, 2 μπάνια, πολυτελούς κατασκευής 2005, με 2 θέσεις στάθμευσης και αποθήκη. κωδ. 10.755, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Μονοκατοικία 400τ.μ., αποτελείται από 5 υ/δ, μεγάλους χώρους υποδοχής, πολυτελούς κατασκευής, διαθέτει προνομιακή θέση στη θάλασσα, πισίνα, κήπος, σε μοναδικό σημείο με ανεμπόδιστη θέα από όλους τους χώρους. κωδ. 10.160, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΟΥΛΑ: Κτίριο κατοικιών 530τ.μ., 3 επιπέδων, με ανεξάρτητα κατοικίες ανά όροφο, γωνιακό, parking, κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ: Κατοικία 700τ.μ., 3 επιπέδων, σε πολυτελές συγκρότημα κατοικιών, με ιδιωτικό parking & ασανσέρ, πισίνα, δυνατότητα να χωριστεί σε 4 ανεξάρτητα διαμερίσματα. κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ: Μονοκατοικία 165τ.μ., με κήπο, γωνιακό οικόπεδο, σε πολύ καλή θέση, κωδ. 10.265, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr



ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ REAL ESTATE

ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ



ΠΑΓΚΡΑΤΙ: Διαμέρισμα 147τ.μ., υπερυψωμένο ισόγειο, 3 υ/δ, προσόψεις, ανακαινισμένο, μπάνιο, w.c., δυνατότητα να χωριστεί σε δύο διαμερίσματα. κωδ. 10.798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 100τ.μ., 4ου ορόφου, κατασκευής 2002, 3 υ/δ, μπάνιο, w.c., αυτονομία θέρμανσης, μεγάλη βεράντα με τένες. κωδ. 10.799, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 54τ.μ., 2ου ορόφου, διαμερές, πλήρως ανακαινισμένο το 2022, ήσυχο σημείο, θέα θουβού. κωδ. 10.779, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 45τ.μ., 3ου ορόφου, γωνιακό, πλήρως ανακαινισμένο, με ατομικό λέβητα φυσικού αερίου, ήσυχο φωτεινό, ιδανικό για επένδυση. κωδ. 10.772, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΑΗ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 3ου ορόφου, με ανεμπόδιστη θέα στην πλατεία και Βασ. Σοφίας, ιδανικό για επαγγελματική στέγη. κωδ. 11.016, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 15ου ορόφου, με ανεμπόδιστη θέα μέχρι τη θάλασσα, 3υ/δ, μπάνιο w.c., αποθήκη. κωδ. 11.015, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΠΕΝΤΑΓΩΝ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 3ου ορόφου, 2 υ/δ, μπάνιο, κουζίνα, σαλόνι, προσόψεις, διαμερές, φωτεινό, αποθήκη, πλίσσιον μετρό. Κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη. κωδ. 11.169, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ: Τρία (3) Νεόμυτια Διαμερίσματα 85 τ.μ., 5ου, 6ου, 7ου ορόφου, 2 υ/δ, κουζίνα, μπάνιο, w.c., parking, αποθήκη, με αντίλια ψυψίν-θέρμανσης. κωδ. 11.894, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΥΨΕΛΗ: Διαμέρισμα 65τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεις, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, σαλονοκουζίνα, αποθηκάκι μικρό, φωτεινό, πλήρως ανακαινισμένο με πολύ καλό υλικά. κωδ. 12.798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΤΗΣΙΑ-ΠΛ.ΚΟΛΙΑΤΣΟΥ: Διαμέρισμα επιπλωμένο 53τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις, 1 υ/δ, 1 μπάνιο, φωτεινό, επενδυτικό. κωδ. 12.264, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ-ΠΛΗΘΙΟΝ ΚΑΤΕΧΑΚΗ: Διαμέρισμα 97τ.μ., 3ος ορόφος, 2υ/δ, διαμερές, κατασκευή 1970, κωδ. 10.784 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ-ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ: Διαμέρισμα 93τ.μ., 1ος ορόφος, 1 υ/δ, πλήρως ανακαινισμένο, πολυκατοικία του 2010, με parking, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.444 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΠΑΓΟΥ: οροφιοδιαμέρισμα 130 τ.μ., 1ου ορόφου, 3 Υ/δ, κατασκευής 1975, διαμερές με περιμετρικό μπαλκόνι, σε όμορφο σημείο με ανοιχτούσι και πρόσιον, θέρμανση από υγρασία με Θερμοσυσκευές, κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια, τένες, πόρτα ασφαλείας, σε κτίριο τριών διαμερισμάτων. κωδ. 10.224, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 136 τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεις και διαμερές, 3υ/δ, 2 μπάνια, εξαιρετικής κατασκευής σε όμορφο σημείο μέσα στο πρόσιον. κωδ. 10.242, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΕΥΚΗ: Οροφιοδιαμέρισμα 152 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις και διαμερές, 3 υ/δ, 1 μπάνια, 1 WC, αποθηκάκι, σε όμορφο σημείο, ανακαινισμένο, δυνατότητα parking. κωδ. 10.469, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ: Διαμέρισμα 95τ.μ., ισόγειο, αυτονομία θέρμανσης με φυσικό αέριο, πόρτα ασφαλείας, τζάκι, άνετοι χώροι, σε ήσυχο γειτονία. κωδ. 10.789, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΝΩ ΓΥΦΘΑΔΑ : Διαμέρισμα 145τ.μ., 1ου ορόφου, διαθέτει 4 υ/δ, 2 μπάνια, υπόγειο θέση στάθμευσης, αποθήκη, bbq, τζάκι, ξύλινα δαπέδα, περιμετρικό μπαλκόνι με τένες, σε εξαιρετικό προσεγγιζόμενο πολυκατοικία. κωδ. 10.253, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΛΙΜΟΣ: Διαμέρισμα 120τ.μ., 6ου ορόφου ρετιρέ, με αποκλειστικής χρήσης ταράτσα 70τ.μ., με 2 υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλα μπαλκόνια με ανεμπόδιστη θέα πλίσσιον παραλίας. κωδ. 10.750, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 2ου ορόφου, εξαιρετικής κατασκευής, με 2 υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλα μπαλκόνια με ανοιχτό ορίζοντα, 2 θέσεις στάθμευσης, πλίσσιον παραλίας. κωδ. 10.751, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 165τ.μ., 2ου ορόφου, 3υ/δ, 2 μπάνια, πολυτελούς κατασκευής 2005, με 2 θέσεις στάθμευσης και αποθήκη. κωδ. 10.755, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Μονοκατοικία 400τ.μ., αποτελείται από 5 υ/δ, μεγάλους χώρους υποδοχής, πολυτελούς κατασκευής, διαθέτει προνομιακή θέση στη θάλασσα, πισίνα, κήπος, σε μοναδικό σημείο με ανεμπόδιστη θέα από όλους τους χώρους. κωδ. 10.160, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΟΥΛΑ: Κτίριο κατοικιών 530τ.μ., 3 επιπέδων, με ανεξάρτητα κατοικίες ανά όροφο, γωνιακό, parking, κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ: Κατοικία 700τ.μ., 3 επιπέδων, σε πολυτελές συγκρότημα κατοικιών, με ιδιωτικό parking & ασανσέρ, πισίνα, δυνατότητα να χωριστεί σε 4 ανεξάρτητα διαμερίσματα. κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ: Μονοκατοικία 165τ.μ., με κήπο, γωνιακό οικόπεδο, σε πολύ καλή θέση, κωδ. 10.265, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΝΟΚΙΑΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

ΧΙΛΤΟΝ: Γραφειακός χώρος 67 τ.μ., 5ου ορόφου, ρετιρέ με βεράντα, διαθέτει άνετο χώρο υποδοχής, 2 χώρους γραφείου και ένα επιπλωμένο στο πατάρι, 1 w.c., πλίσσιον Μετρό, κωδ. 10.252 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΠΥΡΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ: Διαμέρισμα-γραφείο 85τ.μ., 4ου ορόφου 2 υ/δ, σαλόνι, αλουμινία κουφώματα, μπάνιο, W.C., ιδανικό για επαγγελματική στέγη. κωδ. 10.250 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 45 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις με 1 υ/δ, ενιαίο σαλόνι με κουζίνα, ανακαινισμένο, φυσικό αέριο, α.ε. πόρτα ασφαλείας δίπλα στο Μετρό, κωδ. 10.856 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΑΗ: Διαμέρισμα 132τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις και διαμερές, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, 1 WC, ξεχωριστό κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος υποδοχής, αρχοντική πολυκατοικία, κεντρική περειαίωση, αλουμινία, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη και συστάσιον, επί της Βασ. Σοφίας. κωδ. 10.139 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 101 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεις, διαμερές, 3 υ/δ, 1 μπάνιο, ξεχωριστό κουζίνα, πλήρως ανακαινισμένο, ατομικός λέβητας φυσικού αερίου, προσεγγιζόμενο πολυκατοικία, πόρτα ασφαλείας, κουφώματα αλουμινίου, άνετη βεράντα. κωδ. 10.589 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΛΛΙΘΕΑ: Διαμέρισμα 100τ.μ., 4ου ορόφου, με 3 υ/δ, μπάνιο, w.c., προσεγγιζόμενο, κουφώματα αλουμινίου, περιμετρικό μπαλκόνι, φωτεινό. κωδ. 10.589 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΝΩ ΙΑΙΣΙΑ: Ρετιρέ διαμέρισμα 97τ.μ., πλήρως ανακαινισμένο το 2019, 2υ/δ, μπάνιο, w.c., μεγάλες βεράνες στην πρόσοψη και στην πίσω όψη, φωτεινό, θέα, πλαικόσ, κωδ. 10.599 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΥΡΩΝΑΣ: Διαμέρισμα 78 τ.μ. 4ου ορόφου, ανακαινισμένο, προσόψεις, διαμερές, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, ενιαία κουζίνα με σαλόνι, πόρτα ασφαλείας, ηλεκτρικές συσκευές, σε άριστη κατάσταση, φυσικό αέριο, θεά πάρκο και Υμητό κωδ. 10.555 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΕΤΣ: Διαμέρισμα 70τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεις, διαμερές, γωνιακό, 2 υ/δ, 2 μπάνια (το 1 μίστερ), πλήρως ανακαινισμένο και επιπλωμένο, μοντέρνα αισθητική, αυτονομία φυσικού αερίου. κωδ. 11.910 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΣ: Διαμέρισμα 115 τ.μ., 2ου ορόφου, 3υ/δ, 1 μπάνιο, 1 w.c., ευρύχωρο σαλόνι, πόρτα ασφαλείας, φυσικό αέριο, πλήρως ανακαινισμένο, απεριόριστη θέα. Κωδ. 14.562, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΚΕΝΤΡΟ: Διαμέρισμα 120 τ.μ., 3ου ορόφου, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, 1 w.c., κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος τραπέζης, πόρτα ασφαλείας και αλουμινία. Κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη. Κωδ. 14.742, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ:

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΠΑΤΗΜΑ: Οικόπεδο 450τ.μ., άρσιο και οικοδομήσιμο, χάρη 341τ.μ., κωδ. 10.243, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΚΕΝΤΡΟ : Οικόπεδο 600τ.μ., άρσιο και οικοδομήσιμο, Σ.Δ. 1, εξαιρετικό για οικιστική χρήση, κωδ. 10.234, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ: Οικόπεδο 410τ.μ., με α.δ. 2,9 και ο.κ. 70%, σε εξαιρετικό σημείο, ιδανικό για την ανέγερση ξενοδοχείου, με άμεση πρόσβαση στο Ιστορικό κέντρο. 2) Οικόπεδο με κατοικία 450τ.μ., πλίσσιον Πειραιώς και πλ. Ομόνοιας, μπορεί να αναπλασθεί είτε να οικοδομηθεί το οικόπεδο, κωδ. 10.244, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΝΩ ΓΥΦΘΑΔΑ: Οικόπεδο 420τ.μ., με α.δ. 0,8, σε πολύ καλό σημείο, πλίσσιον Α. Βουλιαγμένης. κωδ. 10.277, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΡΥΤΡΟΥΠΟΛΗ: Οικόπεδο 1.430τ.μ., πλίσσιον Α. Βουλιαγμένης, όριο & οικοδομήσιμο, συντελεστής δόμησης 1, έχει πρόσφυση 26 μ., βάθος 55 μ., κατάλληλο για οικιστική και επαγγελματική χρήση κωδ. 10.271, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΑ ΦΙΛΟΘΕΗ-ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ: οικόπεδο 232τ.μ., με α.δ. 2,1 και κλίση 60%, υπάρχει διπλοκατοικία εντός 212 τ.μ., σε καλή κατάσταση, βρίσκεται σε ήσυχο σημείο, μόλις 10' από το μετρό της Πανόρμου, κωδ. 10.232, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΧΡΗΣΤΟΣ: τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΥΡΩΝΑΣ: Οικόπεδο 470τ.μ., εντός σχεδίου, άρσιο και οικοδομήσιμο, αμφιθεατρικό, γωνιακό, με συντελεστή δόμησης 1.4 και συντελεστή κάλυψης 60%, κωδ. 10.270, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΣΧΙΝΙΑΣ-ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ: Περιοχή Δικαστικών, Οικόπεδο 1.015 τ.μ., με αμφιθεατρική θέα, εντός σχεδίου, άρσιο και οικοδομήσιμο, α.δ. 0.4, ο.κ. 30%, κωδ. 10.263 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΣΠΑΤΑ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ: οικόπεδο 6 εώς 100 στρέμματα, κατάλληλα για εμπορική χρήση, αποθήκες, Logistics, Data center, ξενοδοχεία, γραφεία, αθλητικά κέντρα με άμεση πρόσβαση σε Αττική οδό, πλίσσιον αεροδρομίου, επιπλέον πληροφορίες κατόπιν εκδηλώσεων ενδιαφέροντος, κωδ. 10.921 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΥΚΟΝΟΣ: Οικόπεδο 5.000τ.μ., με όδεια οικοδομής, ιδανικό για δημουργία, ξενοδοχειακής μονάδας, κωδ. 10.265 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΝΟΚΙΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ:

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Κατάστημα 120τ.μ., ημιυπόγειο με χώρο πρασιές, υγειονομικού ενδιαφέροντος, σε πολύ καλό σημείο, διατιθέται και προς πώληση. κωδ. 10.226, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Κατάστημα 43τ.μ., με ισόγειο, πατάρι 43τ.μ. και υπόγειο 43 τ.μ. σε κεντρικό εμπορικό δρόμο, κατάλληλο για κάθε χρήση. κωδ. 10.227, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΡΜΟΥ: Κατάστημα με ισόγειο 60τ.μ., διαθέτει υπόγειο και πατάρι, μεγάλες προβολές και εμπορικότητας σε εξαιρετική θέση. κωδ. 10.254, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΡΜΟΥ: Κατάστημα 460τ.μ., στο καλύτερο σημείο της Ερμού, μεγάλες προβολές και εμπορικότητας, κωδ. 10.255, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΓΥΦΘΑΔΑ: Κατάστημα 400τ.μ. με ισόγειο 110τ.μ., εξαιρετικής θέσης μεγάλες προβολές και εμπορικότητας, κωδ. 10.305, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Κατάστημα 150τ.μ., σε κεντρικό σημείο, κατάλληλο για κάθε χρήση, δίπλα στη νέα στάση του μετρό, κωδ. 10.229, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Κατάστημα 37τ.μ. ισόγειο και υπόγειο 37τ.μ. και 30τ.μ. χώρο πρασιές, σε σημείο προβολής με μεγάλη διέλευση κοινού, πλίσσιον μετρό του Μεγάρου Μουσικής, κωδ. 10.807, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ:

ΕΡΜΟΥ: Κατάστημα 150Τ.Μ., επί της οδού Ερμού Μεγάλης προβολής και εμπορικότητας. κωδ. 14.566, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΗΦΙΣΙΑ: Κατάστημα 160τ.μ. με ισόγειο

STAR WARS/ 5/4-14/4/25

Από τη
Άντα Λεούση

Αριθμολόγος
-Μελλοντολόγος-Αστρολόγος



31

Τηλέφωνα για προσωπικό ή τηλεφωνικό ραντεβού | ● 210-4131584 ● 210-4222828 ● 6971709239 (what's up) ● 6932232132 (vodafone)
με δυνατότητα πρόβλεψης και μέσω εφαρμογής: | ● Email: aleousi@gmail.com ● FB: @leousianta ● Site: www.virginialeousi.com

Ενισχύεται η δημιουργικότητα, η διαίσθηση και η φαντασία

Στις 7 με τον Ερμή σε ορθή πορεία στους Ιχθείς, ενισχύεται η δημιουργικότητα, η διαίσθηση και η φαντασία. Στις 13 που πραγματοποιείται η Πανσέληνος στο Ζυγό, εστιάζει στις σχέσεις και την ισορροπία. Είναι καλή στιγμή για να εξετάσετε τις σχέσεις σας και να δείτε πώς μπορείτε να επιτύχετε μια καλύτερη ισορροπία και αλληλοκατανόηση. Περισσότερο επηρεάζονται τα ζώδια του παρορμητικού σταυρού (Κριός, Καρκίνος, Ζυγός, Αιγόκερως). Μαζί με την Πανσέληνο, έρχεται και η Αφροδίτη που επιστρέφει σε ορθή πορεία στους Ιχθείς, εστιάζοντας στην αγάπη, στη συναισθηματική βαθύτητα και στη συγχώρεση.



ΚΡΙΟΣ

Ασχοληθείτε με κάτι διαφορετικό και πρωτότυπο, πριν νιώσετε πλήξη. Πρέπει να μάθετε να εξωτερικεύετε περισσότερο τα συναισθήματά σας για να αποκαλυφτούν τα καλύτερα κομμάτια του εαυτού σας που κρατάτε καλά φυλαγμένα. Ήρθε η στιγμή να συνειδητοποιήσετε πως πολλές φορές τα λόγια βγάζουν στην επιφάνεια αρκετές αλήθειες. Ένα νέο πρόσωπο που θα έρθει να ταραξίει τη ζωή σας, θα σας αποζημιώσει για τη στενοχώρια που εισπράξατε από κάποια προηγούμενη σχέση, ενώ γενικά οι καινούριες γνωριμίες σας θα είναι αρκετά εντυπωσιακές.



ΤΑΥΡΟΣ

Παρατηρήστε τα πάντα και προβλέψτε τις επιπτώσεις των οποιωνδήποτε κινήσεων. Συναισθήματα φόβου και ανασφάλειας που είναι και η κρυμμένη σας έννοια, παρόλο που δεν μπορείτε να τα καταπολεμήσετε θα αρχίσουν να υποχωρούν αισθητά, ώστε να νιώσετε πιο επαρκείς απέναντι στο σύντροφό σας. Οι μακροπρόθεσμες προσπάθειές σας για μεθοδικές αλλαγές στην ήδη υπάρχουσα μόνιμη σχέση σας που ξεκινήσατε με την προοπτική της βελτιώσής της, θα αρχίσουν να καρποφορούν.



ΔΙΔΥΜΟΙ

Γίνετε λίγο πιο παράτολμοι στις ευκαιρίες που θα σας παρουσιαστούν είτε αυτές είναι επαγγελματικές, είτε οικονομικές. Αντιμετωπίστε τις δυσκολίες με υπευθυνότητα και να ξέρετε πως θα έχετε δίπλα σας ανθρώπους που θα σας στηρίζουν. Από τον εργασιακό σας χώρο θα γίνουν κάποιες νέες προτάσεις που απαιτούν να το παίξετε λίγο δύσκολοι, ώστε έτσι να σας εκτιμήσουν ακόμα πιο πολύ. Η αεράτη εικόνα σας και οι καλές υπηρεσίες που μπορείτε να προσφέρετε, θα σας βοηθήσουν κατά πολύ.



ΚΑΡΚΙΝΟΣ

Οι ευκαιρίες θα είναι τώρα μεγαλύτερες και θα



σας προσφέρονται με ευνοϊκούς όρους. Συνεχίστε τις προσπάθειές σας και πάρτε τη ζωή στα χέρια σας. Βάλτε βάσεις στον επαγγελματικό σας τομέα, για να έχετε μελλοντική επιτυχία. Μην αποκαρδιωθείτε από τα μικρά εμπόδια που θα συναντήσετε, αλλά μπείτε στον αγώνα που δεν είναι και τόσο δύσκολος και θα δικαιωθείτε. Οι αλλαγές στη ζωή σας είναι προκλήσεις που σας καλούν να αναγνωρίσετε τις πραγματικές σας ικανότητες.



ΛΕΩΝ

Τα ενδιαφέροντά σας πληθαίνουν και σας κάνουν να αισθάνεστε πιο δημιουργικοί. Ασχοληθείτε με κάτι διαφορετικό πριν νιώσετε πλήξη και βρείτε χρόνο για τους φίλους σας. Όταν η ματαιοδοξία σας παρασύρει και ο ενθουσιασμός σας αποπροσανατολίζει, το πρακτικό σας πνεύμα θα σας επαναφέρει στο σωστό δρόμο. Αξιολογήστε τους μέχρι τώρα χειρισμούς σας σε οικονομικά θέματα. Ο τομέας των σχέσεών σας θα είναι αυτός που θα σας απασχολήσει έντονα.



ΠΑΡΘΕΝΟΣ

Η ανάγκη αμεσότητας της συντροφιάς και μια ευαισθησία από την πλευρά σας σε αντιδράσεις τρίτων που προφανώς δε θα σας αρέσουν ή θα σας ενοχλήσουν, θα είναι η αιτία για να συμπεριφέρεστε ποικιλοτρόπως. Αποφύγετε να πάρετε πρωτοβουλίες που θα αφορούν άλλων συμφέροντα, γιατί θα εξακολουθούν να υπάρχουν άτομα που απέναντί σας θα είναι

ανταγωνιστικά και δεν είναι υποχρεωμένα να συμφωνούν με τη δική σας λογική.



ΖΥΓΟΣ

Όσο δύσκολο και αν θα σας είναι, επιβάλλεται να διατηρήσετε τις ισορροπίες στις σχέσεις σας αυτή την εποχή και να περισώσετε όσες περισσότερες μπορείτε. Οι διαφωνίες και οι παρεξηγήσεις θα έχουν τον πρώτο ρόλο και καλό θα ήταν να απέχετε από συζητήσεις, καθώς η ασυνεννοσία που θα υπάρχει θα οδηγήσει τόσο εσάς, όσο και τους άλλους σε λάθος συμπεράσματα. Κάντε ξεκαθαρίσματα προκειμένου να καταλάβετε καλύτερα τα συναισθήματά που νιώθετε για το σύντροφό σας ή τους συνεργάτες σας.



ΣΚΟΡΠΙΟΣ

Ο δυναμισμός και η αγωνιστικότητά σας δεν πρόκειται να σας εγκαταλείψουν, όμως, οι άλλοι θα απαιτήσουν με κάθε τρόπο την προσοχή σας ή τη συμμετοχή σας στα δικά τους ζητήματα και αυτό δεν μπορείτε να το αγνοήσετε. Θα υπάρξει αποκατάσταση του κλίματος και θα μπορέσετε πλέον με ψυχραιμία να πλησιάσετε φίλους και αγαπημένα πρόσωπα που λόγω της άστατης ψυχολογικής σας συμπεριφοράς είχατε απομακρύνει.



ΤΟΞΟΘΗΣ

Κάνετε μια νέα αρχή αλλά θα πρέπει να είστε έτοιμοι να κάνετε αμοιβαίες υποχωρήσεις για να

βγείτε κερδισμένοι. Μη συντηρήσετε συναισθηματικές ισορροπίες, που θα αναμοχλεύσουν ευαισθησίες, συγκινήσεις και προσωπικές σας ανάγκες. Τα γεγονότα αυτού του μήνα σας θέλουν δυνατούς και πιο τολμηρούς, ώστε να αντέξετε την αλήθεια ακόμα και στην πιο σκληρή της μορφή. Αντικειμενικότητα και ευθυκρισία χρειάζεται να δείξετε, για να λύσετε τις διαφορές και τις δυσκολίες που θα αντιμετωπίσετε στις σχέσεις σας.



ΑΙΓΟΚΕΡΩΣ

Η ατμόσφαιρα θα είναι ηλεκτρισμένη και εσείς θα έχετε μια περίεργη απροθυμία να δείξετε κατανόηση προς τους άλλους. Θα αιφνιδιαστείτε από τη συμπεριφορά ορισμένων φίλων και γνωστών σας, ενώ θα υποχρεωθείτε να αναθεωρήσετε κάποιες σκέψεις σας για μια σημαντική σας σχέση. Δείτε την αλήθεια πιο άμεσα μέσα από την εκδήλωση διαφόρων γεγονότων. Κινηθείτε προσεκτικά και προνοητικά για να περάσετε εμπόδια, αλλά και να προβλέψετε εγκαίρως τις παγίδες.



ΥΔΡΟΧΟΟΣ

Η εβδομάδα θα είναι κρίσιμη για τις σχέσεις σας, αλλά αποφασιστικός από πολλές απόψεις. Το πλανητικό σκηνικό θα συνεχίζει να επηρεάζει μοιραία τις σχέσεις που έχετε ή που θα θέλατε να είχατε. Επειδή όμως βρίσκεστε σε μία εποχή που βρίσκετε αυτούς που σας αφορούν ανεδαφικούς και αρκετά θεωρητικούς, πρέπει να βρείτε τρόπο να συνεργαστείτε και να τα βρείτε μαζί τους. Προσέξτε ότι πρέπει να προσεχτεί.



ΙΧΘΥΣ

Αποφύγετε να εκτεθείτε σε σωματικούς ή ψυχικούς κινδύνους, αλλιώς δε θα καταφέρετε να εντυπωσιάσετε αυτούς που έχετε βάλει στο στόχαστρό σας. Η υγεία σας θέλει φροντίδα ειδικά στα σημεία που έχετε μια αδυναμία ή μια ευπάθεια. Βάλτε στο πρόγραμμά σας μια πιο υγιεινή διατροφή, αφαιρώντας τελείως ουσίες που θα βλάψουν τον οργανισμό σας. Μην ξεχνάτε πως τα σκαμπανεβάσματα της ψυχολογίας σας θα σας επηρεάσουν και θα σας ταλαιπωρήσουν ψυχικά και σωματικά.



Ο ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΓΡΑΦΗΣ

Γράφει
ο Ανέστης Γερονικολάκης



TODAY PRESS

www.todaypress.gr



Έπιασε το «μασάζ» του Νικήτα

Σιγά τα ωά! Καμία οσοβαρή «επαναστατική» δήλωση στην Κοινοβουλευτική Ομάδα της Νέας Δημοκρατίας. Δεν περίμενα και κάτι διαφορετικό από τους αντάρτες του γλυκού νερού καθώς όλοι μιλάνε πίσω από τις πλάτες του προέδρου

Κυριάκου Μητσοτάκη. Όποιος έχει τα κότσια ασβγει να τα πει. Μάλλον έπιασε και το «μασάζ» που έγινε από τον πρόεδρο της Βουλής Νικήτα Κακλαμάνη και τον Γιώργο Μυλωνάκη. Τέλος καλό όλα καλά...

Θα γυρίσει ο τροχός

Όλα έτοιμα στην Πειραιώς για τον εσωτερικό «ανασχηματισμό», όπως πρώτος σας έχουμε πει, πράγμα που αποτελεί και επιθυμία του ίδιου του Κυριάκου Μητσοτάκη με στόχο την ανανέωση σε πρόσωπα καθώς και την κοινή γραμμή με σκληρή δουλειά σε κόμμα και κυβέρνηση. Βέβαια ακούω ότι ήδη κάποιοι γκρινιάζουν καθώς θα ξεβουλευτούν και ίσως μείνουν και άνευ «χαρτοφυλακίου». Ξύδι ρε παιδιά, θα ξαναγυρίσει ο τροχός...

Περιοδείες

Σας είχα πει ότι ετοιμάζεται «σκληρό» πρόγραμμα περιοδειών ανά την Ελλάδα του Κυριάκου Μητσοτάκη. Και δεν είναι λίγα τα κομματικά στελέχη της ΝΔ, που ζητάνε από την Πειραιώς αλλά και από ανθρώπους του στενού πρωθυπουργικού περιβάλλοντος, να επισπευσθούν περιοδείες υπουργών και πρωτοκλασάτων βουλευτών. Είναι ανάγκη λένε οι επαφή με τις τοπικές κοινωνίες καθώς το τελευταίο διάστημα υπάρχει μια διάχυτη γκρίνια...

Ψηφοδέλτια

Σημαντική θα είναι η ανανέωση στα «γαλάζια» ψηφοδέλτια, όποτε κι αν γίνουν οι επόμενες εθνικές εκλογές, και έχει αρχίσει να ανοίγει στο παρασκήνιο μία έντονη συζήτηση που όπως σας έχω ξαναπεί προκαλεί αναταράξεις. Δεν είναι λίγοι αυτοί που επιδιώκουν συνάντηση με το στενό πρωθυπουργικό περιβάλλον. Προς το παρόν τρώνε «πόρτα»...

Έχασε τον ύπνο του λόγου... κλίδας

Μαθαίνω ότι έχει χάσει τον ύπνο του, πρώην υψηλόβαθμο κυβερνητικό στέλεχος και νυν βουλευτής της Νέας Δημοκρατίας, καθώς έχει φτάσει σ' αφτιά του ότι σύντομα θα έρθει στο φως της δημοσιότητας η κλιδάτη ζωή που διάγει καθώς και η αδυναμία του στο γυναικείο φύλο...



Ρώτα τον «ξενοδόχο»

Αρνητικές συζητήσεις και σενάρια έχει προκαλέσει ένας «γαλάζιος» βουλευτής και πρώην υφυπουργός ο οποίος είναι εξαφανισμένος, στην κυριολεξία, από την εκλογική του περιφέρεια, με τους συμπατριώτες του να εκφράζουν έντονη δυσαρέσκεια. Μάλιστα, ένα από τα σενάρια που ακούγονται είναι ότι επιθυμεί να μεταπηδήσει σε κάποια άλλη περιφέρεια και μάλιστα αυτή της Αττικής, νομίζοντας ότι αποτελεί σημαντικό πολιτικό κεφάλαιο της χώρας. Αλλά μάλλον υπολογίζει χωρίς τον «ξενοδόχο», γι' αυτό ασ μένει εκεί στην ωραία Θεσσαλία...

QUIZ 1

Εγώ θα έλεγα να μαζεύονται ορισμένοι που έχουν ξεφύγει και το έχουν δει και πολύ «ερασιτές» καθώς τους έχουν πάρει χαμπάρι όλοι. Και δε μιλάω μόνο για πολιτικά πρόσωπα. Έχετε το νου σας.



Ηατάκα της εβδομάδας

“ Ήρθε η σειρά της αλήθειας να αντεπιτεθεί ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ ”



Θέλεις να μάθεις τι κρύβει;

