ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Τι θα φέρει η αναθεώρηση του άρθρου 86 του Συντάγματος

«Θα ηγηθώ της προσπάθειας να δικάζονται οι πολιτικοί από τους φυσικούς τους δικαστές», λέει ο πρωθυπουργός.

Σελ. 6-7

25Η ΜΑΡΤΙΟΥ:

Οι γυναίκες της Επανάστασης

Της Κωνσταντίνας Δ. Καρακώστα
Επ. Καθηγήτρια Νεότερης Ιστορίας

Σελ. 2

TODAY PRESS

ΣΑΒΒΑΤΟ 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025 | ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 149 | todaypress.gr

ΤΟ ΧΡΩΠΕΙ ΔΙΝΕΤΑΙ... ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ

Έρχεται βελτιωμένο νομοσχέδιο για να «ξεμπλοκάρει» το πρόγραμμα

- Φθηνή κατοικία για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης
- Στόχος η αξιοποίηση 1.600 ακινήτων του Δημοσίου για να χτιστούν νέες σύγχρονες κοινωνικές κατοικίες οι οποίες θα ενοικιαστούν με πολύ χαμηλό μίσθωμα
- Τι αλλάζει για τους εργολάβους

Του Γιάννη Καντέλη

Σελ.3-5

Με την υπογραφή του
Ανέστη Γερονικολάκη

ΔΥΝΑΤΕΣ ΑΠΟΚΑΛΥΨΕΙΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Σελ. 32

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΙΟΔΡΑΣ
Ευρωβουλευτής, εκπρόσωπος της Ευρωομάδας της ΝΔ

"Η Ευρώπη καλείται να ενηλικιωθεί γεωπολιτικά - επειγόντως!"

Σελ.16-17

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΣΤΗ ΜΑΡΘΑ ΛΕΚΚΑΚΟΥ

«Ανάβει» το «Ενεργειακό Πάρκο Φυλής»

Σελ. 22-23

ΟΤΑ: ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΒΑΤΣΟΣ — Σελ.20-21

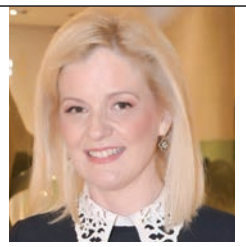
ΑΝΑΛΥΣΗ: ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ — Σελ. 24-25

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ — Σελ. 26-27

Gen Z: 8 στους 10 Έλληνες επιλέγουν ψηφιακές πληρωμές

Σελ. 12

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Δ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ
ΕΠ. ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ ΝΕΟΤΕΡΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ



Επανάσταση γένους θηλυκού

Καθώς προετοιμαζόμαστε να γιορτάσουμε την κήρυξη της Ελληνικής Επανάστασης την ερχόμενη Τετάρτη μας έρχονται πρώτιστα στο μυαλό οι ηρωικές μορφές των ανδρών πολεμιστών. Και ενώ η Επανάσταση των Ελλήνων δεν ήταν μόνο εθνική αλλά και πολιτική, καθώς οδήγησε στη δημιουργία του πρώτου ελληνικού κράτους, εντούτοις κατ' αναλογία είναι λιγότερες οι γνωστές περιπτώσεις των πολιτικών ανδρών που συνέβαλλαν στη θεμελίωσή του. Εκείνο όμως που είναι σχεδόν άγνωστο είναι η συμβολή των γυναικών στην Ελληνική Επανάσταση.

Η συμμετοχή τους στον Αγώνα δεν ξεκινάει με την κήρυξή του τον Μάρτιο του 1821. Είχε προηγηθεί μεγάλη και ενεργός δράση τους που άρχισε με τις προετοιμασίες του Αγώνα και διατηρήθηκε μέχρι την απελευθέρωση της χώρας. Οι περισσότεροι γνωρίζουν βέβαια τη Λασκαρίνα Μπουμπουλίνα και τη Μαντώ Μαυρογένους, τις θρυλικές μορφές των γυναικών στο Σούλι, το Μεσολόγγι και τη Χίο, ωστόσο οι γυναίκες είχαν συμμετοχή και στη Φιλική Εταιρεία, όπως η Ελισάβετ Υψηλάντη και η Μαριγώ Ζαραφοπούλα.

Η μητέρα των Αλέξανδρου και Δημήτριου Υψηλάντη, η Ελισάβετ Υψηλάντη είχε προσφέρει χρήματα για τις ανάγκες του πολέμου και στο σπίτι της φιλοξενούσε πολλούς Φιλικούς που οργάνωναν την κήρυξη της Επανάστασης. Η τραγουδημένη από τη λαϊκή μούσα Μόσχω Τζαβέλα, σύζυγος του Λάμπρου Τζαβέλα η οποία τον Ιούλιο του 1792 όταν ο Αλή πασάς επιχείρησε να καταλάβει το Σούλι και αναμετρήθηκε πολεμικά με τους άνδρες, αυτή ανέλαβε επικεφαλής ομάδας γυναικών, επιτέθηκε στα τουρκαλβανικά στρατεύματα και τα ανάγκασε να υποχωρήσουν. Η Ασημίνα Γκούρα, μέλος της Φιλικής Εταιρείας, διακρίθηκε για το σθένος της στη μάχη που έγινε κατά την πολιορκία της Ακρόπολης.

Η Δόμνα Βισβίζη συμμετέχει με τον άνδρα της σε ναυτικές επιχειρήσεις στο Άγιο Όρος, στη Λέσβο και στη Σάμο και μετά τον θάνατό του ανέλαβε μόνη της ως καπετάνισσα και συνέχισε τη δράση της στην περιοχή της Εύβοιας. Για τη Δόμνα Βισβίζη ο Οδυσσέας Ανδρούτσος έχει σημειώσει πως έσωσε τους άνδρες του και τον ίδιο "δια της προμηθείας τροφίμων και πολεμοφοδίων, άνευ της οποίας ο στρατός του θα διελύετο". Η Μαριγώ Ζαραφοπούλα μυήθηκε στη Φιλική Εταιρεία, πέτυχε την δραπέτευση των γιων του Πετρόμπεη Μαυρομιχάλη όταν βρίσκονταν ως αιχμάλωτοι στην Κωνσταντινούπολη, διέθεσε ένα μεγάλο χρηματικό ποσό για τις ανάγκες της Επανάστασης και λειτούργησε ως κατάσκοπος στην Τριπολιτσά και στο Ναύπλιο μετά από επιθυμία του Κολοκοτρώνη και του Υψηλάντη.

Εκείνο που είναι εξαιρετικά σημαντικό και δεν θα πρέπει σε καμία περίπτωση να παραβλέπεται για τις δεκάδες περιπτώσεις ανώνυμων γυναικών είναι πως αυτές συνέδραμαν καθοριστικά με τη μεταφορά πολεμοφοδίων και ειδών σίτισης στους μαχόμενους, τη φροντίδα των τραυματισμένων, το ενεργό ενδιαφέρον για τις οικογένειες των θανόντων, την ηθική και συναισθηματική συμπαράσταση των πολεμιστών. Για όλες αυτές τις περιπτώσεις δεν έχουμε απομνημονεύματα. Όλες αυτές δεν έγραψαν τα απομνημονεύματά τους, όπως έκαναν ο Μακρυγιάννης, ο Καραϊσκάκης, Κολοκοτρώνης.

Οι γυναίκες στην Επανάσταση του 1821, όπως και σε κάθε σημαντική περίοδο της ιστορίας ήταν παρούσες. Κάποιες από αυτές τιμήθηκαν με στρατιωτικούς τίτλους, όπως η Μαντώ Μαυρογένους, στην οποία ο Ιωάννης Καποδίστριας απέδωσε τον βαθμό του Αντιστράτηγου επί τιμή και η Λασκαρίνα Μπουμπουλίνα, που λέγεται ότι μετά τον θάνατό της έλαβε τον τίτλο της «Ναυάρχου», από τους Ρώσους. Οι ίδιες ωστόσο ποτέ δεν αξίωσαν τίτλους ή τιμές.

Editorial

Η Ζωή μας κρύβει τον Ήλιο

Κακό χωριό τα λίγα σπίτια λέει ο λαός και άδικο δεν έχει…
Το ΠΑΣΟΚ, μπορεί να είναι αξιωματική αντιπολίτευση , όμως δίχως λαϊκή εντολή. Από καθαρή σπόντα αφού οι ΣΥΡΙΖΑίοι το διέλυσαν το «μαγαζί».
Επίσης, μπορεί Κοινοβουλευτικά η Χαριλάου Τρικούπη να είναι δεύτερο κόμμα, δημοσκοπικά όμως έχει αρχίσει να βλέπει την πλάτη της Ζωής Κωνσταντοπούλου, που έβαλε πλεύση να σβήσει τον πράσινο ήλιο.
Δεύτερα και με το ζόρι δηλαδή τα παιδιά της Αλλαγής στο πολιτικό σκηνικό, τη στιγμή που ο λαός αναζητά απαντήσεις σε καθημερινά του προβλήματα.
Και αντί να αρθούν στο ύψος των περιστάσεων, κάποιοι φροντίζουν να γίνουν talk of the town, μέσα από συγκρούσεις στις συνεδριάσεις του κόμματος.
Τα πράγματα έχουν σοβαρέψει και τα πάλαι ποτέ «μεγάλα κόμματα» πρέπει να φρενάρουν την αυτοακύρωσή τους.
Πάθαμε και… μάθαμε την περίοδο των Μνημονίων από την επιλογή «αντισυμβατικών» και «αντισυστημικών» επιλογών, που στην καλύτερη περίπτωση μας βγήκαν… κωλοτούμπες και στη χειρότερη, εγκληματικές οργανώσεις με τη βούλα του Αρείου Πάγου.
Συνεπώς, οι έχοντες τα γένια, έχουν και τα χτένια και καλό θα ήταν να πάψουν να αρμενίζουν στραβά. Γιατί ο γιαλός ίσιος είναι…

TODAY PRESS

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:
AG MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

ΕΚΔΟΤΗΣ
ΑΝΕΣΤΗΣ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ

Γενική Διεύθυνση AG MEDIA: Αγάπη Κόρμπε

Διεύθυνση: Κώστας Λασκαράτος

Διεύθυνση Σύνταξης: Μάρθα Λεκκάκου

Νομικός Σύμβουλος: Νίκος Ανδρικόπουλος

Διαφήμιση: marketing@todaypress.gr

Επιστημονική Επιτροπή/Αρθρογράφοι:
Ζαχαρίας Ζούπης, Κωνσταντίνος Σιμόπουλος, Δημήτρης Δημητρίου, Τάκης Αλεξόπουλος, Δρ. Θανάσης Μπαλέρμπας, Δρ. Κωνσταντίνος Μπούρας, Νάντια Καρακώστα, Ανδρέας Μαζαράκης

Δημοσιογραφική Ομάδα:
Δημήτρης Καμπουράκης, Γιάννης Καντέλης, Πέτρος Κουβάτσος, Δημήτρης Γιαννακόπουλος, Δημήτρης Κυρακόπουλος, Σωτήρης Πολύζος

Αστρολογικές προβλέψεις:
Άντα Λεούση

Δημιουργικό & Σελιδοποίηση:
DOT Design & Print Services: 216 9003045)

Εκτύπωση: News Press Hold

ISSN: 2944-9081

Μοναδικός Αριθμός Μ.Ε.Τ.: 230514

Διεύθυνση: **Σκουφά 11, Κολωνάκι** • Τηλ: **210-9510006** | E-mail: **info@todaypress.gr** | Web: **www.todaypress.gr**
facebook: **todaypress.gr** | Twitter: **@todaypressgr1** | Instagram: **todaypress.gr**

Είμαστε πολύ προληπτικοί.

Κάνουμε προληπτικές εξετάσεις.

ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΛΑΜΒΑΝΩ

Πρόγραμμα Φώφη Γεννηματά
Πρόληψη κατά του καρκίνου του μαστού

ΠΡΟΛΑΜΒΑΝΩ ΤΟΝ ΚΑΡΚΙΝΟ ΤΟΥ ΜΑΣΤΟΥ

ΠΡΟΛΑΜΒΑΝΩ ΤΟΝ ΚΑΡΚΙΝΟ ΤΟΥ ΤΡΑΧΗΛΟΥ ΤΗΣ ΜΗΤΡΑΣ

ΠΡΟΛΑΜΒΑΝΩ ΤΟΝ ΚΑΡΚΙΝΟ ΤΟΥ ΠΑΧΕΟΣ ΕΝΤΕΡΟΥ

ΠΡΟΛΑΜΒΑΝΩ ΤΑ ΚΑΡΔΙΑΓΓΕΙΑΚΑ ΝΟΣΗΜΑΤΑ

Γίνετε κι εσείς προληπτικοί.

Το Πρόγραμμα Προλαμβάνω σάς εξασφαλίζει πακέτο προληπτικών εξετάσεων για τον καρκίνο του μαστού, του τραχήλου της μήτρας, του παχέος εντέρου και των καρδιαγγειακών νοσημάτων.

Η διαδικασία είναι απλή: Εάν έχετε άυλη συνταγογράφηση, λαμβάνετε ηλεκτρονικό παραπεμπτικό και υπενθύμιση. Εναλλακτικά, κλείνετε ραντεβού με τον ΑΜΚΑ σας. **Δωρεάν, εύκολα και γρήγορα.**

Γι' αυτό, την επόμενη φορά που θα λάβετε μήνυμα για να κλείσετε ραντεβού σε δημόσια και ιδιωτικά διαγνωστικά κέντρα, μην το αγνοήσετε!

Η πρόληψη σώζει ζωές!

Μάθετε περισσότερα στο proliptikes.gov.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Υγείας

Ελλάδα 2.0
ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης
NextGenerationEU

ΣΚΟΠΟΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ

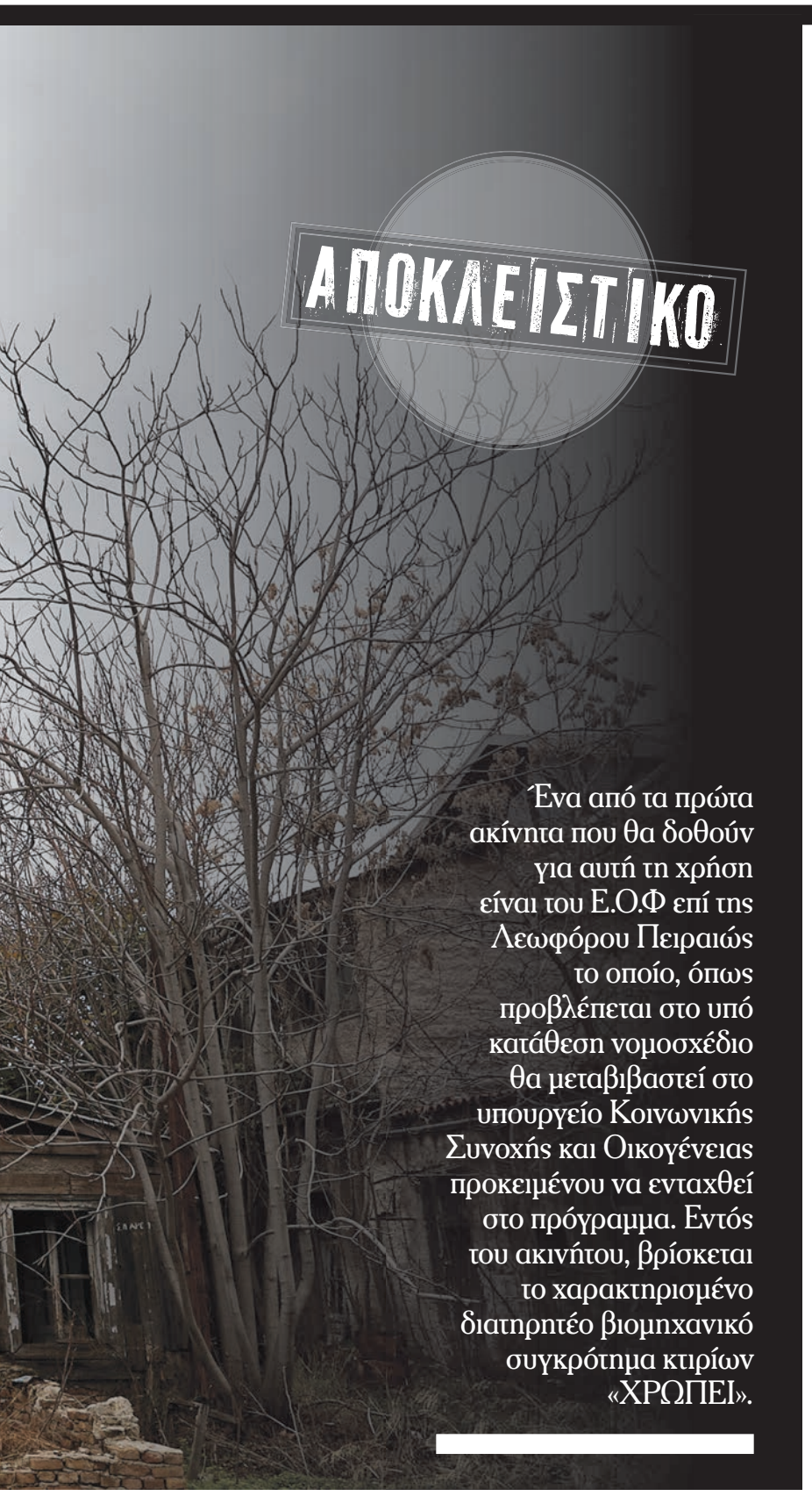
«ΨΗΝΕΤΑΙ» ΝΕΟΣ ΝΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ

Νομοσχέδιο με βελτιώσεις στην υλοποίηση της κοινωνικής αντιπαροχής προκειμένου να «τρέξει» με ταχύτερους ρυθμούς το πρόγραμμα της κυβέρνησης για την παροχή προσιτής κατοικίας σε οικογένειες, το οποίο θα συμβάλει στην αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης, θα καταθέσει το αμέσως επόμενο διάστημα στη Βουλή το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής.

Ρεπορτάζ: **Γιάννης Καντέλης**

Μία ουσιαστική διαφορά με το προηγούμενο καθεστώς, το οποίο δεν αποδείχθηκε ιδιαίτερα ελκυστικό για να μπουν ιδιώτες κατασκευαστές, είναι πως ο εργολάβος του έργου θα κρατάει και ένα μέρος του ακίνητου που χτίζει για δική του εμπορική χρήση. Όπως συμβαίνει, άλλωστε, στην κλασσική διαδικασία αντιπαροχής. Το μεγάλο στοίχημα του συγκεκριμένου προγράμματος είναι η συμμετοχή του κατασκευαστικού κλάδου και η επένδυση από πλευράς του για την κατασκευή των κατοικιών, έτσι η βασική διαφορά σε σχέση με την διάταξη του νόμου του 2022 είναι πως δίνεται η κυριότητα μέρους του ακίνητου στον κατασκευαστή. Αυτό αναμένεται να ανοίξει τον δρόμο για την υλοποίηση του μεγάλου στεγαστικού προγράμματος της κυβέρνησης με σκοπό την αξιοποίηση 1.600 ακινήτων του Δημοσίου για να χτιστούν νέες σύγχρονες κοινωνικές κατοικίες οι οποίες θα ενοικιαστούν με πολύ χαμηλό μίσθωμα.

Η πολιτική αυτή θα δώσει δυνατότητα σε κάθε φορέα δημοσίου που δεν έχει δημοσιονομικό χώρο ή ρευστότητα να χτίσει δικά του ακίνητα τα οποία θα συνεκμεταλλευθει με ιδιώτες μέσα από μια δομημένη διαδικασία που υπηρετεί τον κοινωνικό στόχο της προσιτής στέγης, τον οικονομικό στόχο της αξιοποίησης της αδρανούς ακίνητης περιουσίας του δημοσίου, αλλά και τον αναπτυξιακό στόχο των αναπλάσεων και της κοινωνικής συνοχής, σύμφωνα με κυβερνητικές πηγές. Με τις διατάξεις του νομοσχεδίου επεκτείνεται η έννοια της κοινωνικής αντιπαροχής, ώστε να καλύπτει όχι μόνο την ανέγερση νέων κτιρίων σε αδόμητα ακίνητα, αλλά και την ανακαίνιση ή επισκευή ήδη δομημένων χώρων. Ρυθμίζονται πιο αναλυτικά τα κριτήρια και η διαδικασία για την επιλογή δικαιούχων από τον ΟΠΕΚΑ, ενώ ενισχύονται οι ρήτρες για τη δυνατότητα «rent to own», δηλαδή αγορά της κατοικίας έπειτα από συνεπή ενοικίαση (συγκεκριμένο χρονικό όριο και όροι συνέπειας). Με απλά λόγια, πληρώνεις ενοίκιο το οποίο σε βάθος χρόνου συμψηφίζεται με την τιμή πώλησης του ακινήτου. Οι ενδιαφερόμενοι θα εγγραφούν σε ειδικό μητρώο, τη συγκρότηση του οποίου θα αναλάβει ο ΟΠΕΚΑ, ενώ στο όλο έργο θα εμπλακεί



ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ

Ένα από τα πρώτα ακίνητα που θα δοθούν για αυτή τη χρήση είναι του Ε.Ο.Φ επί της Λεωφόρου Πειραιώς το οποίο, όπως προβλέπεται στο υπό κατάθεση νομοσχέδιο θα μεταβιβαστεί στο υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας προκειμένου να ενταχθεί στο πρόγραμμα. Εντός του ακινήτου, βρίσκεται το χαρακτηρισμένο διατηρητέο βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων «ΧΡΩΠΕΙ».

και το υπουργείο Οικονομικών με τη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας, η οποία και θα αναλάβει να ξεμπλοκάρει ακίνητα του Δημοσίου, προκειμένου να διατίθενται για την τροφοδότηση της κοινωνικής αντιπαροχής.

Ένα από τα πρώτα ακίνητα που θα δοθούν για αυτή τη χρήση είναι του Ε.Ο.Φ επί της Λεωφόρου Πειραιώς το οποίο, όπως προβλέπεται στο υπό κατάθεση νομοσχέδιο θα μεταβιβαστεί στο υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας προκειμένου να ενταχθεί στο πρόγραμμα. Εντός του ακινήτου, βρίσκεται το χαρακτηρισμένο διατηρητέο βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων «ΧΡΩΠΕΙ». Σκοπός της μεταβίβασης είναι η αξιοποίηση του ανωτέρω ακινήτου από το Ελληνικό Δημόσιο για την ανέγερση, διαχείριση και λειτουργία εντός αυτού κατοικιών για την κοινωνική αντιπαροχή, όπως αναφέρεται χαρακτηριστικά.

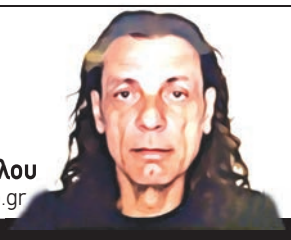
ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΟ: Κλίνατε επί δεξιά...

Η πολιτική της κυβέρνησης είναι πολύ σαφής: όποιος δικαιούται άσυλο στη χώρα μας είναι ευπρόσδεκτος να παραμείνει στην Ελλάδα. Όποιος δεν δικαιούται, όμως, άσυλο, θα κάνουμε ό,τι περνάει από το χέρι μας για να τον γυρίσουμε στη χώρα από την οποία ξεκίνησε τη διαδρομή του". Με τη φράση αυτή ο Πρωθυπουργός περιέγραψε το νέο αυστηρό δόγμα της κυβέρνησης για το μεταναστευτικό με αιχμή τον εντοπισμό και την επιστροφή των παράνομων μεταναστών πίσω στις χώρες από τις οποίες πέρασαν στην Ελλάδα ή στον τόπο καταγωγής τους. Αυτή αποτελεί και την σαφή οδηγία που έχει δώσει στη νέα ηγεσία του υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής, με τον Μάκη Βορίδη να αναλαμβάνει να υλοποιήσει έναν κεντρικό κυβερνητικό στόχο.

Το μεταναστευτικό είναι ένας από τους τομείς που επιβεβαιώνουν τη δεξιά στροφή της κυβέρνησης με μία ατζέντα που έχει στο επίκεντρο την ασφάλεια, την αντιμετώπιση της παράνομης μετανάστευσης και την προστασία των συνόρων. Η Αθήνα πρωταγωνιστεί και σε ευρωπαϊκό επίπεδο στην αλλαγή πολιτικής στο μεταναστευτικό καθώς είναι υπό επεξεργασία οι νέες αυστηρές διατάξεις που θα περιλαμβάνονται στο σχέδιο κανονισμού, το οποίο θα παρουσιαστεί από την Κομισιόν στις αρχές του καλοκαιριού. Η πρώτη κατεύθυνση είναι η αποτελεσματική φύλαξη των εξωτερικών συνόρων και ο περιορισμός των ροών όσων εισέρχονται παράνομα στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Η δεύτερη αφορά τις αποτελεσματικές επιστροφές, καθώς σήμερα οκτώ στους δέκα παράνομους μετανάστες που βρίσκονται στην Ευρώπη, δηλαδή άνθρωποι οι οποίοι δεν δικαιούνται άσυλο, δεν επιστρέφουν και μένουν στην ευρωπαϊκή ήπειρο. «Και αυτό, προφανώς, είναι κάτι το οποίο πρέπει να αλλάξει», όπως τονίζουν κυβερνητικές πηγές. Ταυτόχρονα, η Αθήνα βρίσκεται εν αναμονή των ευρωπαϊκών αποφάσεων για τον νέο κατάλογο των ασφαλών χωρών που θα συμβάλει στην πολιτική των επιστροφών.

Οι εξελίξεις αυτές καθορίζουν τις νέες νομοθετικές πρωτοβουλίες που προετοιμάζει το υπουργείο Μετανάστευσης. Το σχέδιο νόμου που ήδη είχε επεξεργαστεί η προηγούμενη ηγεσία του υπουργείου, έχει αυστηρότερες διατάξεις για το θέμα των επιστροφών, νόμιμων αλλά και παράνομων μεταναστών. Σε ότι αφορά στη νόμιμη οδό για να έρθει ένας μετανάστης στην Ελλάδα, δυο από τις προϋποθέσεις που φαίνεται να συζητώνται, είναι η ύπαρξη νόμιμου και εν ισχύ διαβατηρίου και να έχει εκδώσει εισιτήριο με ανοιχτή ημερομηνία επιστροφής.

Από την άλλη θα αυστηροποιηθούν οι ποινές, οι οποίες, ανάλογα με τα παραπτώματα και την επανάληψη τους, θα κλιμακώνονται. Σύμφωνα με πληροφορίες, θα προβλέπουν την περικοπή των επιδομάτων που λαμβάνουν, ενώ οι καθ΄ έξιν παραβατικοί θα είναι αντιμέτωποι με την απέλαση τους από την Ελλάδα. Ζητούμενο επίσης στο νέο πλαίσιο, θα είναι η μεγαλύτερη εμπλοκή της Ελληνικής Αστυνομίας, αλλά και η αξιοποίηση των Προαναχωρησιακών Κέντρων Κράτησης, στα οποία ανάλογα με την περίπτωση των παραπτωμάτων, θα μεταφέρονται οι προς απέλαση μετανάστες.



Του **Δημήτρη Γιαννακόπουλου**
dgiankop@yahoo.gr

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 86:

Από τη «ΒΑΘΕΙΑ ΤΟΜΗ» του ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ μέχρι τον Άκη, τη λίστα Λαγκάρντ και τις... τηλεοπτικές άδειες

«Έχει διαμορφωθεί ουσιαστικώς, καθεστώς αποκλεισμού της άρσεως της ασυλίας άνευ τινός διακρίσεως επί ζημία δε του κύρου του κοινοβουλίου καλλιεργείται παρά την κοινή γνώμη υπό των επιβουλευομένων το ελεύθερο πολίτευμα. η εντύπωσις περί ασυδοσίας δήθεν του βουλευτού έναντι του νόμου».

Τον Φεβρουάριο του 1963 ο Κωνσταντίνος Καραμανλής σε κλίμα έντονης πολιτικής πόλωσης η οποία φυσικά επιδεινώθηκε με τη δολοφονία του βουλευτή της ΕΔΑ Γρηγόρη Λαμπράκη και τις διαδηλώσεις στη Μ. Βρετανία εναντίον των «εστεμμένων», υπέβαλε πρόταση αναθεώρησης του Συντάγματος του 1952 συμπεριλαμβάνοντας στις υπό αναδιαμόρφωση διατάξεις και εκείνη της βουλευτικής ασυλίας.

Λίγους μήνες αργότερα, τον Ιούνιο του 1963, ο Καραμανλής υποβάλλει την παραίτησή του από την πρωθυπουργία και τα πράγματα εκτρέπονται περαιτέρω έως την κατάλυση του πολιτεύματος το 1967. Η ευκαιρία της «βαθειάς τομής» (έτσι τιτλοφορούνταν) χάθηκε καθώς στο Σύνταγμα του 1975 για να τηρηθεί το ήρεμο κλίμα και να προχωρήσουν οι νομοθετικές εργασίες, αφού η Βουλή ήταν 7,5 χρόνια κλειστή, επελέγη η ρύθμιση του πολιτεύματος που προέκυψε από το δημοψήφισμα του 1974, η αποκατάσταση των χιλιάδων διωχθέντων και η διασφάλιση της εδαφικής ακεραιότητας.

Σήμερα, 160 χρόνια μετά τις πρώτες αναφορές για τη μοναδική ευθύνη της Βουλής να κατηγορεί υπουργούς στο Σύνταγμα 1864 (αρ. 80, 81, 82) και να τους παραπέμπει να δικαστούν από τα ανώτατα δικαστήρια, ελάχιστα πράγματα – κυρίως διαδικαστικού χαρακτήρα – έχουν γίνει με συνέπεια την αυξανόμενη καχυποψία του εκλογικού σώματος απέναντι στους πολιτικούς.

Η ισχύς του νόμου

Σε κάθε περίπτωση όμως ο περί ευθύνης υπουργών νόμος (3126/2003) - ως εφαρμοστικός του σχετικού αρ. 86 του Συντάγματος - ισχύει κι ως εκ τούτου «μόνο η Βουλή έχει το δικαίωμα να ασκεί διώξεις για ποινικά αδικήματα μελών της Κυβέρνησης, με πρόταση άσκησης δίωξης που υποβάλλεται στην Ολομέλεια του Σώματος από 30 τουλάχιστον βουλευτές». Πρακτικώς λοιπόν το πρώτο 10ήμερο του Απριλίου ο βουλευτής της ΝΔ και πρώην υφυπουργός Επικρατείας θα παραπεμφθεί από την πλειοψηφία της Βουλής (απαιτούνται 151 ψήφοι) με εισήγηση δίωξης για παράβαση καθήκοντος (πλημμέλημα) σε 5μελές δικαστικό συμβούλιο ανώτατων δικαστών (3 μέλη του Αρείου Πάγου και 2 του Συμβουλίου της Επικρατείας).

Ακολούθως το Συμβούλιο θα ορίσει την Αεροπαγίτη ανακριτή που θα εξετάσει τον βαθμό εμπλοκής του Τριαντόπουλου στην υπόθεση του αποκαλούμενου «μπαζώματος», της άμεσης αποκατάστασης του σημείου του τραγικού σιδηροδρομικού δυστυχήματος.

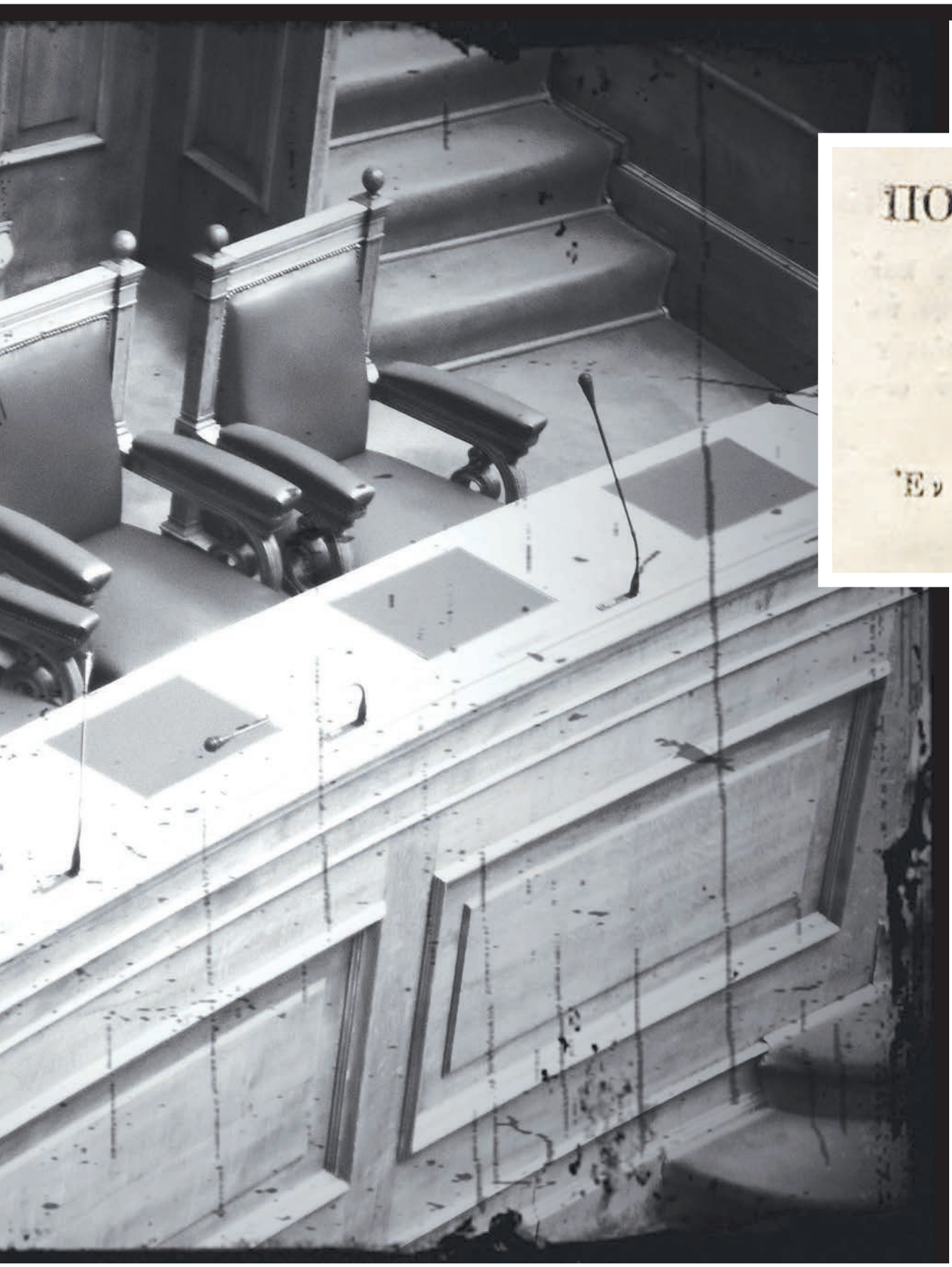
Ο πιο δύσκολος δρόμος

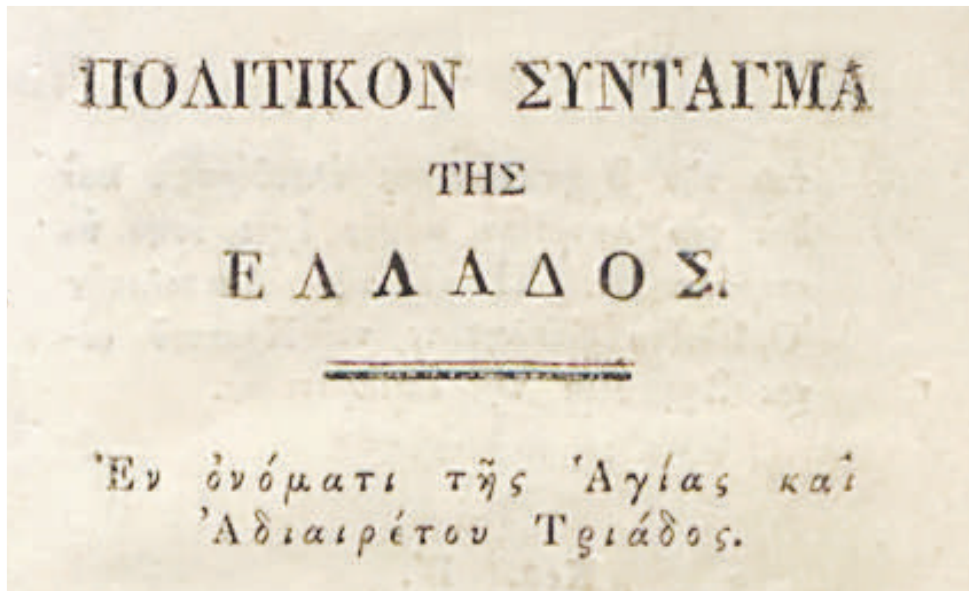
Η στάση του χαρακτηρίζεται γενναία από την κυβέρνηση και δειλή από την αντιπολίτευση, στην πραγματικότητα όμως ο κ. Ο Τριαντόπουλος επιλέγει τον πιο δύσκολο δρόμο διότι θα εξεταστεί μόνο από δικαστικούς οι οποίοι δύνανται να διευρύνουν το κατηγορητήριο και να επεκταθούν και σε άλλα πολιτικά ή μη πολιτικά πρόσωπα. Στην ουσία με την ενέργεια του αυτή ανοίγει τον δρόμο της καταστατικής μεταβολής για την προστασία των υπουργών την οποία προανήγγειλε χθες ο πρωθυπουργός Κυρ. Μητσοτάκης

Ιστορικό

Ιστορικά, όπως έχει εξηγήσει ο Ευαγγ. Βενιζέλος, η ειδική διάταξη για την ποινική ευθύνη των υπουργών εισήχθη με το Σύνταγμα του 1864 και εξετάστηκε με τον πρώτο σχετικό εκτελεστικό νόμο του 1877. Έκτοτε, η ρύθμιση αυτή είναι σε γενικές γραμμές σταθερή. Το 2001 η σχετική ρύθμιση κατέστη αυστηρότερη από πολλές απόψεις σε σχέση με την ισχύου-

ΠΟΛΙΤΙΚΗ/





ΠΟΛΙΤΙΚΟΝ ΣΥΝΤΑΓΜΑ
ΤΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ.

Ἐν ὀνόματι τῆς Ἁγίας καὶ Ἀδιαιρέτου Τριάδος.

σα τότε συνταγματική και κοινή νομοθεσία. Μετά από εκτενή συζήτηση και αφού έγιναν αποδεκτές όλες σχεδόν οι προτάσεις της τότε αξιωματικής αντιπολίτευσης, η αναθεωρημένη διατύπωση του άρθρου 86 ψηφίστηκε με συντριπτική πλειοψηφία 268 βουλευτών. Ο δε σχετικός εκτελεστικός νόμος (3126/2003) ψηφίστηκε ομόφωνα, δηλαδή και από το ΚΚΕ και τον τότε Συνασπισμό.

Είναι χαρακτηριστικό ότι στην αναθεώρηση του 2008, στην οποία δεν μετείχε το ΠΑΣΟΚ, η κοινοβουλευτική πλειοψηφία της Νέας Δημοκρατίας και η τότε Αριστερά, που μετείχαν, δεν έθεσαν τις τροποποιήσεις του άρθρου 86. Ως προς τα συγκριτικά δεδομένα, όπως προκύπτει από την τελευταία έκθεση του Συμβουλίου της Ευρώπης για την ποινική ευθύνη των υπουργών στην Ελλάδα, 4. Δεν προβλέπονται ιδιωτικά υπουργικά αδικήματα και το Ειδικό Δικαστήριο συγκροτείται μόνο από τακτικούς δικαστές (και όχι από βουλευτές ή γερουσιαστές, όπως συμβαίνει σε χώρες με μακρά συνταγματική παράδοση, π.χ. στις ΗΠΑ και στη Γαλλία).

Η πρακτική των τελευταίων ετών στη χώρα μας απέδειξε ότι το άρθρο 86 «δεν παρεμποδίζει την ποινική δίωξη, ενώπιον των κοινών ποινικών δικαστηρίων, πολιτικών προσώπων για τα οποία υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις χρηματοδότησης και όχι πολιτικές συκοφαντίες ή δομές».

Προανακριτικές

Τις 11 συνολικά φορές που ενεργοποιήθηκε η νομολογία από το 1989 τα αποτελέσματα ήταν ισχνά κυρίως λόγω έλλειψης αποδεικτικών στοιχείων και πολιτικών παθών. Σε δύο περιπτώσεις όμως η Δικαιοσύνη αποφάνθηκε απερίσπαστα. Η πρώτη ήταν το 1989 όταν ο αν. υπουργός Οικονομικών Νίκος Αθανασόπουλος παραπέμφθηκε και δικάστηκε για έκδοση ψευδών βεβαιώσεων, απλή συνέργεια σε νόθευση βιβλίων απόπλου-κατάπλου λιμεναρχείου Καβάλας σχετικά με παράνομες εισαγωγές χιλιάδων τόνων καλαμποκιού. Καταδικάστηκε σε ποινή φυλάκισης τριών ετών και έξι μηνών εκτίοντας την ποινή.

Τον Απρίλιο του 2011, το ΠΑΣΟΚ ζήτησε από τη Βουλή να διερευνήσει τυχόν ποινικές ευθύνες του πρώην υπουργού Άμυνας Άκη Τσοχατζόπουλου στην υπόθεση αγοράς τριών υποβρυχίων τύπου 214, το αποτέλεσμα ήταν να παραπεμφθεί στη Δικαιοσύνη, να δικαστεί και να καταδικαστεί σε πολυετή φυλάκιση για παθητική δωροδοκία, ξέπλυμα χρήματος τόσο ο ίδιος όσο και οι συνεργάτες του.

Λίστα Λαγκάρντ

Δύο περίπου χρόνια μετά (Ιανουάριος 2013), συστήνεται προανακριτική για τη διαχείριση της περιβόητης λίστας Λαγκάρντ με υπόλογο τον πρώην Υπουργό Οικονομικών του ΠΑΣΟΚ Γ. Παπακωνσταντίνου. Στο πόρισμα ανεδείχθησαν ποινικές ευθύνες του και ο Άρειος Πάγος τον παρέπεμψε σε δίκη στο Ειδικό Δικαστήριο. Τον Μάρτιο του 2014 κρίθηκε ένοχος σε βαθμό πλημμελήματος για νόθευση εγγράφου. «Πάτε και μηδέποτε επανέλθετε» του είπε απαξιωτικά ο πρόεδρος του ανώτατου δικαστηρίου .

Τηλεοπτικές άδειες

Τον Μάρτιο του 2021, εισηγήθηκαν σύσταση προανακριτικής για την αδειοδότηση των τηλεοπτικών αδειών του 2016, 30 βουλευτές της ΝΔ βάζοντας στο κάδρο των ευθυνών, τους Αλ. Τσίπρα και Ν. Παπά. Ο κ. Ο Παππάς κατηγορήθηκε για το κακούργημα της δωροληψίας πολιτικού αξιωματούχου κατά συρροή και κατ' εξακολούθηση και το πλημμέλημα της παράβασης καθήκοντος κατά συρροή και κατ' εξακολούθηση. Τελικά, το πόρισμα της Επιτροπής παρέπεμψε τον πρώην υπουργό στο Ειδικό Δικαστήριο μόνο για το πλημμέλημα της παράβασης καθήκοντος, αφού η δωροληψία δεν αποδείχθηκε κι έτσι στις 24 Φεβρουαρίου 2023 καταδικάστηκε ομόφωνα.

ΥΠΕΡΠΑΤΡΙΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΚΡΙΣΙΑ

Ότι ο πατριωτισμός πουλάει, είναι γεγονός που δεν επιδέχεται αμφισβήτηση. Και επειδή πουλάει, φτιάχνει καριέρες. Κατά τον ίδιο τρόπο, καταστρέφει καριέρες, ζωές και υπολήψεις, διότι δεν έχει συγκεκριμένη υφή και σχήμα. Είναι σαν το νερό που παίρνει το σχήμα του δοχείου στο οποίο διοχετεύεται. Ο καθένας εννοεί και αντιλαμβάνεται τον πατριωτισμό με τα δικά του κριτήρια, που συνηθέστατα είναι περισσότερο υποκειμενικά παρά εδράζονται σε κοινά αποδεκτές παραδοχές. Ειδικά στην Ελλάδα, όπου ο μικρομεγαλισμός και η υποκρισία διαπρέπουν, ο πατριωτισμός είναι κανονικά εμπορεύσιμο είδος.

Του **Δημήτρη Καμπουράκη**

Ο νέος υφυπουργός ενέργειας Νίκος Τσάφος βρέθηκε αυτή την βδομάδα στο στόχαστρο των «πατριωτών». Ανακάλυψαν μια επιστημονική του ανάρτηση προ πενταετίας, στην οποία είχε αποκαλέσει τα Κατεχόμενα «Τουρκική Δημοκρατία της Βόρειας Κύπρου». Η ανάρτηση αναφερόταν στα ενεργειακά δεδομένα της Ανατολικής Μεσογείου και προσπαθούσε να εξηγήσει τις θέσεις και τα συμφέροντα κάθε χώρας της περιοχής πάνω σ' αυτό το φλέγον και πολύπλοκο ζήτημα. Αν και ξεκαθάριζε τότε ότι «αναγνωρίζεται μόνο από την Τουρκία», και μόνο η αναφορά αυτού του ονόματος άναψε φωτιές πέντε χρόνια αργότερα. Φυσικά, η ατυχέστατη ανάρτηση είχε αποσυρθεί άμεσα, αλλά στο διαδίκτυο τα πάντα μένουν και ανασύρονται.

Ο εν Ελλάδι «πατριωτισμός» λοιπόν, ανακάλυψε τον καινούριο του εχθρό. Ονομάζεται Νίκος Τσάφος και είναι υφυπουργός Ενέργειας. Προφανώς η τότε αναφορά του ήταν λάθος που ο ίδιος αναγνώρισε, αλλά ειδικά στα «πατριωτικά» θέματα, ουδέν λά-

> Το κόμμα που υπέγραψε την Συμφωνία των Πρεσπών και χαρακτήριζε όσους διαφωνούσαν «Μακεδονομάχους με Σπαρτιατικές περικεφαλαίες», ανακάλυψε ξάφνου ότι ένας υφυπουργός του Μητσοτάκη είναι προδότης λόγω μιας μοναδικής του παλιάς ανάρτησης.

ΔΙΑ ΧΕΙΡΟΣ/

Τουρκοφάγοι της κακιάς ώρας, Σαμαρικοί που βρέθηκαν πολιτικά ορφανοί μετά της διαγραφή του αρχηγού τους, δυσαρεστημένοι του ανασχηματισμού που ως χθες έραβαν κουστούμια για να «αναλάβουν», βρήκαν ξαφνικά τον ιδανικό στόχο στο πρόσωπο του νεαρού υφυπουργού.

θος αναγνωρίζεται μετά την απομάκρυνση από το ταμείο. Δεν έχει την παραμικρή σημασία αν ο κ. Τσάφος θεωρείται από τους σοβαρότερους και πιο καταρτισμένους επιστήμονες στα ενεργειακά ζητήματα, δεν έχει καμιά σημασία αν έχει διαπρέψει στο εξωτερικό ή αν έχει υπερασπιστεί με συνέπεια τα ελληνικά και κυπριακά συμφέροντα στα ενεργειακά θέματα, αυτό που τελικά έχει απομείνει είναι μια παλιά λάθος ανάρτηση του που απευθυνόταν στο εξωτερικό.

Ο εξ' αριστερών πατριωτισμός, ζήτησε την άμεση αποπομπή του. Ο κ. Καραμέρος εκ μέρους του ΣΥΡΙΖΑ, τον κατακεραύνωσε και αναρωτήθηκε πως θα διαπραγματευτεί αυτός ο άνθρωπος ενεργειακά ζητήματα με τους Τούρκους. Το κόμμα που υπέγραψε την Συμφωνία των Πρεσπών και χαρακτήριζε όσους διαφωνούσαν «Μακεδονομάχους με Σπαρτιατικές περικεφαλαίες», ανακάλυψε ξάφνου ότι ένας υφυπουργός του Μητσοτάκη είναι προδότης λόγω μιας μοναδικής του παλιάς ανάρτησης. Το κόμμα που διατυμπάνιζε ότι η θάλασσα δεν έχει σύνορα, τώρα τα υπερασπίζεται με πάθος, αποκαλύπτοντας μάλιστα και τους πεμπτοφαλαγγίτες που δρουν στην από δω πλευρά των συνόρων αυτών. Το κόμμα που καταψηφίζει τα αμυντικά κονδύλια του προϋπολογισμού, σήμερα γεμίζει τα καριοφίλια της για τον κίνδυνο της πατρίδας από τους κυβερνητικούς. Η υποκρισία στο αποκορύφωμα της.

Αλλά και στο εσωτερικό της ΝΔ, ο Τσάφος ανάστησε την λαϊκή υπερπατριωτική δεξιά.

Τουρκοφάγοι της κακιάς ώρας, Σαμαρικοί που βρέθηκαν πολιτικά ορφανοί μετά της διαγραφή του αρχηγού τους, δυσαρεστημένοι του ανασχηματισμού που ως χθες έραβαν κουστούμια για να «αναλάβουν», βρήκαν ξαφνικά τον ιδανικό στόχο στο πρόσωπο του νεαρού υφυπουργού. Οι ίδιοι που από την πρώτη μέρα της αρχηγίας Μητσοτάκη ανησυχούσαν για την «άλωση της ψυχής της παράταξης» και για την «κεντρώα εισβολή στο κόμμα», τώρα αναγνώρισαν στον Τσάφο τον νέο ΔούρειοΊππο. Μισόλογα και υπονοούμενα λαϊκοδεξιών βουλευτών και στελεχών της ΝΔ φούντωσαν την πατριωτική φωτιά που είχε ανάψει ο ΣΥΡΙΖΑ.

Ο Samuel Jonson είχε γράψει πριν δυο αιώνες ότι «patriotism is the last refuge of a scoundrel», δηλαδή «ο πατριωτισμός είναι το τελευταίο καταφύγιο των αχρείων». Το απόφθεγμα παραμένει σε πλήρη ισχύ. Ας μην ξεχνούμε ότι ηλίθιοι υπερπατριώτες που κυνηγούσαν «εσωτερικούς εθνοπροδότες» παρέδωσαν την μισή Κύπρο στους Τούρκους. Σήμερα, κρυφοπουτινικοί αμφισβητίες του δυτικού στρατηγικού προσανατολισμού της χώρας, παρέα με ανθρώπους που εισβάλλουν σε πινακοθήκες για να βανδαλίσουν έργα ελεύθερης καλλιτεχνικής έκφρασης, αναζητούν πάλι τους σύγχρονους «προδότες», ώστε να κατοχυρώσουν την δική τους εθνικοφροσύνη. Παλιά μου τέχνη κόσκινο.

Ο Νίκος Τσάφος θα κριθεί από την δουλειά που θα κάνει στο υπουργείο του. Ο ενεργειακός πόλεμος που διεξάγεται στην ευρύτερη περιοχή της ανατολικής μεσογείου είναι πραγματικά αμείλικτος. Έχουμε ανάγκη από γνώστες του σκληρού αυτού παιχνιδιού, από τεχνοκράτες που μπορούν να διαπραγματευτούν και το χουν κάνει, όχι από υπερπατριώτες του γλυκού νερού που σφάζουν Τούρκους στον ύπνο τους, αλλά στον ξύπνιο τους τα μόνα που φέρνουν σε πέρας είναι ανθρωποφαγίες, συκοφαντίες και υπονομεύσεις. Η ενορχήστρωση ενός αντικυβερνητικού πολέμου φθοράς δίχως αρχές και έρμα, όταν μάλιστα προέρχεται κι από τα δύο άκρα του πολιτικού φάσματος, το μόνο που υπηρετεί είναι η πολιτική αστάθεια και η ακυβερνησία στην χώρα. Αυτή είναι που μπορεί να κάνει βαριά εθνική ζημιά και όπως πάμε, μάλλον θα την κάνει.

ΓΣΕΕ: Πώς αμείβεται η αργία της 25ης Μαρτίου

Η 25η Μαρτίου έχει καθοριστεί από το νόμο ως υποχρεωτική αργία σημειώνει σε ανακοίνωσή της η ΓΣΕΕ και το Κέντρο Πληροφόρησης Εργαζομένων & Ανέργων της Συνομοσπονδίας (ΚΕ.Π.Ε.Α./ΓΣΕΕ), με την οποία ενημερώνει για τους τρόπους αμοιβής κατά την αργία.

Όπως υπογραμμίζει, στις ημέρες υποχρεωτικής αργίας απαγορεύεται η απασχόληση των μισθωτών, καθώς και η λειτουργία των επιχειρήσεων εκτός από εκείνες που νόμιμα λειτουργούν τις Κυριακές και κατά τις υποχρεωτικές αργίες.

Συγκεκριμένα, ως προς την αμοιβή της 25ης Μαρτίου 2025 ισχύουν τα εξής:

Για τις επιχειρήσεις που δεν λειτουργούν:

Στις επιχειρήσεις που δεν λειτουργούν καταβάλλεται χωρίς κάποια προσαύξηση το συνήθως καταβαλλόμενο για τη συγκεκριμένη ημέρα ημερομίσθιο σε όσους αμείβονται με ημερομίσθιο, ενώ όσοι αμείβονται με μισθό θα λάβουν κανονικά τον καταβαλλόμενο μηνιαίο μισθό τους.

Για τις επιχειρήσεις που νόμιμα λειτουργούν:

Για τους μισθωτούς που θα απασχοληθούν κατά την 25η Μαρτίου ισχύουν τα εξής:

1) αν αμείβονται με ημερομίσθιο, θα λάβουν το συνήθως καταβαλλόμενο ημερομίσθιό τους και προσαύξηση 75% που θα υπολογισθεί στο νόμιμο ωρομίσθιό τους, για όσες ώρες απασχοληθούν.

2) αν αμείβονται με μηνιαίο μισθό:

α) αν πρόκειται για επιχειρήσεις που αργούν κατά τις Κυριακές και ημέρες αργίας και εκτάκτως θα λειτουργήσουν την 25η Μαρτίου, οφείλεται το 1/25 του συνήθως καταβαλλομένου μισθού τους και επιπλέον προσαύξηση 75% επί του νόμιμου ημερομισθίου για όσες ώρες απασχοληθούν

β) αν πρόκειται για επιχειρήσεις που λειτουργούν νόμιμα κατά τις Κυριακές και τις λοιπές από το νόμο αργίες, οφείλεται μόνον προσαύξηση 75%, που υπολογίζεται στο 1/25 του νομίμου ημερομισθίου τους για όσες ώρες απασχοληθούν.

Επιπλέον οι εργαζόμενοι θα πρέπει να γνωρίζουν ότι:

- Δεν είναι νόμιμος ο συμψηφισμός ημέρας οφειλόμενης ανάπαυσης (ρεπό), με ημέρα υποχρεωτικής αργίας.
- Εάν η απασχόληση τόσο των ημερομισθίων, όσο και των επί μηνιαίο μισθό κατά την 25η Μαρτίου είναι πέραν των 40 ωρών, οφείλεται επιπλέον της προσαύξησης λόγω αργίας και η προσαύξηση λόγω πρόσθετης εργασίας (υπερεργασία, υπερωρία).
- Το ημερομίσθιο της 25ης Μαρτίου το δικαιούνται και οι μισθωτοί που βρίσκονται σε άδεια, χωρίς να προσμετρηθεί όμως η μέρα αυτή στις εργάσιμες μέρες της άδειάς τους.
- Σε περίπτωση που ισχύουν ευνοϊκότεροι όροι (πχ από ΣΣΕ, Κανονισμό Εργασίας, επιχειρησιακή συνήθεια ή έθιμο) ως προς τις προσαυξήσεις της αμοιβής για την εργασία σε ημέρα υποχρεωτικής αργίας ή Κυριακής, αυτοί υπερισχύουν.

Κ. Χατζηδάκης: Εξετάζονται οι δυνατότητες περαιτέρω φορολογικών ελαφρύνσεων

Αύξηση της συνταξιοδοτικής αποταμίευσης, αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής και συγκράτηση του κόστους των υπηρεσιών υγείας είναι τρεις τομείς στους οποίους μπορούν να παίξουν σημαντικό ρόλο οι ασφαλιστικές εταιρίες, επεσήμανε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης, μιλώντας στην ετήσια γενική συνέλευση της Ένωσης Ασφαλιστικών Εταιριών Ελλάδος. Σε σχέση με τα αιτήματα του κλάδου για επέκταση των φορολογικών κινήτρων σημείωσε: «Νομίζω ότι θα αναγνωρίσετε πως η κυβέρνηση έχει την υποχρέωση διατήρησης της δημοσιονομικής ισορροπίας. Εξετάζουμε τις δυνατότητες περαιτέρω φορολογικών ελαφρύνσεων, πάντα στο πλαίσιο της δημοσιονομικής μας πολιτικής».

ΕΒΕΑ: Διαγωνισμός Καινοτομίας-Hackathon

Στο πλαίσιο της διεθνούς Έκθεσης Ψηφιακής Τεχνολογίας και Καινοτομίας «BEYOND 2025», η οποία θα πραγματοποιηθεί φέτος στην Αθήνα από 4 έως 6 Απριλίου στο Metropolitan Exhibition Centre, η Θερμοκοιτίδα Νεοφυών Επιχειρήσεων Αθήνας (Θ.Ε.Α.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών διοργανώνει διαγωνισμό Καινοτομίας - Hackathon, με θέμα: «Έξυπνη και Βιώσιμη Γεωργία».

ΤτΕ: Αύξηση 8,7% στις τιμές των διαμερισμάτων το 2024

Αύξηση 8,7% παρουσίασαν οι τιμές των διαμερισμάτων κατά το 2024 έναντι 13,9% που είχαν σημειώσει το 2023, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος.

Το δ΄ τρίμηνο του 2024, ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής των τιμών των διαμερισμάτων για το σύνολο της χώρας διαμορφώθηκε στο 6,6%.

Με βάση την παλαιότητα ακινήτου, ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής των τιμών των νέων διαμερισμάτων διαμορφώθηκε στο 9,1% και των παλαιών στο 4,9%.

Με βάση τη γεωγραφική θέση, ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής των τιμών των διαμερισμάτων διαμορφώθηκε σε 6,2% στην Αθήνα, 8,2% στη Θεσσαλονίκη, 4,6% στις άλλες μεγάλες πόλεις και 8,7% στις λοιπές περιοχές της χώρας.

Με βάση τα διαθέσιμα προσωρινά στοιχεία, εκτιμάται ότι το δ΄ τρίμηνο του 2024 οι τιμές των διαμερισμάτων (σε ονομαστικούς όρους) ήταν κατά μέσο όρο αυξημένες κατά 6,6% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023.

Για το 2024, οι τιμές των διαμερισμάτων αυξήθηκαν με μέσο ετήσιο ρυθμό 8,7%, έναντι αύξησης 13,9% το 2023.

Πιο αναλυτικά, η αύξηση των τιμών το δ΄ τρίμηνο του 2024 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023 ήταν 9,1% για τα νέα διαμερίσματα, δηλ. ηλικίας έως 5 ετών, και 4,9% για τα παλαιά, δηλ. ηλικίας άνω των 5 ετών. Για το 2024, ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης των τιμών για τα νέα διαμερίσματα ήταν 10,1%, έναντι ρυθμού αύξησης 12,9% το 2023, ενώ ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης για τα παλαιά διαμερίσματα ήταν 7,8% το 2024, έναντι αύξησης 14,5% το 2023.

Από την ανάλυση των στοιχείων κατά γεωγραφική περιοχή προκύπτει ότι η αύξηση των τιμών των διαμερισμάτων το δ΄ τρίμηνο του 2024 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023 ήταν 6,2% στην Αθήνα, 8,2% στη Θεσσαλονίκη, 4,6% στις άλλες μεγάλες πόλεις και 8,7% στις λοιπές περιοχές της χώρας. Για το σύνολο του 2024, η αύξηση των τιμών στις ίδιες περιοχές σε σχέση με το 2023 ήταν 8,2%, 11,2%, 7,1% και 10,6% αντίστοιχα. Τέλος, για το σύνολο των αστικών περιοχών της χώρας, το δ΄ τρίμηνο του 2024 οι τιμές των διαμερισμάτων ήταν κατά μέσο όρο αυξημένες κατά 5,9% σε σύγκριση με το δ΄ τρίμηνο του 2023, ενώ για το 2024 η μέση ετήσια αύξηση διαμορφώθηκε στο 8,4%.

Στα 976 ευρώ η Ετήσια Δαπάνη για το Τυπικό Κυμαινόμενο Τιμολόγιο

Το allazorevma.gr, εκτιμά με βάση τα τιμολόγια των Παρόχων του Μαρτίου 2025 και τις προβλέψεις για το επόμενο 12μηνο, ότι ένας μέσος καταναλωτής ρεύματος που παραμένει σε "Πράσινο" (Ειδικό) Τιμολόγιο, θα δαπανήσει για ρεύμα το επόμενο 12μηνο 976 ευρώ*.

Το ποσό αυτό είναι κατά 192 ευρώ υψηλότερο από αυτό που θα δαπανήσει ο ίδιος καταναλωτής που θα επιλέξει το φθηνότερο τιμολόγιο που προσφέρεται αυτή την στιγμή στην αγορά (και τυχαίνει να είναι σταθερής τιμής διάρκειας 12μηνών).

Η δαπάνη για τον καταναλωτή με το φθηνότερο τιμολόγιο θα είναι 784 ευρώ (Τα ποσά ισοδυναμούν σε τιμή 25,70 λεπτών για το "πράσινο", και 20,67 για το φθηνότερο). Επίσης, το ποσό των 976 ευρώ είναι κατά 2,3% χαμηλότερο από το ίδιο ποσό του Φεβρουαρίου του 2025 (987 ευρώ) αλλά 9,3% υψηλότερο από αυτό του Απριλίου του 2024 (879 ευρώ). Να σημειωθεί ότι η ετήσια δαπάνη για ρεύμα επιβαρύνεται από τον Μάρτιο του 2025 με απόφαση της ΡΑΑΕΥ κατά 5,8 ευρώ για τον μέσο καταναλωτή λόγω της αύξησης στην χρέωση του Δικτύου Μεταφοράς από 0,00844 σε 0,00999 ευρώ την κιλοβατώρα. "Μάζευε κι ας είναι ρώγες" για τον ΑΔΜΗΕ, τον (μονοπωλιακό) διαχειριστή του Δικτύου Μεταφοράς. Η "αμελητέα" αυτή αύξηση κατά 18% στην κιλοβατώρα υπολογίζουμε ότι ισοδυναμεί σε αύξηση των εσόδων του περίπου κατά 30 εκατομμύρια τον χρόνο μόνο από τους λογαριασμούς των καταναλωτών στην Χαμηλή Τάση. Σε καλή μεριά!

ΕΡΕΥΝΑ VISA - ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΕΣΕΕ

Το 80% της Gen Z στην Ελλάδα επιλέγει τις ψηφιακές πληρωμές

Η Visa και το Ινστιτούτο της ΕΣΕΕ ανακοίνωσαν τα αποτελέσματα της πανελλαδικής έρευνας που ανέδειξε την καταναλωτική συμπεριφορά και τις προτιμήσεις πληρωμών της Gen Z στην Ελλάδα.

Η έρευνα, που ανατέθηκε από τη Visa στο Ινστιτούτο της ΕΣΕΕ, παρέχει πολύτιμες πληροφορίες για το εξελισσόμενο τοπίο των ψηφιακών πληρωμών και τη συμπεριφορά των Ελλήνων καταναλωτών ηλικίας 17-30 ετών. Συγκεκριμένα, περισσότεροι από τους μισούς ερωτηθέντες (56%) συνδυάζουν αγοράζουν τόσο από το διαδίκτυο όσο και στα φυσικά καταστήματα. Όσον αφορά τις μεθόδους πληρωμών, σχεδόν 8 στα 10 χρήση, κυρίως τις ψηφιακές πληρωμές, ενώ τα μετρητά εξακολουθούν να πωλούνται από περίπου 40% όσων επιλέγουν να ψωνίζουν στα φυσικά καταστήματα.

Σημαντική προτίμηση στις ψηφιακές πληρωμές για συναλλαγές άνω των 20 ευρώ

Ενώ κάρτες και μετρητά προτιμώνται σχεδόν εξίσου για συναλλαγές έως 20 ευρώ, οι ψηφιακές πληρωμές έχουν σημαντικό πρόβλημα για ποσά από 21 ευρώ και άνω. Συγκεκριμένα, επιλέγονται από το 75% για αγορές μεταξύ 21-50 ευρώ (έναντι 25% που προτιμά τα μετρητά), με το ποσοστό αυτό να αντιστοιχεί στο 82% για τις αγορές μεταξύ 51–100 ευρώ και στο 84% για αγορές άνω των 100 ευρώ.

Τακτικές αγορές στο διαδίκτυο και ατομική έρευνα

Η έρευνα υπογραμμίζει επίσης την αυξανόμενη τάση για διαδικτυακές αγορές από τη Gen Z, με το 28% των ερωτηθέντων να ψωνίζει με αυτόν τον τρόπο 1 ή περισσότερες φορές την εβδομάδα και το 42% μία ή δύο φορές τον μήνα. Αν και το 38% τείνει να ψωνίζει μέσω των social media, αυτό δεν γίνεται συστηματικά. Μεταξύ των βασικών παραγόντων που επηρεάζουν την αγοραστική συμπεριφορά είναι η προσωπική έρευνα σε ιστοτόπους και πλατφόρμες αγορών με 35%, ακολουθώντας από τις διαφημίσεις στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης (16%) και τις διαφημίσεις στα καταστήματα (16%).

Σύμφωνα με τους ερωτηθέντες, η παραδοσιακή διαφήμιση (newsletters, τηλεοπτικές διαφημίσεις, push notifications σε εφαρμογές), καθώς και οι influencers ασκούν μικρότερη επιρροή στις αγορές αυτής της ηλικιακής ομάδας.

Το 65% νιώθει ανασφάλεια για νέες αγορές από άγνωστες ή ιστοσελίδες

Σε ό,τι αφορά την ασφάλεια των διαδικτυακών συναλλαγών το 65% των συμμετεχόντων νιώθει ανασφάλεια όταν πραγματοποιεί αγορές από «άγνωστες ή νέες ιστοσελίδες». Ακολουθούν οι αγορές από διεθνή marketplaces και τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, με 9% και 12% αντίστοιχα, ως τα λιγότερο αξιόπιστα κανάλια.

Ο Νίκος Πετράκης, Country Manager της Visa στην Ελλάδα, δήλωσε: «Για εμάς στη Visa, η κατανόηση των ιδιαίτερων αγοραστών συνηθειών και προτιμήσεων της Gen Z είναι ζήτημα ζωτικής σημασίας.

Αυτή η γενιά διαμορφώνει το μέλλον του εμπορίου και είμαστε εδώ για να προσφέρουμε εμπειρίες προσαρμοσμένες στις ανάγκες της. Με καινοτόμες και ασφαλείς λύσεις πληρωμών, στοχεύουμε να κάνουμε τις αγορές τους όχι μόνο άνετες, αλλά και ευχάριστες. Στόχος μας είναι να δημιουργήσουμε ένα περιβάλλον απρόσκοπτων και ασφαλών αγορών που ανταποκρίνεται στις αξίες και τις φιλοδοξίες της Gen Z και βοηθά τις επιχειρήσεις να παραμείνουν ανταγωνιστικές.

«Είναι ενθαρρυντικό να ανακαλύπτουμε ότι η Gen Z επιλέγει, σε μεγάλο βαθμό, τις ψηφιακές πληρωμές ως κύρια μέθοδο συναλλαγών για την ταχύτητα και την ευκολία που παρέχουν ανεξάρτητα από το πού ψωνίζει, ενώ οι αγορές από το διαδίκτυο και τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης παρουσιάζουν σημαντικές εμπορικές εταιρείες που είμαστε εδώ για να υποστηρίξουμε», πρόσθεσε ο κ. Πετράκης.

Η Βάλια Αρανίτου, επιστημονική Διευθύντρια του Ινστιτούτου της ΕΣΕΕ και Αναπληρώτρια Καθηγήτρια του ΕΚΠΑ, δήλωσε: «Τα ψηφιακά μέσα πληρωμής αναδεικνύονται σε μεγάλο πρωταγωνιστή στην καθημερινή ζωή της Gen Z, ανεξαρτήτως κατηγορίας κατανάλωσης, τόσο σε φυσικά καταστήματα όσο και στο διαδίκτυο. Αυτή η γενιά είναι ιδιαίτερα εξοικειωμένη με τις διαδικτυακές αγορές, με την πλειονότητα να μην αντιμετωπίζει καμία δυσκολία κατά την ολοκλήρωσή τους. Ταυτόχρονα, η ευκολία και η ταχύτητα αποτελούν πολύ σημαντικούς παράγοντες τόσο για όσους ψωνίζουν κυρίως online όσο και για εκείνους που συνδυάζουν αγορά από φυσικά και ηλεκτρονικά καταστήματα. Τέλος, αυτό που έχει ιδιαίτερο ενδιαφέρον είναι ότι η Gen Z βασίζεται κυρίως στην ατομική έρευνα στο διαδίκτυο για τις αγορές της, με τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης να ακολουθούν με μικρότερη ένταση. Οι αγορές από διεθνή marketplaces φαίνεται να μην έχουν συστηματικό χαρακτήρα».

Μεθοδολογία έρευνας

Η έρευνα, που πραγματοποιήθηκε από το Ινστιτούτο της ΕΣΕΕ για λογαριασμό της Visa Greece , με στόχο να εξετάσει τις καταναλωτικές συνήθειες και τους τρόπους πληρωμών των Ελλήνων της Gen Z, ηλικίας 17 έως 30 ετών. Με πανελλαδική κάλυψη και δείγμα 600 ατόμων, η συλλογή δεδομένων έγινε μέσω τηλεφωνικών συνεντεύξεων κατά το διάστημα 3 - 25 Φεβρουαρίου 2025.

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

“Οι τρεις άξονες και ο ορίζοντας του 2028-2029”

Από το 2021 η κυβέρνησή μας έβαλε στην ελληνική έννομη τάξη, με το νόμο 4832, την ολοκληρωμένη θαλάσσια πολιτική για το νησιωτικό χώρο. Αυτό λειτούργησε ως όχημα προκειμένου να διεκδικήσουμε σημαντικές χρηματοδοτήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση, ώστε να γίνουν πολύ σημαντικά έργα στα νησιά.

Θα αναφερθώ σε τρεις διαφορετικές κατηγορίες, τρεις άξονες αν θέλετε:

• **Πρώτος άξονας:** οι θαλάσσιες συγκοινωνίες, οι ενδονησιακές συγκοινωνίες. Γνωρίζετε ότι υπάρχουν πολλά προβλήματα. Υπάρχουν οι γραμμές θαλάσσιας δημόσιας υπηρεσίας, οι άγονες γραμμές, οι οποίες αυτή τη στιγμή εξυπηρετούνται από πλοία μεγάλης ηλικίας. Ο μέσος όρος ηλικίας των πλοίων της επιβατηγού ναυτιλίας ξεπερνάει τα 30-35 χρόνια. Με ένα πρόγραμμα λοιπόν που διεκδικήσαμε και με ένα ποσό το οποίο μπορεί να φτάσει στα 500 εκατομμύρια από πλευράς δημόσιας επένδυσης και τα υπόλοιπα από μόχλευση ιδιωτικών κεφαλαίων, προχωρούμε, με τη σύμπραξη δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, σε κατασκευή πράσινων πλοίων που θα μπουν στις ενδονησιακές συγκοινωνίες, στις άγονες γραμμές και όχι μόνο, και με την ηπειρωτική χώρα. Αυτό βεβαίως είναι ένα πρόγραμμα το οποίο δεν μπορεί να γίνει από τη μία μέρα στην άλλη, αλλά σε μια τριετία-τετραετία θα έχει ολοκληρωθεί. Επιπλέον, οι συμβάσεις θα είναι 12ετούς διάρκειας, κάτι το οποίο επίσης είναι πάρα πολύ σημαντικό, διότι θα μπορεί να υπάρχει ένας προγραμματισμός για τους νησιώτες μας.

• **Δεύτερος άξονας:** η βελτίωση των λιμενικών υποδομών. Με σκληρή διαπραγμάτευση τα προηγούμενα χρόνια, έχουν διασφαλιστεί στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ 21-27, αλλά και στο ταμείο ανάκαμψης, ένα ποσό της τάξεως των 440 εκατομμυρίων για συγκεκριμένες παρεμβάσεις σε νησιωτικές περιοχές για την αναβάθμιση των λιμενικών υποδομών. Μιλάμε για 40 νησιωτικά λιμάνια τα οποία αυτή τη στιγμή βρίσκονται σε μία διαδικασία εκσυγχρονισμού, προγραμματισμού μάλλον για τον εκσυγχρονισμό τους. Τα 21 από αυτά έχουν μπει από την κυβέρνηση, από την κυβερνητική επιτροπή, στη στρατηγική μονάδα συμβάσεων του Υπερταμείου, του ΤΑΙΠΕΔ, που σημαίνει ότι θα ολοκληρωθούν πολύ γρήγορα.

• **Τρίτος άξονας:** η ευρύτερη ασφάλεια, η θαλάσσια επιτήρηση, η ναυτική εκπαίδευση. Σε ό,τι αφορά τις νησιωτικές κοινωνίες, ο στόχος μας είναι, και με τον εξορθολογισμό του μεταφορικού ισοδυνάμου, αλλά και με την ενεργοποίηση του ταμείου της νησιωτικής επιχειρηματικότητας, που απλά σημαίνει ότι το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, σε σύμπραξη με την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, θα παρέχουν δάνεια χαμηλότοκα σε νησιωτικές επιχειρήσεις, να βοηθήσει σημαντικά σε αυτό που λέμε νησιωτικότητα, νησιωτική επιχείρηση, να μείνουν οι άνθρωποι στα νησιά μας.

Η ελληνική κυβέρνηση, υπό τις οδηγίες και κατευθύνσεις του Κυριάκου Μητσοτάκη, ακολουθεί ένα συνεκτικό πρόγραμμα για τη νησιωτικότητα. Έχουμε ανάγκη τη νησιωτικότητα σε κυρίαρχη συνιστώσα της εθνικής μας πολιτικής. Μάλιστα, στην πολύ πρόσφατη επίσκεψη εδώ του εκτελεστικού αντιπροέδρου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, του κυρίου Φίτο, ακριβώς επιβεβαιώσαμε ότι η νησιωτικότητα θα πρέπει να αποτελεί ένα διακριτό στόχο για την Ευρωπαϊκή Ένωση και θα αποτελεί διακριτό στόχο για την Ευρωπαϊκή Ένωση. Στο πλαίσιο αυτό, θα διεκδικήσουμε στην επόμενη χρηματοδοτική περίοδο ένα ξεχωριστό τομεακό πρόγραμμα για τη νησιωτικότητα, για τη στήριξη των νησιών, για τη στήριξη των νησιωτών, για τη στήριξη της νησιωτικής επιχειρηματικότητας.

Όλα αυτά δεν μπορούν να γίνουν χωρίς τη συμμετοχή της τοπικής αυτοδιοίκησης. Οι συνομιλητές μας είναι βεβαίως οι θεσμοί, αλλά είναι και οι νησιώτες που εκφράζονται μέσω των δημάρχων και των νησιωτικών επιμελητηρίων.

Εγώ θα θέσω ένα χρονικό όριο το 2028-29, που η κατάσταση στα νησιά, και από πλευράς υποδομών και από πλευράς συγκοινωνιών και από πλευράς καθημερινότητας, με όλα αυτά τα προγράμματα τα οποία έχουμε στη διάθεσή μας, θα είναι κατά πολύ βελτιωμένη. Για αυτό το στόχο δουλεύουμε, για μία καλύτερη μέρα.

**Από την Ομιλία του στην ΟΤΑ ΕΧΡΟ 2025 που πραγματοποιήθηκε στο Ζάππειο Μέγαρο*

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΤΑΜΕΝΙΤΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

“ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, για να περάσουμε σε νέο οικονομικό μοντέλο στην πρωτογενή παραγωγή”

Σε έναν διάλογο για το μέλλον των δήμων και των κοινοτήτων, και ειδικότερα της Περιφέρειας, δεν μπορεί να λείπει ο παράγοντας γεωργία, το μέλλον του και τα ζητήματα που αντιμετωπίζει.

Περιφέρεια, ύπαιθρος και πρωτογενής παραγωγή είναι στοιχεία άρρηκτα συνδεδεμένα, και εγώ από την πλευρά μου, εκπροσωπώντας το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, θα σταθώ στη μεγάλη πρόκληση που δεν είναι άλλη από την Κλιματική Κρίση, και τους τρόπους που υιοθετούμε ώστε να την αντιμετωπίσουμε και πως εργαζόμαστε ώστε να μετασχηματίσουμε την πρωτογενή παραγωγή και να την καταστήσουμε βιώσιμη και ανθεκτική.

Είναι δεδομένο ότι η κλιματική αλλαγή έχει ήδη σημαντική επίδραση στην αγροτική παραγωγή στη χώρα μας και οι αγρότες αντιμετωπίζουν πολλαπλές προκλήσεις που σχετίζονται με την κλιματική αναστάτωση.

Μερικά από τα βασικά προβλήματα, που μπορούμε να τα δώσουμε σε τίτλους για την οικονομία της συζήτησης, θα έλεγα ότι είναι:

- Η Αλλαγή στα πρότυπα βροχοπτώσεων και ξηρασία
- Η Άνοδος της θερμοκρασίας
- Τα Ακραία καιρικά φαινόμενα
- Αλλαγές στις καλλιέργειες και τη γεωργική παραγωγή
- Η Απώλεια βιοποικιλότητας
- Η Αβεβαιότητα για το μέλλον και οικονομικές επιπτώσεις
- Η Αναγκαία προσαρμογή στις νέες συνθήκες

Τα ακραία καιρικά φαινόμενα που εντείνονται τα τελευταία χρόνια, όπως ο παγετός, οι πυρκαγιές, αλλά και τα καταστροφικά φαινόμενα «Daniel» και «Elias», μας καλούν να οργανώσουμε ένα ανθεκτικό σύστημα γεωργικής ασφάλισης που θα διασφαλίζει την προστασία και τη βιωσιμότητα του αγροτικού κόσμου.

Η Κυβέρνηση, με την καθοδήγηση του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, έχει επενδύσει σημαντικά στη θωράκιση της πρωτογενούς παραγωγής.

Να πω ότι οι παρεμβάσεις μας χωρίζονται σε δύο σκέλη:

Στην οικονομική παρέμβαση, που αυτό αφορά είτε κάποιες άμεσες αποζημιώσεις είτε βέβαια την ενίσχυση του ΕΛΓΑ, προκειμένου ο Ασφαλιστικός Οργανισμός να μπορέσει να ανταπεξέλθει στις ανάγκες που δημιουργεί η Κλιματική Κρίση.

Σκεφτείτε ότι την περίοδο 2020-2024 καταβλήθηκαν:

- 1,5 δισ. € μέσω του ΕΛ.Γ.Α., για την κάλυψη των ζημιών στον πρωτογενή τομέα, εκ των οποίων άνω των 800 εκ. ευρώ από τον κρατικό προϋπολογισμό. 310 εκ. ευρώ από τα παραπάνω δαπανήθηκαν για τις αποζημιώσεις των ζημιών από τα φαινόμενα «Daniel» και «Elias».
- 120 εκατ. € μέσω Προγραμμάτων Κρατικών Οικονομικών Ενισχύσεων.

Το δεύτερο σκέλος των παρεμβάσεων μας αφορά συνολικά τον μετασχηματισμό του πρωτογενούς τομέα και την παράλληλη ανάπτυξη των αγροτικών υποδομών για την αναχαίτιση των συνεπειών της Κλιματικής Κρίσης.

Εδώ αξιοποιούμε σημαντικά ερ-

γαλεία, όπως το ΣΣ ΚΑΠ και το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και σε πολλά επίπεδα συνεργαζόμαστε και με τους φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ειδικότερα στο σκέλος των έργων αγροτικής υποδομής.

Με λίγα λόγια, ο σχεδιασμός που εφαρμόζουμε προς αυτήν την κατεύθυνση περιλαμβάνει:

Εισαγωγή των νέων τεχνολογιών, κατάρτιση των παραγωγών και ηλιακή ανανέωση τους, ανάπτυξη αγροτικών υποδομών, ψηφιοποίηση, αλλά και στήριξη του εισοδήματος των παραγωγών.

Ενώ το Ταμείο Ανάκαμψης μας δίνει τη δυνατότητα να επενδύσουμε συνολικά στον μετασχηματισμό του πρωτογενούς τομέα.

Ταυτόχρονα, η λήψη μέτρων όπως το πρόγραμμα για την ανάπτυξη των θερμοκηπιακών καλλιεργειών, που ανέδειξε ο ίδιος ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, και αποτελεί μια προσπάθεια για αύξηση των καλλιεργειών με μικρότερες απαιτήσεις σε νερό, προστατευμένες από τις καιρικές συνθήκες, πιο αποδοτικές και με μικρότερο ενεργειακό κόστος, δίνει το στίγμα της βούλησης μας για τη δημιουργία ενός ανθεκτικότερου παραγωγικού μοντέλου.

Σε αυτό το φιλόδοξο project κατευθύνουμε περίπου 300 εκ. ευρώ από το ΠΑΑ, που μαζί με την ιδιωτική συμμετοχή θα φτάσει στα 600 εκ. ευρώ.

Παράλληλα, έρευνα και καινοτομία είναι δύο κύρια συστατικά της προσπάθειας μας να περάσουμε σε ένα νέο οικονομικό μοντέλο στην πρωτογενή παραγωγή, που θα μας θωρακίσει απέναντι στις τρέχουσες και μελλοντικές προκλήσεις.

Εμείς πιστεύουμε ότι η ανάπτυξη νέων τεχνολογιών, καλλιεργειών και γεωργικών μεθόδων που να είναι ανθεκτικές στις αλλαγές του κλίματος είναι απαραίτητη για να προετοιμαστεί η γεωργία για τις επόμενες δεκαετίες

Και για αυτό, όπως σας είπα έχουμε κατευθύνει σημαντικούς πόρους από το Στρατηγικό Σχέδιο της ΚΑΠ, για την κατάρτιση των νέων παραγωγών και τον εκσυγχρονισμό των αγροτικών εκμεταλλεύσεων.

Παράλληλα, αναπτύσσουμε και άλλες δράσεις, με πιο χαρακτηριστική το πρόγραμμα «Γεωργία με Ευφυΐα», προϋπολογισμού 33,7 εκ. ευρώ, με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο περιλαμβάνει την εγκατάσταση τεχνολογιών ακριβείας που θα εξορθολογήσουν και επομένως, θα περιορίσουν τις ανάγκες σε νερό.

Σε αυτόν τον σχεδιασμό που περιγράφω, κεντρική θέση κατέχει και η στήριξη των παραγωγών.

Η έκθεση τους στις συνέπειες της Κλιματικής Κρίσης καθιστά αναγκαίες τις παρεμβάσεις τόσο για ενίσχυση όσο και για θωράκιση.

Για αυτό και οι κυβερνήσεις της Νέας Δημοκρατίας από το 2019 μέχρι σήμερα σταθερά παρεμβαίνουν, στο πλαίσιο των δημοσιονομικών δυνατοτήτων της χώρας, δημιουργώντας ένα δίχτυ προστασίας για τους έλληνες αγρότες και κτηνοτρόφους.

Επιτρέψτε μου να υπενθυμίσω επιγραμματικά τα τελευταία μέτρα στήριξης που έχουμε λάβει:

• Επιστροφή ΕΦΚ στο Αγροτικό Πετρέλαιο
• Αποζημιώσεις για Ζημιές Άνω του 30% – Στήριξη Καλλιεργειών που επλήγησαν
• Ενεργοποιείται το Μέτρο 23 για τον προσανατολισμό πρόσθετων πόρων από το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) στην αποζημίωση παραγωγών που υπέστησαν απώλειες άνω του 30%.
• Αγροτικό Ηλεκτρικό Ρεύμα
• Οι αγρότες απολαμβάνουν ήδη χαμηλή τιμή ρεύματος μέσω του Τιμολογίου «ΓΑΙΑ» με τιμή στα 0,093 € ανά κιλοβατώρα, η οποία είναι πολύ χαμηλότερη από το κόστος παραγωγής της κιλοβατώρας στη χονδρική αγορά.
• Έχουν ρυθμιστεί ληξιπρόθεσμες οφειλές χιλιάδων παραγωγών σε 120 δόσεις.
• Πρόγραμμα Φωτοβολταϊκά στο χωράφι και ΑΠΟΛΛΩΝ.
• Βαμβάκι – Σύνδεση με την Ενίσχυση & Βιώσιμη Καλλιέργεια

Η στήριξη των βαμβακοπαραγωγών ενισχύεται με ειδική πρόβλεψη για 31,7 € ανά στρέμμα στο πλαίσιο της προσπάθειας μείωσης του αποτυπώματος άνθρακα καθώς και με μείωση του πλαφόν για ένταξη στο καθεστώς της συνδεδεμένης ενίσχυσης.
• Στήριξη της Κτηνοτροφίας – Αντικατάσταση Ζωικού Κεφαλαίου
• Έργα υποδομής για τη στήριξη του πρωτογενούς τομέα

Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, υλοποιεί τα εξής έργα:

Δημοπρατεί και υλοποιεί αρδευτικά έργα συνολικού προϋπολογισμού 865 εκ. € σε όλη την επικράτεια.

Παράλληλα, έχει δημοπρατήσει και υλοποιεί μελέτες συνολικού προϋπολογισμού 50 εκ. €, για την ωρίμανση νέων αρδευτικών έργων.

Υλοποιεί τα αρδευτικά έργα που παρέλαβε από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης τον Ιούλιο του 2023, συνολικού προϋπολογισμού 700 εκ. €.

Έχει αναλάβει την υλοποίηση έργων αποκατάστασης οδικών υποδομών στην Κεντρική Ελλάδα, συνολικού προϋπολογισμού 900 εκ.

Κλείνοντας θα ήθελα να τονίσω ότι για να έχουμε μια πιο ανθεκτική γεωργία στο κλίμα κατά την άποψη μου, που την έχω εκφράσει πολλές φορές, πρέπει να επιτύχουμε τρεις στόχους:

Την Οικονομική Ανταγωνιστικότητα: Εισόδημα Παραγωγών – Ανταγωνιστικότητα Προϊόντων à Δεν μπορεί να υπάρξει γεωργία αν δεν καταφέρουμε να κρατήσουμε τους παραγωγούς στην εκμετάλλευση με έναν τρόπο που θα έχει οικονομικό όφελος για αυτούς ενώ παράλληλα σε ένα παγκοσμιοποιημένο περιβάλλον δεν μπορούμε να εξασφαλίσουμε τιμές για τα προϊόντας μας αν δεν είμαστε ανταγωνιστικοί και τα ίδια δεν είναι ανταγωνιστικά.

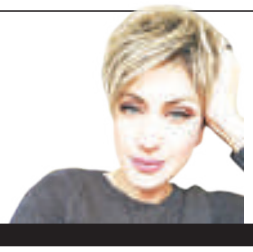
Την Περιβαλλοντική Ανθεκτικότητα:Όπως είπα σταδιακή προσαρμογή σε περιβαλλοντικές πρακτικές για μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος από τη γεωργία και την κτηνοτροφία

Την Κλιματική Ανθεκτικότητα: Η ικανότητα μας να αντιμετωπίσουμε τις φυσικές καταστροφές αλλά και να προστατευτούμε από αυτές : Υποδομές, πιο προστατευμένες καλλιέργειες και σίγουρα ορθότερη διαχείριση του νερού.

Συνεπώς Τοπική Αυτοδιοίκηση, Κεντρική Κυβέρνηση, Υπουργείο, μέσα από τη συνεργασία πρέπει να στοχεύσουμε προς αυτήν την κατεύθυνση ώστε πετύχουμε έναν πιο ανταγωνιστικό πρωτογενή τομέα μέσα από την προσαρμογή και τον μετασχηματισμό.

Δεν υπάρχει αμφιβολία άλλωστε ότι η ανάπτυξη της Υπαίθρου, είναι ζωτικής σημασίας για την κοινωνική συνοχή, την ανάπτυξη της κοινωνικής συνοχής και την ενίσχυση της οικονομίας.

**Από την Ομιλία του στην ΟΤΑ ΕΧΡΟ 2025 που πραγματοποιήθηκε στο Ζάππειο Μέγαρο*



Της
Μάρθας Λεκκάκου

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΙΟΔΡΑΣ

ΕΥΡΩΒΟΥΛΕΥΤΗΣ, ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΟΜΑΔΑΣ ΤΗΣ ΝΔ

“Η Ευρώπη καλείται να ενηλικιωθεί γεωπολιτικά –επειγόντως!”

«Είναι απολύτως σαφές ότι από έναν εμπορικό πόλεμο, κανείς δεν θα βγει κερδισμένος! –όλοι θα χάσουν! Η πολιτική της επιβολής δασμών, που έχει υιοθετήσει ο πρόεδρος Τραμπ, ήταν αναπόφευκτο να επισύρει ανταποδοτικά μέτρα από την Ευρώπη», δηλώνει στην Today Press, ο Δημήτρης Τσιόδρας ευρωβουλευτής και εκπρόσωπος της Ευρωομάδας της ΝΔ.

Αρχικά, ας ξεκινήσουμε τη συζήτησή μας σκιαγραφώντας μας τη μεγάλη εικόνα, το νέο τοπίο που διαμορφώνεται για την ΕΕ και την Ελλάδα. Γεωπολιτικά και οικονομικά.

Ο κόσμος αλλάζει ριζικά, με ρυθμούς, μάλιστα, καταιγιστικούς. Αυτή είναι, με ένα λόγο, η μεγάλη εικόνα. Οι διατλαντικές σχέσεις έχουν περάσει σε φάση έντονων αναταράξεων. Στους κόλπους της Δύσης, τα παραδοσιακά δεδομένα αμφισβητούνται και οι νέες ισορροπίες διαμορφώνονται με πολλές δυσκολίες. Η Ουάσιγκτον στρέφει το ενδιαφέρον της στην αύξηση της κινεζικής επιρροής. Οι εξελίξεις σχετικά με τον πόλεμο στην Ουκρανία, υποχρεώνουν την Ευρώπη να συνειδητοποιήσει ότι δεν έχει πια την πολυτέλεια να είναι απλώς και μόνον καταναλωτής ασφαλείας –δεν μπορεί να αφήνει πλέον την άμυνά της στην αμερικανική «ομπρέλα». Στη μεγάλη πλανητική σκακιέρα, επιστρέφει θεαματικά η πολιτική «της ισχύος και των μεγάλων δυνάμεων». Αυτή η γεωπολιτική εικόνα ολοκληρώνεται από το επαπειλούμενο πέρασμα σε μια νέα εποχή εμπορικών πολέμων, με την επιβολή δασμών από τις ΗΠΑ και τα εύλογα αντίμετρα από την Ευρώπη και άλλες πλευρές.

Το σχέδιο επανεξοπλισμού της Ευρώπης “ReArm Europe” και ο ρόλος της Τουρκίας. Ποιες είναι οι προκλήσεις που καλείται η ΕΕ να διαχειριστεί;

Η Ευρώπη καλείται να ενηλικιωθεί γεωπολιτικά –επειγόντως! Η ανάγκη να διεκδικήσει πειστικά και αποτελεσματικά τη στρατηγική της αυτονομία, είναι η μεγαλύτερη πρόκληση που έχει σήμερα μπροστά της. Το σχέδιο «ReArm Europe» είναι ένα πρώτο μεγάλο βήμα (άλμα θα έλεγα) προς την ορθή κατεύθυνση. Αποτυπώνει την αναγκαία ισχυρή πολιτική βούληση και την απόφαση για γενναία χρηματοδότηση. Η «Λευκή Βίβλος» που παρουσίασε η Κομισιόν θέτει και τις προτεραιότητες: μείωση των εξαρτήσεων, προώθηση της αμυντικής τεχνογνωσίας, ενίσχυση των βιομηχανικών δυνατοτήτων, μείωση της γραφειοκρατίας και άρση των περιορισμών για τις πωλήσεις αμυντικών προϊόντων. Σε ό,τι αφορά την ενδεχόμενη συμμετοχή της Τουρκίας, με την αμυντική βιομηχανία της, σε αυτό το πρόγραμμα, ένα θα τονίσω: όποιος θέλει να συνεργαστεί με την Ευρώπη, πρέπει να σέβεται τις ευρωπαϊκές αρχές, τις αποφάσεις του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου που έχουν σαφείς αναφορές στην Τουρκία και να μην απειλεί κράτη-μέλη της Ε.Ε..

Η οικονομική διάσταση του επανεξοπλισμού της Ευρώπης αφορά σε ένα σχέδιο 800 δισεκ. € της Κομισιόν. Και εδώ, όπως έχετε επισημάνει, γεννώνται πολλά ερωτήματα, τόσο για την προέλευση αυτού του υψηλού προϋπολογισμού, αλλά και για το ποσοστό συνεισφοράς της χώρας μας.

Για την προέλευση των όντως πολύ μεγάλων ποσών που χρειάζεται να κινητοποιηθούν, είναι γνωστές οι πηγές: ευρωπαϊκοί και εθνικοί πόροι, κοινός ευρωπαϊκός δανεισμός, η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ/

και ιδιωτικά κεφάλαια. Σε ό,τι αφορά την Ελλάδα, με τη θέσπιση της λεγόμενης «ρήτρας διαφυγής», κάτι που εδώ και καιρό είχε ζητήσει ο Κυριάκος Μητσοτάκης, οι δαπάνες για τους εξοπλισμούς δεν θα προσμετρώνται στο δημοσιονομικό έλλειμμα –άρα, δημιουργείται επιπλέον δημοσιονομικός χώρος για άλλες πολιτικές. Δεύτερον, η πατρίδα μας είναι μία από τις ελάχιστες χώρες της Ένωσης που (για τους δικούς μας εθνικούς λόγους) ήδη δαπανά τόσο σημαντικό ποσοστό του ΑΕΠ της για την άμυνα. Τρίτον, νέες ευκαιρίες και μεγάλες δυνατότητες ανοίγονται για την ελληνική αμυντική βιομηχανία, με το πρόγραμμα «ReArm Europe» –πρέπει να τις διεκδικήσουμε πειστικά, να τις κερδίσουμε και θα το κάνουμε!

■ Η Ευρωπαϊκή Ένωση ανακοίνωσε ήδη την επιβολή δασμών σε αμερικανικά προϊόντα αξίας 26 δισ. ευρώ από τον Απρίλιο ως απάντηση στη δασμολογική πολιτική του Ντόναλντ Τραμπ. Ποια είναι η άποψή σας για τον διαφαινόμενο οικονομικό πόλεμο μεταξύ ΕΕ και ΗΠΑ;

Είναι απολύτως σαφές ότι από έναν εμπορικό πόλεμο, κανείς δεν θα βγει κερδισμένος! –όλοι θα χάσουν! Η πολιτική της επιβολής δασμών, που έχει υιοθετήσει ο πρόεδρος Τραμπ, ήταν αναπόφευκτο να επισύρει ανταποδοτικά μέτρα από την Ευρώπη. Και έτσι, όπως προειδοποιεί ο ΟΟΣΑ, ο πλανήτης ωθείται στην επιβράδυνση της ανάπτυξης και σε υψηλότερο πληθωρισμό: οι προβλέψεις του οργανισμού για τον ρυθμό ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας πήγαν ήδη στο 3,1% για φέτος και στο 3% για το επόμενο έτος, από 3,3% που ανέμενε τον Δεκέμβριο. Οι δασμοί πλήττουν καίρια το παγκόσμιο εμπόριο, εντείνουν την επιχειρηματική αβεβαιότητα, βάζουν σε κίνδυνο θέσεις εργασίας, παράγουν πληθωριστικές πιέσεις. Ελπίζω η Ουάσιγκτον, βλέποντας τις συνέπειες αυτές και στις ΗΠΑ, να αναθεωρήσει.

■ Παραμένοντας στην οικονομία, έχετε αναφερθεί στην ανάγκη «δίκαιων τιμών στην ΕΕ», αναφορικά με τη σημαντική απόκλιση των τιμών σε προϊόντα πολυεθνικών. Τι μέτρα πρέπει να ληφθούν από την ΕΕ για την εξάλειψη γεωγραφικών περιορισμών αλλά και την ενίσχυση του ανταγωνισμού, ώστε να αποκλιμακωθούν σημαντικά οι τιμές βασικών καταναλωτικών αγαθών στην Ελλάδα;

Το πρόβλημα των διαφορετικών τιμών σε προϊόντα πολυεθνικών, ανάλογα με τη χώρα διάθεσης είναι και υπαρκτό και σοβαρό. Θυμίζω ότι, πριν από τις ευρωεκλογές, ο Κυριάκος Μητσοτάκης είχε επισημάνει στην πρόεδρο της Κομισιόν, με επιστολή του, αυτές τις πρακτικές και είχε ζητήσει μέτρα για την αντιμετώπισή τους. Και τα μέτρα αυτά πρέπει να ληφθούν σε ευρωπαϊκό επίπεδο.! Τι ακριβώς συμβαίνει; Στις πληθυσμιακά μικρότερες χώρες, επώνυμα και ευρείας χρήσης καταναλωτικά προϊόντα πολυεθνικών επιχειρήσεων πωλούνται σε τιμές αδικαιολόγητα υψηλές. Χρειάζεται να υιοθετήσει η Ένωση νομοθεσία που θα αντιμετωπίζει την πολιτική των λεγόμενων Γεωγραφικών Εφοδιαστικών Περιορισμών (TSC) και τις προσπάθειες ορισμένων πολυεθνικών επιχειρήσεων να κερδοσκοπήσουν. Χρειάζονται μέτρα που θα ενισχύουν ουσιαστικά τον ανταγωνισμό και θα αποκλείουν την κατάχρηση δεσπόζουσας θέσης. Ως μέλος της Επιτροπής Για την Εσωτερική Αγορά και την Προστασία των Καταναλωτών, έχω αναλάβει αρκετές πρωτοβουλίες μαζί με συναδέλφους από άλλες χώρες και θα συνεχίσω να το κάνω.

■ Υψηλές τιμές και στην ενέργεια. Τι παρεμβάσεις θεωρείτε ότι πρέπει να αποφασιστούν στην ΕΕ για να πέσει το ενεργειακό κόστος και να προασπιστεί η ανταγωνιστικότητα των ευρωπαϊκών προϊόντων και υπηρεσιών;

Είναι γεγονός ότι το ζήτημα του ενεργειακού κόστους έχει εξελιχθεί σε σημαντικό πρόβλημα για την ευρωπαϊκή οικονομία. Οι Ευρωπαίοι πολίτες ξοδεύουν μεγάλο μέρος του εισοδήματός τους στους λογαριασμούς της ενέργειας και ζουν με τον φόβο νέων ανατιμήσεων. Και οι επιχειρήσεις μας αντιμετωπίζουν αυξημένο ενεργειακό κόστος, που δεν τους επιτρέπει να ανταγωνιστούν με ίσους όρους εταιρείες από τρίτες χώρες, που έχουν αυτόν τον βασικό παραγωγικό συντελεστή διαθέσιμο σε φτηνότερες τιμές. Συνεπώς, η ενέργεια είναι ένας ακόμη κρίσιμος τομέας, όπου απαιτείται η διαμόρφωση κοινής πολιτικής και κινητοποίηση πόρων. Έχουμε πρόβλημα με τη διασυνδεσιμότητα των δικτύων: κάποιες χώρες έχουν φτηνότερες τιμές επειδή είναι διασυνδεδεμένα τα συστήματά τους –και άλλες υφίστανται υψηλότερο κόστος, επειδή δεν είναι. Άρα, χρειαζόμαστε μεγάλες επενδύσεις στα δίκτυα. Επιπλέον, είναι απολύτως αναγκαίο να προχωρήσουμε σε ευρύτατη διαφοροποίηση των προμηθευτών μας –να αποκλείσουμε, δηλαδή, μονομερείς εξαρτήσεις. Και τέλος, πρέπει να μείνουμε σταθεροί στην ανάπτυξη των ανανεώσιμων πηγών, ώστε και την ενεργειακή μας αυτονομία να ενισχύσουμε και χαμηλότερο κόστος για καταναλωτές και επιχειρήσεις να πετύχουμε.

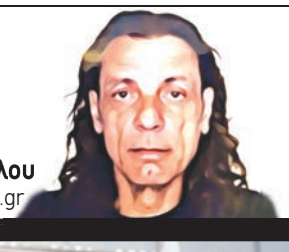
■ Πώς προχωρά στο Ευρωκοινοβούλιο η συζήτηση για τη διαχείριση της παράνομης μετανάστευσης;

Το μεγάλο αυτό ζήτημα έχει περάσει πιά σε μια καινούργια φάση. Όσα έλεγε η Ελλάδα ήδη από το 2020, όταν επικρατούσαν άλλες φωνές στις Βρυξέλλες, σήμερα είναι ευρύτατα αποδεκτά. Οι πολιτικές των ανοιχτών συνόρων ανήκουν στο παρελθόν. Τώρα, όλοι συμφωνούμε σε μια δίκαιη αλλά και αυστηρή πολιτική –όλοι συμφωνούμε, ότι εμείς και μόνον εμείς πρέπει να αποφασίζουμε ποιός θα εισέρχεται στις χώρες μας και ποιός όχι. Και οι επιστροφές στις χώρες προέλευσης είναι ήδη πολιτική που αποκτά υψηλή προτεραιότητα! Δεν θα αφήσουμε τις δικαιολογημένες ανησυχίες των Ευρωπαίων πολιτών χωρίς απάντηση –δεν θα αφήσουμε ένα υπαρκτό πρόβλημα να γιγαντώνεται και να τροφοδοτεί την ψηφοθηρική προπαγάνδα των ακραίων.

■ Έχετε δηλώσει ότι «η Ευρώπη πρέπει να δείξει την αποφασιστικότητά της και να καταστήσει σαφές στο νέο καθεστώς της Συρίας ότι θα υπάρξουν συνέπειες». Ποιες πρωτοβουλίες πρέπει να αναλάβει άμεσα η ΕΕ μπροστά στις συνεχιζόμενες δολοφονίες Χριστιανών στη Συρία;

Δεν επιτρέπεται να παρακολουθούμε απαθείς, τις μαζικές δολοφονίες χριστιανών και άλλων θρησκευτικών μειονοτήτων, όπως οι αλαουίτες. Η Ευρωπαϊκή Ένωση οφείλει να αντιδράσει με τρόπο αποφασιστικό και άμεσο. Πρέπει να καταστεί σαφές στη Δαμασκό ότι τα εγκλήματα αυτά δεν είναι ανεκτά! –ότι θα υπάρξουν πολύ σοβαρές συνέπειες, αν δεν αλλάξουν ρότα. Μιλώ για συνέπειες οικονομικές, που τις καταλαβαίνουν όλοι σκληρά! –όχι για διακηρύξεις και καταδίκες στα λόγια. Αν οι νέοι κυβερνήτες της Συρίας θέλουν τα εκατομμύρια της βοήθειας από την Ένωσή μας και την άρση των κυρώσεων, οφείλουν να συμμορφωθούν! Αλλιώς, θα αντιμετωπίσουν τα επίχειρα των πράξεών τους.

Το σχέδιο «ReArm Europe» είναι ένα πρώτο μεγάλο βήμα (άλμα θα έλεγα) προς την ορθή κατεύθυνση. Αποτυπώνει την αναγκαία ισχυρή πολιτική βούληση και την απόφαση για γενναία χρηματοδότηση.



Του **Δημήτρη Γιαννακόπουλου**
dgiankop@yahoo.gr

ΤΟ ΑΝΤΙΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Τι μέτρα πυροπροστασίας ισχύουν εκεί όπου διασκεδάζουν τα ελληνόπουλα

Αυστηρές προϋποθέσεις για τη λειτουργία χώρων αναψυχής και γενικότερα συνάθροισης κοινού θέτει η Πυροσβεστική Υπηρεσία η οποία μάλιστα ανά τακτά χρονικά διαστήματα οφείλει να παρακολουθεί με τακτικούς και έκτακτους ελέγχους εάν τα τεχνικά συστήματα είναι ενεργά και εάν πολεοδομικές παρεμβάσεις εξακολουθούν να υφίστανται.

«Δεν χρειάζεται να ανησυχεί ο κόσμος, είμαστε σε επαγρύπνηση. Φυσικά και παρατηρούνται έκνομες ενέργειες, όπως συνωστισμοί στους κλειστούς χώρους. Ωστόσο το πλαίσιο είναι πολύ αυστηρό και υποχρεωτικά εναρμονισμένο με την ευρωπαϊκή νομοθεσία» δηλώνει ο Αντώνης Κούκουζας, πρόεδρος της Ένωσης πτυχιούχων αξιωματικών της Πυροσβεστικής. Αναφέρει ότι πέρυσι πραγματοποιήθηκαν 2.500 έλεγχοι σε τέτοια καταστήματα και επιβλήθηκαν πρόστιμα ύψους 250.000 ευρώ ενώ οι «εκθέσεις αξιολόγησης κινδύνου» συντάσσονται πλέον κάθε 1-3 χρόνια.

Ο κ. Κούκουζας, με αφορμή την ανθρώπινη τραγωδία σε παράνομο κέντρο διασκέδασης στην Κότσανη της Β. Μακεδονίας, επισημαίνει ότι «στην Ελλάδα ένα κατάστημα χωρητικότητας 1.500 ατόμων πρέπει οπωσδήποτε να διαθέτει 5 εξόδους με ανοιγόμενες προς τα έξω θύρες και να εφαρμόζει τη σχετική πυροσβεστική διάταξη, για τις αποστάσεις μεταξύ των θαμώνων. Οφείλει δε να έχει πυροσβεστήρες και ενεργό υδροδοτικό δίκτυο».

Η διάταξη

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της διάταξης 3/2015 (ΦΕΚ 529/3-4-2015) θα πρέπει να είναι αναρτημένες πινακίδες σε εμφανή σημεία των καταστημάτων πρόληψης πυρκαγιάς και τρόπους ενέργειας του προσωπικού σε περίπτωση έναρξης πυρκαγιάς. Να σημαίνονται τα επικίνδυνα υλικά, να διευθετούνται σε κατάλληλη θέση σε αποθήκη όσες ύλες δύνανται να αναφλεγούν και να καθαρίζονται συχνά τα σημεία αυτά. Στους υπαίθριους χώρους συνάθροισης κοινού, απαιτείται αποψίλωση από ξηρά χόρτα και απομάκρυνση αυτών, επιμελής συντήρηση, τακτική επιθεώρηση και έλεγχος των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς, επαρκής αερισμός (φυσικός ή τεχνητός) των χώρων αποθήκευσης, επιθεώρηση, από υπεύθυνο υπάλληλο, όλων των χώρων μετά τη διακοπή της δραστηριότητας καθώς και κατά τις εργάσιμες ώρες για επισήμανση και εξάλειψη τυχόν υφισταμένων προϋποθέσεων εκδήλωσης πυρκαγιάς.

Περιορισμοί

Δεν επιτρέπεται,

α) η τοποθέτηση σε διαδρόμους, κλίμακες, οδεύσεις διαφυγής και εξόδους κινδύνου χωρισμάτων μονίμων ή πρόσκαιρων, υλικών και γενικά κάθε αντικειμένου το οποίο μπορεί να μειώσει το πλάτος αυτών ή να εμποδίσει την ελεύθερη κυκλοφορία του κοινού σε περίπτωση κινδύνου,

β) η διακόσμηση και επένδυση των δαπέδων, των τοίχων και των ορόφων, σε χώρους, οι οποί-

«Δεν χρειάζεται να ανησυχεί ο κόσμος, είμαστε σε επαγρύπνηση. Φυσικά και παρατηρούνται έκνομες ενέργειες, όπως συνωστισμοί στους κλειστούς χώρους. Ωστόσο το πλαίσιο είναι πολύ αυστηρό και υποχρεωτικά εναρμονισμένο με την ευρωπαϊκή νομοθεσία» δηλώνει ο Αντώνης Κούκουζας, πρόεδρος της Ένωσης πτυχιούχων αξιωματικών της Πυροσβεστικής.

οι χρησιμοποιούνται από το κοινό, με υλικά που αναφλέγονται εύκολα.

γ) το κάπνισμα και η χρήση γυμνής φλόγας, όπως σπίρτα και αναπτήρες και η εναπόθεση εύφλεκτων υλικών σε επικίνδυνους χώρους.

Δίκτυο πυρόσβεσης

Στην κλειστή έκταση υπολογίζεται η τοποθέτηση 2 πυροσβεστήρων ανά 100 άτομα, ενώ οι επιχειρήσεις πρέπει να διαθέτουν μόνιμο υδροδοτικό δίκτυο σε χώρους με πληθυσμό άνω των 250 ατόμων και με στεγασμένη επιφάνεια πάνω από 1.500 τ.μ. Το δε αυτόματο σύστημα νερού (καταιονισμού ύδατος) τοποθετείται σε εκθεσιακά κέντρα με συνολική στεγασμένη επιφάνεια πάνω από 3.500 τ.μ. β) σε χώρους συνάθροισης με θεωρητικό πληθυσμό πάνω από 50 άτομα, των οποίων το δάπεδο βρίσκεται σε ύψος μεγαλύτερο των 23 μ. από τη φυσική στάθμη του εδάφους και γ) σε υπόγειους χώρους συνάθροισης με θεωρητικό πληθυσμό πάνω από 50 άτομα. Το αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης καλύπτει επιπροσθέτως τις απροστάτευτες οδεύσεις διαφυγής, μέχρι την τελική έξοδο κινδύνου.

Έξοδοι κινδύνου

Ακόμη, απαγορεύεται, η τοποθέτηση επί των θυρών ή πλησίον αυτών, καθρεπτών ή άλλων αντικειμένων τα οποία δύναται να παραπλανήσουν ως προς την ορθή πορεία για την έξοδο κινδύνου. Επί τούτου σημειώνονται χαρακτηριστικά τα εξής: « Παράθυρα, βιτρίνες, καθρέπτες και λοιπές κατασκευαστικές διατάξεις που λόγω μεγέθους ή τύπου κατασκευής, ενδέχεται να δώσουν την εντύπωση θυρών, πρέπει να επισημαίνονται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην συγχέονται με τις εξόδους κινδύνου».

Προδιαγραφές

Όσον δε για τις θύρες των κέντρων αυτών, οι αυτόματες μηχανοκίνητες με αισθητήρες κίνησης που χρησιμοποιούνται ως έξοδοι κινδύνου, «γίνονται αποδεκτές μόνο όταν παρέχουν το επιβαλλόμενο πλάτος κατά το πλήρες άνοιγμά τους και σε περίπτωση διακοπής ρεύματος, παραμένουν ανοιχτές». Οι θύρες με μηχανισμούς χρονοκαθυστέρησης «γίνονται αποδεκτές μόνο ως δεύτερες έξοδοι κινδύνου και πρέπει να απελευθερώνονται αυτόματα, σε κάθε περίπτωση διακοπής ρεύματος ή ενεργοποίησης του αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης εφόσον αυτό εγκαθίσταται, καθώς και χειροκίνητα με κομβίο απελευθέρωσης». Και τέλος, οι περιστρεφόμενες γύρω από τον κεντρικό άξονα αυτών «δεν γίνονται αποδεκτές».

Κατασκευές

Σε κτίρια «μη πυράντοχης κατασκευής», επιτρέπεται η χρήση χώρων συνάθροισης κοινού με θεωρητικό πληθυσμό μέχρι χίλια (1000) άτομα, μόνο στον όροφο των κυρίων εξόδων αυτών ή στους ορόφους που οι έξοδοι αυτών οδηγούν απευθείας σε υπαίθριο ασφαλή χώρο ή οδό. Οι «επικίνδυνοι χώροι», δηλαδή λεβητοστάσιο, αποθήκη καυσίμων, μετασχηματιστές μέσης και υψηλής τάσης όπως και σύστημα συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, πρέπει να αποτελούν «αυτοτελή πυροδιαμερίσματα με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον εξήντα λεπτών (60΄) και να μην τοποθετούνται κάτω ή σε άμεση γειτνίαση με τις τελικές εξόδους».

Τελειώνει ο ΕΔΣΝΑ – Έρχεται ο ΦΟΔΣΑ με Πρόεδρο Μαρκόπουλο;

Τις επόμενες εβδομάδες αναμένεται να εκδοθεί ΦΕΚ με τη νομοθετική παρέμβαση της κυβέρνησης που ιδρύει τον Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Αττικής. Αυτό σημαίνει ότι, το υπουργείο Περιβάλλοντος, σε συνεργασία με το υπουργείο Εσωτερικών, δέχονται την πρόταση των δημάρχων της Αττικής να διαχειριστούν μόνοι τους τα σκουπίδια τους.

Σε ότι αφορά την Περιφέρεια Αττικής - όπως συμβαίνει σε όλους του ΦΟΔΣΑ της χώρας - δεν θα έχει κανένα πλέον λόγο, ούτε και συμμετοχή σε πόρους ή αποφάσεις.

Αφού θα καταργηθεί ο ΕΔΣΝΑ, ακούγονται δύο δήμαρχοι οι οποίοι θα αναλάβουν πρόεδροι στον νέο ΦΟΔΣΑ. Ο ένας είναι ο Δήμαρχος Γαλατσίου και πρόεδρος της ΠΕΔΑ Γιώργος Μαρκόπουλος και ο άλλος ο Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης και αντιπρόεδρος της ΚΕΔΕ Γρηγόρης Κωνσταντέλλος.

Μεγάλο φαβορί είναι ο Δήμαρχος Γαλατσίου.

Ηλεκτρονική και όχι επιστολική ψήφος στις αυτοδιοικητικές εκλογές του 2028

Οι αυτοδιοικητικές εκλογές του 2028 είναι μία μεγάλη ευκαιρία για την χρήση ηλεκτρονικής ψήφου δήλωσε ο Θεόδωρος Λιβάνιος, Υπουργός Εσωτερικών, στο πλαίσιο του 8ου Ετήσιου Συνεδρίου του Κύκλου Ιδεών , «Η Ελλάδα Μετά».

Αναλυτικά, τόνισε ο Υπουργός: «Οι αυτοδιοικητικές εκλογές του 2028 είναι η πιο μεγάλη ευκαιρία και είναι εφικτό να προχωρήσουμε σε μία ηλεκτρονική ψήφο. Έχει δοκιμαστεί αυτό το σύστημα, το επεξεργαζόμαστε στον Κώδικα της Αυτοδιοίκησης, στον οποίο θα περιέχεται η σχετική πρόβλεψη. Έχουμε αποκτήσει μια μεγαλύτερη κουλτούρα στην ηλεκτρονική ψήφο. Σε συνεργασία με Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης εργαζόμαστε ώστε να έχουμε ένα σύστημα απλό, έγκυρο και αξιόπιστο» .Όπως εξήγησε ο Θ. Λιβάνιος το θέμα θα τεθεί σε ευρεία διαβούλευση.

Παράλληλα, ο Υπουργός Εσωτερικών παραδέχθηκε ότι το θέμα της επιστολικής ψήφου είναι πιο περίπλοκο, καθώς προσκρούει σε προβλέψεις του Συντάγματος και ότι θα είναι πιο εύκολο να υπάρξει σχετική πρόβλεψη στο πλαίσιο της συνταγματικής αναθεώρησης.

Θυμίζουμε ότι ο κ. Λιβάνιος είχε προαναγγείλει στο συνέδριο της ΚΕΔΕ στη Ρόδο την προαιρετική ηλεκτρονική ψηφοφορία στις εκλογές Δήμων και Περιφερειών, διατηρώντας παράλληλα την κλασική ψηφοφορία με φυσική παρουσία.

Έτοιμη τον Σεπτέμβριο η νέα πτέρυγα του 4ου Δημοτικού Ηρακλείου Αττικής

Την πορεία εργασιών ανέγερσης της νέας πτέρυγας στο 4ο Δημοτικό Σχολείο της πόλης επιθεώρησε κλιμάκιο του Δήμου Ηρακλείου Αττικής, με επικεφαλής τον δήμαρχο, Νίκο Μπάμπαλο.

Το καινούργιο κτίριο κατασκευάζεται με σύγχρονα υλικά ενεργειακής επάρκειας, προσβάσιμη για τα ΑμΕΑ,

με αίθουσες διδασκαλίας, αίθουσες πολλαπλών χρήσεων, φαγητού, εργαστήρια κτλ ενώ, παράλληλα, στον περιβάλλοντα χώρο κατασκευάζονται χώροι άθλησης και πρασίνου.Υπενθυμίζεται, ότι η νέα πτέρυγα ανεγείρεται στην θέση του παλιού, σεισμόπληκτου, αντίστοιχου κτιρίου για να φιλοξενήσει με απόλυτη ασφάλεια και λειτουργικότητα τα παιδιά και τους εκπαιδευτικούς του 4ου Δημοτικού. Κατασκευάζεται δε με πόρους που διεκδίκησε και πέτυχε η δημοτική αρχή του Νίκου Μπάμπαλου από τα προγράμματα ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Αττικής, σε συνεργασία με την Περιφέρεια και την ΚΤΥΠ.

Του **Πέτρου Κουβάτσου**

ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΑΜΙΑΝΤΟ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗ ΜΑΝΔΡΑ

Το έργο που θα αλλάξει την καθημερινότητα των κατοίκων της Μάνδρας παίρνει πλέον «σάρκα και οστά», καθώς ξεκίνησαν , οι εργασίες για την αντικατάσταση του εσωτερικού παλαιού με αμίαντο δικτύου ύδρευσης της πόλης.

Η Δημοτική Διοίκηση του Δημάρχου Μάνδρας – Ειδυλλίας Αρμοδίου Γ. Δρίκου, εξασφάλισε χρηματοδότηση, διακήρυξε, και κατάφερε να συμβασιοποιήσει το έργο με επιτυχία, μόλις μέσα σε έναν χρόνο μετά από αδράνεια δεκαετιών. Κατά την έναρξη των ερ-

γασιών, ο Δήμαρχος Μάνδρας – Ειδυλλίας, Αρμόδιος Γ. Δρίκος, προχώρησε στην ακόλουθη δήλωση:

Το έργο εκτείνεται σε 3,5 χλμ. στην ΔΕ Μάνδρας. Ειδικότερα, προβλέπεται η αντικατάσταση του πεπαλαιωμένου και ανθυγιεινού, από σωλήνες αμιάντου και ανεπαρκούς λόγω προβλημάτων πολλαπλών φθορών και μακροχρόνιας λειτουργίας εσωτερικού δικτύου ύδρευσης του Δήμου, με νέους αγωγούς σύγχρονων προδιαγραφών 3ης γενιάς, κατάλληλων για μεταφορά και διανομή πόσιμου νερού.

Με το εμβληματικό αυτό έργο επιτυγχάνεται η απρόσκοπτη και ασφαλή υδροδότηση και οριστική απαλλαγή από τις πολύωρες και έκτακτες διακοπές νερού που ταλαιπωρούν τους δημότες δυσχεραίνοντας την καθημερινότητά τους, οι οποίες οφείλονται στο παλαιό με αμίαντο δίκτυο ύδρευσης της πόλης.

Τριάντα ράμπες την εβδομάδα κατασκευάζει ο Δήμος Γλυφάδας

Ράμπες για ανθρώπους. Όχι για αυτοκίνητα και μηχανάκια. Τουλάχιστον 30 ράμπες την εβδομάδα κατασκευάζει ο Δήμος Γλυφάδας, παράλληλα με τις διορθωτικές παρεμβάσεις στα πεζοδρόμια και τις μεγάλες αναπλάσεις που γίνονται σε όλη την πόλη.

Σε δηλώσεις του, ο Δήμαρχος Γλυφάδας Γιώργος Παπανικολάου εφιστά την προσοχή των οδηγών, τονίζοντας με έμφαση ότι είναι αδιανόητο το παρκάρισμα σε ράμπες, έστω και με αλάρμ, έστω και για λίγα λεπτά. Η προσπάθεια που καταβάλλεται από τη δημοτική αρχή για μια πόλη προσβάσιμη και φιλική για όλους, πρέπει να γίνει και σεβαστή από όλους.

Συγκεκριμένα, ο Δήμαρχος αναφέρει: «Τα συνεργεία μας είναι καθημερινά στους δρόμους και πλέον, με την ανακατανομή δυνάμεων που έχουμε πετύχει, κατασκευάζουμε τουλάχιστον 30 ράμπες την εβδομάδα: Αυτές τις μέρες μπορείτε να δείτε τις εργασίες στη Μικράς Ασίας στην Τερψιθέα και αλλού. Είναι αυτονόητο βέβαια ότι μαζί με τις ράμπες διορθώνουμε ό,τι άλλες βλάβες τυχόν συναντάμε στα πεζοδρόμια. Υπάρχει ένα σοβαρό θέμα με τα δέντρα που έχουν σηκώσει με τις ρίζες τους τα πεζοδρόμια, στο οποίο θα αναφερθώ διεξοδικά τις επόμενες μέρες. Τι κάνουμε δηλαδή για να αποκαθιστούμε τα πεζοδρόμια και να σώζουμε παράλληλα όσα περισσότερα δέντρα μπορούμε.».

Νέα υπερσύγχρονα λεωφορεία στον Δήμο Αγίων Αναργύρων - Καματερού

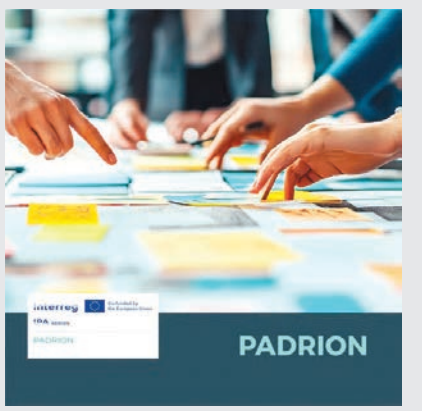
Ο Δήμος Αγίων Αναργύρων - Καματερού παρέλαβε δύο υπερσύγχρονα ηλεκτρικά λεωφορεία, τα οποία θα συγκροτήσουν τη Δημοτική Συγκοινωνία τους επόμενους μήνες. Είναι εξ΄ ολοκλήρου ηλεκτρικά, αθόρυβα, με όλα τα σύγχρονα συστήματα που εξασφαλίζουν τόσο την άνεση όσο και την ασφάλεια των επιβατών.

Ο Δήμαρχος Αγίων Αναργύρων - Καματερού Σταύρος Τσίρμπας τόνισε: «Παραλάβαμε τα δύο 9μετρα ευρωπαϊκά οχήματα της ΤΑΜ, τα οποία είναι χωρητικότητας 40 ατόμων, κατασκευασμένα με τις πιο σύγχρονες ευρωπαϊκές προδιαγραφές, απόλυτα φιλικά προς το περιβάλλον με μηδενική εκπομπή ρύπων. Επίσης, διαθέτουν προδιαμορφωμένες θέσεις για ΑμεΑ καθώς και για την εξυπηρέτηση εγκύων και ηλικιωμένων. Η προμήθεια των ηλεκτρικών λεωφορείων, των φορτιστών και όλου του συνοδευτικού εξοπλισμού χρη-

ματοδοτείται από το πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», του Υπουργείου Εσωτερικών και θα είναι δωρεάν για όλους τους δημότες.» Μέσα στους επόμενους μήνες θα ξεκινήσουν τα δοκιμαστικά δρομολόγια, με σκοπό να καθοριστούν οι τελικές διαδρομές και στάσεις, ούτως ώστε μετά το καλοκαίρι να ξεκινήσει και επίσημα η λειτουργία της Δημοτικής Συγκοινωνίας. Το αμέσως επόμενο διάστημα θα ανακοινωθούν οι ακριβείς διαδρομές που θα εξυπηρετούν και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες, δηλαδή τους Αγίους Αναργύρους και το Καματερό.

Δήμος Αιγάλεω: Ψηφιακός μετασχηματισμός της Δημόσιας Διοίκησης

Ο Δήμος Αιγάλεω συμμετέχει στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα PADRION, το οποίο στοχεύει στον ψηφιακό μετασχηματισμό των δημόσιων διοικήσεων στις χώρες της περιοχής Αδριατικής-Ιονίου. Το πρόγραμμα, διάρκειας 36 μηνών, περιλαμβάνει τη συνεργασία εταίρων από επτά χώρες: Αλβανία, Κροατία, Ελλάδα, Ιταλία, Μαυροβούνιο, Βόρεια Μακεδονία και Σερβία. Ο Δήμος Αιγάλεω, με τη συμμετοχή του στο PADRION, επιβεβαιώνει τη δέσμευσή του για την αξιοποίηση καινοτόμων πρακτικών και εργαλείων στον τομέα της ψηφιακής διακυβέρνησης. Μέσω της δράσης αυτής, φιλοδοξεί να συμβάλει στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και στην ενίσχυση της συμμετοχής της τοπικής κοινωνίας στην ψηφιακή εποχή.



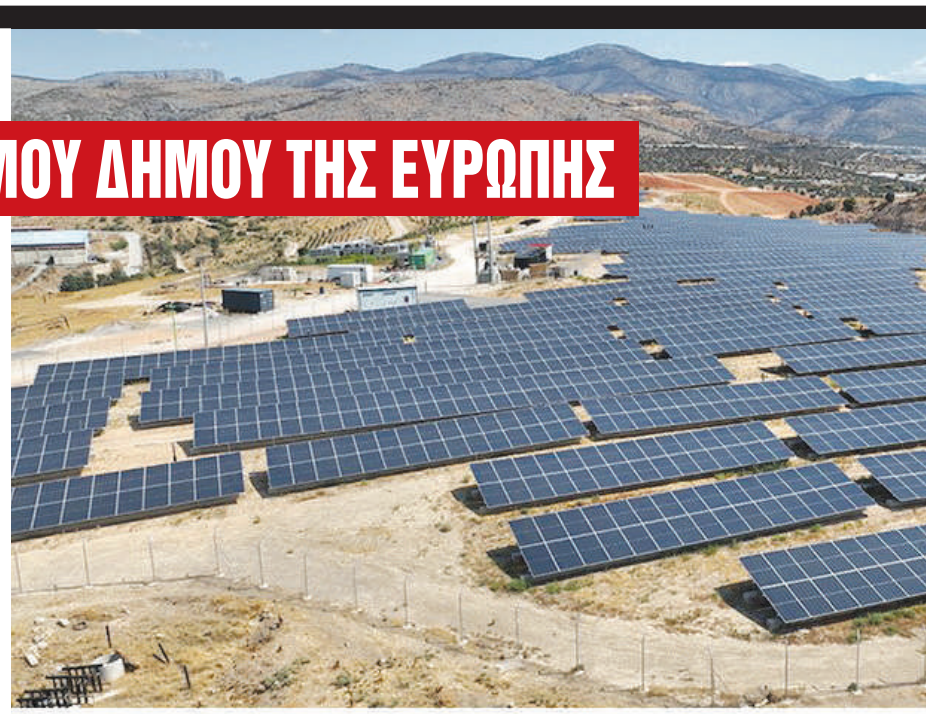
Τι να περιμένουν οι πολίτες του Δήμου Νίκαιας – Άγιου Ιωάννη Ρέντη το 2025

Το 2025 θα είναι χρονιά εντατικής δουλειάς και υλοποίησης έργων, στον δήμο Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη, όπως μας δήλωσε ο δήμαρχος της πόλης Κωνσταντίνος Μαραγκάκης. Αναλυτικά, μας ανέφερε: "Συνεχίζουμε τις αστικές αναπλάσεις και τις βελτιώσεις σε οδικά δίκτυα και πεζοδρόμια. Στόχος μας είναι η βελτίωση της ποιότητας ζωής των δημοτών, με έμφαση στο πράσινο, τις βιώσιμες μετακινήσεις και τις σύγχρονες υποδομές. Δημιουργούμε πράσινες διαδρομές στην πόλη και προχωράμε σε αναπλάσεις πλατειών. Ήδη παραδώσαμε την ανακαινισμένη πλατεία Αγίου Γεωργίου Νίκαιας, ακολουθεί η πλατεία Δημοκρατίας και θα καταθέσουμε πρόταση στο Πράσινο Ταμείο για την ανάπλαση της πλατείας Οσίας Ξένης.

Με την αρωγή της Περιφέρειας Πειραιά φροντίζουμε για την ενεργειακή αναβάθμιση σχολείων καθώς και του αθλητικού κέντρου «Πλάτωνα». Ανακατασκευάσαμε γήπεδα και στις δυο δημοτικές ενότητες: Γήπεδο Μπάσκετ και Χάντμπολ στον «Πλάτωνα», Γήπεδο 5x5 στη Θεσσαλονίκης, Ανοιχτό Γήπεδο Μπάσκετ στη Νάξου, μικρό γήπεδο «Παντελής Νικολαΐδης», γήπεδο στο άλσος Αγίου Φιλίππου. Παράλληλα ολοκληρώσαμε την ασφαλτόστρωση στη δημοτική ενότητα του Ρέντη και έχουμε ξεκινήσει ασφαλτοστρώσεις στη Νίκαια. Σε συνεργασία με τον Εμπορικό Σύλλογο της πόλης θα συνεχίσουμε τις κοινές μας δράσεις με στόχο την προώθηση της τοπικής επιχειρηματικότητας."

ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΑΥΤΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ

«ΑΝΑΒΕΙ» ΤΟ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΦΥΛΗΣ»



Ένας εμβληματικός δήμος στην Αττική, που έχει επωμιστεί διαχρονικά ένα μεγάλο βάρος οχλουσών χρήσεων, είναι ο Δήμος Φυλής. Η σημερινή δημοτική Αρχή, με επικεφαλής τον Χρήστο Παππού, από την πρώτη στιγμή έθεσε ως πολιτική προτεραιότητα την πράσινη ανάπτυξη μέσω της κυκλικής οικονομίας.

Απώτερος στόχος είναι να ανταποκριθεί στις νέες προκλήσεις της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας και στην αξιοποίησή της σε τοπικό επίπεδο.

Η Ενεργειακή Αυτοτέλεια του Δήμου Φυλής είναι ο πυλώνας που περιλαμβάνει έργα τομής με περιβαλλοντική και κοινωνική διάσταση. Υποδεχόμενος τα απορρίμματα του νομού Αττικής για πάνω από πενήντα χρόνια, ο Δήμος Φυλής έχει διαχρονικά πληγεί από τον ΧΥΤΑ που βρίσκεται εντός των ορίων του, ενώ παράλληλα αντιμετωπίζει έντονα ζητήματα με κοινωνικές διαστάσεις που υπογραμμίζουν μεταξύ άλλων την ύπαρξη ενεργειακής ένδειας.

Ολοκληρώνεται το Ενεργειακό Πάρκο

Άμεσα αναμένεται να έχουν ολοκληρωθεί και τα υπόλοιπα 2 (από τα 4) φωτοβολταϊκά πάρκα που απομένουν, προκειμένου ο Δήμος Φυλής να προχωρήσει στην παροχή δωρεάν ρεύματος σε 826 οικογένειες της περιοχής.

Μέχρι στιγμής, έχουν κατασκευαστεί φωτοβολταϊκά πάρκα της τάξης των 8 MW, το πρώτο είναι ήδη συνδεδεμένο με τη ΔΕΗ, το δεύτερο συνδέεται εντός των ημερών από το ΔΕΔΔΗΕ και τις επόμενες ημέρες θα συνδεθούν και τα 2 τελευταία.

Παράλληλα, ο Δήμος βρίσκεται εν αναμονή των τελικών εγκρίσεων από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, προγράμματος για 250 MW φωτοβολταϊκά στη χωματερή και 250 MW για αποθήκευση μπαταριών, δίπλα στο κτήμα της Φυλής.

Επόμενος στόχος είναι να δοθεί δωρεάν ρεύμα σε περίπου 5 χιλιάδες οικογένειες σε συνοικίες του Δήμου που γειτνιάζουν με τον ΧΥΤΑ, όπως η Ζωφριά, ο Άγιος Νικόλαος, ο οικισμός Γεννηματά κλπ.

Ο δήμος Φυλής σχεδίασε και υλοποιεί το «Ενεργειακό Πάρκο Φυλής» με σκοπό να γίνει ο πρώτος ενεργειακά αυτόνομος δήμος της Ευρώπης. Ειδικότερα, το Πάρκο περιλαμβάνεται στον ευρύτερο σχεδιασμό για την ανάπλαση και την αποκατάσταση της χωματερής της Φυλής αλλά και όμορων περιοχών με τη δημιουργία ενός πάρκου πολλαπλών χρήσεων. Εκτείνεται σε 2.000 στρέμματα σε τμήμα τής υπό ανάπλαση χωματερής και συνδυάζει υποδομές Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.

Το πλήρες σχέδιο περιλαμβάνει:

1. Φωτοβολταϊκό ισχύος 10 MW – με ήδη εγκεκριμένους όρους σύνδεσης.

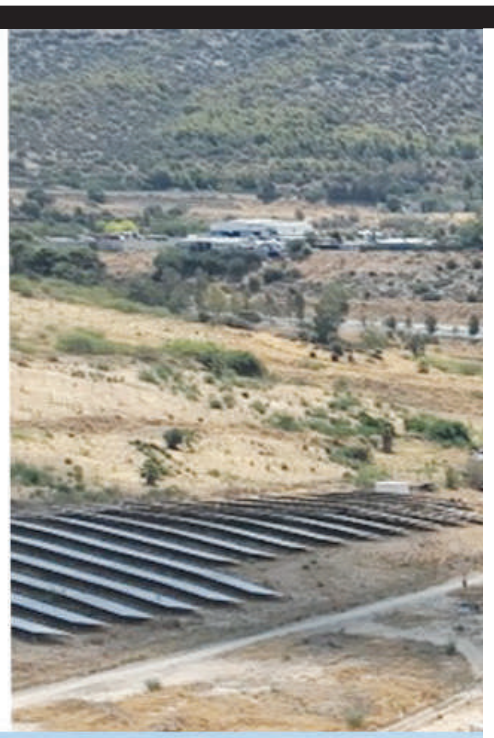
2. Φωτοβολταϊκό πάρκο 45 MWac / 58,21 Mwp. στη θέση Κορορέμι.

3. Φωτοβολταϊκό Πάρκο εγκατεστημένης ισχύος 17.01 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 12.5 MW στη θέση Ρέμα Φράγκου.

4. Φωτοβολταϊκό πάρκο 250 MWp / 230 MWac στη θέση Χωματερή.

5. Δημιουργία πάρκου αποθήκευσης 240 MW χωρητικότητας 720 MWh Max, χωρίς τη δυνατότητα απορρόφησης ενέργειας από το δίκτυο. Εγγυημένη αποδιδόμενη ενέργεια ονομαστική ισχύς 240 MW, Χωρητικότητα 720 MWh Max, απόδοση 3 ώρες x 240 MWh. Το έργο είναι μία μονάδα αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 240 Mwh, η οποία θα προμηθεύεται ενέργεια από τα πάρκα του δήμου που ήδη έχουν βεβαίωση παραγωγού, αλλά και από καινούργιες αιτήσεις του δήμου που θα κατατεθούν σε

Του **Πέτρου Κουβάτσου**



περιοχές όπως η χωματερή και άλλες περιοχές που έχει εντοπίσει ο δήμος.

Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Φυλής έχει σχεδιάσει και υλοποιεί ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα για τη δημιουργία ενός φωτοβολταϊκού πάρκου συνολικής δυναμικότητας 325 MW, που, πέραν της παροχής δωρεάν ρεύματος στους κατοίκους (54.000.000,00 kwh), θα μπορούσε να διαθέσει προς αποθήκευση και πώληση 466.000.000,00 kwh, συνδράμοντας και στη μείωση κατά 234.000 τόνους διοξειδίου του άνθρακα τον χρόνο. Οι συνολικές επενδύσεις αναμένεται να ξεπεράσουν τα 500.000.000 ευρώ και η οικονομική δραστηριότητα το 1 δισ. ευρώ, με σημαντικά οφέλη στην απασχόληση, άμεσους πόρους στον Δήμο Φυλής, αλλά και τόνωση της επαγγελματικής δραστηριότητας, ευρύτερα, στη Δυτική Αττική.

Βιομάζα από την Πάρνηθα

Παράλληλα, ο δήμος έχει υπογράψει Προγραμματική Σύμβαση με το ΥΠ.ΕΝ. και έχει καταθέσει στο ΥΜΕΠΕΡΑΑ πρόταση για αξιοποίηση της βιομάζας της Πάρνηθας και τη μετατροπή της σε ηλεκτρική ενέργεια και ζεστό νερό (Τηλεθέρμανση), για να εξυπηρετήσει τις ορεινές περιοχές του δήμου (Χασιά και Πανόραμα) καθαρίζοντας την Πάρνηθα και συμβάλλοντας στην πρόληψη της πυρκαγιάς και την ανανέωση του δάσους με δωρεάν ρεύμα και νερό στις ορεινές ενότητες του Δήμου Φυλής.

Τέλος, σε συνεργασία με το ΕΑΓΜΕ (πρώην ΥΓΜΕ) έχει κατασκευάσει γεωτρήσεις που αποδίδουν 2.000.000 κυβικά μέτρα νερό τον χρόνο από την Πάρνηθα και είναι στη διαγωνιστική διαδικασία για διάνοιξη άλλων γεωτρήσεων, ώστε να φτάσει στα 6.000.000 κυβικά μέτρα νερό που απαιτούνται για τον δήμο και τους δημότες, ενώ ταυτόχρονα εκσυγχρονίζει όλο το δίκτυο και τις εγκαταστάσεις ύδρευσης με το πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» του υπουργείου Εσωτερικών.

Υδρολογική αυτονομία

Ο κ. Παππούς ξετυλίγει τις πολυεπίπεδες ενέργειες του δήμου, οι οποίες μπορούν να λειτουργήσουν ως …case study και για άλλους δήμους της χώρας, δείχνοντας τον δρόμο όχι μόνο για την ενεργειακή αλλά και για την υδρολογική αυτονομία της πόλης. Όπως μας αναφέρει, έχουν γίνει γεωτρήσεις στην Πάρνηθα με ίδιους πόρους και έχουν εγκριθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης τα χρήματα για να μεταφερθούν τα νερά των πηγών του βουνού στον δήμο. Για την κατασκευή του δικτύου μεταφοράς υδάτων έχει δεσμευθεί κονδύλι 1,6 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με τον δήμαρχο, προετοιμάζεται διαγωνισμός και για άλλες γεωτρήσεις.

Επιπλέον, ο δήμος σχεδιάζει ένα ακόμη έργο που αφορά στη δημιουργία μιας μόνιμης λίμνης στην περιοχή όπου σχεδιάζεται να εγκατασταθεί το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αθήνας. Σήμερα, σε μια έκταση περίπου 30 στρεμμάτων υφίσταται μια λίμνη ανάσχεσης των υδάτων που συλλέγονται από απορροές και σφοδρές κακοκαιρίες, τα οποία διοχετεύονται σε παρακείμενο ρέμα και χάνονται. «Σχεδιάζουμε να την στεγανοποιήσουμε ώστε να συγκεντρώνονται και να συγκρατούνται εκεί όλες οι απορροές της περιοχής προκειμένου να αξιοποιούμε το νερό. Θα τοποθετηθεί ωστόσο ειδικό σύστημα προειδοποίησης για να μπορούμε άμεσα σε περίπτωση σφοδρής καταιγίδας να διοχετεύουμε το νερό στο ρέμα και να μην πλημμυρίζει η περιοχή», τονίζει ο δήμαρχος. Και καταλήγει: «Έτσι η λίμνη θα είναι πάντα γεμάτη για να εξυπηρετεί διάφορες χρήσεις όπως π.χ. τον ανεφοδιασμό πυροσβεστικών αεροσκαφών σε περίπτωση πυρκαγιάς».

Χ. Παππούς: «Το συγκεκριμένο έργο δείχνει έναν άλλο δρόμο»

Ο Δήμαρχος Φυλής Χρήστος Παππούς μιλώντας την Today Press τόνισε τα οφέλη του έργου για την τοπική κοινωνία και το περιβάλλον.

Χαρακτηριστικά μας τόνισε: "Η Ενεργειακή Αυτοτέλεια ήταν το όνειρό μου, το να ζεις δηλαδή από τον ήλιο. Ως χώρα θα μπορούσαμε να είχαμε λύσει το θέμα της ενέργειας με ρεύμα από φωτοβολταϊκά και μπαταρίες. Ο Δήμος Φυλής, μετά την εγκατάσταση των πρώτων φωτοβολταϊκών θα επισπεύσει τις διαδικασίες για την δωρεάν παροχή ρεύματος στις ευάλωτες οικογένειες.

Σημειώνεται ότι το Ενεργειακό Πάρκο Φυλής είναι και από τα πρώτα του είδους, πιθανόν και το πρώτο στην Ευρώπη, που χρησιμοποιεί Ενεργειακή Κοινότητα για να πετύχει ενεργειακό συμψηφισμό και ενεργειακή αυτοτέλεια.

Σε μία περίοδο που η Τοπική Αυτοδιοίκηση αναζητεί εναγωνίως τρόπους να μειώσει το ενεργειακό κόστος για τους δημότες, παράγοντας τη δική της πράσινη ενέργεια, το συγκεκριμένο έργο δείχνει έναν άλλο δρόμο. Και είναι βέβαιο ότι προσεχώς θα δούμε και θα ακούσουμε να προωθούνται και άλλα έργα Δήμων προς αυτήν την κατεύθυνση, προσαρμοσμένα στις δυνατότητες και ανάγκες των τοπικών κοινωνιών.

Ένας από τους κύριους στόχους του έργου είναι η παροχή δωρεάν ρεύματος σε 826 οικογένειες της περιοχής.

Ο Δήμος Φυλής προχωράει στη σύνδεση των φωτοβολταϊκών πάρκων, με στόχο την παροχή δωρεάν ρεύματος 3600 KW το χρόνο, σε 826 οικογένειες της περιοχής.

Με βάση τα παραπάνω, μέσα από το ολοκληρωμένο του πρόγραμμα ο δήμος διαμορφώνει δομημένο φυσικό και κοινωνικό περιβάλλον, αξιοποιεί το δίκτυο αυτοματισμών και «έξυπνων» εφαρμογών και υποστηρίζει την τοπική οικονομία. Η πολιτική του, πέραν του οικονομικού και περιβαλλοντικού οφέλους, συμβάλλει σημαντικά και στην κοινωνική πολιτική, καθώς η ενεργειακή πολιτική του αναμένεται να ανακουφίσει πραγματικά εκατοντάδες πολίτες του δήμου."

ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΑΥΤΟΚΡΑΤΟΡΙΑΣ Ο ΕΦΙΑΛΤΗΣ

Ο αναδυόμενος πολυπολικός κόσμος

Μέρος Α'

Όταν οι ιστορικοί περιγράφουν το τέλος μιας αυτοκρατορίας, εννοούν βασικά ότι το κεντρικό κράτος δεν ασκούσε πλέον την ευρεία εξουσία του. Αυτό συνέβη είτε επειδή το ίδιο το κράτος έπαψε να υπάρχει είτε επειδή η ισχύς του μειώθηκε, καθώς τμήματα της αυτοκρατορίας ανεξαρτητοποιήθηκαν από τον έλεγχό του. Η παρακμή μιας αυτοκρατορίας χαρακτηρίζεται από υψηλά επίπεδα χρέους, την πληθωριστική εκτύπωση χρήματος, εσωτερικές και εξωτερικές συγκρούσεις, δημογραφική αδυναμία, μαζική μετανάστευση και κλιματική αλλαγή. Δηλαδή, όλες αυτές τις ενδεικτικές δυναμικές τάσεις που βλέπουμε και σήμερα να αναπτύσσονται στον Δυτικό κόσμο.

Γράφει ο **Ανδρέας Μαζαράκης**

Εισερχόμενοι στο δεύτερο ήμισυ της τρίτης δεκαετίας του 21ου αιώνα (2025-2030), το παγκόσμιο Truman Show που ζούμε από τη δεκαετία του '90, όπου οι παγκοσμιοποιητές εξαπέλυσαν ψευδείς φόβους και φρούδες υποσχέσεις, προσπαθώντας να μας ελέγξουν, έχει σε μεγάλο βαθμό καταρρεύσει.

Ο Τραμπ, ως άνθρωπος των αγορών, αντιλήφθηκε εγκαίρως αυτό που η «συλλογική Δύση» αρνείται να δει μέσα από τα ιδεολογικά φίλτρα του γκλομπαλισμού και του γουοκισμού: ότι, από την ηγεμονία της Δύσης, περνάμε στον λεγόμενο πολυπολικό κόσμο. Ο Τραμπ μπορεί να είναι ρεαλιστής, αλλά το «βαθύ κράτος» των Ηνωμένων Πολιτειών -η μόνιμη κυβέρνηση δεν έχει χάσει την τάση της για πολέμους και αλλαγές καθεστώτων. Η πρωτοφανής πτώση της Συρίας μέσα σε 14 ημέρες, μετά την επιβίωσή της μέσα από 14 χρόνια πολέμων δι' αντιπροσώπων, είναι μια απόδειξη των κρυφών Δυνάμεων της αυτοκρατορίας των ΗΠΑ. Το σχέδιο για «7 χωρών σε 5 χρόνια» αλλά εξακολουθεί να ασταμάτητα. Υπό αυτό το α τ:Εσφατες τοποθετήσεις των ΗΠΑ σε σχέση με τον Καναδά, τον Πανα-ά ται Μεξικού, δεν είναι υπερφίαλου

Αντίθετα, είναι πολύ συγκεκριμένες προθέσεις για ενέργειες στρατηγικού χαρακτήρα, προκειμένου η Αμερική να διατηρήσει τη θέση της στο διεθνές στερέωμα, αν όχι πια ως η μόνη ηγεμονική Δύναμη, αλλά τουλάχιστον ως ισότιμος συνομιλητής των αναδυόμενων πολιτικά, οικονομικά και στρατιωτικά νέων Δυνάμεων στην παγκόσμια σκακιέρα. Η αυτοκρατορία των ΗΠΑ αγωνίζεται επίσης να ελέγξει τους υποτελείς της στην Ευρώπη, καθώς η αποτυχία τους στον πόλεμο κατά της Ρωσίας και η κρίση των ευρωπαϊκών οικονομιών αφυπνίζει τους Ευρωπαίους πολίτες. Το πραγματικό ερώτημα τώρα είναι: γιατί η αυτοκρατορία των ΗΠΑ προκαλεί τόσο μεγάλο χάος; Η απάντηση είναι απλή και σύνθετη. Στη μεγάλη εικόνα, η αυτοκρατορία των ΗΠΑ βρίσκεται στο τελευταίο της στάδιο. Όπως η Ρωμαϊκή Αυτοκρατορία και πολλές άλλες που ήρθαν και παρήλθαν, οι ΗΠΑ βυθίζονται σε όλα τα τυπικά προβλήματα ατελείωτους πολέμους, υπερβολικά εκτεταμένο στρατό, μη βιώσιμο χρέος, ακραία ανισότητα, απώλεια τεχνολογικής ηγεσίας, φθίνουσα παραγωγικότητα και μια κοινωνία που έχει χάσει την ηθική και την αλήθεια.

Κοιτάζοντας την πραγματικά μεγάλη εικόνα των παγκόσμιων κύκλων, αυτός θα είναι ο αιώνας της Ασίας. Η Δυτική κυριαρχία στον κόσμο, που ξεκίνησε μετά τον 180 αιώνα με τη Βιομηχανική Επανάσταση, πλησιάζει στο τέλος της, καθώς ο Παγκόσμιος Νότος έχει κάνει κτήμα του τις περισσότερες τεχνολογίες.

ΑΝΑΛΥΣΗ/

Εισερχόμενοι στο δεύτερο ήμισυ της τρίτης δεκαετίας του 21ου αιώνα (2025-2030), το παγκόσμιο Truman Show που ζούμε από τη δεκαετία του '90, όπου οι παγκοσμιοποιητές εξαπέλυσαν ψευδείς φόβους και φρούδες υποσχέσεις, προσπαθώντας να μας ελέγξουν, έχει σε μεγάλο βαθμό καταρρεύσει.

Σκεφτείτε ότι η Ινδία και η Κίνα ήταν στο παρελθόν οι δύο μεγαλύτερες οικονομίες του κόσμου για σχεδόν 2.000 χρόνια. Η Ρωσία είναι επίσης μια μεγάλη αυτοκρατορία με μακρύ πολιτισμικό DNA. Οι βασικοί παράγοντες που καθορίζουν την επιτυχία των εθνών -πληθυσμός της μεσαίας τάξης, εκπαίδευση, τεχνολογία, έρευνα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας, μεταποίηση και ένα υγιές χρηματοπιστωτικό σύστημα είναι όλοι συγκεντρωμένοι στην Ασία.

Όσα «διάβασε» ο Τοντ

Πριν από είκοσι χρόνια, ο Γάλλος ιστορικός Εμμάνουελ Τοντ κατέγραψε τον μετασχηματισμό των Ηνωμένων Πολιτειών από δημοκρατία σε ολιγαρχία. Τώρα, η διαδικασία έχει προχωρήσει τόσο πολύ, που οι ολιγάρχες προτείνουν ήδη με θράσος τους προστατευόμενούς τους για την Προεδρία των Ηνωμένων Πολιτειών και εκατομμυριούχοι επιχειρηματίες έχουν βγει από τις σκιές, δηλώνοντας ωμά τα συμφέροντά τους και, πολύ σύντομα μετά τις ομιλίες τους, θα αρχίζουν να πέφτουν βόμβες από τον ουρανό. Η BlackRock του Λάρι Φινκ ελέγχει περιουσιακά στοιχεία αξίας άνω των δέκα τρισεκατομμυρίων δολαρίων σε όλο τον πλανήτη — δηλαδή πάνω από τρεις φορές το ΑΕΠ της Γαλλίας! Στους μετόχους της περιλαμβάνονται οι πλουσιότερες οικογένειες των ΗΠΑ και της Ευρώπης: οι γνωστοί Μέλον, Ρότσιλντ, Ντιπόν, Ροκφέλερ. Οι πρόγονοί τους δημιούργησαν την Ομοσπονδιακή Τράπεζα των ΗΠΑ (FED) και σήμερα η BlackRock διαχειρίζεται τα προγράμματα της Fed για την αγορά εταιρικών ομολόγων των ΗΠΑ.

Σε γενικές γραμμές, είναι τα πραγματικά αφεντικά των εγκάθετων του Λευκού Οίκου και των περισσότερων από αυτούς τους «κλόουν» που ηγούνται σήμερα των Δυτικών χωρών. Με τον πόλεμο, σε γενικές γραμμές, η BlackRock έχει απογυμνώσει την Ουκρανία από τα περιουσιακά της στοιχεία, ιδιοποιούμενη ουσιαστικά τα πάντα, από την εύφορη μαύρη γη μέχρι τις γεωργικές επιχειρήσεις της Ουκρανίας, από τους σιδηροδρόμους μέχρι τα δίκτυα ηλεκτρικής ενέργειας και τα εργοστάσια. «Η αμερικάνικη οικονομία τροφοδοτείται από τον πόλεμο», γράφει η δημοσιογράφος Βικτόρια Νικιφόροβα στο RIA Novosti: «Η Fed δεν θα αντέξει ούτε μια μέρα χωρίς μαζικές απώλειες ζωών, το δολάριο θα καταρρεύσει, αν δεν χύνεται συνεχώς αίμα» (7/10/2024).

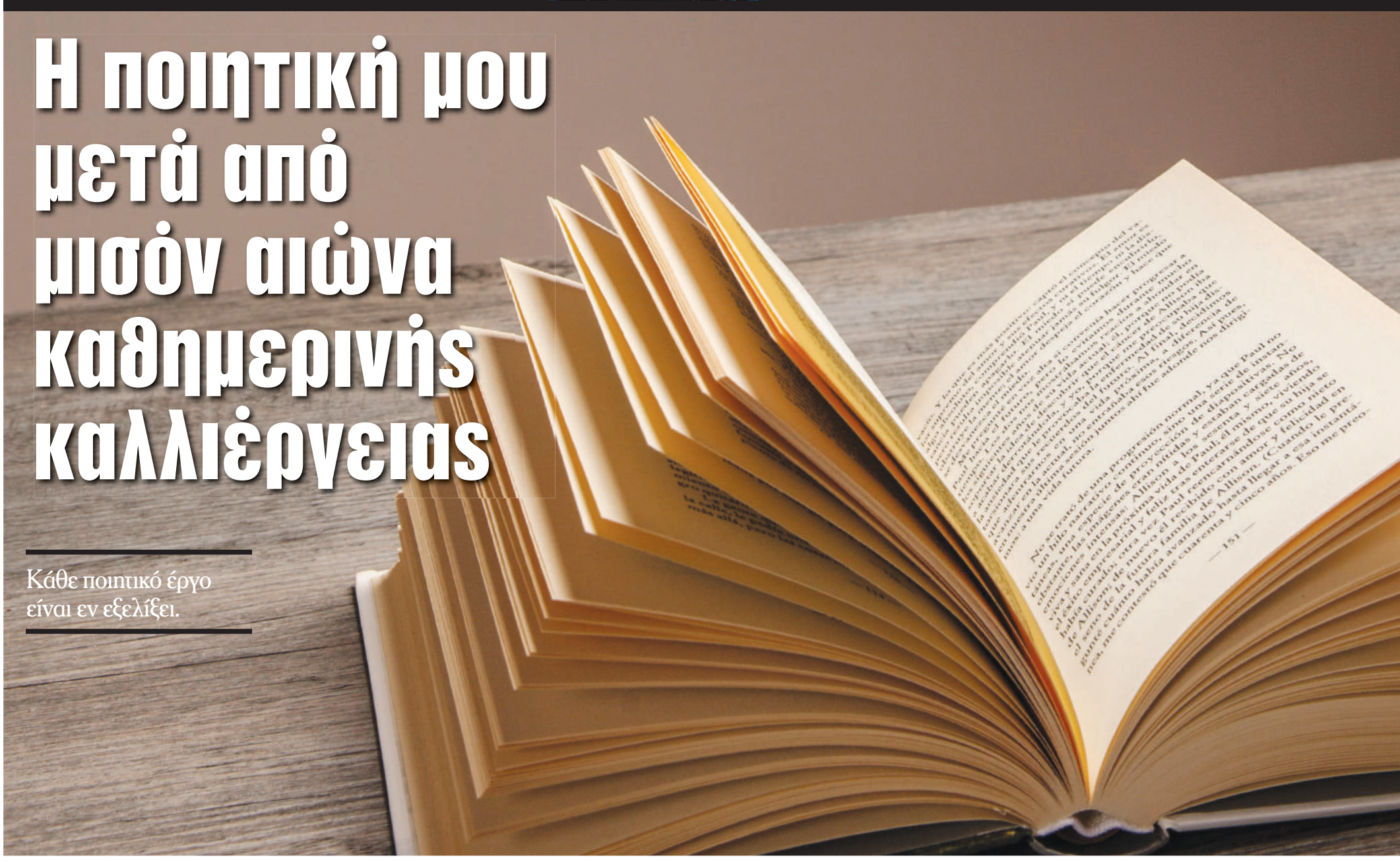
Ο Τραμπ στο FOX

Ο νέος Πρόεδρος των ΗΠΑ, Ντόναλντ Τραμπ, σε συνέντευξή του στο Fox News, δήλωσε έτοιμος να διαπραγματευτεί, τόσο με τον Πούτιν όσο και με τον Ζελένσκι, για τον «τερματισμό» του πολέμου στην Ουκρανία. Την άποψη, όμως, ότι ο Τραμπ δεν θα μπορέσει να επιτύχει έναν γρήγορο τερματισμό των εχθροπραξιών, τη συμμερίζονται πολλοί, καθώς οι περισσότερες εκθέσεις και αναλύσεις των αμερικάνικων think-tanks και των επιθεωρήσεων γεωπολιτικού ενδιαφέροντος είναι προς την κατεύθυνση ενός διαρκούς πολέμου. Η γεωπολιτική κατάσταση στη Μέση Ανατολή είναι πιο περίπλοκη από ποτέ, καθώς οι συγκρούσεις και οι συμμαχίες διαπλέκονται. «Μέχρι πρόσφατα, το Ισραήλ και η Ουκρανία ήταν δύο φορείς του τυπικού τρόπου λειτουργίας του Λευκού Οίκου, που είναι να υποκινεί και να εξαπολύει πολέμους για πάντα», λέει ο αρθρογράφος του Sputnik, Πέπε Εσκομπάρ. Τώρα, όλα τα κράτη εκλαμβάνονται από τις ΗΠΑ ως εν δυνάμει εχθρικά για την αμερικάνικη υπερδύναμη υπό τη νέα διακυβέρνηση -ακόμα κι αυτά που ήταν πάντα φιλικά ή συμμαχικά (Δανία, Γροιλανδία, Παναμάς, Καναδάς, Ηνωμένο Βασίλειο, κ.ο.κ.).

Υπάρχει μια ολόκληρη θεωρητική σχολή του «βαθέως κράτους» των ΗΠΑ, η οποία έχει επικεντρωθεί στην πολεμική φιλολογία μέσα από τις διάφορες «δεξαμενές σκέψης». Η επιχειρηματολογία του Δυτικού «πολεμικού κόμματος» επικεντρώνεται στο ότι αυτό εξυπηρετεί τα αμερικάνικα συμφέροντα και ότι είναι ο μόνος τρόπος για τη στρατηγική ήττα της Ρωσίας. Το βασικό του επιχείρημα είναι ότι η Μόσχα ξεμένει από χρήματα και ότι η ρώσικη κυβέρνηση θα χρεωκοπήσει μέχρι το τέλος του 2025. Προχωρώντας ακόμα σε ένα ντελίριο ευσεβών πόθων, διαδίδουν έναν νέο ισχυρισμό, ότι η Ρωσία αντιμετωπίζει έναν επικείμενο λιμό! Και, τέλος, υπάρχουν οι συνεχείς Δυτικές προβλέψεις για την κατάρρευση του ρουβλιού. Θεωρίες που ακούμε από την αρχή του πολέμου, εδώ και τρία χρόνια, από πανεπιστημιακούς και στελέχη υψηλόβαθμα του Δυτικού κατεστημένου, αναλυτές του American Institute ή της Rand Corporation κ.ο.κ. Για χρόνια είδαμε ότι αυτές οι προβλέψεις τους για την κατάρρευση της Ρωσίας και την απόσυρσή της από την Ουκρανία αποδεικνύονται λανθασμένες, αλλά αυτό δεν τους εμποδίζει να συνεχίζουν να επιδίδονται σε αυτές.

Του **Δρ Κωνσταντίνου Μπούρα** https://konstantinosbouras.gr

Η ποιητική μου μετά από μισόν αιώνα καθημερινής καλλιέργειας



Κάθε ποιητικό έργο είναι εν εξελίξει.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη – κατά την ταπεινή μου γνώμη – θα αργήσει να συναγωνιστεί την ακωδικοποίητη, «παράλογη» επινοητικότητα τού ρηξικέλευθου δημιουργού πολιτιστικών προϊόντων, γιατί η μυθοπλαστική του συνδυαστική δεξιοτεχνία δεν υπακούει σε πρόδηλους αλγορίθμους, ακόμα κι όταν χρησιμοποιεί κάποιες «συνταγές».

Λέγεται συχνά-πυκνά πως κάθε ποιητής ανεξαρτήτως φύλου και πολισμικών χωροχρονικών ιδιαιτεροτήτων γράφει και ξαναγράφει στην ουσία ένα και το αυτό «ποίημα». Ας εξετάσουμε αυτή την υπόθεση εργασίας.

Ως πραγματογνώμων-εμπειρογνώμων λογοτέχνης αλλά και θεωρητικός των πολιτιστικών δρωμένων θεωρώ ότι όπως η κάθε εποχή και η κάθε κοινωνία προβάλλει στο εν πολλοίς χαοτικό γίγνεσθαι τις δικές της ανάγκες κι εμμονές που ικανοποιούν τα δύο ή τρία πρώτα σκαλιά τής περίφημης Πυραμίδας τού Maslow, έτσι και το κάθε ποιητικό συνδημιουργικό υποκείμενο μεταβολίζει τα αντικειμενικώς εισερχόμενα «σήματα», τα επεξεργάζεται με το δικό του τρόπο ανάλογα με τις όποιες ψυχοσωματικές και νοητικές του ιδιαιτερότητες κι ανάλογα με τις προσλαμβάνουσες εικόνες που συνθέτουν την εμπειρία του και αποδίδει κωδικοποιημένο ένα δι-υποκειμενικό ποιητικό προϊόν παρέχοντας πνευματικές υπηρεσίες στην Ανθρωπότητα. Το κατά πόσον το στίγμα στη Συλλογική Συνειδητότητα αλλά και στο Πανανθρώπινο Υποσυνείδητο θα αποκτήσει μία κάποια σχετική διαχρονικότητα εξαρτάται από τον Πανδαμάτορα Χρόνο, την Τύχη/Αδράστεια, από την συμβολοποιημένη Νέμεσιν και χιλιάδες άλλες αστάθμητες μεταβλητές σε μια διαφορική εξίσωση που μας διαφεύγει εισέτι. Ούτως ή άλλως το εξαιρετικό κινείται στις παρυφές της μαθηματικής καμπύλης τού Gauss, που αξιοποιείται κυρίως για στατιστικούς μακροσκοπικούς, μεσοπρόθεσμους ή μακροπρόθεσμους σκοπούς.

Η καλλιτεχνική και λογοτεχνική πρωτοτυπία, η αισθητική πρωτοπορία, ο μορφικός πειραματισμός δεν μετριέται επαρκώς με αντικειμενικά μέτρα και σταθμά κι ο οιοσδήποτε «Κανόνας» διαμορφώνεται πάντα εκ των υστέρων, ποτέ κατά τη διάρκεια.

Μετά από αυτές τις γενικές επισημάνσεις και τοποθετήσεις, ας μου επιτραπεί να καταθέσω τη δική μου τεχνουργική μαρτυρία, χωρίς φόβο και πάθος και με γνώση των συνεπειών τού Νόμου που επικαλείται η σοφόκλεια Αντιγόνη.

Η ιδιαιτερότητα τής ποιητικής μου, που ξεκίνησε από την τρυφερή ηλικία των τριών ετών (από τότε που θυμάμαι τον εαυτό μου, τουλάχιστον) έγκειται στην δόμηση των έργων που κυκλοφορούν σε μορφή βιβλίου. Δεν πρόκειται για «ποιητικές συλλογές» αλλά για ανακεφαλαιωτικά «ποιητικά ημερολόγια» με πεζογραφική αρχιτεκτονική. Εξηγούμαι. Πολύ πριν αποφοιτήσω από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (1979-1985) κι εργασθώ ως διπλωματούχος μηχανολόγος μηχανικός, είχα μια «μαθηματική» αναλυτική τε και επαγωγική προσέγγιση τής έξωθεν κι ένδοθεν υποκειμενικώς διαλαμβανομένης «πραγματικότητας». Κάθε βιβλίο είναι μία ξεχωριστή «πόλις», χωροταξημένη και δομημένη κατά συγκροτήματα, λεωφόρους, λιμάνια, σταθμούς συγκοινωνιών, υποδομές μεταφορών, πνευματικά ιδρύματα, πολυκατοικίες, άλση, κήπους και χώρους εστιάσεως… Όπως είναι ευθύς αντιληπτόν η επαγγελματική μου κατάρτισις ("la formation professionnelle") καθόρισε και καθορίζει και την μέθοδο εργασίας και την ορολογία με την οποία εκφράζομαι.

Όμως, αντίθετα από άλλους συναδέλφους μου, δομώ τα αμιγώς ποιητικά μου βιβλία ως μουσικές «συμφωνίες», υπονοώντας εμμέσως πλην σαφώς ότι η λογοτεχνία μου είναι διαλογικώς δραματική. Ένα άλλο στοιχείο της είναι η προφορικότητα: είναι τόσο λειασμένος ο λόγος που μοιάζει σαν να ρέει «ομαλά», «φυσιολογικά» παρά τους συχνούς νεολογισμούς και τις συντακτικές «ανοικειώσεις». Αυτό που μπορεί ένας βιαστικός «κριτικός» περασμένης γενιάς μπορεί να εκλάβει ως αδυναμία

ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΗΜΕΡΑ ΠΟΙΗΣΗΣ/ 27

ή προχειρότητα είναι αποτέλεσμα συστηματικής, επίπονης, επίμονης, πολύμοχθης, πολύχρονης εργασίας και καλλιέργειας των εξατομικευμένων ποιητικών μέσων.

Ο «ελεύθερος συνειρμός» και ο λεγόμενος «ελεύθερος στίχος», ο σουρεαλισμός και το «θέατρο τού παράλογου», σαφώς ευνοούν μία μετανεωτερική ελευθεριότητα, επιβάλλουν όμως μεγαλύτερη προσοχή στην προσωδία, στον ρυθμό, στην απεύθυνση προκειμένου να μην αποδομηθούν τόσο ώστε να καταντήσουν στείρες επιδείξεις δεξιοτεχνίας. Εάν ο ποιητής στοχεύει (ΚΑΙ) στο συναίσθημα τού συνδεσμευόμενου αναγνώστη (επαρκούς ή αμύητου) οφείλει και πρέπει να αξιοποιήσει παραδοσιακούς δοκιμασμένους δρόμους. Ούτως ή άλλως η αφήγηση, από τους παραμυθάδες τής Ανατολής μέχρι τους σημερινούς influencers με τους πολυάριθμους followers στην ίδια νευροφυσιολογία τού εγκεφάλου κάθε δυνάμει «μέσου» αποδέκτη τους ποντάρουν ως πομποί ενός γλωσσικού «σήματος» ή περισσοτέρων παραγλωσσικών κωδίκων.

Η δραματοποίηση, η απαγγελία, η μελοποίηση τής ποίησης εμπλουτίζουν τον λεκτικό κώδικα με άλλες συμπληρωματικές ή παραπληρωματικές νοησιαρχικές ή ιρρασιοναλιστικές συνυποδηλώσεις που ενίοτε ακυρώνουν ή διαφοροποιούν το κοινωνούμενο νόημα.

Η δραματική ποίηση, στην οποία εξειδικεύομαι και ως ερευνητής θεατρολόγος-μεταφρασεολόγος και ως συγγραφέας πρωτότυπων θεατρικών έργων βασισμένων στο αρχαίο δράμα και στην Παγκόσμια Μυθολογία εν γένει, είναι ένας πολυσύνθετος κώδικας (άθροισμα κωδίκων) που απευθύνεται σε διάφορα επίπεδα τής ανθρώπινης Συνειδητότητας (ή και του υποσυνειδήτου ακόμη). Αυτό που λέγεται πως ο ποιητής εμπνέεται ερήμην τής λογικής του είναι εν μέρει αληθινό και ερευνήσιμο από την Επιστήμη, δεδομένου ότι εμπλέκει αμφότερα τα ημισφαίρια τού υλικού του εγκεφάλου.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη – κατά την ταπεινή μου γνώμη – θα αργήσει να συναγωνιστεί την ακωδικοποίητη, «παράλογη» επινοητικότητα τού ρηξικέλευθου δημιουργού πολιτιστικών προϊόντων, γιατί η μυθοπλαστική του συνδυαστική δεξιοτεχνία δεν υπακούει σε πρόδηλους αλγορίθμους, ακόμα κι όταν χρησιμοποιεί κάποιες «συνταγές».

Στη δική μου ποιητική χωροταξία, η πεζογραφική πολεοδομία τού έντυπου, προφορικού και δραματοποιημένου έργου μου συνθέτει μακροσκοπικά ένα ιδιότυπο αφηγηματικό ημερολόγιο αποθησαυρισμένων, μεταβολισμένων «στιγμών» με την απαίτηση τής «αιωνιότητας», ή – πιο σεμνά – την εσκεμμένη υπέρβαση τών εσκαμμένων χωροχρονικών πολιτισμικών πλαισίων.

Πρόκειται για μία ιδιότυπη διαδικασία μεταβολισμού εξωτερικών συμβάντων και μετασχηματισμού τους σε εσωτερικά εικονο-ηχοτοπία υψηλής συμπυκνώσεως, όπου η λεγόμενη «συναισθητική μεταφορά» χρησιμοποιείται στο έπακρο.

Ικανή κι αναγκαία συνθήκη για την αποκωδικοποίηση αυτής της τεχνικής προκειμένου να αποτιμηθεί, να αξιολογηθεί και να εκτιμηθεί αναλόγως ετούτη η λογοτεχνική συστηματική εργασία μισού αιώνα ζωής, είναι – κατά τη γνώμη μου πάντα – η εξοικείωση με την εξατομικευμένη ποιητική φωνή που επιδιώκει την «ανοικείωση» με κάθε τρόπο, μέσο και ηθμό.

Η σύνδεση έργου και βιογραφίας στην περίπτωσή μου είναι αναγκαία κι αναπόφευκτη. Φωτογραφίζω, βιντεοσκοπώ, ζω, εμπνέομαι, γράφω, απαγγέλλω, συνθέτω, συμμετέχω ως performer σε ποιητικά δρώμενα διεκδικώντας εμμέσως πλην σαφώς τον τίτλο τού «Αναγεννησιακού Ανθρώπου» φιλοτεχνώντας διαρκώς ένα πρόπλασμα τού «Ολικού Καλλιτεχνήματος» που μου διαφεύγει εσαεί και συνδημιουργείται μακροσκοπικώς χάρη στη συνέργεια αρίφνητων ομοτέχνων (συμπεριλαμβανόμενων των συνδημιουργικών αναγνωστών-θεατών), διακτινισμένων μέσα στον χωροχρόνο των πολιτισμικών φαινομένων, μέσα από πολιτιστικές δράσεις, διαδράσεις, αντιδράσεις, αποδράσεις που υπερβαίνουν την συμβατικώς περιορισμένη μαθηματική-στατιστική αντίληψη.

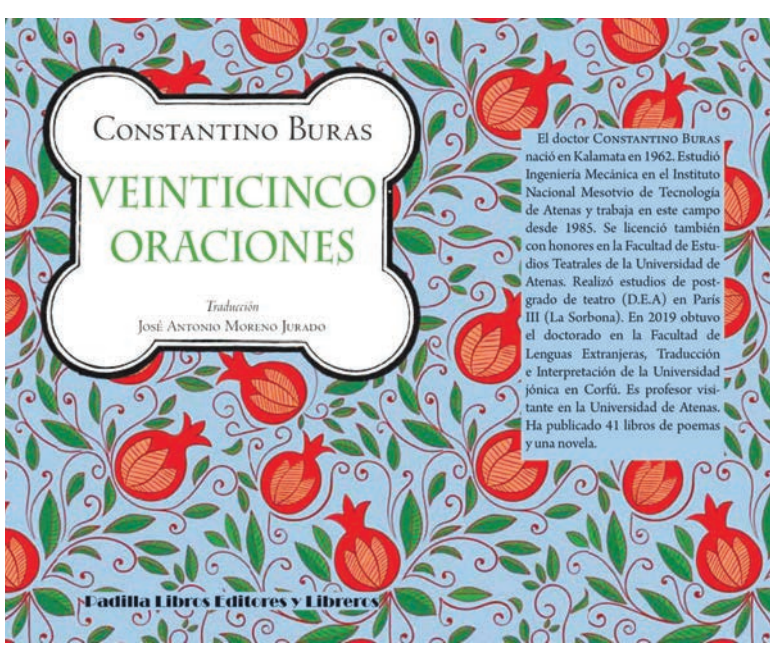
Εν κατακλείδι, επισημαίνω τα γνωσιακά όρια κάθε μελετητή-ερευνητή όσον αφορά και την γενική αλλά και την ειδική λογοτεχνική-ποιητική εργασία, που εν πολλοίς άδηλη, ακωδικοποίητη εισέτι κι απροσδιόριστη εξ ορισμού.

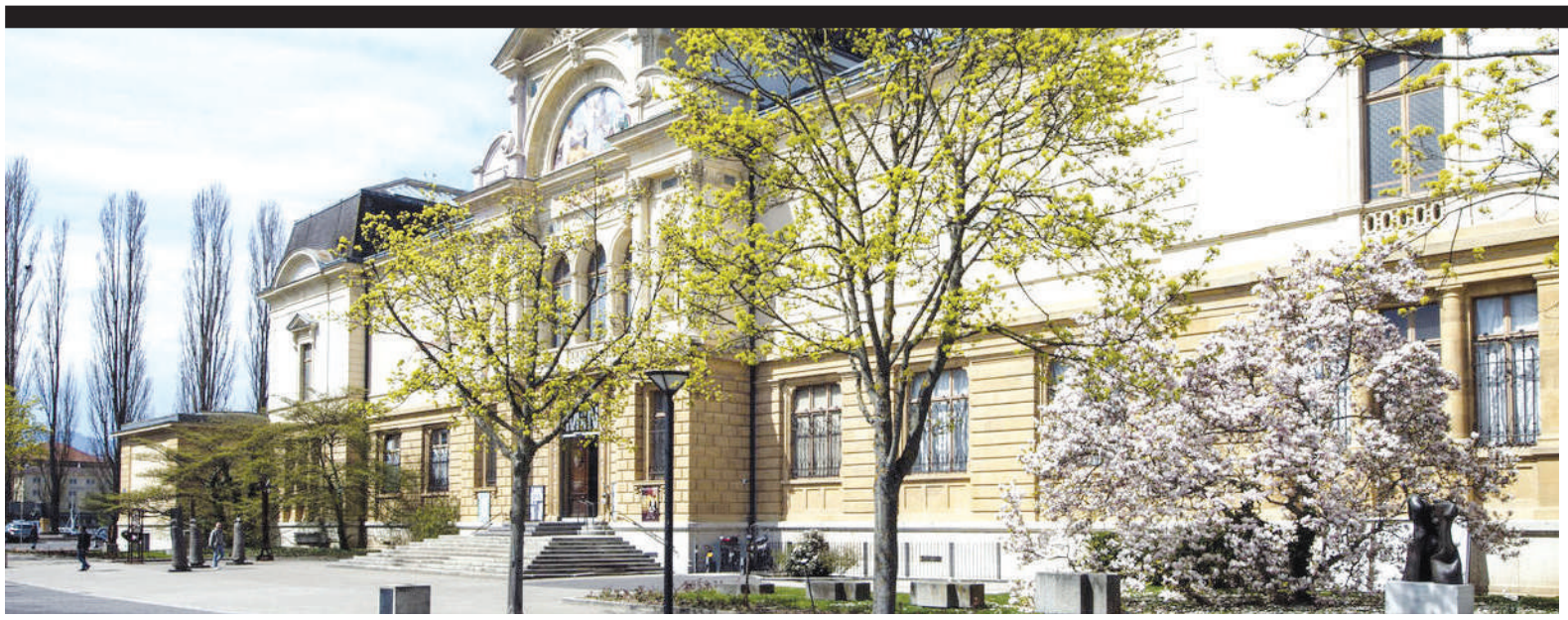
Το μόνο για το οποίο μπορώ να είμαι βέβαιος ετούτη τη στιγμή και να μπορώ να το δηλώσω ευθαρσώς είναι ότι χωρίς τη μουσική σύνθεση τα ποιητικά μου βιβλία δεν νοούνται και δίχως τη γεωμετρημένη δόμηση ουδείς/ουδεμία/ουδέν μπορεί να προσεγγίσει κριτικά-επιστημονικά το μέχρι τώρα έργο μου το λογοτεχνικό.

Άρα κατανοώ την συγγνωστή αδυναμία κάποιων παλαιοτέρων επισήμων κριτικών λογοτεχνίας κι επισημαίνω μετά περισσής ευγνωμοσύνης την κριτική ευστοχία και πρόδηλη αξιοπιστία τής μεγάλης πλειοψηφίας των συγχρόνων μου συνοδοιπόρων δημιουργών που συνδυάζουν και την πρωτογενή συγγραφική δημιουργία και την ενσυναίσθηση και την οξυδέρκεια ενός μελετητή-ερευνητή που ξέρει να υπερβαίνει το εγώ του προκειμένου να εμπλουτίσει το «εμείς» μέσω τού διαλόγου. Ούτως ή άλλως ο πνευματικός πολιτισμός συναπαρτίζεται από επί μέρους χωροχρονικά εγρηγορότα.

Είμαι όλοι μία κουκίδα κόκκου στο αχανές ενεργοπληροφοριακό πεδίο τού σύμπαντος Κόσμου. Γι' αυτό προτείνω να είμαστε σεμνοί και ταπεινοί ως προς το ποιητικό μας αποτέλεσμα, που ούτως ή άλλως δεν μας ανήκει, ακόμα κι όταν αναγκαζόμαστε να το υπογράφουμε.

«Είμαστε όλοι ΈΝ-Α, σταγόνα στον Ωκεανό».





Ελβετία: Γιατροί συνταγογραφούν επισκέψεις στο μουσείο

Ελβετοί γιατροί επεκτείνουν το εύρος των συνταγών για ασθενείς με ψυχικά νοσήματα και χρόνιες ασθένειες ώστε να περιλαμβάνουν περιπάτους σε δημόσιους κήπους, αίθουσες τέχνης και μουσεία.

Η πόλη Νεσατέλ της δυτικής Ελβετίας ξεκίνησε αυτή την πρωτοβουλία πιλοτικά τον περασμένο μήνα σε συνεργασία με γιατρούς ώστε να βοηθηθούν οι κάτοικοι που αντιμετωπίζουν προβλήματα, αλλά και να προωθηθεί η σωματική δραστηριότητα.

«Για ανθρώπους που κάποιες φορές αντιμετωπίζουν δυσκολίες με την ψυχική τους υγεία, (αυτό) τους επιτρέπει να ξεχνούν για λίγο τις έγνοιες τους, τον πόνο τους και τις ασθένειές τους, να περνούν μια ευχάριστη στιγμή», λέει στο Ρόιτερς η Πατρισιά Λεμάν, μια γιατρός της Νεσατέλ που συμμετέχει στο πρόγραμμα. «Είμαι πεπεισμένη ότι όταν φροντίζουμε τα συναισθήματα των ανθρώπων, τους επιτρέπουμε με κάποιο τρόπο να βρίσκουν ίσως ένα μονοπάτι ίασης», προσθέτει.

Πεντακόσιες συνταγές θα χορηγηθούν για ελεύθερες επισκέψεις σε τέσσερις χώρους, περιλαμβανομένων τριών μουσείων και του βοτανικού κήπου της πόλης.

Τι δείχνει η υπνηλία στις γυναίκες της τρίτης ηλικίας

Η αυξημένη υπνηλία κατά τη διάρκεια της ημέρας στις 80χρονες γυναίκες συνδέεται με διπλάσιο κίνδυνο εμφάνισης άνοιας, σύμφωνα με μελέτη που δημοσιεύθηκε στο ιατρικό περιοδικό της Αμερικανικής Ακαδημίας Νευρολογίας «Neurology».

Οι ερευνητές παρακολούθησαν για πέντε χρόνια 733 γυναίκες, με μέση ηλικία τα 83 έτη που δεν είχαν ήπια γνωστική εξασθένηση ή άνοια στην αρχή της μελέτης.

1η Διεπιστημονική Ιατρική Συνάντηση στη Ρόδο

Με μια μεγάλη διεπιστημονική ιατρική συνάντηση στη Ρόδο, το Ερρίκος Ντυνάν και η Euromedica Γενική Κλινική Δωδεκανήσου ανοίγουν ένα νέο κεφάλαιο άμεσης συνεργασίας, φιλοδοξώντας να προσφέρουν νέα εφόδια στην τοπική κοινωνία και να αναβαθμίσουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες υγείας τόσο στην πρωτοβάθμια όσο και στη δευτεροβάθμια περίθαλψη.

Η 1η Διεπιστημονική Ιατρική Συνάντηση που συνδιοργανώνουν τα δύο νοσοκομεία «προαναγγέλλει ουσιαστικά ένα νέο σχέδιο κοινών δράσεων σε διοικητικό και ιατρικό επίπεδο, μέσα από την επικείμενη δημιουργία του νέου ομίλου στον χώρο της ιδιωτικής υγείας με την εξαγορά των κλινικών της Euromedica από το Ερρίκος Ντυνάν», αναφέρει σχετική ανακοίνωση.

Το νοσοκομείο «Μεταξά» επεκτείνει τις ψηφιακές του λειτουργίες

Το νοσοκομείο «Μεταξά» επεκτείνει τις ψηφιακές λειτουργίες στις διοικητικές υπηρεσίες και υλοποιεί σημαντικά έργα ψηφιοποίησης που αφορούν σε ιατρική και νοσηλευτική υπηρεσία. Ειδικότερα, έχουν τεθεί ήδη σε λειτουργία εδώ και λίγες μέρες το Σύστημα Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων (ηλεκτρονικό πρωτόκολλο) και το Ηλεκτρονικό Σύστημα Διαχείρισης Εφημεριών, Βαρδιών, Υπερωριών και Αδειών. Επίσης, σημαντικά έργα ηλεκτρονικής αναβάθμισης και ψηφιοποίησης υπηρεσιών βρίσκονται σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2025.

Σημαντικά έργα που έχουν ολοκληρωθεί ή βρίσκονται σε φάση υλοποίησης είναι η ψηφιοποίηση των ιατρικών αρχείων και η δημιουργία ηλεκτρονικού φακέλου ογκολογικών ασθενών, ο εκσυγχρονισμός του πληροφοριακού συστήματος, η εγκατάσταση συστημάτων RIS PACS και απομαγνητοφώνησης ιατρικών πράξεων και γνωματεύσεων, το ολοκληρωμένο σύστημα φροντίδας ογκολογικών - αιματολογικών ασθενών.

6 στους 10 ασθενείς διακόπτουν τη θεραπεία τους

Το 60% των ασθενών διακόπτει τη θεραπεία του κυρίως λόγω οικονομικών προβλημάτων, σύμφωνα με τα αποτελέσματα ευρωπαϊκών μελετών που διεξήχθησαν από το 2012 έως το 2024 και παρουσιάστηκαν στο 11ο Πανελλήνιο Συνέδριο Εφαρμοσμένης Φαρμακευτικής (ΠΣΕΦ), που διοργάνωσε ο Φαρμακευτικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης. Οι ίδιες μελέτες ανέδειξαν πως το 55% των φαρμακοποιών και το 37% των ιατρών θεωρούν πως η μη συμμόρφωση των ασθενών στις θεραπείες αποτελεί σοβαρό πρόβλημα. Ωστόσο, το 8,33% των ιατρών αγνοεί τη σημασία του θέματος.

An Interview

ΔΕΚΑ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ, ΖΗΤΟΥΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΕΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΙΟ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΤΗΣ TODAY PRESS

Ζωή Κρονάκη

Ζητήσαμε από το AI να διατυπώσει 10 έξυπνες, φρέσκιες, παιχνιδιάρικες αλλά όχι αδιάκριτες ερωτήσεις για ένα αγαπημένο πρόσωπο της τηλεόρασης. Και έπειτα ζητήσαμε από τη δημοσιογράφο και παρουσιάστρια της ΕΡΤ, Ζωή Κρονάκη, να τις απαντήσει.
Δέκα ερωτήσεις τεχνητής νοημοσύνης, ζητούν ανθρώπινες απαντήσεις στην πιο σύγχρονη συνέντευξη της TODAY PRESS.

1 Αν μπορούσες να έχεις μια υπερδύναμη για μια μέρα, ποια θα διάλεγες και πώς θα τη χρησιμοποιούσες;

2 Ποιο είναι το πιο αστείο ή απρόβλεπτο πράγμα που έχεις κάνει για να εκπλήξεις κάποιον;

3 Στο βιβλίο της ζωής σου, ποιος θα ήταν ο τίτλος;

4 Ποιες μικρές στιγμές της καθημερινότητας σε κάνουν να νιώθεις πιο ευτυχία;

5 Ποιο είναι το πιο περίεργο φαγητό που έχεις δοκιμάσει;

6 Θέλεις να μας ομολογήσεις την αγαπημένη σου συνήθεια όταν θέλεις να χαλαρώσεις ή να ξεφύγεις από την καθημερινότητα;

7 Αν μπορούσες να ζήσεις σε μια ταινία ή μια τηλεοπτική σειρά για μια εβδομάδα, ποια θα διάλεγες και γιατί;

8 Ποιο τραγούδι ή μουσικό είδος σου φτιάχνει τη διάθεση, ακόμα και στις πιο δύσκολες μέρες;

9 Θα μας πεις το πιο «παράξενο» πράγμα που σου έχει ζητήσει ποτέ κάποιος θαυμαστής ή φίλος;

10 Αν μπορούσες να κάνεις μια έκπληξη στον εαυτό σου, ποια θα ήταν αυτή και πώς θα αντιδρούσες;

1 Αν είχα την δυνατότητα να έχω μια υπερδύναμη αυτή θα ήταν η αορατότητα . Μ αυτόν τον τρόπο θα μπορούσα να διακτινίζομαι από το ένα μέρος στο άλλο χωρίς να με καταλαβαίνει κανείς. Θα θελα όταν ένιωθα ότι υπάρχει αδικία σύμφωνα πάντα με το δικό μου αξιακό σύστημα να αποτελώ την εσωτερική φωνή ανθρώπων που αδικούν. Θα πήγαινα δίπλα στο αυτί τους και θα τους ψιθύριζα πράγματα σαν να είμαι η φωνή της συνείδησης τους. Επίσης θα με ιντρίγκαρε πολύ να βρίσκομαι σε κέντρα λήψης σημαντικών αποφάσεων και να γνωρίζω τα πάντα.

2 Σε γενικές γραμμές δεν τρελαίνομαι να μου κάνουν εκπλήξεις ούτε να κάνω εγώ εκπλήξεις στους άλλους. Αγαπώ όμως κυρίως εκπλήξεις που έχουν να κάνουν με τα παιδιά γιατί λατρεύω τις αντιδράσεις τους. Η τελευταία έκπληξη που κάναμε στα παιδιά μαζί με τον σύζυγό μου ήταν και η πιο απρόβλεπτη καθώς εδώ και πάρα πολλά χρόνια μας ζητούσαν ένα σκυλάκι.Έτσι λοιπόν το σχεδιάσαμε σε ανύποπτο χρόνο και φέραμε στο σπίτι ένα πιθανό κουταβάκι. Η αντίδραση των παιδιών ήταν ένα από τα πιο συγκινητικά συναισθήματα που έχω ζήσει.

3 Πληρότητα

4 Η ευτυχία καθορίζεται από μικρές στιγμές. Είμαι ευτυχισμένη και ευγνώμων για τα πάντα και δεν το λέω έτσι προσχηματικά. Είμαι ευτυχισμένη κάθε πρωί που ετοιμάζω τα παιδιά μου για το σχολείο. Είμαι ευτυχισμένη όταν έχω την πολυτέλεια να βρεθώ με φίλους για ένα φαγητό ή για ένα καφέ. Είμαι ευτυχισμένη όταν κοιτάω το ταβάνι και απλά σκέφτομαι ή δε σκέφτομαι. Είμαι ευτυχισμένη και ευγνώμων για τη δουλειά που κάνω. Είμαι ευτυχισμένη για τον άντρα που έχω επιλέξει. Είμαι ευτυχισμένη και ευγνώμων που έχουμε όλοι την υγεία μας. Είμαι ευτυχισμένη κάθε φορά που βγάζω το σκυλί μου βόλτα. Απλά καθημερινά πράγματα για τα οποία το μόνο που εύχομαι είναι να συνεχίζω να κάνω για πολλά πολλά χρόνια.

5 Πριν πολλά χρόνια είχα δοκιμάσει στην Κοπεγχάγη βίσωνα. Έκτοτε τρώω ελάχιστο κρέας!

6 Η ένοχη απόλαυση μου, που με κάνει με κάποιον τρόπο να ξεφεύγω από τα καθιερωμένα, είναι να βλέπω ό,τι ντοκιμαντέρ κυκλοφορεί που έχει να κάνει με τα ψυχογραφήματά των serial killers. Αλλιώς ένα podcast αντίστοιχου περιεχομένου. Λατρεύω τα podcast και τα audiobooks.

7 Θα επέλεγα να ζήσω στην τριλογία της απόκλισης. Πηγαίνει μπροστά στο μέλλον σε ένα δυστοπικό Σικάγο εκεί όπου η κοινωνία χωρίζεται σε φατρίες και βάση της προσωπικότητας και των στοιχείων του χαρακτήρα των ανθρώπων αυτές διαμορφώνονται. Αναφέρεται σε μια μελλοντική ενδεχόμενη Κατάσταση που προφανώς σ' αυτή τη ζωή δεν θα μπορούσα να ζήσω αλλά θα είχα περιέργεια να το βιώσω ως μέλος μιας τηλεοπτικής παραγωγής.

8 Τα τελευταία χρόνια αγαπώ περισσότερο συνθέσεις και μουσικές πιο ατμοσφαιρικές ακόμα και κλασσική μουσική για να χαλαρώσω. Λατρεύω τον Ludovico Einaudi και ό,τι γράφει! Ελπίζω να τον δω στην Αθήνα.

9 Το πιο περίεργο πράγμα που μου έχει κάνει ένας θαυμαστής πριν από πολλά χρόνια στην Θεσσαλονίκη ήταν όταν ήρθε με ένα μπουκάλι σαμπάνια, δύο κολονάτα ποτήρια και ένα δαχτυλίδι περιμένοντας με κάτω από το ραδιοφωνικό σταθμό που δούλευα για να μου κάνει πρόταση γάμου. Ήταν πολύ νεότερος μου, συχνά τον έβλεπα μπροστά μου σε διάφορα μέρη που σύχναζα, αλλά δεν περίμενα ποτέ να κάνει αυτή την κίνηση. Πολύ διακριτικά και ευγενικά όπως καταλαβαίνετε αρνήθηκα.

10 Θα μου έκανα έκπληξη μια αποστολή που θα περιλάμβανέ δραστηριότητες όπως ελεύθερη πτώση η Bungee jumping και θα αντιδρούσα με την απάντηση στον εαυτό μου "Έχεις τρελαθεί τελείως; Αυτά τα έκανες πιτσιρίκα».

ΖΗΤΑ - ΖΗΤΑ REAL ESTATE

ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ REAL ESTATE

ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 46 τ.μ., 1ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, πλησίον Ευαγγελισμού κατάλληλο και επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.230, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 170 τ.μ., και έτερο 120τ.μ., 1ου ορόφου, κατάλληλα και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.231, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ, 2ου ορόφου, 2υ/δ, ανακαινισμένο το 2000, ανοιχτός ορίζοντας με θέα, σε ήσυχο σημείο, κωδ. 10.300, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 180 τ.μ. ρετιρε,6ου ορόφου, σε κεντρικό σημείο, 3υ/δ, μπάνιο, w.c., . κωδ. 10.753, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 330τ.μ., ρετιρέ, με θέα, σε άριστη κατάσταση, αυτονομία θέρμανσης, εξαιρετικό σημείο, φωτεινό. κωδ. 10.221, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 300 τ.μ., 1ου ορόφου, σε κεντρικό σημείο, 3υ/δ, ευρύχωρο σαλόνι, αρχοντική πολυκατοικία, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.256, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 62 τ.μ., 2ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, σε πολύ καλό σημείο, στο κέντρο του Κολωνακίου, πλησίον Πλατείας Κωδ. 14.342, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΣΥΝΤΑΓΜΑ: Διαμέρισμα 240τ.μ. ρετιρέ, 6ου ορόφου, σε εξαιρετικό σημείο, με θέα Ακρόπολη και Λυκαβηττό, χρήζει ανακαίνισης, κωδ. 10.308, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΜΕΤΣ-ΚΑΛΛΙΜΑΡΜΑΡΟ: Διαμέρισμα 500τ.μ. 1 ορόφου, σε εξαιρετικό σημείο με ανεμπόδιστη θέα, δυνατότητα να διαιρεθεί σε δύο ανεξάρτητα διαμερίσματα, κωδ. 10.388, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΡΙΖΑΡΗ: Εκπληκτικό Ρετιρέ 118τ.μ., με 3υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλες βεράντες με εξαιρετική θέα Λυκαβηττό & Ακρόπολη, θέση στάθμευσης, κωδ. 10.223,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΩΝ : Διαμέρισμα 49 τ.μ., 3ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, 1 υ/δ, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, προσόψεως, διαμπερές, φωτεινό, πλησίον μετρό Κατεχάκης, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ, κωδ: 10.523 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ : Διαμέρισμα 78 τ.μ., 4ος όροφος, 2υ/δ, 1 μπάνιο, σαλόνι, προσόψεως και διαμπερές, αυτόνομη πετρελαίου, αποθήκη, parking, πλησίον μετρό Μεγάρου Μουσικής, κωδ: 14.867 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate

ΙΛΙΣΙΑ : Διαμέρισμα 43 τ.μ., ισόγειο, 1 υ/δ, 1 μπάνιο, σαλόνι, προσόψεως και διαμπερές, αυλή από πίσω, πλησίον μετρό Μεγάρου Μουσικής, κωδ: 14.459 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate

ΙΛΙΣΙΑ : Γκαρσονιέρα 37τ.μ., ημιυπόγεια, ανακαινισμένο μπάνιο-κουζίνα, προσόψεως, πλησίον μετρό και συγκοινωνιών, επενδυτικό κωδ: 14.597 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ : Διαμέρισμα 92τ.μ., 2ου ορόφου, 2 υ/δ, σαλόνι, μπάνιο, προσόψεως και γωνιακό, πλησίον Άλσους και μετρό, κωδ: 14.127 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ : Διαμέρισμα 85τ.μ., 6ου ορόφου, 2 υ/δ, σαλόνι, μπάνιο, wc, διαμπερές με άνετες βεράντες, κατασκευής 2002,αυτονομία θέρμανσης, boiler, σε ήσυχο σημείο με εύκολη πρόσβαση σε μετρό, κωδ: 14.357 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ : Διαμέρισμα 105τ.μ., 4ου ορόφου, 3υ/δ, ενιαίο σαλόνι κουζίνα, 2 μπάνια, διαμπερές με άνετες βεράντες, parking, αποθήκη, υπό κατασκευή παράδοση 2026, εύκολη πρόσβαση σε μετρό, κωδ: 14.736 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΓΟΥΔΙ : Διαμέρισμα 86τ.μ., 2ου ορόφου, επί της Μιχαλακοπούλου 2 υ/δ, σαλόνι, μπάνιο, προσόψεως και διαμπερές, αλουμίνια κουφώματα, πόρτα ασφαλείας κωδ: 14.177 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ : Διαμέρισμα επιπλωμένο 78τ.μ., 2ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, 2 υ/δ, σαλόνι, μπάνιο, προσόψεως, διαμπερές, ηλιακός, πλησίον πανεπιστημίων. κωδ: 14.186 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ : Διαμέρισμα 42τ.μ., 2ου ορόφου, 1 υ/δ, πλήρως ανακαινισμένο και εξοπλισμένο με ηλεκτρικές συσκευές και επιπλωμένο με καινούρια μοντέρνα επίπλωση, κωδ: 14.735 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ : Διαμέρισμα επιπλωμένο 73τ.μ., υπερυψ. ισόγειο, 2 υ/δ, σαλόνι, μπάνιο, προσόψεως, διαμπερές, με πίσω μπαλκόνι, σε πολύ καλό σημείο πλησίον συγκοινωνιών. κωδ: 14.186 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ : Διαμέρισμα 88τ.μ., 8ος όροφος, 2 υ/δ, νεόδμητο, μεγάλη βεράντα με ανεμπόδιστη θέα, parking, αποθήκη. κωδ: 14.888 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

Caravel- ΠΑΓΚΡΑΤΙ: Διαμέρισμα 102τ.μ., 5ου ορόφου, προσόψεως με ανοιχτό ορίζοντα, πλήρως ανακαινισμένο το 2023, σε κεντρικό σημείο κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη, κωδ. 10796, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ- ΡΙΖΑΡΗ: Διαμέρισμα 105τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως, διαμπερές και γωνιακό, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, 2 WC, άνετοι χώροι, φωτεινό, αποθηκάκι, φυσικό αέριο, κωδ. 10123, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ- ΡΙΖΑΡΗ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως και γωνιακό, 2 υ/δ, άνετοι χώροι, φωτεινό,, κωδ. 10797, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ: Διαμέρισμα 147τ.μ., υπερυψωμένο ισόγειο, 3 υ/δ, προσόψεως, ανακαινισμένο, μπάνιο, w.c., δυνατότητα να χωριστεί σε δύο διαμερίσματα, κωδ. 10798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 100τ.μ., 4ου ορόφου, κατασκευής 2002,3 υ/δ, μπάνιο, wc, αυτονομία θέρμανσης, μεγάλη βεράντα με τέντες,, κωδ. 10799, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 54τ.μ., 2ου ορόφου, διαμπερές, πλήρως ανακαινισμένο το 2022,ήσυχο σημείο, θέα βουνό, κωδ. 10779, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 45τ.μ., 3ου ορόφου, γωνιακό, πλήρως ανακαινισμένο, με ατομικό λέβητα φυσικού αερίου, ήσυχο φωτεινό, ιδανικό για επένδυση, κωδ. 10772, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΛΗ : Διαμέρισμα 130τ.μ., 3ου ορόφου, με ανεμπόδιστη θέα στην πλατεία και Βασ. Σοφίας, ιδανικό για επαγγελματική στέγη, κωδ. 11.016, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΠΑΝΟΡΜΟΥ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 15ου ορόφου, με ανεμπόδιστη θέα μέχρι τη θάλασσα, 3υ/δ, μπάνιο wc, αποθήκη, κωδ. 11.015, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΠΕΝΤΑΓΩΝΟ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 3ου ορόφου, 2 υ/δ, μπάνιο, κουζίνα, σαλόνι, προσόψεως, διαμπερές, φωτεινό, αποθήκη, πλησίον μετρό. Κατάλληλο και για επαγγ. στέγη. κωδ. 11.169, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ: Τρία (3) Νεόδμητα Διαμερίσματα 85 τ.μ., 5ου,6ου,7ου ορόφου, 2 υ/δ, κουζίνα, μπάνιο, wc, parking, αποθήκη, με αντλία ψύξης-θέρμανσης. κωδ. 11.894, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΥΨΕΛΗ: Διαμέρισμα 65τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεως, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, σαλονοκουζίνα, αποθηκάκι μικρό, φωτεινό, πλήρως ανακαινισμένο με πολύ καλά υλικά, κωδ. 12.798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΤΗΣΙΑ-ΠΛ.ΚΟΛΙΑΤΣΟΥ: Διαμέρισμα επιπλωμένο 53τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως, 1 υ/δ, 1 μπάνιο, φωτεινό, επενδυτικό, κωδ. 12.264, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ -ΠΛΗΣΙΟΝ ΚΑΤΕΧΑΚΗ :Διαμέρισμα 97τ.μ., 3ος όροφος, 2υ/δ, διαμπερές, κατασκευή 1970, κωδ: 10.784 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ -ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ :Διαμέρισμα 93τ.μ., 1ος όροφος, 1 υ/δ, πλήρως ανακαινισμένο, πολυκατοικία του 2010, με parking, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση, κωδ: 10.444 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΠΑΓΟΥ: οροφοδιαμέρισμα 130 τ.μ., 1ου ορόφου, 3 Υ/Δ, κατασκευής 1975, διαμπερές με περιμετρικό μπαλκόνι, σε όμορφο σημείο με ανοιχτωσιά και πράσινο, θέρμανση αυτόνομη με Θερμοσυσσωρευτές, κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια, τέντες, πόρτα ασφαλείας, σε κτίριο τριών διαμερισμάτων, κωδ. 10.224,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ :Διαμέρισμα 136 τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεως και διαμπερές, 3υ/δ, 2 μπάνια, εξαιρετικής κατασκευής σε όμορφο σημείο μέσα στο πράσινο, κωδ. 10.242,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΕΥΚΗ: Οροφοδιαμέρισμα 152 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως και διαμπερές, 3 υ/δ, 1 μπάνια, 1 WC, αποθηκάκι, σε όμορφο σημείο, ανακαινισμένο, δυνατότητα parking. κωδ. 10.469,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ: Διαμέρισμα 95τ.μ., ισόγειο, αυτονομία θέρμανσης με φυσικό αέριο, πόρτα ασφαλείας, τζάκι, άνετοι χώροι, σε ήσυχη γειτονία, κωδ: 10.789, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΝΩ ΓΛΥΦΑΔΑ : Διαμέρισμα 145τ.μ., 1ου ορόφου, διαθέτει 4 υ/δ, 2 μπάνια, υπόγεια θέση στάθμευσης, αποθήκη, bbq, τζάκι, ξύλινα δάπεδα, περιμετρικό μπαλκόνι με τέντες, σε εξαιρετικά προσεγμένη πολυκατοικία, κωδ. 10.253,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΛΙΜΟΣ: Διαμέρισμα 120τ.μ., 6ου ορόφου ρετιρέ, με αποκλειστικής χρήσης ταράτσα 70τ.μ., με 2 υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλα μπαλκόνια με ανεμπόδιστη θέα πλησίον παραλίας, κωδ. 10.750,, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΒΟΥΡΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 2ου ορόφου, εξαιρετικής κατασκευής, με 2 υ/δ, 2 μπάνια, μεγάλα μπαλκόνια με ανοιχτό ορίζοντα,2 θέσεις στάθμευσης, πλησίον παραλίας, κωδ. 10.751,, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 165τ.μ., 2ου ορόφου, 3υ/δ, 2 μπάνια, πολυτελούς κατασκευής 2005, με 2 θέσεις στάθμευσης και αποθήκη, κωδ. 10.755, ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΒΟΥΡΙ : Μονοκατοικία 400τ.μ., αποτελείται από 5 υ/δ, μεγάλους χώρους υποδοχής, πολυτελούς κατασκευής, διαθέτει προνομιακή θέα στη θάλασσα, πισίνα, κήπο, σε μοναδικό σημείο με ανεμπόδιστη θέα από όλους τους χώρους, κωδ. 10.160,Μεσιτικό ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΒΟΥΛΑ: Κτίριο κατοικιών 530τ.μ., 3 επιπέδων, με ανεξάρτητες κατοικίες ανά όροφο, γωνιακό, parking, κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ: Κατοικία 700τ.μ., 3 επιπέδων, σε πολυτελές συγκρότημα κατοικιών, με ιδιωτικό parking & ασανσέρ, πισίνα, δυνατότητα να χωριστεί σε 4 ανεξάρτητα διαμερίσματα, κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ: Μονοκατοικία 165τ.μ., με κήπο, γωνιακό οικόπεδο, σε πολύ καλή θέση, κωδ. 10.265, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΨΥΧΙΚΟ : Μονοκατοικία 420τ.μ. 2 επιπέδων σε οικόπεδο 560τ.μ., με χώρο στάθμευσης, κήπο, σε άριστη κατάσταση. κωδ. 10.225, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΨΥΧΙΚΟ : Μονοκατοικία 500 τ.μ., δύο επιπέδων, σε οικόπεδο 600τ.μ., με σ.δ. 0,6, διαθέτει χώρο στάθμευσης, χρήζει ανακαίνισης, κωδ. 10.246, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΩΝ: Αυτόνομη κατοικία 3 επιπέδων 155τ.μ., διαθέτει 3 υ/δ, 2μπάνια, μεγάλη βεράντα με bbq στον 3ο όροφο, πλησίον μετρό Κατεχάκη, κωδ.10.302, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

ΧΙΛΤΟΝ: Γραφειακός χώρος 67 τ.μ., 5ου ορόφου, ρετιρέ με βεράντα, διαθέτει άνετο χώρο υποδοχής, 2 χώρους γραφείων και ένα επιπλέον χώρο στο πατάρι, 1 w.c., πλησίον Μετρό, κωδ. 10.252 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ- ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ: Διαμέρισμα- γραφείο 85τ.μ., 4ου ορόφου2 υ/δ, σαλόνι, αλουμίνια κουφώματα, μπάνιο, W.C., , ιδανικό για επαγγελματική στέγη, κωδ. 10.250 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 45 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως με 1 υ/δ, ενιαίο σαλόνι με κουζίνα, ανακαινισμένο, φυσικό αέριο, a/c, πόρτα ασφαλείας δίπλα στο Μετρό, κωδ. 10.856 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΛΗ: Διαμέρισμα 132 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως και διαμπερές, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, 1 WC, ξεχωριστή κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος υποδοχής, αρχοντική πολυκατοικία, κεντρική πετρελαίου, αλουμίνια, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη και συστέγαση, επί της Βασ. Σοφίας. κωδ. 10.139 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 101 τ.μ., 1ου ορόφου, προσόψεως, διαμπερές, 3 υ/δ, 1 μπάνιο, ξεχωριστή κουζίνα, πλήρως ανακαινισμένο, ατομικός λέβητας φυσικού αερίου, προσεγμένη πολυκατοικία, πόρτα ασφαλείας, κουφώματα αλουμινίου, άνετη βεράντα, κωδ. 10.589 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΛΛΙΘΕΑ: Διαμέρισμα 100τ.μ., 4ου ορόφου, με 3 υ/δ, μπάνιο, w.c, προσεγμένο, κουφώματα αλουμίνιου, περιμετρικό μπαλκόνι, φωτεινό, κωδ. 10.589 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΝΩ ΙΛΙΣΙΑ: Ρετιρέ διαμέρισμα 97τ.μ., πλήρως ανακαινισμένο το 2019, 2υ/δ, μπάνιο, w.c, μεγάλες βεράντες στην πρόσοψη και στην πίσω όψη, φωτεινό, θέα, ηλιακός,, κωδ. 10.599 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΒΥΡΩΝΑΣ : Διαμέρισμα 78 τ.μ. 4ου ορόφου, ανακαινισμένο, προσόψεως, διαμπερές,2 υ/δ, 1 μπάνιο, ενιαία κουζίνα με σαλόνι, πόρτα ασφαλείας, ηλεκτρικές συσκευές, σε άριστη κατάσταση, φυσικό αέριο, θέα πάρκο και Υμηττό κωδ. 10.555 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΜΕΤΣ: Διαμέρισμα 70τ.μ., 2ου ορόφου, προσόψεως, διαμπερές, γωνιακό, 2 υ/δ, 2 μπάνια (το 1 μάστερ), πλήρως ανακαινισμένο και επιπλωμένο, μοντέρνας αισθητικής, αυτονομία φυσικού αερίου. κωδ. 11.910 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΣ: Διαμέρισμα 115 τ.μ., 2ου ορόφου, 3υ/δ, 1 μπάνιο, 1 wc, ευρύχωρο σαλόνι, πόρτα ασφαλείας, φυσικό αέριο, πλήρως ανακαινισμένο, απεριόριστη θέα. Κωδ. 14.562, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΚΕΝΤΡΟ: Διαμέρισμα 120 τ.μ., 3ου ορόφου, 2 υ/δ, 1 μπάνιο, 1 wc, κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος τραπεζαρίας, πόρτα ασφαλείας και αλουμίνια. Κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη. Κωδ. 14.742, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ:

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ- ΠΑΤΗΜΑ: Οικόπεδο 450τ.μ., άρτιο και οικοδομήσιμο, χτίζει 341τ.μ., κωδ.10.243,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΚΕΝΤΡΟ : Οικόπεδο 600τ.μ., άρτιο και οικοδομήσιμο, Σ.Δ. 1, εξαιρετικό για οικιστική χρήση, κωδ.10.234,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ: Οικόπεδο 410τ.μ., με σ.δ. 2,9 και σ.κ. 70%, σε εξαιρετικό σημείο, ιδανικό για την ανέγερση ξενοδοχείου, με άμεση πρόσβαση στο Ιστορικό κέντρο, 2) Οικόπεδο με κατοικία 450τ.μ. πλησίον Πειραιώς και πλ. Ομόνοιας, μπορεί να αναπαλαιωθεί είτε να οικοδομηθεί το οικόπεδο, κωδ.10.244,, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΝΩ ΓΛΥΦΑΔΑ: Οικόπεδο 420τ.μ., με σ.δ. 0,8, σε πολύ καλό σημείο, πλησίον Λ. Βουλιαγμένης, κωδ. 10.277, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ: Οικόπεδο 1.430τ.μ., πλησίον Λ. Βουλιαγμένης, άρτιο & οικοδομήσιμο, συντελεστής δόμησης 1, έχει πρόσοψη 26 μ., βάθος 55 μ., κατάλληλο για οικιστική και επαγγελματική χρήση κωδ.10271, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΝΕΑ ΦΙΛΟΘΕΗ - ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ: οικόπεδο 232τ.μ., με σ.δ. 2,1 και κάλυψη 60%, υπάρχει διπλοκατοικία εντός 212 τ.μ., σε καλή κατάσταση, βρίσκεται σε ήσυχο σημείο, μόλις 10΄από το μετρό της Πανόρμου, κωδ. 10.232, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΒΥΡΩΝΑΣ: Οικόπεδο 470τ.μ. εντός σχεδίου, άρτιο και οικοδομήσιμο, αμφιθεατρικό, γωνιακό, με συντελεστή δόμησης 1,4 και συντελεστή κάλυψης 60%, κωδ. 10.270, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΣΧΙΝΙΑΣ-ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ: Περιοχή Δικαστικών, Οικόπεδο 1.015 τ.μ., με αμφιθεατρική θέα, εντός σχεδίου, άρτιο και οικοδομήσιμο, σ.δ. 0,4, σ.κ. 30%, κωδ. 10.263 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΣΠΑΤΑ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ: οικόπεδα 6 εώς 100 στρέμματα, κατάλληλα για εμπορική χρήση, αποθήκες, Logistics, Data center, ξενοδοχεία, γραφεία, αθλητικά κέντρα με άμεση πρόσβαση σε Αττική οδό, πλησίον αεροδρομίου, επιπλέον πληροφορίες κατόπιν εκδήλωσης ενδιαφέροντος, κωδ. 10.921 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΜΥΚΟΝΟΣ: Οικόπεδο 5.000τ.μ., με άδεια οικοδομής, ιδανικό για δημιουργία, ξενοδοχειακής μονάδας, κωδ. 10.265 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ:

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Κατάστημα 120τ.μ., ημιυπόγειο με χώρο πρασιάς, υγειονομικού ενδιαφέροντος, σε πολύ καλό σημείο, διατίθεται και προς πώληση, κωδ. 10.226, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Κατάστημα 43τ.μ. με ισόγειο, πατάρι 43τ.μ. και υπόγειο 43 τ.μ. σε κεντρικό εμπορικό δρόμο, κατάλληλο για κάθε χρήση. κωδ. 10.227,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΡΜΟΥ: Κατάστημα με ισόγειο 60τ.μ., διαθέτει υπόγειο και πατάρι, μεγάλης προβολής και εμπορικότητας σε εξαιρετική θέση, κωδ. 10.254,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΡΜΟΥ: Κατάστημα 460τ.μ., στο καλύτερο σημείο της Ερμού, μεγάλης προβολής και εμπορικότητας, κωδ. 10.255,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΓΛΥΦΑΔΑ: Κατάστημα 400τ.μ. με ισόγειο 110τ.μ., εξαιρετικής θέσης μεγάλης προβολής και εμπορικότητας, κωδ 10.305, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Κατάστημα 150τ.μ., σε κεντρικότατο σημείο, κατάλληλο για κάθε χρήση, δίπλα στη νέα στάση του μετρό, κωδ. 10.229, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ: Κατάστημα 37τ.μ. ισόγειο. και υπόγειο 37τ.μ. και 30τ.μ. χώρο πρασιάς, σε σημείο προβολής με μεγάλη διέλευση κοινού, πλησίον μετρό του Μεγάρου Μουσικής, κωδ. 10.807, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΧΙΛΤΟΝ: Κατάστημα 74τ.μ. Αποτελείται από ισόγειο 37 τ.μ., υπόγειο 37 τ.μ., με ιδιόκτητη πρασιά 30τ.μ., κοντά στην Πλατεία Βραζιλίας, επί της Μιχαλακοπούλου, δίπλα στο μετρό Μεγάρου Μουσικής, κατάλληλο για όλες τις χρήσεις, κωδ. 10.818, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ:

ΕΡΜΟΥ: Κατάστημα 150Τ.Μ., επί της οδού Ερμού Μεγάλης προβολής και εμπορικότητας. κωδ. 14.566, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΗΦΙΣΙΑ: Κατάστημα 160τ.μ. με ισόγειο 90τ.μ., σε κεντρικό σημείο, μισθωμένο με πολύ καλό μίσθωμα, ιδανικό ως επένδυση, και έτερο 126 τ.μ., σε εξαιρετικό σημείο, επενδυτική ευκαιρία, κωδ. 10.236, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΘΗΝΑ-ΟΜΟΝΟΙΑ: Κατάστημα επενδυτικό αποτελούμενο από ισόγειο: 30τ.μ. και πατάρι: 15τ.μ., μισθωμένο. κωδ. 14.567, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΕΡΙΟΧΗ -ΧΙΛΤΟΝ :Κατάστημα αποτελούμενο από ισόγειο: 165τ.μ. και υπόγειο: 165τ.μ., μισθωμένο, λειτουργεί ως κατάστημα εστίασης. κωδ. 10.237, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Κατάστημα 110τ.μ., επενδυτικό, μισθωμένο, κατάλληλο για οποιαδήποτε χρήση, κωδ. 10297, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΕΙΡΑΙΑΣ: Κατάστημα 250τ.μ. επί της Βας. Γεωργίου, μισθωμένο με καλό ενοίκιο, ιδανικό για επένδυση, κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ- ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ:

ΧΑΛΑΝΔΡΙ – ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ: Αυτόνομο κτίριο 1800τ.μ., αποτελείται από ισόγειο και 3 ορόφους και υπόγειο parking 10 θέσεων, σύγχρονο κτίριο, με ασανσέρ, κατάλληλο για κάθε χρήση, κωδ. 10.240, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΘΗΝΑ- ΠΛ.ΑΓ ΕΙΡΗΝΗΣ: Γραφειακός χώρος- 2 γραφεία 115τ.μ. έκαστα,3ου ορόφου, θέα Ακρόπολη, κοινόχρηστες τουαλέτες. Σε πολύ κεντρικό σημείο, φωτεινά, πλήρως ανακαινισμένα,.κωδ. 15.260 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Γραφειακός χώρος 1.000 τ.μ. πλησίον Πλατείας, 4 επιπέδων, σε άριστη κατάσταση, σύστημα κλιματισμού, καλωδιώσεις, δυνατότητα διαμόρφωσης του χώρου ανάλογα με τις ανάγκες του μισθωτή, κωδ. 10.239, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Γραφειακός χώρος 93 τ.μ. 4ου ορόφου, ανακαινισμένος, κλιματισμός, πόρτα ασφαλείας, κεντρικό σημείο, κωδ. 10.392, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΟΜΟΝΟΙΑ: Αυτόνομο κτίριο 2.800τ.μ. με ισόγειο χώρο 310 τ.μ., ιδανικό για εμπορική χρήση, δίπλα στην Πλατεία Ομονοίας, κατάλληλο να λειτουργήσει και ως Ξενοδοχείο, κωδ: 10.301, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΛΕΩΦ. ΣΥΓΓΡΟΥ : Αυτόνομο πενταόροφο κτίριο 1.500τ.μ., χρήζει ανακαίνισης, κατάλληλο για κάθε χρήση, γραφεία, ξενοδοχείο, , κωδ. 15.200 ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ:Όροφοι γραφείων 1.255τ.μ., αναπτύσσονται σε 3 επίπεδα, σε κεντρικότατο σημείο με εύκολη πρόσβαση, διαθέτει και 20 θέσεις στάθμευσης, κωδ: 10.302, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ- ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ:

ΜΥΚΟΝΟΣ: Πολυτελές Ξενοδοχείο, με 27 σουίτες με υψηλή πληρότητα, σοβαρές προτάσεις, κωδ. 10.759, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΜΥΚΟΝΟΣ: Ξενοδοχείο 50 δωματίων, πολυτελές με πισίνα, κωδ. 10.779, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΟΜΟΙΝΟΙΑ: Ξενοδοχείο 3.600τ.μ. διαθέτει 84 δωμάτια, βρίσκεται σε εξαιρετικό σημείο πλησίον Ομόνοιας και σταθμού μετρό, κωδ. 10.241, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΟΜΟΝΟΙΑ-ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ: Ξενοδοχείο 4.500τ.μ., 114 δωματίων, σε κεντρικότατο σημείο, δίπλα στο σταθμό του μετρό, ΕΥΚΑΙΡΙΑ, κωδ. 10.242, ΜΕΣΙΤΙΚΟ – ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ – ΣΥΝΤΑΓΜΑ: αυτόνομο κτίριο 1800 τ.μ., αποτελείται από κατάστημα στο ισόγειο και 3επίπεδα, ιδανικό για τη δημιουργία ξενοδοχείου, βρίσκεται σε εξαιρετικό σημείο στην καρδιά του Ιστορικού και εμπορικού κέντρου, κωδ. 10.257, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΒΑΡΒΑΚΕΙΟΣ ΑΓΟΡΑ: Αυτόνομο κτίριο 1.100τ.μ., διατηρητέο, γωνιακό εξαιρετική προβολής, ιδανικό για κάθε χρήση, κωδ.10,307, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ : αυτόνομο κτίριο 10.500τ .μ. 7 ορόφων με υπόγειο χώρο στάθμευσης, κατάλληλο για κάθε χρήση, κωδ.10.263,- ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΣ: Αυτόνομο κτίριο 1.000τ.μ., διαθέτει 10 διαμερίσματα, κατάλληλο για εκμετάλλευση μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης, κωδ. 10.268, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ: αυτόνομο κτίριο 1.500τ.μ. επαγγελματικής χρήσης μισθωμένο, ιδανική επένδυση με καλή απόδοση, κωδ. 10.258, ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ : αυτόνομο κτίριο 2.000τ.μ., 10ετίας, αποτελείται από διαμερίσματα με υπόγειο parking, όλα μισθωμένα, εξαιρετικό ακίνητο εισοδήματος, κωδ.10.259,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ: 4όροφο κτίριο 1.900τ.μ. με 3υπόγεια,10ετίας, ιδανικό για επαγγελματική χρήση, σε κεντρικότατο σημείο, κωδ.10.260,ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ: αυτόνομο κτίριο 1.200τ.μ. 7 ορόφων με υπόγειο χώρο στάθμευσης, κατάλληλο για κάθε χρήση, επί κεντρικής λεωφόρου, πλησίον σταθμού μετρό, κωδ.10.261,ΜΕΣΙΤΙΚΟ -ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781,www.zarkadasestate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Επαγγελματικός χώρος 335τ.μ., 1ου ορόφου με ανεξάρτητη είσοδο, διαμπερές οροφοδιαμέρισμα με περιμετρικά μπαλκόνια 8 αίθουσες, κουζίνα, 3 wc., μισθωμένο νέο συμβόλαιο,, τιμή:550.000, κωδ: 10.262, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ:

ΓΚΑΖΙ: Πωλείται επιχείρηση εστίασης σε κεντρικότατο σημείο σου Ιστορικό κέντρο, κωδ: 10.262, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Επιχείρηση εστίασης σε κεντρικότατο σημείο της Καισαριανής, πωλείται με όλο των εξοπλισμό της, πρόσφατα ανακαινισμένος αποτελείται από ισόγειο 55τ.μ. και υπόγειο 55τ.μ., κωδ. 10.752, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΙΛΙΣΙΑ: Επιχείρηση εστίασης σε κεντρικό γωνιακό σημείο με μεγάλη διέλευση κοινού, με πολλά έτη λειτουργίας, κωδ. 10.753, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Πωλείται Επιχείρηση εστίασης σε κεντρικό σημείο επί της Ούλωφ Πάλμε και το έτερο κατάστημα της εταιρείας στην περιοχή της Νέας Φιλαδέλφειας, κωδ. 15.384, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΧΑΛΚΙΔΑ: Επιχείρηση εστίασης σε κεντρικό γωνιακό σημείο με μεγάλη διέλευση κοινού, μεγάλης εμπορικότητας κωδ. 15.381, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

ΗΜΑΘΙΑ-ΣΕΛΙ : Χιονοδρομικό κέντρο, με Εγκαταστάσεις lifts, πίστες σκι, καφέ, ξενώνα, διαθέτει κτίσμα 420 τ.μ. το Οικόπεδο είναι άρτιο, οικοδομήσιμο με συντελεστή κάλυψης 10%, κωδ. 15.555, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,τηλ.2107298781, www.zarkadasestate.gr

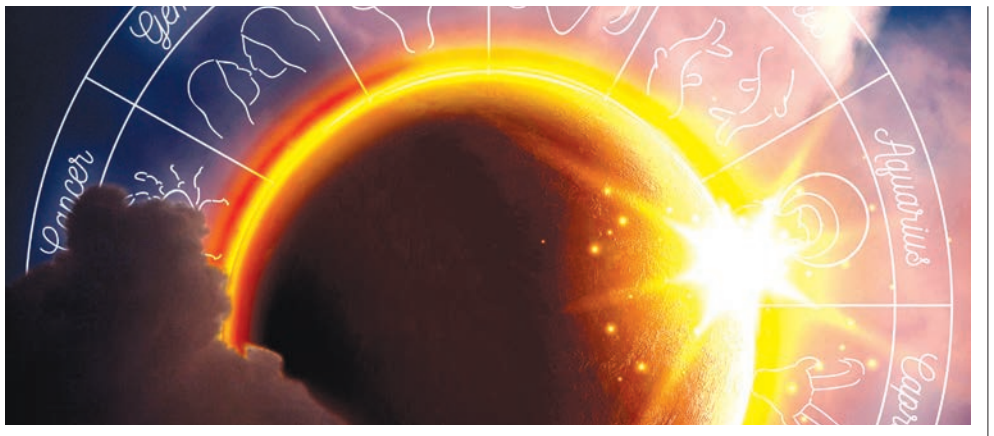
STAR WARS/ 15/-21/3/25

Από τη
Άντα Λεούση
Αριθμολόγος
-Μελλοντολόγος-Αστρολόγος

Τηλέφωνα για προσωπικό ή τηλεφωνικό ραντεβού με δυνατότητα πρόβλεψης και μέσω εφαρμογής: ● 210-4131584 ● 210-4222828 ● 6971709239 (what's up) ● 6932232132 (vodafone) ● Email: aleousi@gmail.com ● FB: @leousianta ● Site: www.virginialeousi.com

Ευκαιρίες για βαθιές αλλαγές και ανανεώσεις

Στις 23 ο Ήλιος στον Κριό σε εξάγωνο με τον Πλούτωνα στον Υδροχόο, προάγει την προσωπική και κοινωνική πρόοδο μέσω της ισχυρής θέλησης και των καινοτόμων προσεγγίσεων. Δημιουργεί ευκαιρίες για βαθιές αλλαγές και ανανεώσεις, με στρατηγική και αποφασιστικότητα. Στις 28 με την Αφροδίτη σε ανάδρομη πορεία στους Ιχθείς αναθεωρείστε συναισθηματικές σχέσεις και επιθυμίες. Προχωρήστε σε επανασύνδεση με παλιές σχέσεις και τη βαθύτερη κατανόηση των συναισθημάτων σας. Μπορεί να νιώσετε περισσότερη ευαισθησία και να επιδιώξετε συγχώρεση.



ΚΡΙΟΣ

Στην αρχή θα είστε δεσμευμένοι από υποχρεώσεις και κάποιους δύσκολους ανθρώπους, αλλά στη συνέχεια θα βρείτε μια άκρη στις υποθέσεις σας. Φροντίστε να απαλλάξετε το σύντροφό σας από αυτοπεριορισμούς, γιατί οι ευθύνες που έχει αναλάβει είναι μεγαλύτερες από αυτές που μπορεί να αντέξει. Οι κοινωνικές επαφές και οι φιλικές συγκεντρώσεις θα είναι στην πρώτη γραμμή, γι' αυτό χαρείτε τις στενές επαφές.

ΤΑΥΡΟΣ

Για να μπορέσουν να πραγματοποιηθούν οι επιθυμίες σας, θα πρέπει να τις εκφράσετε. Δε χρειάζεται να ασχολείστε με τας οικονομικά των άλλων, ειδικά όταν δε σας το έχουν ζητήσει. Σταδιακά θα αρχίσουν να υποχωρούν τα εμπόδια που σας δημιουργήσουν πρόβλημα. Ευχάριστες εκπλήξεις στο συναισθηματικό σας τομέα θα σας αλλάξουν τη διάθεση. Απομακρυνθείτε για λίγο από τα εργασιακά σας θέματα, για να χαλαρώσετε και να πρεμήσετε.

ΔΙΔΥΜΟΙ

Η συμβουλή ενός πολύ αγαπημένου σας προσώπου θα σας βοηθήσει να βρείτε λύση σε κάτι που σας απασχολεί. Ανακαλύψτε τις αιτίες που σας δημιουργούν άγχος και απαλλαγείτε από το πρόβλημα. Δε χρειάζεται να παίρνετε τόσο σοβαρά τις κριτικές που σας κάνουν αντίπαλοί σας. Ασχοληθείτε περισσότερο με αγαπημένα σας πρόσωπα που σας έχουν ανάγκη. Χρωματίστε την καθημερινότητά σας και όλα θα αρχίσουν να διορθώνονται.

ΚΑΡΚΙΝΟΣ

Ακούστε τη φωνή της καρδιάς σας και μην κρύβεστε πίσω από το δάχτυλό σας. Βρείτε χρόνο για να ασχοληθείτε περισσότερο με θέματα του σπιτιού σας. Πάρτε αποφάσεις πριν είναι αργά, ώστε να γίνουν πραγματικότητα τα σχέδιά σας. Εκφράστε τα συναισθήματά σας και θα βρείτε περισσότερη ανταπόκριση απ' ότι νομίζατε. Ξεκουραστείτε για να αντιμετωπίσετε τις επόμενες ημέρες που θα είναι γεμάτες με δραστηριότητες.

ΛΕΩΝ

Δώστε ουσιαστικές λύσεις σε θέματα εργασίας, αλλάζοντας τακτική και εφαρμόζοντας άλλη πολιτική. Μια σημαντική γνωριμία θα σας δώσει μεγάλη χαρά, αλλά μην ανοιχτείτε σε επενδύσεις με αβέβαιο μέλλον. Μην υπόσχεστε σε όλους από κάτι, γιατί σας έχουν βρει βολικούς και δεν το εκτιμούν. Ξεκουράστε το μυαλό σας από προβλήματα και απέχετε από κουραστικές εργασίες. Καινούριες κοινωνικές γνωριμίες θα σας βοηθήσουν στους στόχους σας.

ΠΑΡΘΕΝΟΣ

Χρησιμοποιήστε τη λογική σας για να καταλάβετε πως έχετε ελπίδες να επαναπροσδιορίσετε τη μεταξύ σας επικοινωνία. Νιώστε ασφάλεια με τον εαυτό σας, γιατί η εξέλιξη θα έρθει ύστερα από επιμονή και υπομονή. Οι επιφανειακές λύσεις δε λύνουν τα προβλήματα, γι' αυτό δώστε προσοχή στις λεπτομέρειες. Στρέψτε τα ενδιαφέροντά σας σε εργασιακά θέματα και δημιουργήστε τις προϋποθέσεις για ένα καλύτερο αύριο. Απαλλαγείτε όσο το δυνατόν γρηγορότερα από άτομα που σας εκνευρίζουν.

ΖΥΓΟΣ

Χαλαρώστε έστω για λίγο, καθώς το αδικαιολόγητο άγχος δε σας βοηθάει σε τίποτα. Η βελτίωση στον οικονομικό σας τομέα, θα εξαρτηθεί από τη μείωση των εξόδων σας. Βρείτε χρόνο για λίγη διασκέδαση με τους φίλους σας ή για μια βόλτα θα σας κάνει να ξανανιώσετε. Η σημαντική πρόοδος στα εργασιακά σας θέματα, θα σας ανεβάσει το ηθικό και θα σας αλλάξει τη διάθεση. Μη αφήσετε σημαντικές ευκαιρίες να χαθούν εμμένοντας σε εμμονές και φοβίες του παρελθόντος. Οι διαφωνίες που έχετε με κάποιους συνεργάτες σας θα λυθούν μόνο με ουσιαστικό διάλογο και όχι με ξεσπάσματα οργής.

ΣΚΟΡΠΙΟΣ

Ενώ θα είστε πιο αισθησιακοί, παράλληλα θα έχετε τάσεις για καταχρήσεις. Τηρήστε το μέτρο, προσέξτε σωστά τον εαυτό σας και μην παρασύρεστε σε υπερβολές. Φροντίστε να έχετε μια γοητευτική συγκροτημένη εμφάνιση που θα περνάει μηνύματα. Βάλτε στόχους και προγράμματα για άμεση υλοποίηση και θα εκπλαγείτε με το πόσο ανανεωμένοι θα αισθανθείτε, αν και καλό είναι να γνωρίζετε τις ευαισθησίες της υγείας σας, ώστε να προσέχετε καταλλήλως.

ΤΟΞΟΤΗΣ

Κάντε μια καλύτερη διαχείριση των οικονομικών σας και κατανείμετε τα σωστά, ώστε να προβλέψετε και τις μελλοντικές σας ανάγκες. Δεν έχετε την όρεξη να εγκαταλείψετε την εργασιομανία σας. Ασχοληθείτε περισσότερο με τις συνεργασίες σας και διαχωρίστε αυτές που είναι στάσιμες με αυτές που περπατάνε με πολύ αργά βήματα. Σκεφτείτε το ενδεχόμενο με κάποιες νέες και καλύτερες που θα βοηθούσε να ανέβει η αποδοτικότητά σας.

ΑΙΓΟΚΕΡΩΣ

Στις νέες και ουσιαστικές ρυθμίσεις που θα κάνετε στις εργασιακές ή προσωπικές σας υποθέσεις, η τύχη θα είναι με το μέρος σας. Καινούριες ιδέες θα σας ανοίξουν νέους δρόμους εξέλιξης για το μέλλον σας. Προχωρήστε στην υλοποίηση των σχεδίων σας, χωρίς να είστε βιαστικοί στις επιλογές σας. Μετριάστε τις προσωπικές σας επιθυμίες όσο μπορείτε, ώστε να μείνουν όλοι ευχαριστημένοι και να μην κινδυνέψετε να κατηγορηθείτε για αχαριστία.

ΥΔΡΟΧΟΟΣ

Γίνετε περισσότερο ελαστικοί σε ότι αφορά τις αδυναμίες του συντρόφου σας. Οι ισορροπίες θα είναι δύσκολο να αποκατασταθούν, αλλά αξίζει τον κόπο να αναπληρώσετε το χαμένο χρόνο, χαλιναγωγώντας την ενστικτώδη αντιπαλότητα που παρουσιάζεται εδώ και καιρό με το σύντροφό σας. Μην αφήνετε την περηφάνια σας να εκδηλωθεί σε υπεροψία και να σας οδηγήσει σε συχνές αντιρρήσεις με το έτερον σας ήμισυ.

ΙΧΘΥΣ

Ο σύντροφός σας αποδεικνύει με τις προσπάθειές του πως ζητάει κάτι πιο ποιοτικό μεταξύ σας, μια και ο χρόνος που έχετε για να είστε μαζί, μειώνεται αισθητά λόγω των πολλών δραστηριοτήτων που έχετε και οι δύο. Οι παιδιάστικες αντιδράσεις δε χρειάζονται γιατί σας βγάζουν από τον έλεγχο του εαυτού σας όταν θυμώνετε. Σκέψεις που έχουν να κάνουν με το πόσο σας αγαπάει, μπορεί να είναι και η αιτία που σας κάνει να απομακρύνεστε, ακόμα και αν δεν το επιδιώκετε ουσιαστικά.

TodayPress on the App Store
Μπορείτε να κατεβάσετε την εφημερίδα Today Free Press εύκολα και γρήγορα στο κινητό σας
TodayPress – Apps on Google Play

TODAY PRESS
www.todaypress.gr

Ο ενιθεωρητής

Γράφει
ο **Ανέστης Γερονικολάκης**

ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΠΑΝΤΟΥ

Με το σύνθημα «ανανέωση παντού», στην Πειραιώς είναι έτοιμοι για τον εσωτερικό «ανασχηματισμό», όπως πρώτοι σας έχουμε πει, πράγμα που αποτελεί και επιθυμία του ίδιου του Κυριάκου Μητσοτάκη με στόχο την ανανέωση σε πρόσωπα. Δεν είναι τυχαίο που το ξαναλέμε, καθώς κάποιοι θα ξεβολευτούν και ίσως μείνουν και άνευ «χαρτοφυλακίου».

«Πονηρή» ενιβράβευση

Στους βουλευτές που έχουν έντονη κοινοβουλευτική δραστηριότητα φαίνεται να δίνουν πόντους από το Μέγαρο Μαξίμου και εξετάζονται τρόποι με τους οποίους θα γίνεται η επιβράβευση ώστε να υπάρχει και υγιής «ανταγωνισμός» μεταξύ τους.

Κυρίες μου, ακούγεστε...

Μαθαίνω ότι ακόμα δεν έχουν ηρεμήσει κάποιες βουλευτίνες της ΝΔ - και μάλιστα της νέας γενιάς - και γκρινιάζουν που δεν έγινε δομικός ανασχηματισμός καθώς περίμεναν χαρτοφυλάκιο. Εμείς είχαμε προειδοποιήσει ότι υπολόγιζαν χωρίς τον «ξενοδόχο»...

Ηατάκα της εβδομάδας

"Καλά είμαι, όλοι τώρα θα υποστούμε τις συνέπειες της τοποθέτησής μου στο υπουργείο Μετανάστευσης"

ΜΑΚΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ

Σε "πηγαδάκι" στο Υπουργικό, όταν τον ρώτησαν πως είναι...

Έρχονται ανακοινώσεις για το μητρώο

Θυμάστε που σας είχα πει για το «μητρώο στελεχών» που θα επανασυσταθεί στη ΝΔ καθώς υπάρχει έλλειψη σε πρόσωπα ικανά να βγουν «μπροστά» και να στηρίξουν την κυβερνητική πολιτική. Είμαστε πολύ κοντά σε σχετικές ανακοινώσεις και αποτελεί «στρατηγική» επιθυμία του ίδιου του Κυριάκου Μητσοτάκη το κόμμα να λειτουργεί παράλληλα με την κυβέρνηση.

Αραχτά μεγαλοστελέχη

Κάπου πήρε το αφτί μου για κάτι «μεγαλοστελέχη» της Πειραιώς που δε δείχνουν το απαραίτητο ενδιαφέρον για το επερχόμενο συνέδριο του κόμματος.

Μοιάζει να λειτουργεί

Σε «ανοιχτή» γραμμή επικοινωνίας βρίσκονται, μεταξύ τους, από την πρώτη στιγμή που ανέλαβαν πολλοί υπουργοί της κυβέρνησης. Όπως είναι γνωστό οι περισσότεροι συνδέονται και με φιλία πράγμα που βγαίνει και στη λειτουργία του υπουργικού.

Θέλεις να μάθεις τι κρύβει;